

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
- CONSILIUL LOCAL -

**HOTĂRÂREA** Nr. 140  
Din 29. 06. 2017

Privind: modificarea Contractul de concesiune nr.103160/07.11.2011  
încheiat între Municipiul Tecuci și Compania de Utilități Publice Tecuci SRL.

Inițiator: Cătălin Constantin Hurdubae, Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;  
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 34254 / 23. 06. 2017;  
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ORDINARA din data  
de 29. 06 2017;

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub  
nr. 34255 / 23. 06 2017;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit Serviciul administrarea domeniului  
public și privat, înregistrat sub nr. 34256 / 23. 06 2017;

Având în vedere raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 1-5;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 157/2011 privind aprobarea concesiunii  
unor bunuri către Societatea ZONE VERZI SRL actualmente CUP Tecuci SRL;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. (5), lit. a și b, și art.123,alin.1, din Legea nr.  
215/2001, a administrației publice locale, republicată în 2007;

În baza art. 45, alin.3 și art.115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației  
publice locale, republicată în 2007;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă completarea Anexei nr.1 la Contractul de concesiune nr.103160/07.11.2011  
cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 la prezenta;

**Art.2** Se aprobă modificarea redevenței aferente contractului, valoarea acesteia fiind de  
32.000 lei pe lună, începând cu 01.07.2017;

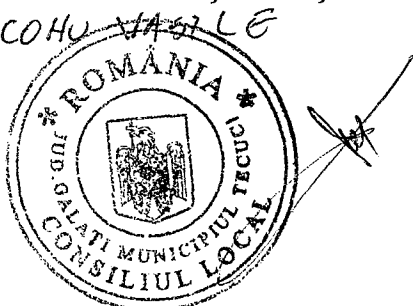
**Art.3** Cu data prezentei orice prevederi contrare se abrogă;

**Art.4** Prezenta hotărâre va fi adusa la îndeplinire prin grija Primarului municipiului  
Tecuci;

**Art.5** Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați, prin grija secretarului  
municipiului Tecuci

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIACONU VASILE



SECRETAR,

Valerica Fotache

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
P R I M A R  
Nr. 34255 din 23.06. 2017

**EXPUNERE DE MOTIVE**

Privind: modificarea Contractul de concesiune nr.103160/07.11.2011  
încheiat între Municipiul Tecuci și Compania de Utilități Publice Tecuci SRL.

Având în vedere procesul de reorganizare a activităților de prestări servicii ce aparțin UAT Tecuci, s-au înființat societăți care să desfășoare activități specifice administrării și întreținerii patrimoniului public și privat al municipiului Tecuci.

Obiectul contractului de concesiune nr.103160/07.11.2011 dintre Municipiul Tecuci și societatea „ZONE VERZI “ S.R.L TECUCI îl constituie cedarea –primirea , în concesiune, a bunurilor mobile și imobile, menționate în lista anexa 1 la prezentul contract

Potrivit legii 51/2006 și a OG 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, activitățile edilitar - gospodărești trebuie să asigure satisfacerea cerințelor și nevoilor de utilitate publică ale comunității locale, dezvoltarea și modernizarea infrastructurii edilitar-urbane, protecția și conservarea mediului natural și construit, autoritatea locală având posibilitatea să asigure gestiunea delegată a serviciului. În conformitate cu H.C.L. 3 4/2017 denumirea societății Zone verzi Tec SRL a fost aprobată schimbarea denumirii în Compania de Utilități Publice Tecuci SRL.

Prin aprobarea prezentului proiect de hotărâre se completează lista bunurilor concesionate cu mai multe bunuri prezentate în anexă, situate în zona pieții centrale, bunuri ce au fost preluate de fosta societate Piețe Zone Verzi.

Ținând cont de completarea listei cu bunurile aferente contractului, redevența se va modifica proporțional cu valoarea de amortizare.

Având în vedere cele prezentate, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**P R I M A R,**  
Cătălin Constantin Hurdubae



R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIULUI TECUCI  
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
Nr. 34256 din 23.06. 2017

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Privind: modificarea Contractul de concesiune nr.103160/07.11.2011 încheiat între Municipiul Tecuci și Compania de Utilități Publice Tecuci SRL.

Prin H.C.L. nr. 34 din 23.02.2017 a fost aprobată modificarea Actului constitutiv al societății Zone Verzi Tec SRL, prin care denumirea societății a devenit Compania de Utilități Publice Tecuci SRL.

În conformitate cu art. 2.1 din Contractul de concesiune nr. 103160/07.11.2011, obiectul contractului îl constituie cedarea preluarea bunurilor mobile și imobile menționate în anexa la respectivul contract.

În conformitate cu art.123, alin1 și alin 2 din Legea nr.215/2001, Consiliile locale hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, să fie concesionate sau închiriate.

Având în vedere aceste prevederi, considerăm că prezentul proiect de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

DIREȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

Nicoleta Tăpoi

ȘEF SERVICIU ADPP

Lucian Gradea

Consilier ADPP

Vasile Cezar Baras

ANEXA NR. 1 la HCL nr. 140/2017

Cu bunurile ce vor completa Anexa nr.1 la Contractul de concesiune nr.103160/07.11.2011

Nr. crt.	Denumire bunuri	UM	Cantitatea	Valoare de inventar
1.	Împrejmuire piață	buc		3.730,00
2.	Acoperiș fântână arteziană	buc		13.329,00
3.	Acoperiș pe structură metalică piața mărfuri industriale	buc		272.250,00
4.	Spațiul comercial+ spațiu cazare	buc		681.290,00
5.	Spațiu comercial C16 magazine + chioșc	buc		37.380,00
6.	Structură metal și acoperiș tonete cartofi	buc		15.561,00
7.	Construcție Piață Agroalimentară Producători liberi	buc		2.076.528,00
8.	Spațiu comercial C9/2 Magazine Tonete rigips	buc	23	100.691,00
9.	Construcție C14- grup sanitar	buc		24.321,00
10.	Spațiu comercial C9/1 Magazine Tonete rigips	buc	6	25.866,28
11.	Spațiu comercial C9/3 Magazine Tonete rigips	buc	14	68776,00
12.	Spațiu comercial C9/4 Magazinie Tonete rigips	buc	20	36.350,78
13.	Spațiu comercial C9/6 Magazine Tonete rigips	buc	8	27.095,83
14.	Spațiu comercial C9/5 Magazine Tonete rigips	buc	5	91.890,00
15.	Spațiu comercial C9/10 Magazine Tonete rigips	buc	20	66.191,93
16.	Spațiu comercial C9/11 Magazine Tonete rigips	buc	6	26.259,11
17.	Spațiu comercial C9/12 Magazine Tonete rigips	buc	12	57.625,00
18.	Spațiu comercial C9/13 Magazine Tonete rigips	buc	3	12.306,51
19.	Spațiu comercial C9/15 Magazine Tonete rigips	buc	10	37.149,33
	TOTAL			3.674.590,77