

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
- CONSILIUL LOCAL -

**HOTĂRÂREA Nr. 128**

Din 27.10. 2016

Privind: aprobarea desființării prin demolare a imobilului proprietatea U.A.T. Municipiul Tecuci din strada Ștefan cel Mare nr. 172-174 –ETAJ.

Inițiator: Cătălin Constantin Hurdubae, Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;

Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 14343/PJ/20.10.2016;

Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de: 27.10.2016;

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr.14344/PJ/20.10.2016;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de Serviciul administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr.14345/PJ/20.10.2016;

Având în vedere referatul nr.11270/PF/06.10.2016 întocmit de Birou Monitorizare Situații de Urgență;

Având în vedere procesul verbal nr. 11992/PJ/06.10.2016;

Având în vedere raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 1,2 și 5 ;

Având în vedere prevederile art.7, alin 16 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții actualizată și republicată;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 5 din Legea 215/2001, a administrației publice locale, republicată în 2007;

În baza art. 45, alin. (3) și art.115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă desființarea imobilului din strada Ștefan cel Mare nr. 172-174-etaj, proprietate a U.A.T. Municipiul Tecuci, în regim de urgență.

**Art.2.** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați, prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dumitriu Gina Georgeta



SECRETAR U.A.T. MUNICIPIUL TECUCI

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
P R I M A R

Nr. 4374/12 din 20.10. 2016

**EXPUNERE DE MOTIVE**

Privind: aprobarea desființării prin demolare a imobilului proprietatea U.A.T. Municipiul Tecuci din strada Ștefan cel Mare nr. 172-174 –ETAJ.

Imobilul situat în strada Ștefan cel Mare nr. 172-174 este o construcție P+1, veche, din cărămidă, acoperită cu tablă.

Parterul este proprietate privată ,acesta fiind vandut societatilor Mocasin SRL si Lu Gemi SRL, iar etajul aparține Primăriei Tecuci.

Etajul clădirii nu are acces direct din strada Ștefan cel Mare si nici din strada Unirii, accesul făcându-se prin proprietățile vecine. Acesta se află într-o stare avansată de degradare, prezentând tasări multiple, crăpături în pereți și tavane prăbușite.

În urma cutremurului din data de 23/24.09.2016, etajul a ajuns într-o stare de degradare avansată ce prezintă un pericol iminent de prăbușire.Starea actuala a cladirii afecteaza proprietatile private situate la parter.

Imobilul a facut obiectul legilor proprietatii dar prin Decizia civila 340/A/2009 definitiva si irevocabila acesta a ramas in proprietatea municipiului Tecuci.

Pentru a evita eventualele evenimente nedorite ce pot aparea ca urmare a prabusirii tavanului si a structurii consider ca se impune demolarea sa.

Având în vedere cele prezentate propunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre.

**P R I M A R,**

Cătălin Constantin Hurdubae



ROMANIA \*  
JUDEȚUL GALAȚI \*  
Municipiul Tecuci \*  
PRIMAR

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

Nr. 173/25/12 din 20.10. 2016

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Privind: aprobarea desființării prin demolare a imobilului proprietatea U.A.T. Municipiul Tecuci din strada Ștefan cel Mare nr. 172-174 –ETAJ.

Imobilul ce face obiectul prezentului proiect de hotarare are o vechime de peste 70 de ani fara a beneficiat pana la aceasta data de o reparatie capitala.Mai mult decat atat in ultimii 26 de ani nu au fost efectuate nici reparatii curente.

Conform notei de inspectie 198/2015 si a procesului verbal 11992/2016 constructia prezinta pericol de prabusire.

In conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii, administratorul are obligatia sa urmareasca comportarea in timp a constructiilor si sa ia masuri pentru punerea in siguranta a acestora sau sa propuna desființarea lor.

Potrivit prevederilor art. 36 alin.2,lit.c,din Legea nr. 215/2001, republicată în 2007 privind administrația publică locală, consiliul local administrează domeniul public și privat al localității.

Având în vedere aceste prevederi considerăm că proiectul de hotărâre trebuie supus aprobării consiliului local..

ȘEF SERVICIU A.D.P.P

Lucian Gradea

