

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
HOTĂRÂREA NR. 69
DIN 31.03.2017

Privind: Acordul de principiu al Consiliului Local Tecuci referitor la depunerea de către Municipiul Tecuci a unui proiect finanțat din fonduri europene prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritara 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, privind "Reabilitare, modernizare și dotare clădire, în vederea înființării unui centru social multifuncțional integrat pentru persoane vârstnice, municipiul Tecuci, județul Galați".

Inițiator: Cătălin Constantin HURDUBAE, Primarul Municipiului Tecuci, jud. Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului : 12237/PJ/ 28.03.2017

Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință ~~ordinară~~, în data de 31.03.2017;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a inițiatorului , înregistrată sub nr. 12238/PJ/28.03.2017;
- Raportul de specialitate întocmit de Biroul Fonduri Europene , înregistrat sub nr. 12239/PJ/28.03.2017;
- Raportul/rapoartele de avizare al/ale comisiei/comisiilor de specialitate nr. 1.2.5;

In baza prevederilor

- Programului Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritara 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale;
- Art. 44 alin 1 si art.45 alin 1 din Legea nr.273/2006 a Finanțelor Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 36 alin 2 lit b) si art.9 din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată (rl), cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 45 și art.115 lit. b) din Legea nr. 215 / 2001 , privind administrația publică locală, republicata (rl), cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba in principiu depunerea de catre Municipiul Tecuci a unui proiect finanțat din fonduri europene privind "Reabilitare, modernizare și dotare clădire, în vederea înființării unui centru social multifuncțional integrat pentru persoane vârstnice, municipiul Tecuci, județul Galați", prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritara 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale.

Art. 2 Valoarea totala estimata a obiectivului de investitii "Reabilitare, modernizare și dotare clădire, în vederea înființării unui centru social multifuncțional integrat pentru persoane vârstnice, municipiul Tecuci, județul Galați" este de **3.416.370 lei (fara TVA) / 756.303 euro (fara TVA)** din care **2.352.226 lei (fara TVA)/ 613.239 euro (fara TVA) C + M.**

Art. 3 Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire prin grija Primarului Municipiului Tecuci si a Compartimentului de specialitate

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi comunicata celor interesați prin grija secretarului Municipiului Tecuci.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
BULHAC CONSTANTIN**



**SECRETAR
Jr. FOTACHE VALERICA**

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
PRIMAR
NR.12238 /PJ /28.03.2017
EXPUNERE DE MOTIVE

Privind: Acordul de principiu al Consiliului Local Tecuci referitor la depunerea de către Municipiul Tecuci a unui proiect finanțat din fonduri europene prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritara 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, privind "Reabilitare, modernizare și dotare clădire, în vederea înființării unui centru social multifuncțional integrat pentru persoane vârstnice, municipiul Tecuci, județul Galați".

Apelul de proiecte P.O.R./8/8.1/8.3/A/1 - Grup vulnerabil: persoane vârstnice.

Pentru serviciile sociale destinate grupului vulnerabil "persoane vârstnice" intervențiile se vor concentra asupra înființării de servicii sociale prin centrele de zi, și cantine sociale acolo unde nu există asemenea servicii sau sunt slab reprezentate, iar nevoia pentru asemenea servicii este motivată de starea de sărăcie/ excluziune socială sau altă situație de vulnerabilitate. Au prioritate zonele marginalizate, localitățile mici și zonele rurale.

Categoriile de servicii sociale organizate ca centre sociale sunt cele prevăzute în Nomenclatorul serviciilor sociale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 867/2015. Dintre acestea, cele finanțabile prin POR 2014 - 2020 sunt cele descrise la secțiunea servicii sociale fără cazare, ai căror beneficiari pot fi persoanele vârstnice: **centre de zi pentru persoane vârstnice, centre de preparare și distribuire a hranei pentru persoane în risc de sărăcie**, pentru zonele în care beneficiarii serviciilor sociale asigurate de cantinele sociale sunt în majoritate vârstnici săraci.

Având în vedere numărul mare de persoane vârstnice (5363 persoane peste 65 de ani, potrivit recensământului din 2011) din municipiul Tecuci, precum și nevoia de prevenire și/sau limitare a unor situații de dificultate și vulnerabilitate, care pot duce la marginalizare sau excluziune socială a persoanelor vârstnice, precum și nevoia de participare la viața socială a persoanelor vârstnice și faptul că numărul persoanelor îndreptățite să beneficieze de cantina socială, potrivit recensământului și datelor statistice din anul 2011, este de 350 persoane, UAT Tecuci propune înființarea unui centru de zi și a unei cantine sociale pentru persoanele vârstnice într-o clădire din Municipiul Tecuci - Pavilion R, construit în anul 1957, cu suprafața construită de 343,8 mp, având zidărie din caramida și fundație din beton, situată pe Str. Gheorghe Petrascu, nr. 64-66, în baza propunerii de proiect **"Reabilitare, modernizare și dotare clădire, în vederea înființării unui centru social multifuncțional integrat pentru persoane vârstnice, municipiul Tecuci, județul Galați"**.

Proiectul va fi depus în cadrul Programului Operațional Regional, axa prioritară 8: "Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale", prioritatea de investiții 8.1: "Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale", Obiectiv

specific 8.3: "Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale" pentru grupul vulnerabil "persoane vârstnice".

Se propune intervenția asupra unui imobil care a aparținut fostei unități militare - Pavilion R, din Tecuci, Str. Gheorghe Petrascu, nr. 64-66, deoarece aceasta oferă acces facil persoanelor vârstnice din întregul municipiu și pentru că suprafața lui totală (clădire și teren) permite amenajarea unui spațiu adecvat desfășurării activităților de tip centru de zi și cantină socială.

Necesitatea operațiunilor de reabilitare și modernizare, respectiv de dotare a clădirii din Tecuci, Str. Gheorghe Petrascu, nr. 64-66 se motivează prin faptul că, în forma actuală, aceasta este necorespunzătoare funcționării ca un centru de zi și cantină socială pentru persoanele vârstnice.

Prin implementarea prezentului obiect de investiții, se impune următorul scenariu de intervenție asupra clădirii: extinderea corpului de clădire pentru a cuprinde funcțiunile noi propuse, consolidarea fundațiilor și execuția subzidirii, închiderea zidăriei cu stâlpișori de beton armat, burlandruși noi din beton armat, cămășuirea pereților și a stâlpilor, reconstrucția acoperișului prin înlocuirea șarpantei din lemn și a învelitorii existente, izolarea termică a pereților exteriori pentru sporirea eficienței energetice și creșterea confortului termic, înlocuirea tâmplăriei interioare și exterioare deoarece se află într-o stare avansată de degradare, înlocuirea pardoselilor (pardoseli de parchet laminat trafic greu, 12,3mm grosime și gresie în grupurile saniare și în magazine, PVC eterogen de 3,35mm grosime în holuri, refacerea finisajelor interioare (glet pe bază de ipsos și vopsea lavabilă), implementarea facilităților de accesibilitate pentru persoanele cu dizabilități: rampe de acces (la ambele intrări principale) și grup sanitar special, refacere alei pietonale, refacerea instalațiilor sanitare, rețeaua de apă și canalizarea se va realiza îngropat în pardoseală și pereți, alimentarea cu apă caldă a grupurilor sanitare prin realizarea unui sistem de producere apă caldă, refacerea instalațiilor de încălzire, înlocuirea tablourilor electrice, înlocuirea circuitelor electrice de iluminat și prize, verificarea și refacerea prizei de pământ, împrejmuirea lotului studiat.

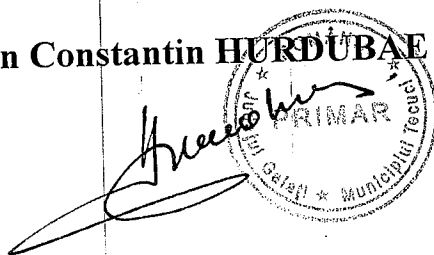
Categoriile de cheltuieli eligibile care se finanțează prin Programul Operațional Regional, axa prioritară 8: "Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale", prioritatea de investiții 8.1, Obiectiv specific 8.3: "Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale" sunt definite în Ghidul Solicitantului – Condiții Specifice și cuprind: Rata cofinanțării FEDR: maxim 85 % din total valoare eligibilă, Rata cofinanțării Buget de Stat: maxim 13 % din total valoare eligibilă. Rata cofinanțării beneficiar: minim 2 % din total valoare eligibilă.

Valoarea totală estimată a obiectivului de investiții " **Reabilitare, modernizare și dotare clădire, în vederea înființării unui centru social multifuncțional integrat pentru persoane vârstnice, municipiul Tecuci, județul Galați**" este de **3.416.370 lei (fara TVA)/ 756.303 euro (fara TVA) din care 2.352.226 lei (fara TVA)/ 613.239 euro (fara TVA) C + M.**

Având în vedere cele sus-prezentate, în conformitate cu prevederile art. 36, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă supun spre aprobare proiectul de hotărâre, în forma prezentată.

PRIMAR

Cătălin Constantin HURDUBAE



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
BIROUL FONDURI EUROPENE
RAPORT DE SPECIALITATE
Nr. 12239/PJ/28.03.2017

Privind: Acordul de principiu al Consiliului Local Tecuci referitor la depunerea de către Municipiul Tecuci a unui proiect finanțat din fonduri europene prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritara 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, privind "Reabilitare, modernizare și dotare clădire, în vederea înființării unui centru social multifuncțional integrat pentru persoane vârstnice, municipiul Tecuci, județul Galați".

Acest apel de proiecte este organizat în cadrul axei prioritare 8 - "Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale", prioritatea de investiții 8.1. - "Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale", și anume, Obiectivul Specific 8.3 „Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale”, pentru grupul vulnerabil "persoane vârstnice".

Obiectivul specific al acestui apel îl reprezintă Obiectivul Specific 8.3. – „Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale”. Acest apel este dedicat persoanelor vârstnice.

În înțelesul prezentului document persoanele vârstnice sunt persoanele care au împlinit vârsta de 65 de ani.

Având în vedere prevederile Legii nr. 215/2011 privind administrația publică locală, se propune spre aprobare proiectul **"Reabilitare, modernizare și dotare clădire, în vederea înființării unui centru social multifuncțional integrat pentru persoane vârstnice, municipiul Tecuci, județul Galați"**.

Proiectul va fi cofinanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, în cadrul Obiectivului Specific 8.3: "Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale" și va consta în intervenții asupra clădirii și terenului aferent - Pavilion R, construit în anul 1957, cu suprafața construită de 343,8 mp, având zidărie din caramida și fundație din beton, situate în Tecuci, Str. Gheorghe Petrescu, nr. 64-66, prin lucrări de reabilitare/extindere/ modernizare/ dotare, pentru desfășurarea de activități specifice de tip centru de zi și cantină socială.

Actualmente, în localitate nu există infrastructură socială care să ofere servicii sociale dedicate în exclusivitate persoanelor cu vârstă de peste 65 de ani, de tip centru de zi și cantină socială.

Clădirea din Tecuci, Str. Gheorghe Petrescu, nr. 64-66, aflată într-un grad avansat de deteriorare, este singura de pe raza localității care poate fi, în urma unei intervenții asupra ei de reabilitare, modernizare și dotare, un spațiu primitor pentru activități de tip social adresate persoanelor vârstnice.

În contextul în care la nivelul municipiului Tecuci există un număr important de persoane vârstnice (5363 persoane peste 65 de ani, conform recensământului din anul 2011), iar nevoia pentru servicii sociale este motivată de dificultățile financiare, starea de sănătate precară,

nivelul scăzut al educației, precum și rezidența în zona rurală, acestea reprezentând impedimente esențiale în ceea ce privește participarea socială în rândul adulților în vârstă, acest proiect va oferi servicii alternative de suport care să asigure persoanelor beneficiare șanse egale, protecție prin integrare, păstrarea și promovarea autonomiei individuale de grup.

Oportunitatea investiției este dată de asemenea de existența fondurilor nerambursabile dedicate dezvoltării infrastructurii de sănătate și sociale, prin Programul Operațional Regional, axa prioritară 8: "Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale", prioritatea de investiții 8.1.

Starea tehnică actuală a corpului de clădire în care se dorește înființarea centrului social multifuncțional integrat este necorespunzătoare din punctul de vedere al asigurării cerințelor esențiale de calitate în construcții. Corpul de clădire prezintă degradări în timp, atât a finisajelor cât și a elementelor de structură. În aproape toți pereții există fisuri extinse, inclusiv în buiandrugi și parapetei. Fisurile se extind și în placa de pardoseală și în tavan. Fundațiile sunt degradate, prezintă fisuri și este vizibilă igrasia. Acoperișul este degradat și se infiltrează apa din precipitații. Starea tehnică a instalațiilor electrice, sanitare și termice existente este profund nesatisfăcătoare, necesitând redimensionarea acestor instalații conform normelor tehnice și normativelor în vigoare; Finisajele interioare și exterioare necesită lucrări de modernizare, de reabilitare sau înlocuire. Eficiența energetică a clădirii existente este sub limitele acceptabile, cu implicații semnificative asupra confortului termic și asupra consumului de energie, impunându-se reabilitarea termică.

Componenta propusă pentru centrul de zi va fi următoarea:

Componenta centrului de zi - interior: Cabinet medical, Garderobă, Recepție, Depozit produse curățenie, Grupuri sanitare, Bucătărie office, Birou administrator, Sală de sport și dans, Sală de creație și pictură, Sală de jocuri și film, Sală IT, Cameră depozitare materiale, Vestiare,

Componenta centrului de zi - exterior: Foișor, Bănci, Grătar, Aparate sport pentru exterior, Peluză agrement, Magazin depozitare, Locuri de parcare.

Componenta cantină socială: bucătărie, sală de mese, sală depozitare alimente.

Toate cheltuielile de realizare a proiectului de investiții sunt eligibile și vor fi rambursate în procent de 98% Beneficiarului, UAT Tecuci.

Această investiție aduce plus valoare vieții din localitate pentru că:

Se creează un cadru prielnic comunicării și socializării între persoanele vârstnice,

- Se reduce semnificativ riscul marginalizării din comunitate,
- Se aduc îmbunătățiri importante asupra infrastructurii medicale și de îngrijire,
- Se mărește speranța de viață a beneficiarilor.

Valoarea totală estimată a obiectivului de investiții "Reabilitare, modernizare și dotare clădire, în vederea înființării unui centru social multifuncțional integrat pentru persoane vârstnice, municipiul Tecuci, județul Galați" este de 3.416.370 lei (fara TVA) / 756.303 euro (fara TVA) din care 2.352.226 lei (fara TVA) / 613.239 euro (fara TVA) C + M.

În conformitate cu Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Municipiului Tecuci este cel care hotărăște asupra contractării și realizării proiectelor de dezvoltare și investiții ale administrației publice locale, precum și asupra participării la programele cu finanțare europeană nerambursabilă, în funcție de necesitățile obiective ale comunității.

Având în vedere Expunerea de motive a inițiatorului de proiect, considerăm ca proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate pentru a fi adoptat.

Biroul Fonduri Europene

Rodica Constantin

