

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
H O T Ă R Ȃ R E A N R. 245
DIN 5.11.2017

Privind: Propunerea de schimbare de destinație a clădirii situată în Tecuci, str. 1 Decembrie 1918, nr. 73, în care a funcționat Gradinița cu Program Prelungit Nr.14 Tecuci și includerea proiectului "Înființarea Muzeului Cartii în vederea dezvoltării economice, a turismului cultural și creșterii competitivității Municipiului Tecuci" în Programul Operațional Regional (2014 – 2020, Axa prioritară 5- Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural. Prioritatea de investiții 5.1. - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural.

Inițiator: Cătălin Constantin HURDUBAE, Primarul Municipiului Tecuci, jud. Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului : 64852 /13.11.2017

Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință
.....~~DE ÎNVIATĂ~~ în data de 5.11.2017;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a inițiatorului , înregistrată sub nr.64853/11.2017;
- Raportul de specialitate întocmit Serviciul ADPP și de Biroul Fonduri Europene , înregistrat sub nr.64845/11.2017;
- Raportul/rapoartele de avizare al/ale comisiei/comisiilor de specialitate nr.;
- Acordul Inspectoratului Școlar Județean Galați nr.10630/10.11.2017 înregistrat la UAT Tecuci cu nr.64561/10.11.2017;
- Adresa nr.440/10.05.2013 de la Ministerul Educației Naționale cu privire la documentele care stau la baza emiterii Avizului conform al Ministerului Educației Naționale privind schimbarea destinației unor imobile ce aparțin unităților de învățământ preuniversitar de stat.

In baza prevederilor

- Ghidului Solicitantului POR 2014-2020,Axa prioritară 5,Prioritatea de investiții 5.1;
- Art. 36 alin 2 lit b) și art.9 din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 45 și art.115 lit. b) din Legea nr. 215 / 2001 , privind administrația publică locală, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ȃ Ș T E:

Art.1 Se aproba : schimbarea de destinație și includerea în Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5- Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural.Prioritatea de investiții 5 Conservarea,protejarea,promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural , a proiectului

valorificarea durabila a patrimoniului cultural.Prioritatea de investitii 5
Conservarea,protejarea,promovarea si dezvoltarea patrimoniului natural si cultural , a proiectului
”**Înființarea Muzeului Cartii in vederea dezvoltării economice, a turismului cultural si
cresterii competitivității Municipiului Tecuci**” in cladirea in care a functionat Gradinita cu
Program Prelungit Nr.14 Tecuci;

Art. 2 Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire prin grija Primarului Municipiului Tecuci si a
Compartimentului de specialitate

Art. 3 Prezenta hotărâre vă fi comunicata celor interesați prin grija secretarului Municipiului
Tecuci.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
MAREN CRISTINEL MIHAI**



**SECRETAR
Jr. FOTACHE VALERICA**

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
PRIMAR
EXPUNERE DE MOTIVE
Nr.64853/13.11.2017

Privind: Propunerea de schimbare de destinatie a cladirii situata in Tecuci, str. 1 Decembrie 1918, nr. 73, in care a functionat Gradinita cu Program Prelungit Nr.14 Tecuci si includerea proiectului "Înființarea Muzeului Cartii in vederea dezvoltării economice, a turismului cultural si creșterii competitivității Municipiului Tecuci" in Programul Operațional Regional (2014 – 2020, Axa prioritara 5- Imbunatatirea mediului urban si conservarea, protectia si valorificarea durabila a patrimoniului cultural. Prioritatea de investitii 5.1. - Conservarea, protejarea, promovarea si dezvoltarea patrimoniului natural si cultural.

Obiectivul proiectului vine din necesitatea de a proteja si conserva patrimoniul cultural pentru generatiile viitoare si de a facilita accesul publicului larg la acest patrimoniu,de a creste atractivitatea turistica si investitionala a localitatilor,dezvoltandu-se astfel comunitatile..

Proiectul va fi depus în cadrul Programului Operațional Regional, Axa prioritara 5- Imbunatatirea mediului urban si conservarea, protectia si valorificarea durabila a patrimoniului cultural. Prioritatea de investitii 5.1-Conservarea,protejarea,promovarea si dezvoltarea patrimoniului natural si cultural.

Cladirea din cadrul obiectivului de investitii este amplasata in zona centrala a Municipiului Tecuci,judetul Galati.Constructia este de factura neoclasica,caracteristica pentru Moldova secolului XIX.Constructia are un regim de inaltime parter si demisol partial si este incris in lista monumentelor istorice din judetul Galati la pozitia 210 avand **codul LMI-II-m-B-03098**.

Constructia a fost ridicata dupa anul 1878,ca sediul al Tribunalului Judetean si mai apoi Tribunalul Raional pana in 1972, cand in urma Deciziei nr.1063 a Consiliului Popular al Raionului Tecuci ia fiinta Gradinita nr.14 care functioneaza pana la data de 08.08.2017;in prezent cladirea cladirea este libera de sarcini dar apartine de Ministerul Educatiei Nationale.

Cladirea se afla intr-o stare avansata de degradare,fiind identificate numeroase fisuri in peretii portanti de zidarie,ce sunt localizate in jurul golurilor de usi si ferestre,atat la exterior cat si la interior.De asemenea mai exista fisuri in diagonala si fisuri orizontale in plinurile peretilor.Unele dintre acestea au traseul bine evidentiat,mai ales la fatade,in dreptul golurilor strabatand intreaga inaltime a peretilor si ajungand pana la fundatii.Finisajele exterioare sunt degradate,treptele de acces prezinta crapaturi,trotuarul perimetral este crapat,elementele de decor ale fatadei sunt ciobite,invelitoarea si sistemul de jgheaburi din tabla zincata sunt corodate.La interior exista fisuri la pereti,pardoseli degradate,zugraveli vechi,neingrijite. In pod invelitoarea neetansa a permis infiltrarea apei,lasand evidente urme ale afectelor negative asupra elementelor din lemn.

Tema de proiectare stabilita conduce implicit la desfasurarea unor lucrari de reabilitare structurala,modificari nestructurale pentru crearea functionalului dorit,modernizari ale finisajelor si instalatiilor.Astfel se propun urmatoarele interventii: -interventii asupra compartimentarilor, interventii asupra sistemului constructiv, interventii asupra finisajelor interioare, interventii asupra finisajelor exterioare, dotari specifice(vitrine expunere,ecran de protectie,videoproiector, sistem infotouch,calculatoare,laptop,birouri),locuri special amenajate/ echipamente de acces pentru persoane cu mobilitate redusa(3 buc.), echipamente de protectie impotriva incendiilor.

Pentru ca proiectul sa indeplineasca conditiile de eligibilitate trebuie schimbata destinatia cladirii,fiind necesara obtinerea Avizului conform al Ministrului Educatiei Nationale conform prevederilor legale in vigoare.


Inchirierea spatiilor unitatilor de invatamant preuniversitar,intra in competenta consiliilor locale de pe raza localitatii unde isi desfasoara activitatea ,in situatia in care spatiul respectiv isi schimba destinatia trebuie solicitat Aviz conform de la Ministerul Educatiei Nationale.

Această investiție aduce plus valoare vieții din localitate pentru că: protejeza si conserva patrimoniul cultural si faciliteaza accesul publicului larg la cest patrimoniu, creste atractivitatea turistica si investitionala,dezvoltandu-se astfel comunitatea

Având în vedere cele sus-prezentate, în conformitate cu prevederile art. 36, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă supun spre aprobare proiectul de hotărâre, în forma prezentată.

PRIMAR

Cătălin Constantin HURDUBAE

A circular official stamp is visible, partially obscured by a handwritten signature in black ink. The stamp contains text, including the name 'CĂTĂLIN CONSTANTIN HURDUBAE' and the title 'PRIMAR'. The signature is written in a cursive style over the stamp.

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
BIROUL FONDURI EUROPENE
RAPORT DE SPECIALITATE
Nr.64854 /13.11.2017

Privind: Propunerea de schimbare de destinație a clădirii situată în Tecuci, str. 1 Decembrie 1918, nr. 73, în care a funcționat Gradinita cu Program Prelungit Nr.14 Tecuci și includerea proiectului ”Înființarea Muzeului Cartii în vederea dezvoltării economice, a turismului cultural și creșterii competitivității Municipiului Tecuci” în Programul Operațional Regional (2014 – 2020, Axa prioritară 5- Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural. Prioritatea de investiții 5.1. - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural.

Acest apel de proiecte este organizat în cadrul POR 2014-2020, Axei prioritare 5- Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural. Prioritatea de investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural.

Având în vedere prevederile Legii nr. 215/2011 privind administrația publică locală, se propune spre aprobare schimbarea de destinație și includerea în Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural. Prioritatea de investiții 5.1-Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, a proiectului ”Înființarea Muzeului Cartii în vederea dezvoltării economice, a turismului cultural și creșterii competitivității Municipiului Tecuci” în clădirea în care a funcționat Gradinita cu Program Prelungit Nr.14 Tecuci.

Proiectul va fi cofinanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, în cadrul Priorității de investiții 5.1: ” -Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural” și va consta în intervenții asupra clădirii - **fost sediu Gradinita nr.14**, construită după anul 1878, cu o arie construită de 1030 mp și o arie desfășurată de 1157,10 mp , are un regim de înălțime parter și demisol parțial, situată în Tecuci, Str. 1 Decembrie 1918, nr. 73, prin lucrări de reabilitare/compartimentare/ modernizare/ dotare, pentru desfășurarea de activități de muzeu al cartii. În prezent încăperile au funcțiuni precum: Sali de clasă, dormitoare, magazine și depozite, bucatărie, deoarece clădirea a funcționat până la data de 08.08.2017 ca și unitate de învățământ-Gradinita nr.14.

Clădirea din Tecuci, Str. 1 Decembrie 1918, nr. 73 se află într-un grad avansat de deteriorare, fiind identificate numeroase fisuri în peretii portanți de zidărie, ce sunt localizate în jurul golurilor de uși și ferestre, atât la exterior cât și la interior. De asemenea mai există fisuri în

diagonala si fisuri orizontale in plinurile peretilor. Unele dintre acestea au traseul bine evidentiat, mai ales la fatade, in dreptul golurilor strabatand intreaga inaltime a peretilor si ajungand pana la fundatii. Finisajele exterioare sunt degradate, treptele de acces prezinta crapaturi, trotuarul perimetral este crapat, elementele de decor ale fatadei sunt ciobite, invelitoarea si sistemul de jgheaburi din tabla zincata sunt corodate. La interior exista fisuri la pereti, pardoseli degradate, zugraveli vechi, neingrijite. In pod invelitoarea neetansa a permis infiltrarea apei, lasand evidente urme ale afectelor negative

Oportunitatea investitiei este data de asemenea de existenta fondurilor nerambursabile dedicate dezvoltării infrastructurii de sănătate și sociale, prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5- Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural. Prioritatea de investiții 5.1- Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural.

Obiectivul proiectului vine din necesitatea de a proteja și conserva patrimoniul cultural pentru generațiile viitoare și de a facilita accesul publicului larg la acest patrimoniu, de a crește atractivitatea turistică și investitională a Municipiului Tecuci. Tema de proiectare stabilită conduce implicit la desfășurarea unor lucrări de reabilitare structurală, modificări nestructurale pentru crearea funcționalului dorit, modernizări ale finisajelor și instalațiilor. Astfel se propun următoarele intervenții: -intervenții asupra compartimentărilor, intervenții asupra sistemului constructiv, intervenții asupra finisajelor interioare, intervenții asupra finisajelor exterioare, dotări specifice (vitrine expunere, ecran de protecție, videoprojector, sistem infotouch, calculatoare, laptop, birouri), locuri special amenajate/ echipamente de acces pentru persoane cu mobilitate redusă (3 buc.), echipamente de protecție împotriva incendiilor.

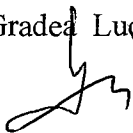
În conformitate cu Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Municipiului Tecuci este cel care hotărăște asupra contractării și realizării proiectelor de dezvoltare și investiții ale administrației publice locale, precum și asupra participării la programele cu finanțare europeană nerambursabilă, în funcție de necesitățile obiective ale comunității.

Inchirierea spațiilor unităților de învățământ preuniversitar, intra în competența consiliilor locale de pe raza localității unde își desfășoară activitatea iar în situația în care spațiul respectiv își schimbă destinația trebuie solicitat Aviz conform de la Ministerul Educației Naționale.

Având în vedere Expunerea de motive a inițiatorului de proiect, considerăm ca proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate pentru a fi adoptat.

Sef Serviciu ADPP:

Gradea Luțian



Biroul Fonduri Europene:

Craciun Marius

