

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂREA Nr. 69  
Din 27.06, 2019

Privind: revocarea proceselor verbale de atribuire în folosință gratuită și respectiv retragerea dreptului de folosință a unor terenuri atribuite în baza Legii nr. 15/2003.

Inițiator : Cătălin Constantin Hurdubae, Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;  
Număr de înregistrare și data depunerii proiectului 36929/21.06, 2019;  
Consiliul Local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ordinară, în data 27.06 2019 ;

Având în vedere:

- expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr. 36930/21.06 2019;
- raportul de specialitate întocmit de șeful Serviciului administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr. 36931/21.06 2019;
- raportul de avizare întocmit de comisia de specialitate nr. 1.2.3.4.5;
- prevederile art. 6 alin. 1 și 2, din Legea nr. 15/2003, cu modificările și completările ulterioare;

- 36,alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001,a administrației publice locale, republicată în 2007

În baza prevederilor:

- art. 147 din Constituția României;
- Decizia CCR 384/2018
- art.45, alin. 3 și art. 115 alin. 1, lit. „b” din Legea 215/2001 cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă revocarea proceselor verbale de atribuire în folosință gratuită a terenurilor în baza Legii nr. 15/2003 și respectiv retragerea dreptului de folosință, conform tabelului din anexa nr.1.

Art.3.- Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire prin grija primarului municipiului Tecuci .

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

~~PRESIDIUL DE ȘEDINȚĂ~~

SECRETAR,

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
P R I M A R

**EXPUNERE DE MOTIVE**

UJ: 36930/21.06.2019

Privind: revocarea proceselor verbale de atribuire în folosință gratuită și respectiv retragerea dreptului de folosință a unor terenuri atribuite în baza Legii nr. 15/2003.

Pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin H.G. nr. 896 din 29.07.2003 au fost aprobate Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003.

Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Loturile ce fac obiectul proceselor verbale prezentate în anexă se află în cartierul Tineretului.

În urma controlului efectuat în teren, s-a constatat că persoanele ce fac obiectul prezentului proiect de hotărâre nu au început și finalizat lucrările de construire a locuințelor conform Legii nr.50 și a autorizațiilor emise.

Având în vedere cele prezentate, propun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma propusă.

P R I M A R,

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
SERVICIUL A.D.P.P.  
RAPORT DE SPECIALITATE NR. 36931  
DIN 21.06.2019

Privind: revocarea proceselor-verbale de atribuire in folosinta gratuita si respectiv retragerea dreptului de folosinta a unor terenuri atribuite in baza Legii nr.15/2003

Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala reglementeaza regimul atribuirii ,la cerere,tinerilor cu varsta cuprinsa intre 18 si 35 de ani,a unui teren in suprafata de pana la 300 mp,din terenuri aflate in domeniul privat al autoritatii locale.

In conformitate cu art. 6 alin. 1 si 2, „Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala este obligat sa inceapa constructia locuintei in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In cazul nerespectarii conditiilor prevazute ,prin hotarare a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosinta asupra terenului atribuit.

Avand in vedere cele de mai sus, consideram ca proiectul de hotarare intruneste conditiile de oportunitate si legalitate si trebuie supus dezbaterii Consiliului Local.

Directia Arhitect Sef

Şef Serviciu ADPP