

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
- CONSILIUL LOCAL -

**HOTĂRÂREA Nr. 186**  
Din 31.08.2017

Privind: trecerea suprafeței de teren de 216432 mp din domeniul public al municipiului Tecuci în domeniul public al județului Galați și administrarea Consiliului Județean Galați

Inițiator : Catalin Constantin Hurdubae - Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 48604/30.08.2017

Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință *edictată* în data de 31.08.2017;

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr. 48605/30.08.2017

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de Serviciul administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr. 48606/30.08.2017

Având în vedere rapoartele de avizare întocmite de comisiile de specialitate nr. 1 și 5;

În baza art 9 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publica.

În baza art.36 alin (2) lit.,c” și alin.5 lit.,a” și ale art.123 alin (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare .

În baza art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007:

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă trecerea suprafeței de teren de 216432 mp din domeniul public al municipiului Tecuci în domeniul public al județului Galați și administrarea Consiliului Județean Galați pentru „Inchidere depozit neconform Rates-Tecuci, și realizarea Stației de transfer și compostare componenta a Sistemului de management integrat al deșeurilor în județul Galați,,

Trecerea se face până la finalizarea implementării proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Galați”.

**Art.2.** Suprafața de teren se identifică conform CF. 106047,106048,106200,109486,109488,105266

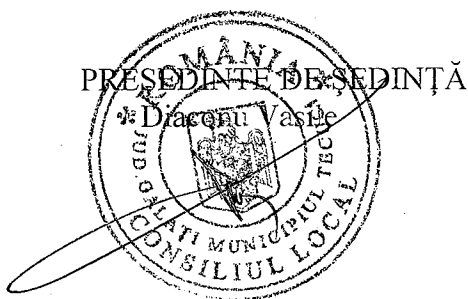
**Art.3.** Cu data prezentei se reziliază contractul de închiriere 11553/03.10.2016 și orice prevederi contrare se abrogă.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

\*Diaconi Vasile



SECRETAR,  
Jr. Valerica Potache

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI

PRIMAR  
Nr. 48605 din 30.08. 2017

**EXPUNERE DE MOTIVE**

Privind: trecerea suprafeței de teren de 216432 mp din domeniul public al municipiului Tecuci în domeniul public al județului Galați și administrarea Consiliului Județean Galați

Terenul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre aparține domeniului public al municipiului Tecuci, fiind situat în Tarlăua 73, zona Rates.

Prin HCL Tecuci, nr.24/10.02.2017, s-a aprobat asocierea municipiului Tecuci cu unitățile administrativ teritoriale din județ, în vederea aderării la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Ecoserv” Galați.

În data de 24.08.2017, Consiliul Județului Galați a adoptat hotărârea privind aprobarea solicitării adresate Consiliului Local Tecuci pentru trecerea suprafeței de teren de 216 432 mp din domeniul public al municipiului Tecuci în domeniul public al județului Galați.

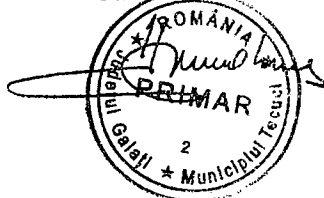
Una dintre condițiile de eligibilitate în vederea accesării de fonduri europene de către Consiliul Județului Galați, prin proiectul „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Galați” constă în aflarea terenului necesar închiderii gropii de deșeurii Tecuci în domeniul public al unității administrativ teritoriale județul Galați și în administrarea Consiliului Județului Galați.

Potrivit prevederilor art. 36 alin. 2, lit. (c) și art. 123, alin. 1, din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată în 2007, Consiliul local Tecuci gestionează patrimoniul municipiului.

Ținând cont de aceste considerente, supun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre.

**PRIMAR,**

Catalin Constantin Hurdubae



R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
Nr. 48606 din 30. 08. 2017

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Privind: trecerea suprafeței de teren de 216432 mp din domeniul public al municipiului Tecuci în domeniul public al județului Galați și administrarea Consiliului Județean Galați

Terenul propus a fi trecut în domeniul public al județului Galați aparține domeniului public al municipiului Tecuci. Acesta este înscris în cartea funciara Tecuci având nr. cadastrale 106047, 106048, 106200, 109486, 109488, 105266.

În conformitate cu art.9 alin (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ - teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local, declarându-se din bun de interes public local în bun de interes public județean.

Având în vedere cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre trebuie supus analizei consiliului local.

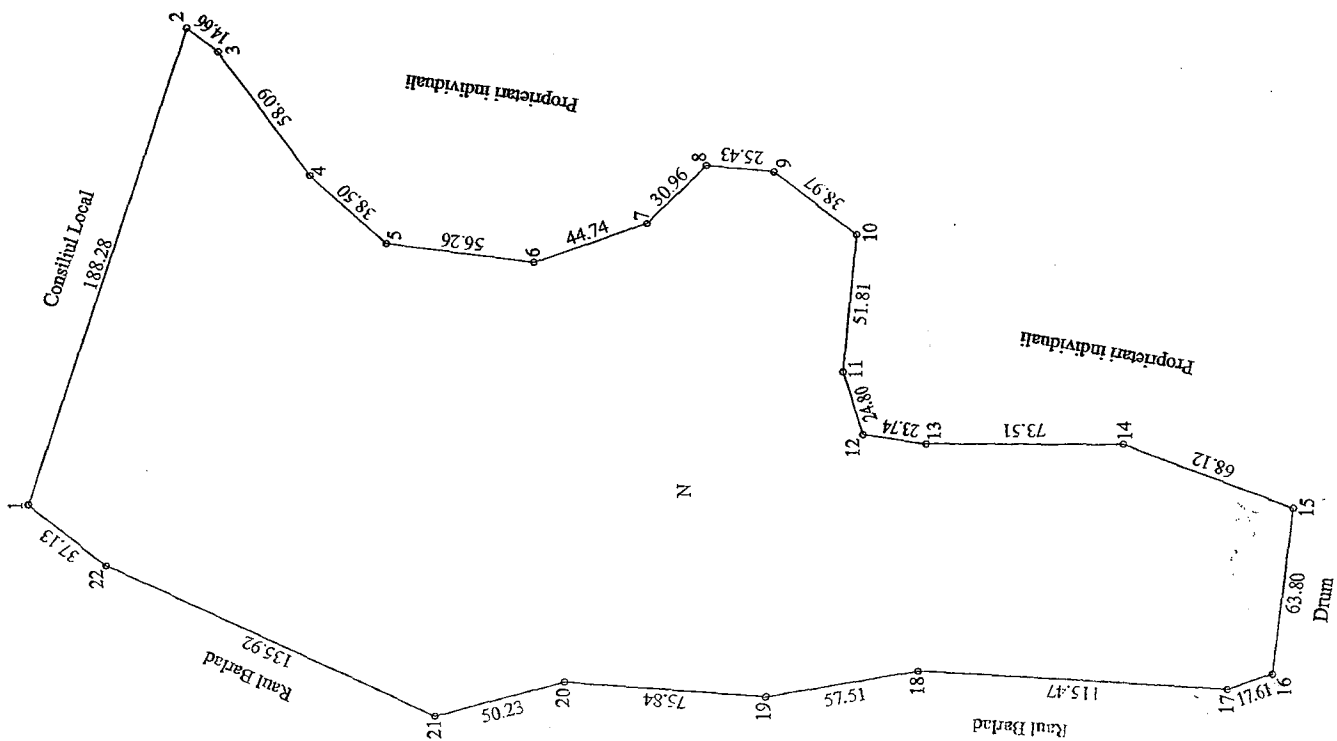
ȘEF SERVICIU,

Lucian Gradea



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
Scara 1:2000

Nr. cadastral <i>165 266</i>	Suprafata masurata 65650 mp	Adresa imobilului Mun. Tecuci, Tarla 73, Parcela 270
Cartea Funciara nr.	UAT	TEUCUI



**A. DATE REFERIToare LA TEREN**

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Meniuni
270	N	65650		Imobilul este imprejmuit partial cu gard.
<b>TOTAL</b>		<b>65650</b>		

**INVENTAR DE COORDONATE**

Poi.	Sistem de proiectie: Stereografic 1970	
	N (m)	E (m)
1	486513.342	690845.567
2	486455.523	691024.751
3	486443.978	691015.721
4	486409.201	690969.189
5	486380.526	690943.503
6	486324.707	690936.443
7	486282.472	690951.192
8	486260.400	690972.897
9	486235.080	690970.499
10	486204.291	690946.612
11	486208.780	690894.999
12	486201.164	690871.401
13	486177.693	690867.835
14	486104.183	690867.316
15	486040.465	690843.212
16	486048.340	690779.895
17	486064.985	690774.138
18	486180.206	690781.726
19	486236.899	690772.093
20	486312.518	690771.874
21	486361.093	690765.105
22	486484.368	690822.349
Suprafata totala masurata = 65650 mp		
Suprafata din acte = 59709 mp		

Exeantant,  
ing. Lazar Cosmin

CERTIFICAT  
DE  
AUTORIZARE  
SA  
RO-9-C-01-459  
SA  
07.02.2012  
LAZAR  
COSMIN

Data: 20.09.2013  
Se confirma suprafata din masuratori si  
introducerea imobilului in baza de date

*15/58 / 06.09.2012*



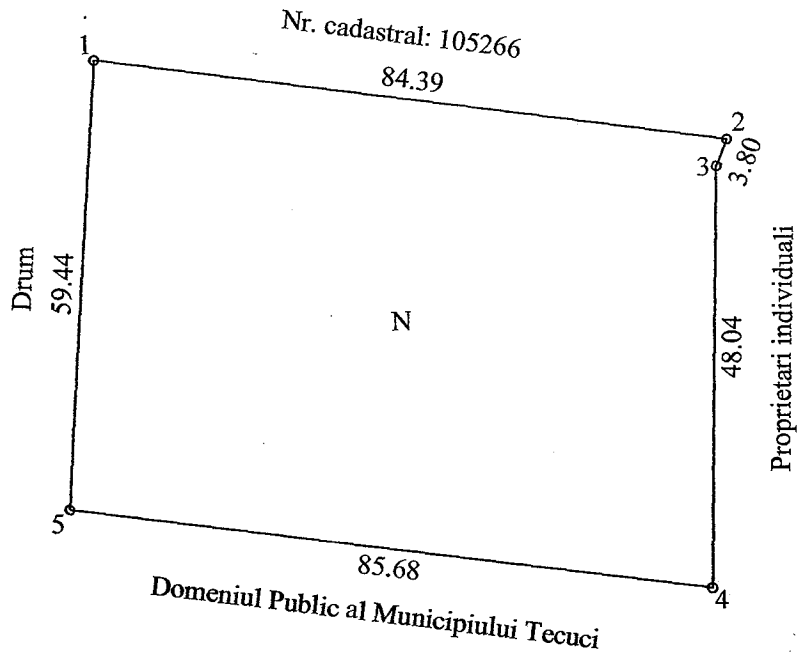
# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
106048	5000 mp	Mun. Tecuci, Tarla 73, Parcela 270
Cartea Funciara nr.		UAT   TECUCI

690725  
486075

690875  
486075



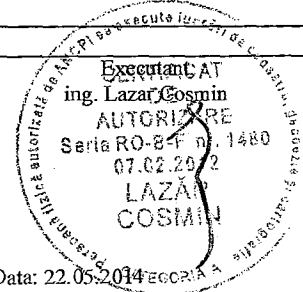
690725  
485975

690875  
485975

A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
270	N	5000		Imobilul este imprejmuit partial cu gard.
TOTAL		5000		



INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: Stereografic 1970		
Pct.	N (m)	E (m)
1	486050.881	690759.463
2	486040.465	690843.212
3	486036.911	690841.867
4	485981.053	690841.450
5	485991.523	690756.411
Suprafata totala masurata = 5000 mp		Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date
Suprafata din acte = 5000 mp		



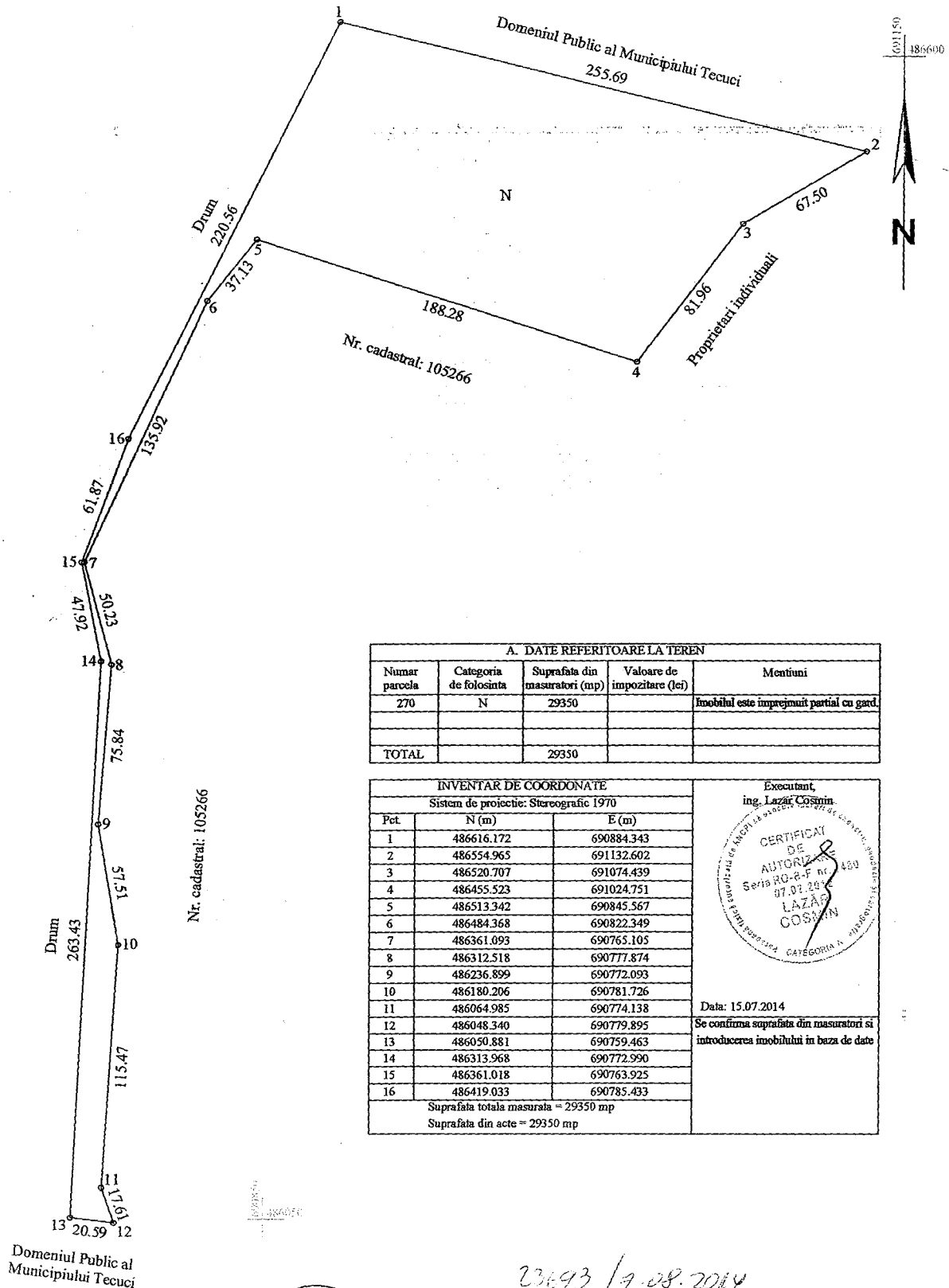
20782 / 13.06.2014

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați  
 Nume și prenume: LAZAR COSMIN  
 Funcția: INSPECTOR CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
106209	29350 mp	Mun. Tecuci, Tarla 73, Parcela 270
Cartea Funciara nr.	UAT	TECUCI



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
270	N	29350		Imobilul este imprejmuit partial cu gard.
TOTAL		29350		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: Stereografic 1970

Pet.	N (m)	E (m)
1	486616.172	690884.343
2	486554.965	691132.602
3	486520.707	691074.439
4	486455.523	691024.751
5	486513.342	690845.567
6	486484.368	690822.349
7	486361.093	690765.105
8	486312.518	690771.874
9	486236.899	690772.093
10	486180.206	690781.726
11	486064.985	690774.138
12	486048.340	690779.895
13	486050.881	690759.463
14	486313.968	690772.990
15	486361.018	690763.925
16	486419.033	690785.433

Suprafata totala masurata = 29350 mp  
Suprafata din acte = 29350 mp

Executant,  
ing. Lazar Cosmin.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seria RG-R-F nr. 480  
17.07.2014  
LAZAR COSMIN  
CATEGORIA A

Data: 15.07.2014

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

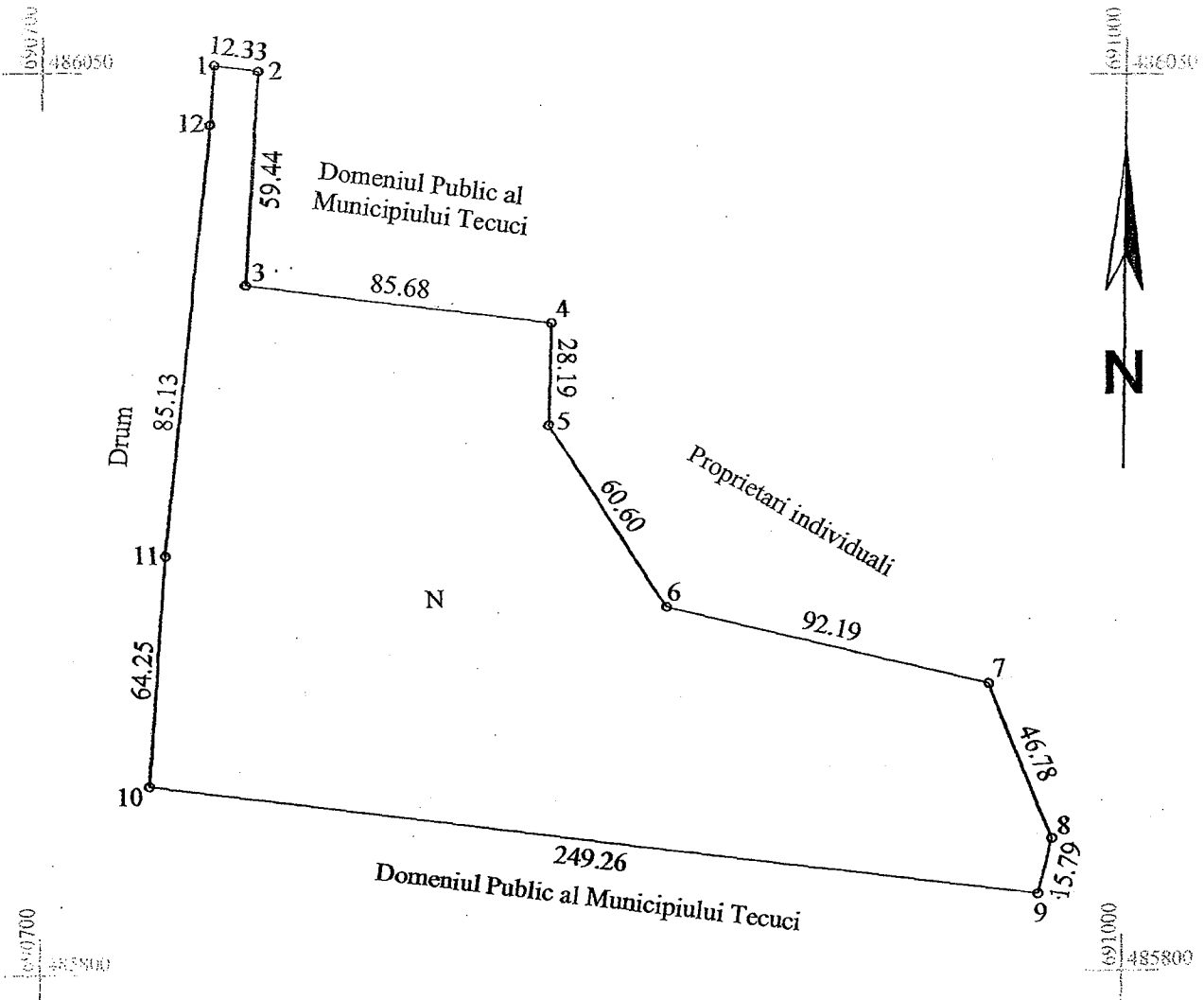


23693 / 9.08.2014

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
106077	25000 mp	Mun. Tecuci, Tarla 73, Parcela 270
Cartea Funciara nr.	UAT	TECUCI



A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
270	N	25000		
<b>TOTAL</b>		25000		

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: Stereografic 1970		
Pct.	N (m)	E (m)
1	486052.403	690747.223
2	486050.881	690759.463
3	485991.523	690756.411
4	485981.053	690841.450
5	485952.865	690840.993
6	485901.966	690873.874
7	485880.336	690963.455
8	485836.948	690980.763
9	485821.558	690977.246
10	485852.321	690729.887
11	485916.407	690731.510
12	486015.921	690746.190
Suprafata totala masurata		25000 mp
Suprafata din acte		25000 mp

Executant  
ing. **LAZAR COSMIU**

**CERTIFICAT DE AUTORITATE**  
Seria RO-B-F-1480  
07.02.2012  
**LAZAR COSMIU**

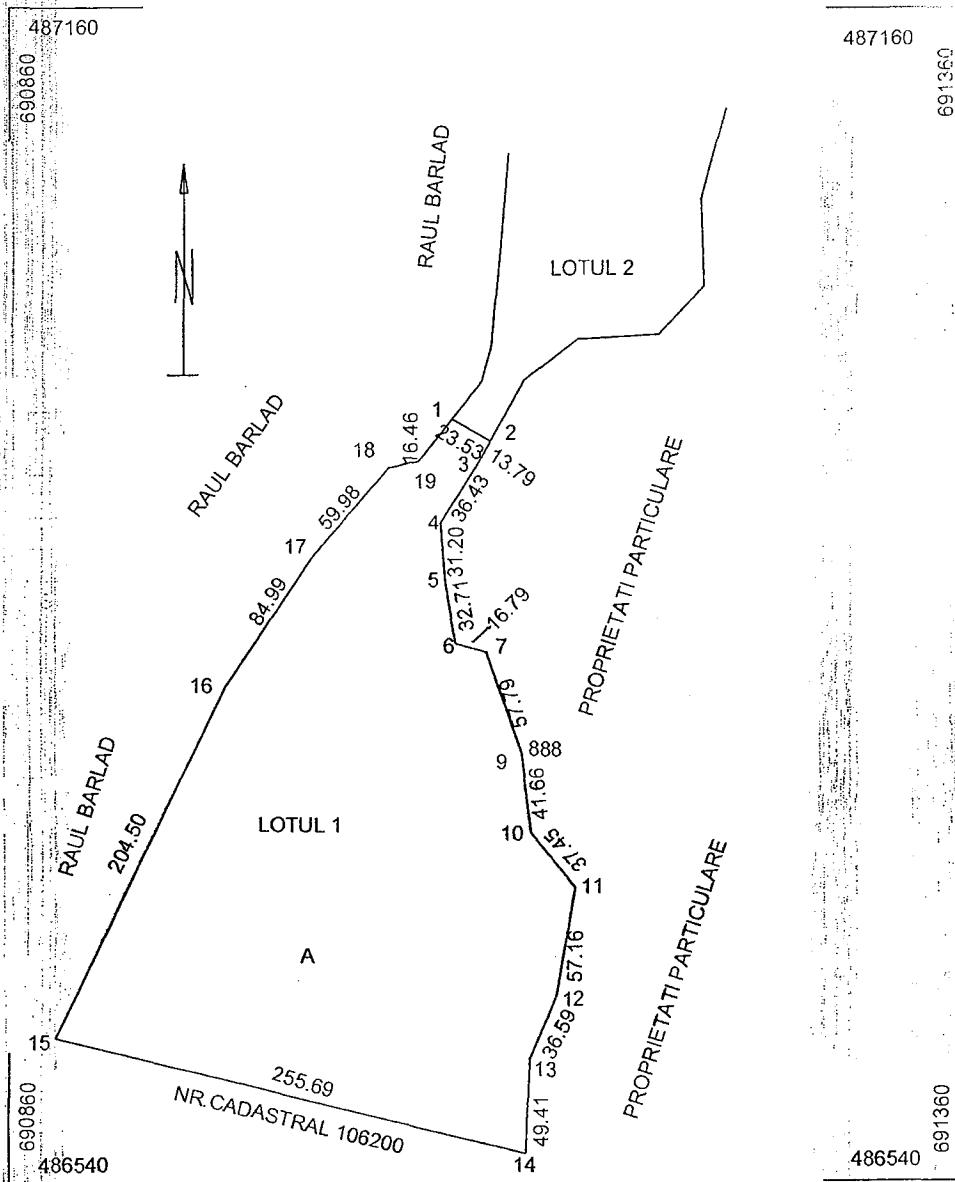
Data: 22.05.2014

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

20207/13.06.2014



Nr.cadastral	Suprafata terenului a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
487160	57000	Mun.Tecuci, Tara 73,p.280-Lotul 1
Nr.Cartei Funciare	Unitatea Administrativ Teritoriala[UAT] TECUCI	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr.parcela	Categoria de folosinta	Suprafata[m.p.]	Mentuni
Tarla 73, p.280-Lot 1	A	57000	

Suprafata totala din act =57000 m.p.

Suprafata totala masurata a imobilului= 57000 m.p.

B.DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol[m.p.]	Mentuni

Executant Popa Grigore Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Data 22.03.2017	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Data Gabriela GABRIELA Inspector CADASTRU SENIOR Stampă ECPT
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*Handwritten signature and date: 22.03.2017*

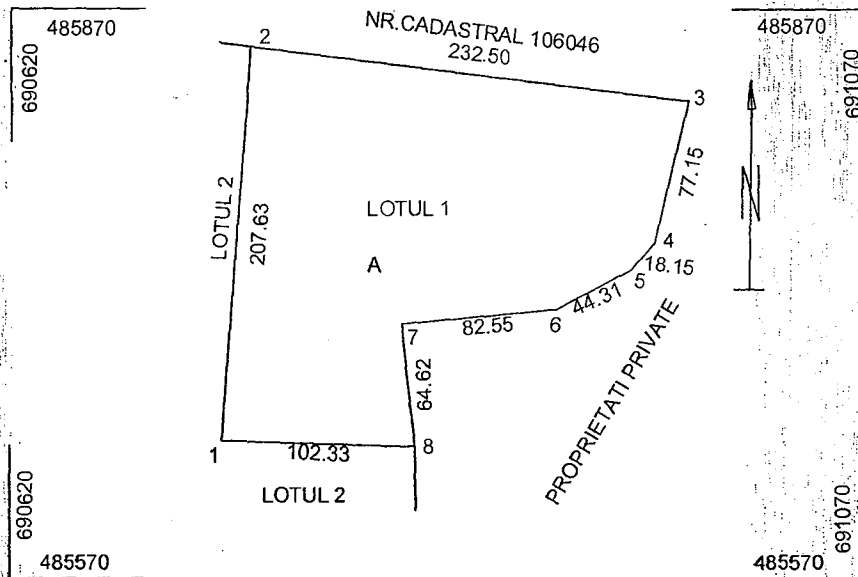


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:4000

ANEXA 1.35

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului[m.p.]	Adresa imobilului
109488	34432	Mun.Tecuci,Tarla 73,p.268-Lotul 1
Nr.Cartei Funciare	Unitatea Administrativ Teritoriala[UAT] TECUCI	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr.parcela	Categoria de folosinta	Suprafata[m.p.]	Mentiuni
Tarla 73, p.268-Lot 1	A	34432	

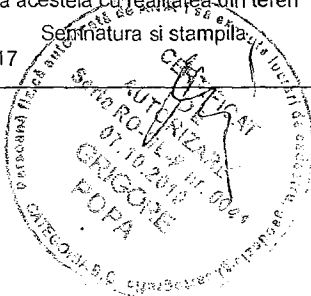
Suprafata totala din act =34432 m.p.

Suprafata totala masurata a imobilului= 34432 m.p.

B.DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol[m.p.]	Mentiuni

<p>Executant Popa Grigore</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Data 22.08.2017</p> <p>Semnatura si stampila</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Data</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Stampila BCPI</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



17869 / 23.08.2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați  
 Nume și Prenume: NICOLITA COSTINEL  
 Functia: DIRECTOR CADASTRU SI IMOBILITATE