

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂREA Nr. 182
Din 31.08. 2017

Privind: transmiterea în administrarea Serviciului Public Local de Asistența Socială Tecuci, a imobilului din Tecuci, strada Ion Petrovici nr.5 (fost 1 Decembrie 1918 nr.73), zona Parc Central C6

Inițiator : Catalin Constantin Hurdubae - Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;
Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 47066/22.08.2017;
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință *orducată* în data de 31.08. 2017;

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr. 47067/22.08.2017;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, înregistrat sub nr. 47068/22.08.2017;

Având în vedere rapoartele de avizare întocmite de comisiile de specialitate nr. 1 și 5;

Având în vedere prevederile:

- art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată în 2007;

- art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea în administrarea Serviciului Public Local de Asistența Socială Tecuci, a imobilului din Tecuci, strada Ion Petrovici nr.5 (fost 1 Decembrie 1918, nr.73) identificat conform C.F. nr.105388-C6 .

Transmiterea în folosință se face pe o durată de 5 ani cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.2. Asigurarea utilităților și plata acestora cad în sarcina exclusivă a Serviciului Public Local de Asistența Socială Tecuci.

Art.3. Transmiterea în folosință se face pe bază de protocol de predare-primire în care se vor specifica obligațiile părților.

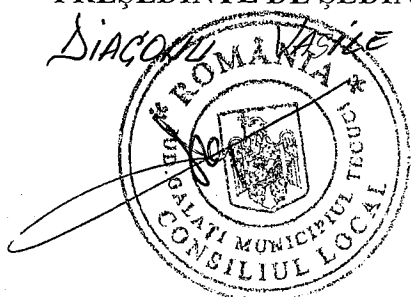
Art.4. Cu data prezentei se abrogă orice prevederi contrare prezentei hotărâri;

Art.5 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DIACONU



SECRETAR,
jr. Valerica Potache

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R

Nr. 47067 din 22. 08. 2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind: : transmiterea în administrarea Serviciului Public Local de Asistența Socială Tecuci, a imobilului din Tecuci, strada Ion Petrovici nr.5 (fost 1 Decembrie 1918 nr.73), zona Parc Central ,C6

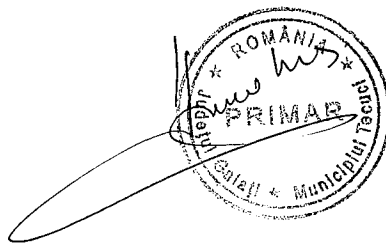
Imobilul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre, este situat în Parcul Central, str. Ion Petrovici nr.5 (fost 1 Decembrie 1918, nr.73, cu nr. cadastral 105388, având suprafața totală de 55 mp și suprafața utilă de 46 mp. Acesta aparține domeniului public al municipiului Tecuci, fiind dobândit în baza contractului de vânzare cumpărare nr.21941/18.07.2013, de la societatea VIVAS SRL .

Imobilul a fost folosit ca spațiu pentru Clubul Pensionarilor, urmând ca odată cu predarea către Serviciul de asistență socială să fie utilizat în același scop de recreere.

În conformitate cu art. 123 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată în 2007, Consiliile Locale hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate.

Având în vedere cele prezentate, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

P R I M A R,
Catalin Constantin Hurdubae



R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Nr. 47068 din 22.08. 2017

RAPORT DE SPECIALITATE

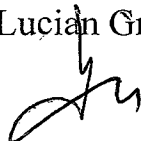
Privind: transmiterea în administrarea Serviciului Public Local de Asistența Socială Tecuci, a imobilului din Tecuci, strada Ion Petrovici nr.5 (fost 1 Decembrie 1918 nr.73), zona Parc Central, C6

În conformitate cu art. 123 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată în 2007, Consiliile Locale hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate

Imobilul situat în Tecuci, strada Ion Petrovici nr.5 (fost 1 Decembrie 1918 nr.73), identificat conform C.F. nr.105388-C6, aparține domeniului public al municipiului Tecuci.

Având în vedere cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

ȘEF SERVICIU,
Lucian Gradea





**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
pentru INFORMARE**

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara GALATI
Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Tecuci

Numar	1721
Ziua	05
Luna	02
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central

Nr. Ct.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	105388	Din acte: 26.365; Măsurata: 26.365	

CONSTRUCTII

Nr. Ct.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	105388-A1	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Grădina nr. 14
A1.2	105388-C2	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Cimentat / arta
A1.3	105388-C3	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Fontana artiziana
A1.4	105388-C4	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Estrada
A1.5	105388-C5	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Restaurant
A1.6	105388-C6	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Parc
A1.7	105388-C7	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Voliera
A1.8	105388-C8	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Clădire alimentară
A1.9	105388-C9	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Clădire alimentară
A1.10	105388-C10	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Clădire alimentară

B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscrieri previzionate la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
16044 / 08.10.2013 Act normativ nr. 962, din 05.06.2002, emis de Consiliul Local, Revizuire privind organizarea domeniului public al judetului Galati, precum si al organizarii, trasarii si amenajarii din judetul Galati a liniei de feroviar si Feroviarul Galati al Comunei nr. 605 bis din 15.08.2002, Anexa nr. 3 privind inventarul pasurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tecuci	
B1. Instalare, drept de PROPRIETATE, dobândita prin lege, toate actuale / /	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
(1) MUNICIPIUL TECUCI - DOMENIUL PUBLIC	
0666 / 31.03.2015 Act administrativ nr. 5365, din 24.03.2015, emis de BCRI TECUCI	
B2. se noteaza din oficiu recepta propunerii de dezmembrare conform documentatiei cadastrale avizata sub nr.5365/24.03.2015 de BCRI Galati	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dăruirea în folosință a dreptului de proprietate, drepturile reale de garanză și sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

CARTE FUNCIARA NR. 105388 Comuna/Craias/Municipiu: Teacui

A1.5	105388-C5	construcții industriale și edificare	Din acte: 190; Masurata: 190	Cu acte	Restaurant
A1.6	105388-C6	construcții industriale și edificare	Din acte: 55; Masurata: 55	Cu acte	Bar
A1.7	105388-C7	construcții industriale și edificare	Din acte: 60; Masurata: 60	Cu acte	Voliera
A1.8	105388-C8	construcții industriale și edificare	Din acte: 23; Masurata: 23	Cu acte	Chiese alimentare
A1.9	105388-C9	construcții industriale și edificare	Din acte: 18; Masurata: 18	Cu acte	Chiese alimentare
A1.10	105388-C10	construcții industriale și edificare	Din acte: 18; Masurata: 18	Cu acte	Chiese alimentare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ** (m)
1	2	215,4
2	3	115,5
3	4	7,5
4	5	7,5
5	6	25,0
6	7	26,5
7	8	3,0
8	9	5,3
9	10	4,6
10	11	7,0
11	12	36,0
12	13	13,0
13	14	16,2
14	15	1,7
15	16	34,2
16	17	37,4
17	18	2,4
18	19	16,0
19	20	15,6
20	1	13,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecte Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesionale, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, cantanta nr. GLCT21347/05-02-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării:
08/02/2016

Asistent-Registrator
VERONICA MIHARA IETINEC

Referent:

Data eliberării:

08/02/2016

(Semnatura)

REFERENT
BOGDAN S. SIZANA