

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL -
HOTĂRÂREA Nr. 148
Din 28.11. 2016

Privind: prelungirea contractelor de comodat pentru spațiile cu destinația de locuințe, proprietatea UAT Municipiul Tecuci

Inițiator: Catalin Constantin Hurdubae, Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 10299/107/22.11. 2016;
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ~~ORDINARĂ~~ din data de 28.11.2016 2016;

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr. 10299/107/22.11. 2016;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de Serviciul administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr. 10299/107/22.11. 2016;

Având în vedere raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 2 și 5;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 5, lit. „a” și „b”. din Legea 215/2001, a administrației publice locale, republicată în 2007;

În baza art. 45, alin. (3) și art.115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă prelungirea contractelor de comodat pentru spațiile cu destinația de locuință, proprietatea UAT Municipiul Tecuci, identificate conform anexele 1.
- Art. 2.** Termenul de prelungire al contractului este până la data de 31.12.2017. Prelungirea contractelor după această perioadă se va face numai cu acordul și în condițiile stabilite de proprietar.
- Art.3.** Prelungirea contractelor se va face numai pentru beneficiarii care nu înregistrează debite față de bugetul local.
- Art.4.** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.
- Art.5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați, prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Sumitru Ana Georgeta

SECRETAR

Fals

ANEXĂ LA HCL NR. 148/28.11.2016

TABEL CUPRINZÂND CONTRACTE DE COMODAT
PROPUSE PENTRU PRELUNGIRE

Nr.	Nume și prenume	Adresa	Nr.apr.	Nr. contract	Durata contract
1	Chimu Vasile	str. Odihnei nr.3	1	8039/10.05.2012	31.12.2016
2	Niculache Violeta G.	str. Odihnei nr.3	2	8351/14.05.2012	31.12.2016
3	Niculache Mihaela	str. Odihnei nr.3	3	8040/10.05.2012	31.12.2016
4	Ioan Violeta	str. Odihnei nr.3	4	8526/16.05.2012	31.12.2016
5	Neculache Angelica	str. Odihnei nr.3	5	8474/15.05.2012	31.12.2016
6	Rață Ion	str. Odihnei nr.3	6	8560/16.05.2012	31.12.2016
7	Sadagurschi Nicoleta	str. Odihnei nr.3	7	8346/14.05.2012	31.12.2016
8	Penciu Emilian	str. Odihnei nr.3	8	8749/21.05.2012	31.12.2016
9	Voadeș Ion	str. Odihnei nr.3	9	8476/15.05.2012	31.12.2016
10	Sadagurschi Lucica	str. Odihnei nr.3	10	8245/11.05.2012	31.12.2016
11	Rotaru Gina	str. Galați nr.5	1	22108/18.05.2016	30.11.2016

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI

PRIMAR
Nr. 1229/10 din 22.11. 2016

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind: prelungirea contractelor de comodat pentru spațiile cu destinația de locuințe, proprietatea UAT Municipiul

La aceasta data Municipiul Tecuci are încheiate un număr de 11 de contracte de comodat pentru spații proprietatea sa având destinația de locuință. Acestea se afla în cadrul imobilului din strada Odihnei nr.3 și Galați nr.5 ce aparțin municipiului Tecuci. Beneficiarii acestora au o stare materială mai mult decât precară, fiind la limita sărăciei.

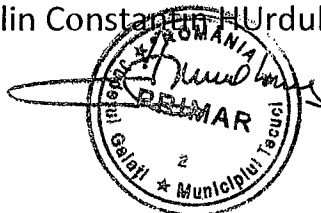
Perceperea chiriei pentru aceste familii nevoiase îngreunează și mai mult existența acestora, imposibilitatea efectuării plăților ducând la acumulări de debite restante care cu greu sau deloc pot fi recuperate, familiile respective neavând bunuri materiale executabile.

Toate contractele prevăd posibilitatea prelungirii acestora prin acordul părților încheindu-se în acest sens un act adițional.

Pentru veni în sprijinul persoanelor aflate în dificultate dar și pentru a nu înregistra restante la bugetul local considerăm ca soluția optimă este prelungirea acestor contracte pe un an, și numai acelor beneficiari care nu înregistrează debite față de bugetul local. Această condiție va reduce posibilitatea neîndeplinirii clauzelor contractuale de către aceștia.

Având în vedere cele prezentate propunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR,
Catalin Constantin Hurdubae



R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Nr. 1099/PT din 22.11. 2016

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: prelungirea contractelor de comodat pentru spațiile cu destinația de locuințe, proprietatea UAT Municipiul Tecuci

Spațiile ce fac obiectul contractelor de comodat pentru care se propune prelungirea aparțin Municipiului Tecuci. Contractele pot fi prelungite prin acordul partilor.

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 5, lit. „a” și „b” și art. 123 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007, consiliul local este cel care hotărăște asupra închirierii bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al localității. Bunurile ce fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun dacă prin lege nu se prevede altfel.

Având în vedere aceste prevederi considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

ȘEF SERVICIU ADPP

ing. Lucian Gradea

