



ROMÂNIA
JUDETUL GALATI
PRIMARIA MUNICIPIULUI TECUCI
Codul de înregistrare fiscal : 4269312

Adresa de po t electronic a organului fiscal: registratura@municipiultecuci.ro

Anex
Model 2016
ITL - 001

| | | | | |
|--|--------------------------|--------|----------|----------|
| Num rul de rol nominal unic | Registrul agricol | Tipul: | Volumul: | Poziția: |
| DECLARAȚIE FISCALĂ : PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CL DIRILE <input type="checkbox"/> REZIDENȚIALE <input type="checkbox"/> NEREZIDENȚIALE <input type="checkbox"/> CU DESTINAȚIE MIXT AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație) | | | | | | | | | | | |
| 1. Numele <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscal <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Num r de înregistrare fiscal | | | | | | | | | | | |
| Prenumele | | | | | | | | | | | |
| Num rul tel./fax | | | | | | | | | | | |
| Adresa de po t electronic | | | | | | | | | | | |
| Strada | | | | | | | | | | | |
| Nr. | | | | | | | | | | | |
| Cod po tal | | | | | | | | | | | |
| Bloc | | | | | | | | | | | |
| Scara | | | | | | | | | | | |
| Etaj | | | | | | | | | | | |
| Apartament | | | | | | | | | | | |
| Localitatea | | | | | | | | | | | |
| Județul/Sectorul | | | | | | | | | | | |
| Țara | | | | | | | | | | | |
| Cot proprietate | | | | | | | | | | | |
| Adresa de corespondență | | | | | | | | | | | |
| Strada | | | | | | | | | | | |
| Nr. | | | | | | | | | | | |
| Codul po tal | | | | | | | | | | | |
| Blocul | | | | | | | | | | | |
| Scara | | | | | | | | | | | |
| Etaj | | | | | | | | | | | |
| Ap. | | | | | | | | | | | |
| Localitate | | | | | | | | | | | |
| Sunt de acord ca actele administrative fiscale s -mi fie comunicate exclusiv la adresa de po t electronic | | | | | | | | | | | |
| DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | |
| 2. Numele <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscal <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Num r de înregistrare fiscal | | | | | | | | | | | |
| Prenumele | | | | | | | | | | | |
| Num rul tel./fax | | | | | | | | | | | |
| Adresa de po t electronic | | | | | | | | | | | |
| Strada | | | | | | | | | | | |
| Nr. | | | | | | | | | | | |
| Cod po tal | | | | | | | | | | | |
| Bloc | | | | | | | | | | | |
| Scara | | | | | | | | | | | |
| Etaj | | | | | | | | | | | |
| Apartament | | | | | | | | | | | |
| Localitatea | | | | | | | | | | | |
| Județul/Sectorul | | | | | | | | | | | |
| Țara | | | | | | | | | | | |
| Cot proprietate | | | | | | | | | | | |
| Adresa de corespondență | | | | | | | | | | | |
| Strada | | | | | | | | | | | |
| Nr. | | | | | | | | | | | |
| Codul po tal | | | | | | | | | | | |
| Blocul | | | | | | | | | | | |
| Scara | | | | | | | | | | | |
| Etaj | | | | | | | | | | | |
| Ap. | | | | | | | | | | | |
| Localitate | | | | | | | | | | | |
| Sunt de acord ca actele administrative fiscale s -mi fie comunicate exclusiv la adresa de po t electronic | | | | | | | | | | | |
| DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | |
| 3. Numele <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscal <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Num r de înregistrare fiscal | | | | | | | | | | | |
| Prenumele | | | | | | | | | | | |
| Num rul tel./fax | | | | | | | | | | | |
| Adresa de po t electronic | | | | | | | | | | | |
| Strada | | | | | | | | | | | |
| Nr. | | | | | | | | | | | |
| Cod po tal | | | | | | | | | | | |
| Bloc | | | | | | | | | | | |
| Scara | | | | | | | | | | | |
| Etaj | | | | | | | | | | | |
| Apartament | | | | | | | | | | | |
| Localitatea | | | | | | | | | | | |
| Județul/Sectorul | | | | | | | | | | | |
| Țara | | | | | | | | | | | |
| Cot proprietate | | | | | | | | | | | |
| Adresa de corespondență | | | | | | | | | | | |
| Strada | | | | | | | | | | | |
| Nr. | | | | | | | | | | | |
| Codul po tal | | | | | | | | | | | |
| Blocul | | | | | | | | | | | |
| Scara | | | | | | | | | | | |
| Etaj | | | | | | | | | | | |
| Ap. | | | | | | | | | | | |
| Localitate | | | | | | | | | | | |
| Sunt de acord ca actele administrative fiscale s -mi fie comunicate exclusiv la adresa de po t electronic | | | | | | | | | | | |
| DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (Împuternicirea nu este transmisibil i încetează la data revoc rii de c tre contribuabil sau la data decesului acestuia.) | | | | | | | | | | | |
| Numele | | | | | | | | | | | |
| Prenumele | | | | | | | | | | | |
| Num rul tel./fax | | | | | | | | | | | |
| Adresa de po t electronic | | | | | | | | | | | |
| Strada | | | | | | | | | | | |
| Nr. | | | | | | | | | | | |
| Cod po tal | | | | | | | | | | | |
| Bloc | | | | | | | | | | | |
| Scara | | | | | | | | | | | |
| Etaj | | | | | | | | | | | |
| Apartament | | | | | | | | | | | |
| Localitate | | | | | | | | | | | |
| Județul/Sectorul | | | | | | | | | | | |
| Țara | | | | | | | | | | | |
| III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| IV. DATELE CL DIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/ PE CL DIRI REZIDENȚIALE | | | | | | | | | | | |
| Nr. act dobândire: | | | | | | | | | | | |
| Data dobândirii: | | | | | | | | | | | |
| Valoare achiziție (lei) | | | | | | | | | | | |
| Beneficiar de scutire/reducere de la plata impozitului pe cl dire | | | | | | | | | | | |
| DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | |
| Cota: | | | | | | | | | | | |
| În calitate de: | | | | | | | | | | | |
| Strada | | | | | | | | | | | |
| Nr. | | | | | | | | | | | |
| Bloc | | | | | | | | | | | |
| Scara | | | | | | | | | | | |
| Etaj | | | | | | | | | | | |
| Ap | | | | | | | | | | | |
| An construire | | | | | | | | | | | |
| bloc cu mai mult de 3 etaje i 8 apartamente | | | | | | | | | | | |
| DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | |
| Clădiri | | | | | | | | | | | |
| Construcții anexe | | | | | | | | | | | |
| Construcții la subsol, demisol, mansardă | | | | | | | | | | | |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic | | | | | | | | | | | |
| B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | | | | | | | | | | | |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | | | | | | | | | | | |
| D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | | | | | | | | | | | |
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | | | | | | | | | | | |
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | | | | | | | | | | | |
| Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice | | | | | | | | | | | |
| Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | |
| Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | |
| Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | |
| Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | |
| Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | |
| Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | |
| Suprafața utilă (m ²) | | | | | | | | | | | |
| Suprafața construită desfășurată (m ²) | | | | | | | | | | | |

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru cl dirile cu destinație agricolă

| V. DATELE CL DIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/ PE CL DIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|----------------------------|--|--|--|-------|---|--|--|----|--|---------------|--|--|-----------------------------|-----------------------------|
| Strada | | Nr | | Bloc | | Scara | | Etaj | | Ap | | An construire | | bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente | DA <input type="checkbox"/> | NU <input type="checkbox"/> |
| Suprafața clădirii: | | utilă m ² | | | | | construită desfășurată m ² | | | | | | | | | |
| a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referin | | | | b) cl dirii nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referin | | | | c) cl dirii dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referin | | | | | | | | |
| Valoarea cl dirii (lei) | | | | Valoarea final a lucr rilor de construc ii (lei) | | | | Valoarea din actul de proprietate (lei) | | | | | | | | |
| Dat întocmire raport | | | | Dat întocmire proces verbal de recepție | | | | Dat încheiere act de dobândire | | | | | | | | |


Not : În cazul în care contribuabilul persoan fizic nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul c **utilizeaz cl direa în scop nerezidențial:**

| |
|--|
|  |
|--|

VI. În cazul în care cl direa este utilizat în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completeaz în mod corespunz tor pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care cl direa este utilizat în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifeaz situația în care se afl :

a) La adresa po tal a cl dirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desf oar nici o activitate economic .
În acest caz, contribuabilul completeaz punctul IV i consemneaz olograf pe proprie r spundere acest fapt pe rândul urm tor:

| |
|--|
|  |
|--|

b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completeaz punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și complet rile ulterioare, dup cum urmeaz :

1..... 4..... 7.....
2..... 5..... 8.....
3..... 6..... 9.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum i orice documente anexate depuse de mine sunt corecte i complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modific ri privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

| | | | | | |
|--|--|-------|---------|-------------|-------------|
| Posed actul de identitate | TIPUL | seria | num rul | eliberat de | La data de |
| Semn tura contribuabilului | Semn tura împuternicitului | | | | |
| Data semn rii | În acest tip de chenar completeaz contribuabilul sau împuternicitul acestuia. | | | | |
| În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate. | | | | | |
| Data i semn tura | Date de identificare ale acestei persoane: | | | | |
| | Posed actul de identitate | TIPUL | seria | num rul | eliberat de |

| | | | |
|--------------------|--|--------------------|--|
| Prenumele i numele | În acest tip de chenar completeaz organul fiscal local. | | |
| | Zona în cadrul localit ții | Rangul localit ții | |
| Semn tura | Data semn rii | | |