

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr. 74
Din 08.07.2019

Privind: Modificare HCL Nr.99/24.05.2018 de aprobare a documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Reabilitare cladire scoala DIMITRIE STURDZA monument istoric, Tecuci, judetul Galati"

Inițiator: Cătălin Constantin HURDUBAE, Primarul Municipiului Tecuci, jud.Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului : 39708 /03.07.2019

Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință *Extraordinară* în data de *08*.07.2019;

Având în vedere:

- expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr.39709 /03.07.2019;
 - raportul de specialitate întocmit de Biroul Fonduri Europene înregistrat sub nr.39710 /03.07.2019;
 - rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. *1,2,3,4,5*.....;
 - Solicitarea de clarificare 4 nr.16531/10.06.2019 emisa de ADR SE Braila ,inregistrata la UAT Tecuci cu nr.34906/01.06.2019 referitoare la actualizarea bugetului proiectului si/sau a celorlalte documente relevante in baza prevederilor art.71 din OUG nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene
 - art. 44 alin 1 si art.45 alin 1 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
 - art. 36 alin 2 lit. b) si lit. d), alin 4 lit. d), alin 6 lit. a) pct.1 din Legea nr.215/2001 republicată în 2007 cu modificările si completările ulterioare;
 - art. 147 din Constitutia României;
 - Deciziei C.C.R .nr.384/2018 publicata in M.O. nr.702/13.08.2018
 - OUG nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.
- În baza art.45, alin 2 și art.1 15 alinl, lit. b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea indicatorilor economici pentru obiectivul „Reabilitare cladire scoala DIMITRIE STURDZA monument istoric, Tecuci, judetul Galati”, de la valoarea de 9.810.958,66 lei (inclusiv TVA) , la valoarea de 11.115.823,97 lei (inclusiv TVA) conform **Anexei nr.1-** Devizul general actualizat conform prevederilor art.71 din OUG nr.114/2018 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 99/24.05.2018 raman neschimbate.

Art. 3. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire prin grija Primarului Municipiului Tecuci.

Art.4. Prezenta hotarare va fi comunicata celor interesati prin grija Secretarului U.A.T.Municipiul Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR,

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
PRIMAR
Nr. 39709 /03.07.2018
EXPUNERE DE MOTIVE

Privind: Modificare HCL Nr.99/24.05.2018 de aprobare a documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Reabilitare clădire școala DIMITRIE STURDZA monument istoric, Tecuci, județul Galați"

Obiectivul general al proiectului propus se înscrie în contextul general al dezvoltării infrastructurii școlare în mediul urban, întrucât proiectul contribuie la valorificarea durabilă a potențialului uman în vederea:

- creșterii atractivității zonei și implicit a Regiunii Sud Est;
- dezvoltării economiei la nivel de localitate.

Construcția se află pe terenul proprietate a Primăriei Municipiului Tecuci. Localul școlii este atestat documentar din anul 1889. Corpul monument istoric, Clasa "B", cod LMI:GL-II-m-B-03090-școala tip Spiru Haret, este clădirea care face obiectul prezentei documentații.

Suprafața de teren este structurată în patru zone:

- zona ocupată de construcții;
- zona curți recreative;
- zona terenului de sport;
- zona verde.

Corpul monument istoric este o construcție care la parter se desfășoară cu 4 aripi de clădire, dispuse pe două axe de simetrie, de la nord-sud și est-vest, încăperile simetrice fiind dispuse pe axul est-vest. Aceste aripi de clădire dau în plan forma unui patrat cu laturile exterioare de 48m, în centrul acestuia fiind o curte interioară cu rol de recreere având laturile de 25m. Curtea interioară are o fantană de piatră pe intersecția axelor, iar tangent de aceasta sunt dispuse 4 bănci din piatră. Accesul la subsol se face din curtea interioară, scările din beton fiind la exterior, neprotejate de intemperii, ploaie și zăpezi. Clădirea propusă pentru reabilitare are un regim de înălțime: subsol, parțial din suprafața aripii est spre stradă, parter și 1 etaj, aripa est spre stradă. Este construită cu pereți de închidere și compartimentare din cărămidă arsă, șarpanta din lemn, cu înveliș din tablă zincată, cu rețele de utilități care trebuie reabilitate. Fundațiile din piatră sunt continue sub ziduri și nu sunt evazate. Planșeele peste parter și etaj sunt din grinzi de lemn cu plăfoane false din stuf și tencuială din lut cu var. Construcția este bransată la utilitățile existente în zonă: apă-canal, electricitate, gaze naturale, rețea canalizare pluvială.

Școala Gimnazială "DIMITRIE STURDZA" oferă elevilor săi o educație de calitate recunoscută pe plan local și național, concretizată în rezultatele foarte bune obținute în procesul instructiv-educativ, la olimpiade și concursuri școlare și extrascolare.

Este o instituție cu tradiție în învățământul tecucean care a cunoscut o evoluție constant ascendentă și s-a evidențiat printr-un nivel avansat al procesului educațional. Competențele profesionale de excepție ale colectivului didactic cumulate cu dorința de instruire a elevilor stau la baza transformării școlii într-un etalon al înaltei performanțe.

Prin HCL nr.99/24.05.2018, s-au aprobat documentatia tehnica si indicatorii economici pentru obiectivul de investitii "Reabilitare cladire scoala DIMITRIE STURDZA - monument istoric, Tecuci, jud. Galati.

Avand in vedere Solicitarea de clarificare 4 nr.16531/10.06.2019 emisa de ADR SE Braila ,inregistrata la UAT Tecuci cu nr.34906/01.06.2019 se solicita hotararea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici, actualizata, in conformitate cu prevederilor art.71 din OUG nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.

In conformitate cu ultima forma a devizului general actualizat in conformitate cu art.71 din OUG 114/2018 valoarea totala a obiectivului de investitii " Reabilitare cladire scoala DIMITRIE STURDZA monument istoric, Tecuci, judetul Galati ", este de 11.115.823,97 lei (inclusiv TVA), din care C+M este 9.033.945,81 de lei (inclusiv TVA).

Avand in vedere cele prezentate mai sus, consideram ca este necesara promovarea proiectului de hotarare privind Modificare HCL Nr.99/24.05.2018 de aprobare a documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Reabilitare cladire scoala DIMITRIE STURDZA monument istoric, Tecuci, judetul Galati" si supun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma propusă.

PRIMAR

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
BIROUL FONDURI EUROPENE
Nr. 39710 /03.07.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: Modificare HCL Nr.99/24.05.2018 de aprobare a documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Reabilitare cladire scoala DIMITRIE STURDZA monument istoric, Tecuci, judetul Galati"

Proiectul de hotarare se incadreaza in prevederile art.36 alin.2 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prin HCL nr.99/24.05.2018, s-au aprobat documentatia tehnica si indicatorii economici pentru obiectivul de investitii "Reabilitare cladire scoala DIMITRIE STURDZA - monument istoric, Tecuci, jud. Galati.

Avand in vedere Solicitarea de clarificare 4 nr.16531/10.06.2019 emisa de ADR SE Braila ,inregistrata la UAT Tecuci cu nr.34906/01.06.2019 se solicita hotararea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici, actualizata, in conformitate cu prevederilor art.71 din OUG nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.

Reabilitarea cladirii scolii DIMITRIE STURDZA reprezinta un beneficiu important pentru comunitatea locala. Solutia propusa, optima din punct de vedere tehnic si economic, cuprinde lucrari fizice exprimate cantitativ, calitativ si valoric, pentru readucerea acestora la nivelul tehnic prevazut de reglementarile tehnice in vigoare, pentru categoria lor de incadrare , reabilitare a componentelor structurale existente, precum si o imbunatatire a comportarii structurale la actiunile seismice pentru aducerea scolii la normele si normativele romanesti si CE in vigoare, fapt ce va fi concretizat la finalul proiectului prin cresterea calitatii si asigurarea cadrului corespunzator desfasurarii actului educational.

La momentul actual cladirea are fundatia puternic alterata de umiditatea terenului provenita din conductele purtatoare de apa atat stradale cat si din incinta scolii. Subsolul este inundat cu apa cu o adancime de peste 1m. Pierderile de apa stradale se observa cu precadere in acumularile existente , prezenta apei o perioada apreciabila de timp a favorizat aparitia umiditatii in zidarie, a tasarilor terenului de fundare , a aparitiei depreciierilor la boltile din zidarie unde caramida are un aspect friabil.

Lucrarile principale propuse in proiect sunt:

- 1-reabilitarea fundatiilor prin realizarea unei talpi continue din beton armat asigurand rigiditatea infrastructurii, marirea suprafetei de contact cu terenul si scaderea presiunii efective pe teren, realizarea unei hidroizolatii exterioare la nivelul fundatiei, a soclului si a pardoselei pe toata suprafata acesteia la exterior;
- 2-injectarea cu rasina epoxidica a fisurilor existente in structura zidariei;
- 3-uscarea zidariei;
- 4-desfacerea etapizata a acoperisului pe latura marginala pentru realizarea centurii de beton si a refacerii capetelor de grinzi deteriorate, realizare insertii din beton, turnarea centurii superioare din

- beton annat si refacerea locala a acoperisului dezafectat;
- 5-reparatii la zidaria portanta existenta eu samburi lamelari sau cu plase de Buzau;
- 6-decopertare si reparatii plansee din lemn;
- 7-reparatii amfiteatru;
- 8-inlocuirea invelitorii si a accesoriilor aferente (burlane, jgheaburi);
- 9- reparatii interior si bolti subsol;
- 10- refacerea instalatiei electrice, a instalatiei sanitare si a instalatiei termice;
- 11- executarea retelelor exterioare de apa rece, canalizare menajera si canalizare pluviala;
- 12 - refacerea trotuarelor de protectie;
- 13- refacerea gardului.

In conformitate cu ultima forma a devizului general actualizat in conformitate cu art.71 din OUG 114/2018 valoarea totala a obiectivului de investitii ” Reabilitare cladire scoala DIMITRIE STURDZA monument istoric, Tecuci, judetul Galati ”, este de 11.115.823,97 lei (inclusiv TVA), din care C+M este de 9.033.945,81 lei (inclusiv TVA).

Avand in vedere aceste prevederi legale, consideram ca proiectul de hotarare **Privind: Modificare HCL Nr.99/24.05.2018 de aprobare a documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Reabilitare cladire scoala DIMITRIE STURDZA monument istoric, Tecuci, judetul Galati"** indeplineste conditiile de legalitate si oportunitate, fapt pentru care il supunem spre dezbateri si aprobare consiliului local.

Sef Birou Fonduri Europene

Intocmit:

ANEXA NR.1 la
H.C.L. NR. ~~74~~ DIN 08.07.2018

INDICATORI ECONOMICI:

Valoarea totala a obiectivului de investitii este de:

11.115.823,97 lei inclusiv TVA din care

9.033.945,81 lei inclusiv TVA C+M

Sef Birou Fonduri europene

Intocmit:

Beneficiar: UAT TECUCI
 Executant:
 Proiectant: ARHIDESIGN GS SRL
 Obiectivul: Reabilitare scoala DIMITRIE STURDZA -monument istoric Tecuci_rev
 2019



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

In lei/euro la cursul 4.6615 lei/euro din data de 01/04/2018

| Nr. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | | TVA | Valoare (cu TVA) |
|---|---|--------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| | | Lei | Lei | Lei | Lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 5 |
| CAPITOL 1 | | | | | |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | | |
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala | 376,119.52 | 71,462.71 | 447,582.22 | 447,582.22 |
| 1.3.1 | Obj CORP SCOALA- MONUMENT ISTORIC | 376,119.52 | 71,462.71 | 447,582.22 | 447,582.22 |
| | Dev AMENAJARE EXTERIOARA | 376,119.52 | 71,462.71 | 447,582.22 | 447,582.22 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor | 95,815.73 | 18,204.99 | 114,020.72 | 114,020.72 |
| 1.4.1 | Obj CORP SCOALA- MONUMENT ISTORIC | 78,815.73 | 14,974.99 | 93,790.72 | 93,790.72 |
| | Dev RET.EXT.APA POTABILA.INST SI CONSTR AFERENTE | 78,815.73 | 14,974.99 | 93,790.72 | 93,790.72 |
| 1.4.2 | deviere instalatii gaze naturale | 17,000.00 | 3,230.00 | 20,230.00 | 20,230.00 |
| TOTAL CAPITOL 1 | | 471,935.25 | 89,667.70 | 561,602.95 | 561,602.95 |
| CAPITOL 2 | | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii | | | | | |
| TOTAL CAPITOL 2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOL 3 | | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | | | | |
| 3.1 | Studii | 96,425.00 | 17,480.00 | 113,905.00 | 113,905.00 |
| 3.1.1 | Studii de teren | 4,425.00 | 0.00 | 4,425.00 | 4,425.00 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 92,000.00 | 17,480.00 | 109,480.00 | 109,480.00 |
| 3.2 | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnica | 12,000.00 | 0.00 | 12,000.00 | 12,000.00 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare | 95,676.00 | 0.00 | 95,676.00 | 95,676.00 |
| 3.5.1 | Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 42,089.00 | 0.00 | 42,089.00 | 42,089.00 |

In lei/euro la cursul 4.6615 lei/euro din data de 01/04/2018

| Nr. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|------------------------|---|--------------------|------------------|-------------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 3.5.4 | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 5,500.00 | 0.00 | 5,500.00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic si detalii de executie | 48,087.00 | 0.00 | 48,087.00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 60,000.00 | 11,400.00 | 71,400.00 |
| 3.7 | Consultanta | 218,000.00 | 41,420.00 | 259,420.00 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 183,000.00 | 34,770.00 | 217,770.00 |
| 3.7.1.1 | Scrierea cererii de finantare | 51,000.00 | 9,690.00 | 60,690.00 |
| 3.7.1.2 | Managementul de proiect in implementare | 132,000.00 | 25,080.00 | 157,080.00 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 35,000.00 | 6,650.00 | 41,650.00 |
| 3.8 | Asistenta tehnica | 97,598.06 | 18,543.63 | 116,141.69 |
| 3.8.1 | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 36,098.06 | 6,858.63 | 42,956.69 |
| 3.8.1.1 | pe perioada de executie a lucrarilor | 36,098.06 | 6,858.63 | 42,956.69 |
| 3.8.1.2 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.8.2 | Dirigentie de santier | 61,500.00 | 11,685.00 | 73,185.00 |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 579,699.06 | 88,843.63 | 668,542.69 |

| CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
|--|---|--------------|--------------|--------------|
| 4.1 | Constructii si instalatii | 7,010,060.49 | 1,331,911.49 | 8,341,971.98 |
| 4.1.1 | Obj CORP SCOALA- MONUMENT ISTORIC | 6,963,730.69 | 1,323,108.83 | 8,286,839.53 |
| | Dev ARHITECTURA | 3,671,824.14 | 697,646.59 | 4,369,470.72 |
| | Dev REZISTENTA | 2,792,307.61 | 530,538.45 | 3,322,846.06 |
| | Dev INSTALATII SANITARE INTERIOARE | 35,260.36 | 6,699.47 | 41,959.83 |
| | Dev CONSTRUCTII AFERENTE INST SANITARE | 21,317.66 | 4,050.35 | 25,368.01 |
| | Dev INSTALATII ELECTRICE INTERIOARE | 193,255.04 | 36,718.46 | 229,973.50 |
| | Dev INSTALATII ELECTRICE EXTERIOARE | 49,167.11 | 9,341.75 | 58,508.87 |
| | Dev INSTALATII DE INCALZIRE | 184,290.17 | 35,015.13 | 219,305.31 |
| | Dev SISTEM DETECTARE SI AVERTIZARE INCENDIU | 16,308.60 | 3,098.63 | 19,407.23 |
| 4.1.2 | Obj GARD | 46,329.80 | 8,802.66 | 55,132.46 |
| | Dev ARHITECTURA _GARD | 46,329.80 | 8,802.66 | 55,132.46 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 13,400.36 | 2,546.07 | 15,946.43 |
| 4.2.1 | Obj CORP SCOALA- MONUMENT ISTORIC | 13,400.36 | 2,546.07 | 15,946.43 |
| | Dev MONTAJ UTILAJE | 13,400.36 | 2,546.07 | 15,946.43 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | 202,109.40 | 38,400.79 | 240,510.19 |
| 4.3.1 | Obj CORP SCOALA- MONUMENT ISTORIC | 202,109.40 | 38,400.79 | 240,510.19 |
| | S1 ELECTROPOMPA SUBMERSIBILA SUBSOL - P1.A, P1.B Qn=4mc/h, H=5mCA | 3,838.00 | 729.22 | 4,567.22 |

In lei/euro la cursul 4.6615 lei/euro din data de 01/04/2018

| Nr. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|-------|---|--------------------|-----------|------------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | S2 Contor apa rece DN50, avand: Qn=15mc/h, procurat conform S.T. nr.2/07/2016 | 634.00 | 120.46 | 754.46 |
| | S3 ELECTROPOMPA SUBMERSIBILA APE DRENAJ - DREN.1, DREN.2 Qn=45l/s, H=15mCA | 71,600.00 | 13,604.00 | 85,204.00 |
| | ST STATIE DE POMPARE APE UZATE MENAJERE - SPM 2 electQn=4l/s, H=22mCA Qn=4l/s, H=22mCA | 37,300.00 | 7,087.00 | 44,387.00 |
| | E1 Dispozitiv protectie paratrasnet PDA, Hm=2m, TS 3.40 | 19,000.00 | 3,610.00 | 22,610.00 |
| | ct1 Centrala murala in condensatie cu kit de instalare Putere nominala: 72,6-80 kW | 37,500.00 | 7,125.00 | 44,625.00 |
| | ct2 Filtru de impuritati pe conducta de apa rece, avind Dn 15, Pn 6 bari | 127.80 | 24.28 | 152.08 |
| | ct3 Casetă de distributie cu grup de reglaj complet, avand in componeneta: -distribuitor pentru 5 circuite - 1 buc; -colector pentru 5 circuite - 1 buc; | 248.00 | 47.12 | 295.12 |
| | ct4 Casetă de distributie cu grup de reglaj complet, avand in componeneta: -distribuitor pentru 6 circuite - 1 buc; -colector pentru 6 circuite - 1 buc; | 744.00 | 141.36 | 885.36 |
| | ct5 Casetă de distributie cu grup de reglaj complet, avand in componeneta: -distribuitor pentru 7 circuite - 1 buc; -colector pentru 7 circuite - 1 buc; | 1,240.00 | 235.60 | 1,475.60 |
| | ct6 Casetă de distributie cu grup de reglaj complet, avand in componeneta: -distribuitor pentru 8 circuite - 1 buc; -colector pentru 8 circuite - 1 buc; | 1,740.00 | 330.60 | 2,070.60 |
| | INCEN SISTEM DE ECHIPAMENTE DE DETECTIE SI AVERTIZARE INCENDIU- varianta UNIPOS | 28,137.60 | 5,346.14 | 33,483.74 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotari | 151,321.00 | 28,750.99 | 180,071.99 |
| 4.5.1 | <i>Obj CORP SCOALA- MONUMENT ISTORIC</i> | 151,321.00 | 28,750.99 | 180,071.99 |
| | M1 Scaun Scolar Reglabil RK | 22,000.00 | 4,180.00 | 26,180.00 |
| | M2 Banca Scolara Dubla Reglabila RK | 27,125.00 | 5,153.75 | 32,278.75 |
| | M3 Catedra cu sertare (1200x600x750mm) | 3,100.00 | 589.00 | 3,689.00 |
| | M4 Dulap biblioteca cu 4 usi (2 din sticla)(802x403x1816mm) | 12,825.00 | 2,436.75 | 15,261.75 |
| | M5 Raft metalic pentru biblioteca (1000x400xh3000mm) | 48,600.00 | 9,234.00 | 57,834.00 |
| | M6 Casetiera | 9,760.00 | 1,854.40 | 11,614.40 |

Investitie - DEVIZ GENERAL

CONFORM
CU ORIGINALUL
Pagina 3 din 7

In lei/euro la cursul 4.6615 lei/euro din data de 01/04/2018

| Nr. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | | TVA | Valoare (cu TVA) |
|------------------------|---|---------------------|---------------------|-----|---------------------|
| | | Lei | Lei | Lei | Lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| | M7 Masa universala de lectura | 2,700.00 | 513.00 | | 3,213.00 |
| | M8 Scaun model UNIVERSAL REGLABIL 2 | 1,068.00 | 202.92 | | 1,270.92 |
| | M9 Fotoliu MBHK1024 | 19,418.00 | 3,689.42 | | 23,107.42 |
| | M10 Tabla scolara monobloc verde liniata (dictando) 2000x1200mm | 4,725.00 | 897.75 | | 5,622.75 |
| 4.6 | Active necorporale | 69,983.19 | 13,296.81 | | 83,280.00 |
| 4.6.1 | Obj CORP SCOALA- MONUMENT ISTORIC | 69,983.19 | 13,296.81 | | 83,280.00 |
| | CP cabinet psihologic | 69,983.19 | 13,296.81 | | 83,280.00 |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 7,446,874.44 | 1,414,906.14 | | 8,861,780.58 |

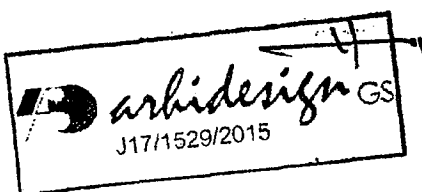
| CAPITOL 5 Alte cheltuieli | | | | | |
|-------------------------------------|---|-------------------|-------------------|--|---------------------|
| 5.1 | Organizare de santier | 96,155.00 | 18,269.45 | | 114,424.45 |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 96,155.00 | 18,269.45 | | 114,424.45 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizarii santierului | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 87,302.85 | 721.20 | | 88,024.05 |
| 5.2.1 | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 5.2.2 | Cota aferenta ISC pentru controlul calit lucr.de constr. 0,5% din CM | 37,957.76 | 0.00 | | 37,957.76 |
| 5.2.3 | Cota ISC ptr.contr.statului in amenaj.teritoriului, urbnism si ptr. autoriz. lucr.constr. 0,1% din CM | 7,591.55 | 0.00 | | 7,591.55 |
| 5.2.4 | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor- CSC- 0,5% din CM | 37,957.76 | 0.00 | | 37,957.76 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 5.2.6 | taxa timbru arhitectura | 3,795.78 | 721.20 | | 4,516.98 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse si neprevazute | 675,293.49 | 128,305.76 | | 803,599.25 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 15,000.00 | 2,850.00 | | 17,850.00 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 873,751.34 | 150,146.41 | | 1,023,897.75 |

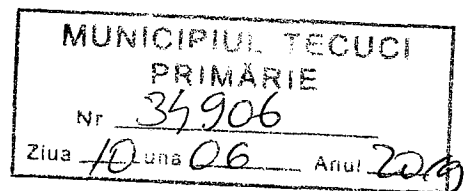
| CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste | | | | | |
|--|---------------------------------------|-------------|-------------|--|-------------|
| 6.1 | Pregatirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |

| | | | |
|---|---------------------|---------------------|----------------------|
| TOTAL Reabilitare scoala DIMITRIE STURDZA - monument istoric Tecuci rev 2019 | 9,372,260.09 | 1,743,563.88 | 11,115,823.97 |
| TOTAL Constructii+Montaj | 7,591,551.10 | 1,442,394.71 | 9,033,945.81 |

sef proiect
arh.Paul Stanintocmit
arht. C Stan

Ofertant





Program Operațional Regional

Apel: POR/317/10/1/Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului

Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est (ADR Sud-Est)

Proiect: cod SMIS 122380 - Reabilitare cladire scoala DIMITRIE STURDZA monument istoric, Tecuci, judetul Galati

Solicitarea de clarificare 4

Nr. 16531/10.06.2019
Nr. 13061/DIPOR/10.06.2019

Stimate Domnule Primar,

Ca urmare a actualizării listei de proiecte finanțabile în cadrul apelului de proiecte nr. POR/2017/10/10.1b/7regiuni, precum și a încadrării proiectului cod SMIS 122380, cu titlul „Reabilitare cladire scoala DIMITRIE STURDZA monument istoric, Tecuci, judetul Galati” în supracontractarea aprobată de către AMPOR pentru respectivul apel, se demarează etapa precontractuală.

Cu toate acestea, proiectul mai poate fi respins în etapele ulterioare, iar AMPOR își rezervă acest drept pe întreg procesul de evaluare, selecție și contractare.

Pentru continuarea procesului anterior menționat, vă rugăm să transmiteți următoarele anexe obligatorii la contract, conform Ghidului general și specific pentru prioritatea de investiții nr. POR/2017/10/10.1b/7regiuni:

- Modificări la actele constitutive/statut ale solicitantului (dacă este cazul);
- Ultimele situații financiare încheiate ale solicitantului. În cazul în care pe parcursul procesului de evaluare și selecție intervine încheierea unui an fiscal și termenul limită de depunere a situațiilor financiare a anului respectiv;
- Modificări privind documentele de identificare a reprezentantului legal al solicitantului, asupra declarațiilor pe proprie răspundere anexate la depunerea cererii de finanțare, asupra declarației de angajament, Declarația privind nedeductibilitatea TVA, precum și asupra mandatului special/ împuternicirii speciale pentru semnarea anumitor secțiuni din cererea de finanțare (dacă este cazul);
- Declarația de eligibilitate a solicitantului;
- Declarația de angajament va respecta informațiile din ultima formă a bugetului proiectului, în cazul parteneriatelor toți membrii parteneriatului vor prezenta aceste documente.

Acordul de parteneriat și Hotărârea de aprobare a acestuia, în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului actualizat;

- Certificat de atestare fiscală, referitor la obligațiile de plată la bugetul local și bugetul de stat; extrasul de atestare fiscală trebuie să fie în termen de valabilitate;
- Certificatul de cazier fiscal al solicitantului; certificatul de cazier fiscal trebuie să fie în termen de valabilitate;
- Declarația reprezentantului legal prin care se certifică faptul că pe parcursul procesului de evaluare și selecție au fost/nu au fost înregistrate modificări asupra unora sau a tuturor documentelor depuse la cererea de finanțare (acolo unde este cazul);
- Hotărârea Consiliului Local de aprobare a cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție.

În conformitate cu declarația de angajament, precum și cu ultima formă a bugetului, se va transmite hotărârea de aprobare a cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente.

În hotărârea sus-menționată trebuie să fie incluse toate cheltuielile pe care solicitantul trebuie să le asigure pentru implementarea proiectului, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale.

Hotărârea consiliului local de aprobare a cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente va conține următoarele informații minime:

- valoarea totală a proiectului (cererii de finanțare) <Titlu proiect>, în cuantum de <suma în cifre> lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă <suma în cifre> lei și valoare totală neeligibilă de <suma în cifre> lei
 - contribuția proprie în proiect a <.....>, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de ...% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de <suma în cifre>, reprezentând cofinanțarea proiectului <Titlu proiect>.
- Pentru proiectele de investiții pentru care execuția de lucrări a fost demarată, însă proiectele nu au fost încheiate în mod fizic sau financiar înainte de depunerea cererii de finanțare, hotărârea de aprobare a bugetului proiectului va cuprinde inclusiv identificarea și asumarea suportării din bugetul propriu al corecțiilor ce pot fi identificate în procedura de verificare a achiziției.

- Devizul/ele general/e pentru proiectele de lucrări actualizat/e, inclusiv devizul centralizator al componentelor din cererea de finanțare, actualizat (dacă este cazul);
- (dacă e cazul) Lista actualizată de echipamente și/sau lucrări și/sau servicii cu încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile /ne-eligibile;
- (dacă e cazul) Avizul/ Acordul ISC;
- (dacă este cazul) Anunțul de participare în SEAP pentru achiziția PT, dacă Beneficiarul depune documentația tehnică faza DALI anexată la cererea de finanțare;
- Documente privind dreptul de proprietate/administrare, actualizate, dacă este cazul (extras de carte funciara actualizat);
- Actualizări asupra autorizației de construcție (dacă este cazul);
- Formularul bugetar "Fișa proiectului finanțat/propus la finanțare în cadrul programelor aferente Politicii de coeziune a Uniunii

Europene", prevăzut de Scrisoarea-cadru privind contextul macroeconomic, în conformitate cu prevederile art 2 din H.G.93/2016 (pentru entitățile de drept public); Se va transmite atât Anexa 1 – Fișa de fundamentare, cât și Fișa cod 23. La Fișa cod 23, în coloana 2 trebuie trecut codul 58 – acesta este codul aferent POR 2014-2020;

- Graficul de Rambursare a cheltuielilor – Anexa 4 la contractul de finanțare, conform Ghidului Solicitantului-Condiții Generale, ultima variantă disponibilă pe site-ul www.inforegio.ro; corelarea acestuia cu secțiunea „Graficul de rambursare” din cererea de finanțare;
- Hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici, actualizată, ca urmare a modificărilor din evaluarea tehnică și financiară;
- În conformitate cu Ordinul vice-primministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 2476/19.03.2018 pentru modificarea Ordinului vice-primministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr.1021/2015 pentru aprobarea Ghidului Solicitantului, Condiții Generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, va rugăm să ne transmiteți Anexa 3 - Bugetul proiectului, la contractul de finanțare, conform anexei 10.8"Forma de contract" intitulată Model Orientativ-Contract de finanțare la Ghidul Solicitantului, disponibil pe site-ul www.inforegio.ro;
- În conformitate cu Instrucțiunea AM POR nr. 112/08.03.2019 cu privire la aplicarea prevederilor art.71 din OUG 114/2018, publicată în MO nr.116/29.12.2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul construcțiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, va solicităm actualizarea estimărilor bugetare legate de valoarea preconizată a achizițiilor efectuate/care urmează să fie efectuate, a devizului general, luând în considerare exclusiv prevederile art 71 din OUG nr.114/2018;
- Actualizarea bugetului proiectului și/sau a celorlalte documente relevante în baza prevederilor art 71 din OUG 114/2018, nu trebuie să încalce criteriile de eligibilitate legate de valoarea eligibilă și/sau valoarea totală a proiectelor; actualizarea respectivă se realizează în limitele criteriilor de eligibilitate existente, cheltuielile în cauză putându-se încadra la secțiunea de cheltuieli eligibile în limita criteriilor din ghidul specific aplicabil; în cazul în care acest lucru nu este posibil proiectul devine ne-eligibil;
- Transmiterea consimțământului privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

Contractare

De asemenea, vă rugăm să luați în considerare și următoarele solicitări:

- Actualizarea secțiunilor - Activități previzionate din cererea de finanțare prin actualizarea activităților care se vor desfășura după semnarea contractului de finanțare, respectiv a lunilor de desfășurare a acestora, luând ca luna de referință pentru semnarea contractului de finanțare, luna august 2019; de la această lună, se vor reaseza toate activitățile și subactivitățile de după semnarea contractului de finanțare, cu păstrarea numărului de luni alocate fiecărei activități, așa cum a fost acesta stabilit inițial și implicat a numărului inițial de luni stabilit după semnarea contractului de finanțare;
- Corelarea secțiunii - Planul de achiziții din cererea de finanțare, perioada de desfășurare a achizițiilor cu perioadele menționate în secțiunea – Activități previzionate ce va fi actualizată conform instrucțiunilor de la punctul anterior.

Recomandări din etapa de evaluare tehnico-financiară:

- completarea adecvată a Cap. Descrierea tehnică a proiectului din CF.
- completarea planului de achiziții cu achiziția aferentă serviciului de audit.

Având în vedere că apelul este derulat prin intermediul platformei MySMS 2014, vă recomandăm ca la aplicarea semnăturii digitale să aveți în vedere prevederile din „Instrucțiune semnatura digitală”, postată pe site-ul www.fonduri-ue.ro în secțiunea MySMS 2014-MANUALE.

Termenul prevăzut de procedura este de 30 zile calendaristice de la data notificării, acesta fiind un termen maxim. OI POR nu va putea solicita clarificări cu privire la documentele transmise după expirarea acestui termen, cererea de finanțare respingându-se automat în cazul în care documentele sunt incomplete sau necesită clarificări suplimentare. Este răspunderea și riscul dumneavoastră dacă veți transmite documentele în ultima zi a termenului respectiv și nu veți mai putea beneficia de de posibilitatea de a mai fi solicitate clarificări.

Pentru informații suplimentare, persoana de contact din partea OI POR Regiunea Sud-Est este Dl. Candea Ioan, telefon/fax: 0339/40.10.18, e-mail: ionut.candea@adrse.ro.

Vă mulțumim anticipat pentru colaborarea dumneavoastră.

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Solicitant

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Atribute proiect

Complementaritate finanțări ant.

Responsabil de proiect

Persoană de contact

Capacitate solicitant

Localizare proiect

Obiective proiect

Rezultate asteptate

Context

Justificare

Grup țintă

Sustenabilitate

Relevanță

Riscuri

Principii orizontale

Metodologie

Descrierea investiției

Descriere tehnică a proiectului

Secțiunea a fost deblocată.

Maturitatea proiectului

Rezumat revizuirii aplicație

Indicatori prestabiliti

Indicatori suplimentari proiect

Plan de achizitii

Secțiunea a fost deblocată.

Resurse umane implicate

Resurse materiale implicate

Activități previzionate

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Activități și cheltuieli

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Plan anual de cheltuieli

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Amplasament

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Câmp de intervenție

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Formă de finanțare

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Tip teritoriu

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Activitate economică

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Obiectiv tematic

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Mecanisme aplic. terit.

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Natura investiției

Secțiunea a fost deblocată.

Graficul de rambursare

Secțiunea a fost deblocată.

Semnatura: