

R O M Ă N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL -
HOTĂRÂREA Nr. 254

Din 29.11. 2017

Privind: aprobarea listei cuprinzand solicitantii indreptatiti sa primeasca locuinta sociala in anul 2018

Inițiator : Catalin Constantin Hurdubae - Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;
Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: nr 66452/21.11.2017 ;
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați întrunit în ședință ~~ORDINARĂ~~ în
data de 29.11. 2017;

Având în vedere:

- expunerea de motive a inițiatorului înregistrată sub nr 66453 / 21.11.2017;
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul Administrarea Domeniului Public și privat, înregistrat sub nr 66454 / 21.11.2017;
- raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 139/5
- procesul verbal nr. 62180,65979/2017 al Comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte
- art. 43 din Legea 114/1996 –Legea locuintei;
- art. 36, alin.6, lit.a, pct.17 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007;
- art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007:

HOTĂRĂȘTE :

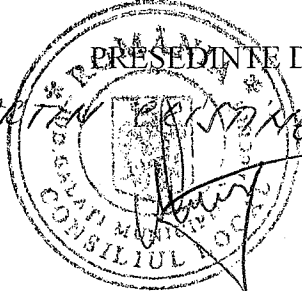
Art.1. Se aprobă lista cuprinzand solicitantii indreptatiti sa primeasca locuinta sociala in anul 2018 ,conform anexei 1 la prezenta hotarare.

Art.2. Cu data prezentei orice prevederi contrare se abroga.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARTIN CRISTIANEL MITIAD



SECRETAR
Jr. Valerica Fotache



R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R

Nr. 66453 din 21.11. 2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind: aprobarea listei cuprinzand solicitantii indreptatiti sa primeasca locuinta sociala in anul 2018

Municipiul Tecuci detine in proprietate sau administrare mai multe locuinte sociale,convenabile ,de servicii sau tip ANL.Pentru atribuirea acestora la nivelul municipiului isi desfasoara activitatea o comisie de analiza a dosarelor depuse de cetatenii ce nu detin locuinta.

Pentru atribuirea unitatilor locative, Comisia locala constituita in baza Legii 114/1996 a procedat la analiza dosarelor depuse si a stabilit o lista a solicitantilor ce au acces la locuinte precum si ordinea de repartizare.Aceasta a fost intocmita in functie de criteriile de acces la inchirierea unei locuinte sociale,tinand cont de conditiile de locuit ale solicitantilor,numarul copiilor si al celorlalte persoane care gospodaresc impreuna ,starea sanatatii solicitantilor,vechimea cererilor precum si de lista aprobata in anul 2016.

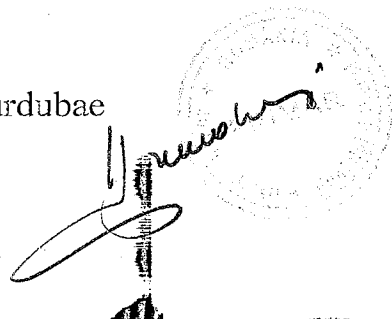
Criteriile de intocmire a listelor de prioritati au fost aprobate prin HCL 222/2015,comisia incheind procesele verbale 62180 si 65979 din 2017 prin care stabilesc solicitantii indreptatiti sa primeasca in anul 2018 o locuinta sociala.

In conformitate cu art.21,alin.2 din H.G. 1275/2000 ,Comisiile constituite in vederea analizarii cererilor de locuinte sociale vor prezenta spre aprobare consiliilor locale lista cuprinzând solicitanții îndreptățiții să primească în anul următor o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită.

Având în vedere cele de mai sus propun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare.

P R I M A R,

Catalin Constantin Hurdubae



R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Nr. 66454 din 21.11. 2017

RAPORT DE SPECIALITATE

privind : aprobarea listei cuprinzand solicitantii indreptatiti sa primeasca locuinta sociala in anul 2018

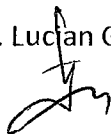
Potrivit prevederilor art.43 din Legea 114/1996,Legea locuintei , Consiliile locale controlează și răspund de fondul de locuințe sociale situate pe teritoriul unităților administrativ – teritoriale.

In conformitate cu art.21,alin.2 din H.G. 1275/2000 ,Comisiile constituite in vederea analizarii cererilor de locuinte sociale vor prezenta spre aprobare consiliilor locale lista cuprinzând solicitanții îndreptățiții să primească în anul următor o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită. După aprobare listele se vor afișa la sediile primăriilor.

Avand in vedere cele de mai sus consider ca proiectul de hotarare indeplineste conditiile de legalitate.

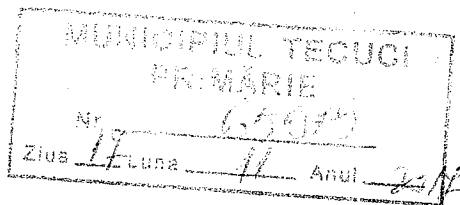
ȘEF SERVICIU ADPP

ing. Lucian Gradea



Lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul următor o locuință socială în ordinea de prioritate stabilită

NR. CRT.	NUME PRENUME	NR. DOSAR	PUNCTAJ
1	Taciu Petrișor	29579	32 pct.
2	Costinescu Alin	15979	26 pct.
3	Loghin Maria Mihaela	11288	26 pct.
4	Fanaca Gabriela	4253	25 pct.
5	Militaru Geanina	3565	25 pct.
6	Ioan Robert Bogdan	9489	22 pct.
7	Ioan Samir	3606	22 pct.
8	Danko Tiberiu	19975	19 pct.
9	Vlase Nadia	18844	19 pct.
10	Haralambie Lenuta	1784	19 pct.
11	Anghel Lidia	24384	19 pct.
12	Pârvu Anca Aneta	35355	18 pct.
13	Spătaru Cristina Marina	10433	17 pct.
14	Nica Mariana Florentina	18864	16 pct.
15	Lovin Cecilia	13954	15 pct.
16	Alecu Mirela Emilia	5723	13 pct.
17	Scorta Ionel	11486	9 pct.
18	Predoi Gabriela Violeta	5766	9 pct.



COMISIA DE ANALIZĂ SOLICITĂRI LOCUINȚE

Proces – verbal

Încheiat astăzi 17 noiembrie 2017, orele 11⁰⁰ în cadrul Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ de stat, locuințe de necesitate, precum și a celor construite prin ANL, conform H.C.L. nr.18/2016

Membrii comisiei au fost convocați pentru a participa la lucrările comisiei prin Convocatorul înregistrat sub nr. 65137/ 14.11.2017 la Primăria Municipiului Tecuci, care a fost transmis atât prin e-mail cât și telefonic.

La lucrările comisiei participă: Pintilie Dănuț – Președinte; Martin Cristinel Mihai –membru; Gradea Lucian – membru și Fotache Valerica - membru. Lipsește motivat dl. Diaconu Vasile– membru și Oancă Samir Vasile – membru; iar dlui Butunoi Adrian Liviu– membru i-a încetat mandatul de consilier local.

Ordinea de zi a ședinței comisiei, constă în analiza dosarelor depuse la locuințele sociale/convenabile.

Dl Gradea L.- precizează că sunt depuse la locuințele sociale un număr de 23 dosare și o cerere a domnului Ciurariu Dănuț.

I. Se trece la analiza dosarelor la locuințele sociale:

Dl Gradea L.- lista se reface prin adăugarea unui punct la punctajul acordat și aprobat pe anul 2016, precum și adăugarea cu lista dosarelor analizate pe anul 2017.

1. **Spătaru Cristina Maria** – se reanalizează dosarul care a primit în anul 2016 un punctaj de 15pct. la care se mai adaugă două puncte (unul pentru vechimea cererii și unul pentru că mai are un copil) **Total 17 pct.**

2. **Tontoroiu Ion** – dosar incomplet – nu a depus documentație (nedeponând decât o cerere).

3. **Munteanu Ionel George** – dosar incomplet –lipsă declarație notarială(deși i s-a făcut adresă să completeze dosarul).

4. **Ioan Samir** – dosar complet:

- situație locativă – tolerat – 3pct.;
- stare civilă – necăsătorit 5pct., copii 4 pct. - 9 pct.;
- venit mediu – 10 pct.;
- stare sănătate – 0 pct.;
- vechime cerere– 0 pct.;
- studii – 0 pct.;
- situații deosebite– 0 pct.

Total -22 pct.

5. **Militaru Geanina** - dosar complet:

- situație locativă – tolerat – 3pct.;
- stare civilă – monoparentală 10pct., copii 1 pct. - 11 pct.;
- venit mediu – 10 pct.;
- stare sănătate – 0 pct.;
- vechime cerere– 1 pct.;
- studii – 0 pct.;
- situații deosebite– 0 pct.

Total -25 pct.

6. **Radu Alina Maria** - dosar incomplet –lipsă declarație notarială(deși i s-a făcut adresă să completeze dosarul).

7. **Predoi Gabriela Violeta** - dosar complet:

- situație locativă – tolerat – 3pct.;
- stare civilă – necăsătorit 5pct., copii 1 pct. - 6 pct.;
- venit mediu – 0 pct.;
- stare sănătate – 0 pct.;
- vechime cerere– 0 pct.;
- studii – 0 pct.;
- situații deosebite– 0 pct.

Total - 9 pct.

8. **Cobzaru Ciprian** – dosar incomplet - lipsă documente.

9. **Lungu Carmen** – dosar respins, are peste 35 de ani și datorii.

10. **Gânju Visarion Cristian** - dosar respins, are peste 35 de ani și datorii.

11. **Azamfirei Daniel Florin** - dosar incomplet - lipsă documente.

12. **Bontea Sofia** - dosar respins, a beneficiat de contract de închiriere, evacuată.

13. **Gheorghe Vasile** - dosar incomplet – are amenzi în sumă de 16905 lei.

14. **Anghel Lidia** - dosar complet:

- situație locativă – tolerat – 3pct.;
- stare civilă – necăsătorit 5pct., copii 1 pct. - 6 pct.;
- venit mediu – 10 pct.;
- stare sănătate – 0 pct.;
- vechime cerere– 0 pct.;
- studii – 0 pct.;
- situații deosebite– 0 pct.

Total -19 pct.

15. **Taciu Petrișor** - dosar complet:

- situație locativă – tolerat – 3pct.;
- stare civilă – căsătorit 8pct., copii 0 pct. - 8 pct.;
- venit mediu – 10 pct.;
- stare sănătate – handicap grav – 10 pct.;
- vechime cerere – 1 pct.;
- studii – 0 pct.;
- situații deosebite – 0 pct.

Total -32 pct.

16. **Crețu Ionel** - dosar incomplet –lipsă declarație notarială.

17. **Georgescu Constantin** - dosar incomplet - lipsă documente.

18. **Pârvu Anca Aneta** - dosar complet:

- situație locativă – tolerat – 3pct.;

- stare civilă – necăsătorit 5pct., copii 0 pct. - 5 pct.;
- venit mediu – 0 pct.;
- stare sănătate –handicap grav - 10 pct.;
- vechime cerere– 0 pct.;
- studii – 0 pct.;
- situații deosebite– 0 pct.

Total -18 pct.

19. **Olteanu Andreea** - dosar incomplet - lipsă documente.
20. **Vizitiu Daniela** - dosar incomplet - lipsă documente.
21. **Lazăr Aneta** - dosar incomplet - lipsă documente.
22. **Nechita Claudiu** - dosar respins, are peste 35 de ani și datorii de 4503 lei.
23. **Leucă Andreea** - dosar incomplet - lipsă documente.
24. **Călin Dumitru Marcel** - dosar incomplet - lipsă documente.
25. **Ciurariu Dănuț** - dosar respins, are peste 35 de ani și datorii de 4838lei.

II. Se trece la analiza dosarelor de la locuințele convenabile:

1. **Dumitru Dorina** -dosar complet:

- situație locativă – tolerat – 3pct.;
- stare civilă – necăsătorit 5pct., copii 1 pct. - 6 pct.;
- venit mediu – 10 pct.;
- stare sănătate – 0 pct.;
- vechime cerere– 10 pct.;
- studii –medii - 10 pct.;
- situații deosebite– 0 pct.

Total 39 pct.

2. **Cârlan Nicuța** - dosar complet:

- situație locativă – tolerat – 3pct.;
- stare civilă – necăsătorit 5pct., copii 0 pct. - 5pct.;
- venit mediu – 10 pct.;
- stare sănătate – 0 pct.;
- vechime cerere– 0 pct.;
- studii – 0 pct.;
- situații deosebite– 0 pct.

Total -18 pct.

3. **Hâncu Dan** - dosar incomplet - lipsă documente.

4. **Florea Marius** – a completat dosarul de anul trecut cu certificat de naștere copil.

Se trece stabilirea listei pentru locuințele sociale astfel:

1. **Taciu Petrișor** - 32 pct
2. **Costinescu Alin** - 26 pct
3. **Loghiu Maria** - 26 pct
4. **Fanaca Gabriela** - 25 pct
5. **Militaru Geanina** -25 pct
6. **Ioan Robert Bogdan** - 22 pct
7. **Ioan Samir** - 22 pct
8. **Danko Tiberiu** - 19 pct
9. **Vlase Nadia** - 19 pct
10. **Haralambie Lenuța** - 19 pct

11. Anghel Lidia - 19 pct
12. Pârvu Anca Aneta - 18 pct
13. Spătaru Cristina Marina - 17 pct
14. Nica Mariana Florentina - 16 pct
15. Lovin Cecilia - 15 pct
16. Alecu Mirela Emilia - 13 pct
17. Scorța Ionel - 9 pct
18. Predoi Gabriela Violeta - 9 pct

Se trece stabilirea listei pentru locuințele convenabile astfel:

1. Dumitru Dorina - 39 pct.;
2. Răducan Dănuț - 39 pct.;
3. Bădescu Săndel - 33 pct.;
4. Miron Maricela - 33 pct.;
5. Florea Marius - 28 pct.;
6. Gurău Cristina - 28 pct.;
7. Pleșcan Grigore Romeo - 25 pct.;
8. Răducan Florin - 24 pct.;
9. Rusu Georgiana - 23 pct.;
10. Căldăraru Cristi - 23 pct.;
11. Stanciu Valentina - 19 pct.;
12. Cârlan Nicuța - 18 pct.;
13. Tungaru Dumitrel Ionuț - 14 pct.;
14. Anitei Marian - 14 pct.;
15. Munteanu Marin - 14 pct.;
16. Alecu Mirela Emilia - 13 pct.

- lista de mai sus va fi propusă spre aprobarea Consiliului Local după verificarea datoriilor către bugetul local.

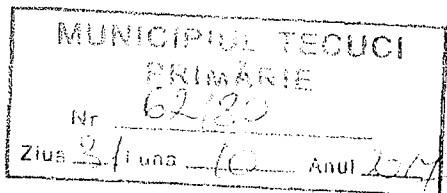
Nemaifiind alte discuții, președintele declară închise lucrările comisiei.

Prezentul proces-verbal va fi comunicat Serviciului S.A.D.P.P..

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte comisie,
Pintilie Dănuț,





COMISIA DE ANALIZĂ SOLICITĂRI LOCUINȚE

Proces – verbal

Încheiat astăzi 31 octombrie 2017, orele 14³⁰ în cadrul Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ de stat, locuințe de necesitate, precum și a celor construite prin ANL, conform H.C.L. nr.18/2016

Membrii comisiei au fost convocați pentru a participa la lucrările comisiei prin Convocatorul înregistrat sub nr. 61746/ 30.10.2017 la Primăria Municipiului Tecuci, care a fost transmis prin e-mail.

La lucrările comisiei participă: Pintilie Dănuț – Președinte; Martin Cristinel Mihai –membru; Oancă Samir Vasile – membru; Gradea Lucian – membru și Fotache Valerica - membru. Lipsește motivat dl Diaconu Vasile– membru, iar dlui Butunoi Adrian Liviu– membru i-a încetat mandatul de consilier local.

Ordinea de zi a ședinței comisiei, constă în analiza dosarelor depuse la locuințele sociale.

În cadrul comisiei au fost prezentate un număr de 23 dosare care au fost depuse în cursul anului 2017.

Au fost analizate dosarele urmând ca punctajul să se stabilească la următoarea ședință a comisiei când se va transmite și informațiile de la ETAX.

Nemaifiind alte discuții, președintele declară închise lucrările comisiei.

Prezentul proces-verbal va fi comunicat Serviciului S.A.D.P.P..

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte comisie,

Pintilie Dănuț

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. Dănuț', written over a faint circular stamp.