

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
HOTĂRÂREA NR. 45
DIN 25.04 .2019

Privind: acceptarea ofertei de donatie a unui imobil facuta de Patrichi Roxana-Irina si inventarierea acestuia in domeniul public al UAT Municipiul Tecuci

Inițiator: Catalin Constantin Hurdubae, Primarul Municipiului Tecuci, jud.Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului : 25000/17.04.2019

Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 25.04 .2019;

Având în vedere:

- adresa 18475/2019 a doamnei Patrichi Roxana Irina;
- expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr.25001/17.04 2019;
- raportul de specialitate întocmit de serviciului Administrarea Domeniului

Public și Privat, înregistrat sub nr. 25002/17.04 2019 ;

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 12345;

În baza prevederilor:

In baza Legii contabilitatii nr.82/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, art.863 si urmatoarele din Codul civil si ale art.7, lit.d din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

Având în vedere prevederile art. 36, alin.(1),(2), lit. „b” și art.121, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicata în 2007;

-art.147 din Constitutia Romaniei ;

- Deciziei CCR 384/2018 , art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă acceptarea donatiei imobilului din Tecuci, str. Maior Ghe.Sontu nr.9 facuta de Patrichi Roxana Irina, identificat conform CF 108677 si compus din teren avand destinatia de canal in suprafata totala de 180 mp. Valoarea imobilului conform actului de proprietate este de 7272 lei.

Art.2. Preluarea imobilului se face in baza contractului de donatie inregistrandu-se in inventarul domeniului public al municipiului Tecuci..

Art.3. Cheltuielile aferente încheierii și autentificării actului de donație vor fi suportate de către donatar , din bugetul local al U.A.T. Tecuci.

Art.4. Se imputernicește Primarul municipiului Tecuci pentru semnarea actului de donatie in forma autentica.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci .

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE NR. 2500/
DIN 17.04.2019

Privind: acceptarea ofertei de donatie a unui imobil facuta de Patrichi Roxana-Irina si inventarierea acestuia in domeniul public al UAT Municipiul Tecuci

Imobilul ce face obiectul prezentului proiect de hotarare se afla in Tecuci, str. Maior Gheorghe Sontu nr.9 si a fost dobandit de d-na Patrichi in baza contractului de vanzare-cumparare 938/2006. Valoarea totala a terenului (1485 mp) ce a facut obiectul contractului este de 60000 lei, pentru 180 mp revenind suma de 7272 lei.

Acesta face parte din traseul canalului ce asigura deversarea apelor pluviale din partea de est a municipiului Tecuci in raul Barlad .Zona deservita acopera strazile Stefan Cel Mare, Pacii, Unirii, Barladului si a fost grav afectata de inundatii culminand cu cea din septembrie 2007 .

Prin cererea 18475/2019 d-na Patrichi Roxana-Irina si-a manifestat intentia de a dona Municipiului Tecuci bunul ce face obiectul prezentului proiect de hotarare.

Odata cu preluarea acestuia autoritatile locale pot demara lucrarile de amenajare a canalului de ape pluviale asa incat in cazul unor precipitatii abundente sa nu mai fie inregistrate pagube materiale in zona .

În aceste condiții propun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare in forma propusa.

PRIMAR

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL A.D.P.P.
RAPORT DE SPECIALITATE NR. 25002
DIN 17.04.2019

Privind: acceptarea ofertei de donatie a unui imobil facuta de Patrichi Roxana-Irina si inventarierea acestuia in domeniul public al UAT Municipiul Tecuci

Bunul pentru care d-na Patrichi Roxana-Irina a inaintat oferta de donatie apartine acesteia fiind inregistrat in CF 108677 a municipiului Tecuci.

In conformitate cu prevederile art.7 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publica,dreptul de proprietate publica se dobandeste si prin acte de donatie sau legate acceptate de Guvern,de consiliul judetean sau de consiliul local.

Potrivit prevederilor art.121,alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică republicată,cu modificările și completările ulterioare, donațiile pot fi acceptate numai cu aprobarea consiliului local sau, după caz, a consiliului județean, cu votul majorității consilierilor locali sau județeni, după caz, în funcție.

Față de aceste precizări, considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate.

Șef Serviciu ADPP

MUNICIPIUL TECUCI
PRIMĂRIE
Nr. _____
Ziua 22 Luna 03 Anul 2019

MUNICIPIUL TECUCI
PRIMĂRIE
Nr. 18475
Ziua 22 Luna 03 Anul 19

Domnule Primar,

Subsemnata Patricia Roxana - Zina cu
domiciliul în Tecuci
mă adresez în circumstanțe că sunt de acord
cu și dăz Primăriei Municipale Tecuci
lotul 2 din proprietatea personală, anume
acelelor dispuse.

22.03.2019

Domnului Primar al Municipalei
Tecuci Judet. Galati.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tecuci
 Adresa: Localitate: Tecuci, Str. Galati nr.20, cod 805300

Nr.	5768
Ziua	11
Luna	03
Anul	2019

REFERAT DE ADMITERE
 (Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei PATRICHI ROXANA-IRINA
 Domiciliul Loc. Tecuci, !

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **5768** din data **11-03-2019**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Tecuci, Str MAIOR GHEORGHE SONTU, Nr. 9, Jud. Galati, UAT Tecuci având numărul cadastral 108677 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **111457** situat în Loc. Tecuci, Str MAIOR GHEORGHE SONTU, Nr. 9, Jud. Galati, UAT Tecuci având suprafața măsurată 1260 mp;
- 2) **111458** situat în Loc. Tecuci, Str MAIOR GHEORGHE SONTU, Nr. 9, Jud. Galati, UAT Tecuci având suprafața măsurată 180 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI GALATI la data: 14-03-2019.

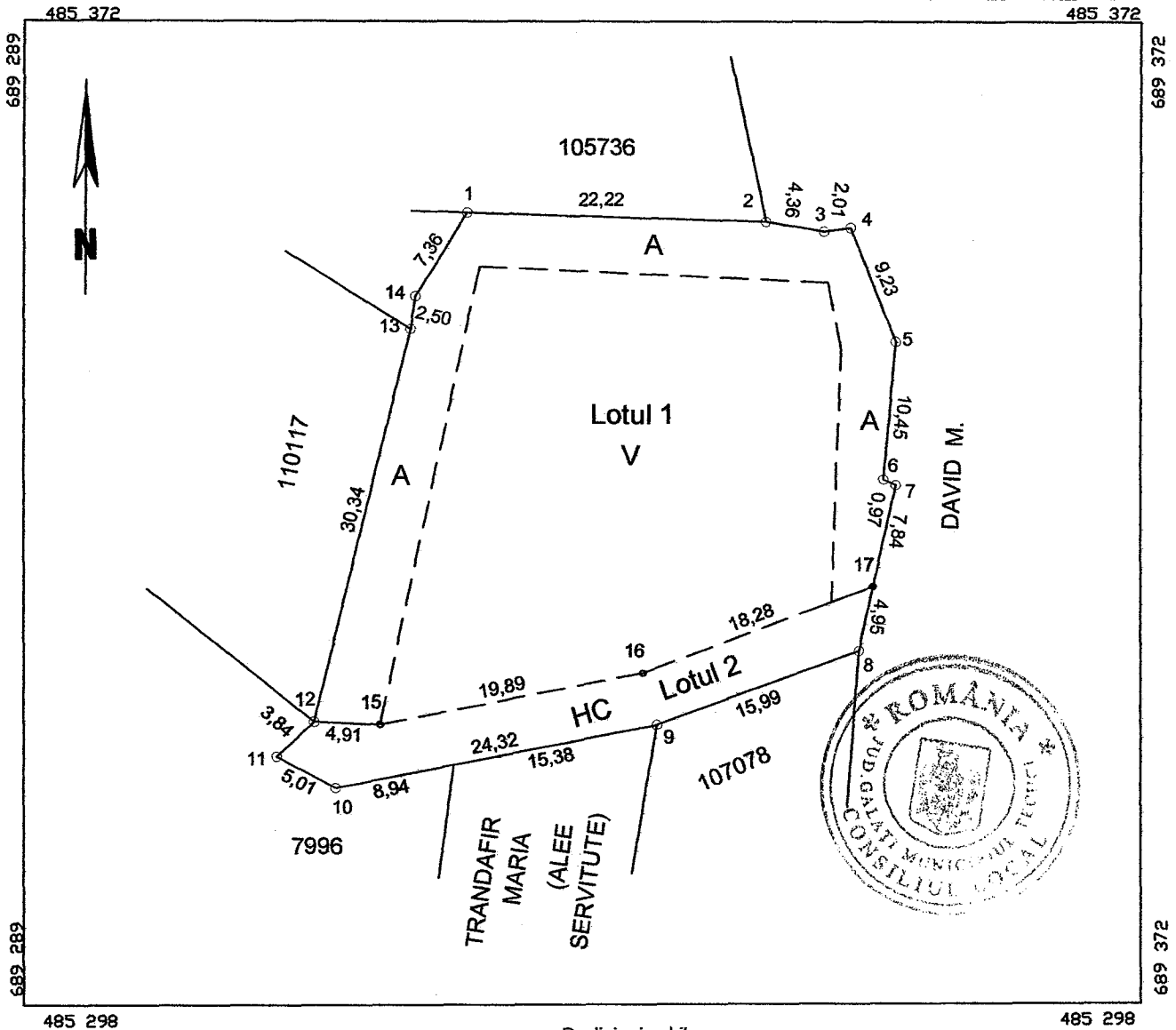
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI cu propunerea de dezlipire

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
108677	1440 mp	Str. Mr. Ghe. Sontu, nr.9
Nr.Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
108677	Tecuci	



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
108677	368	A	Teren	111452	368	A	Teren Lotul 1
108677	892	V	Teren	111453	892	V	Teren Lotul 1
108677	180	Hc	Teren		180	Hc	Teren Lotul 2
Total	1440			Total	1440		

Executant: Pfa Capraru Sorin

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Semnatura si stampila:



Data: 12.2.2018

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa:

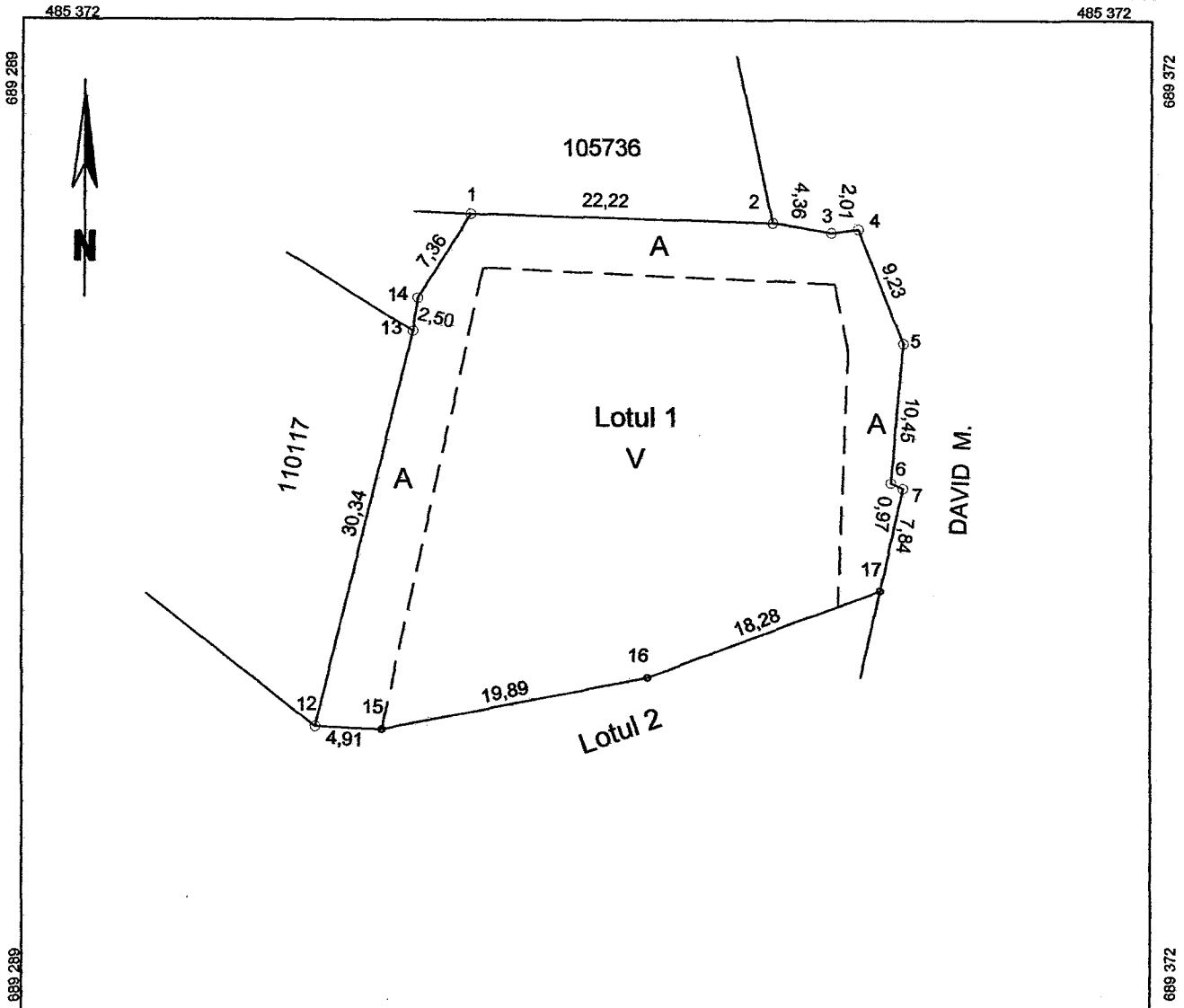
5768 / 14.03.2019

Data:

Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr.cadastral <i>111457</i>	Suprafata masurata a imobilului 1260 mp	Adresa imobilului Str. Mr. Ghe.Sontu, nr.9 (Lotul 1).
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Tecuci	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	A	368	
2	V	892	
-	-	-	
Total		1260	Imobil imprejmuit cu gard.

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
-	-	-	
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1260 mp
Suprafata din act = 1260 mp

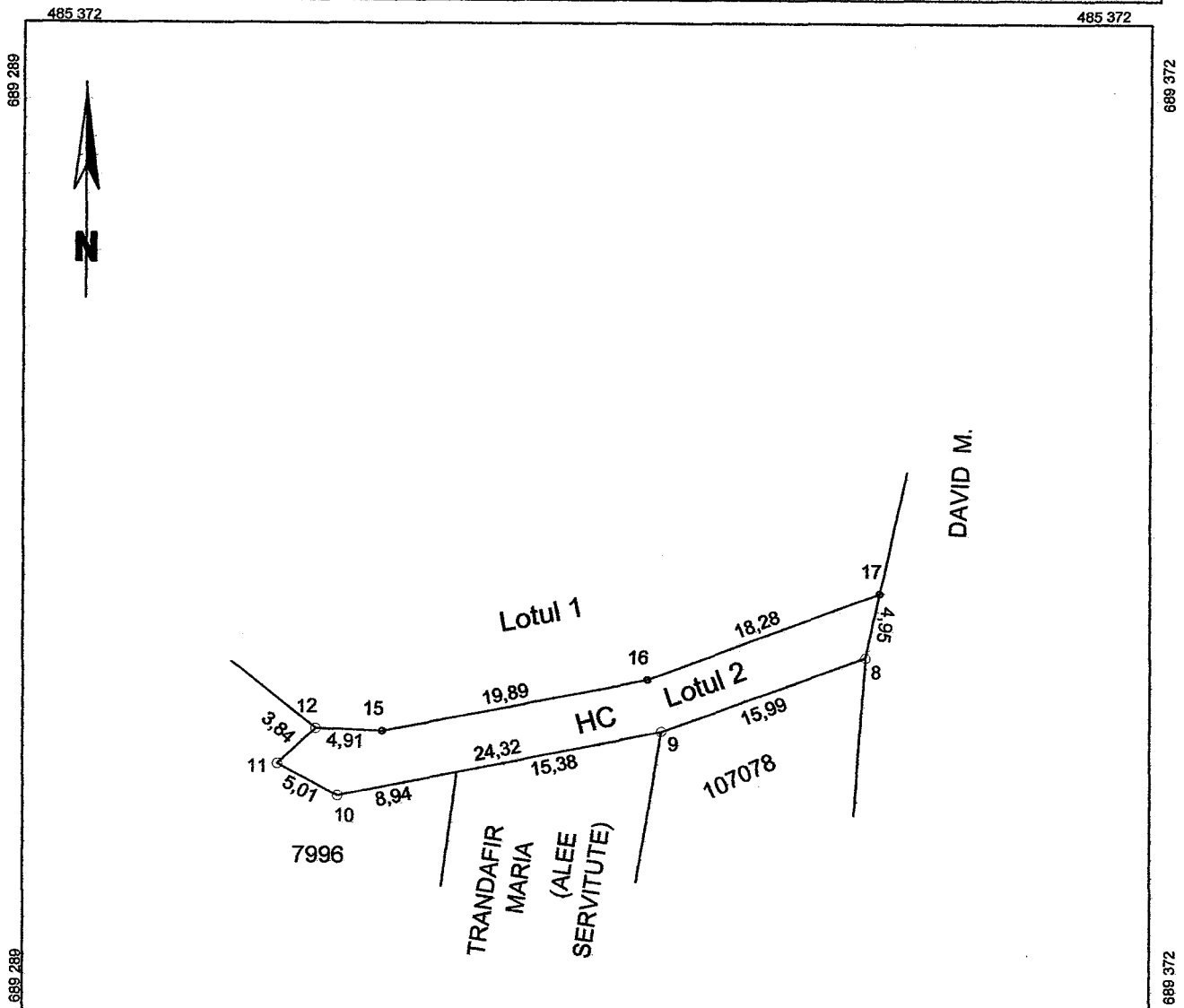
<p>Executant: Pfa Capraru Sorin Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale corespunzatoare acestuia cu realitatea din teren. Semnatura si stampila</p> <p align="center">DE</p> <p align="center">CATEGORIA B,C</p> <p>Data: 12.03.2019</p>	<p align="right">Functia: Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa</p> <p align="center"><i>5788/17.03.2019</i></p> <p>Data: Stampila BCPI</p>
---	---

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
111458	180 mp	Str. Mr. Ghe.Sontu, nr.9 (Lotul 2).
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Tecuci	



485 298

A. Date referitoare la teren

485 298

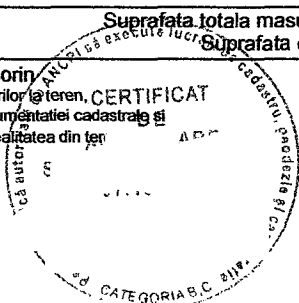
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	HC	180	
Total		180	Imobil imprejmuit cu gard.

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 180 mp
 Suprafata din act = 180 mp

Executant: Pfa Capranu Sorin
 Confirm executarea masuratorilor la teren, CERTIFICAT
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
 corespondenta acesteia cu realitatea din teren
 Semnatura si stampila



Data: 12.2.2018

Confirm introducerea imobilului
 atribuirea numarului cadastral.
 Semnatura si parafa

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați

Data:
 Stampila BCPI

5768 / 14.03.2019