

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL -

HOTARAREA Nr. 19
Din 03.03 . 2020

Privind: trecerea unor bunuri situate în str. Gheorghe Petrascu 64-66 din domeniul public al municipiului Tecuci, în domeniul privat al acestuia.

Inițiator : Catalin Constantin Hurdubae - Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului 19429 din 26.02.2020:
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința extraordinară în
data de 03.03 2020;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 14430 din 26.02./2020;
 - raportul de specialitate nr. 19431 din 26.02.2020 întocmit de Direcția Arhitect Șef;
 - raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 2, 4, 5;
 - adresa Agenției Naționale pentru Locuințe nr. 1185/20.01.2020 înregistrată la UAT Tecuci cu nr.10245/2020;
 - art. 361 alin 2, art. 139 alin 3 lit. g, coroborat cu art. 5 lit. CC din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- În baza art. 196 alin 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă trecerea unor bunuri (teren cu amenajări aferente și construcții) din domeniul public al municipiului Tecuci, în domeniul privat al acestuia, identificate conform anexelor 1 și 2 la prezenta hotărâre.

Art.2. Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Trecerea în domeniul privat se face în vederea dezafectării construcției și predării terenului ANL.

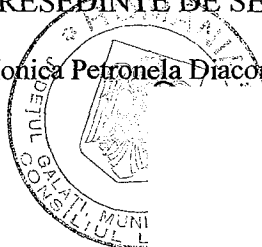
Art.4. Începând cu data prezentei hotărâri, orice prevedere contrară se abrogă.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Monica Petronela Diaconu



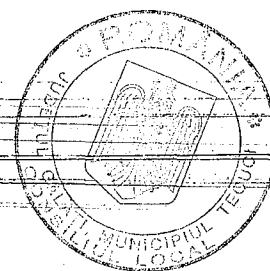
Contrasemnează pentru legalitate,

SECRETAR GENERAL

Jr. Valerica Fotașe

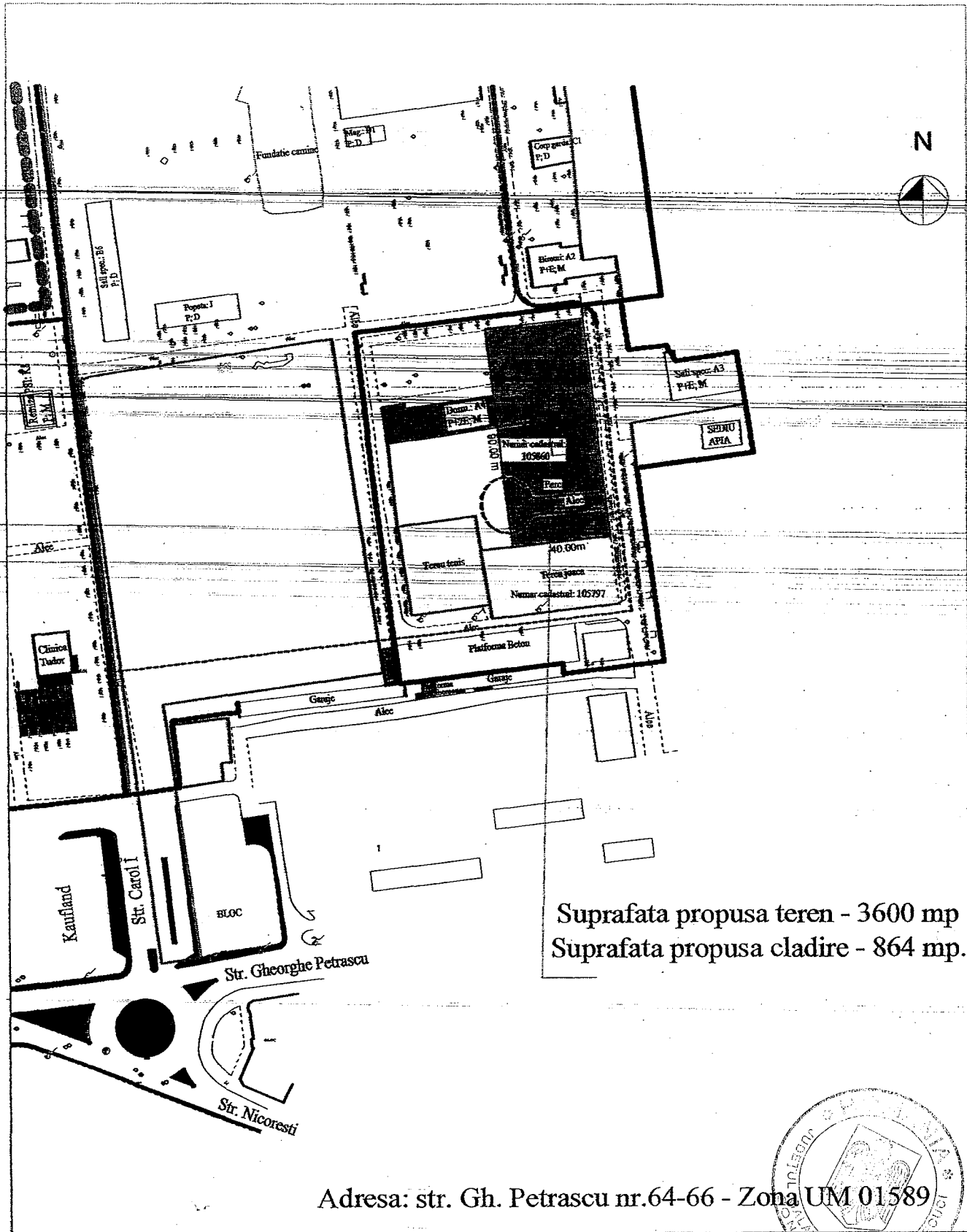
Bunuri propuse pentru trecerea din domeniul public in domeniul privat al Municipiului Tecuci

| Nr.crt. | Denumire | Suprafata construita/teren | Valoare de inventar - lei- | Adresa Municipiul Tecuci | |
|---------|-------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------|
| | | mp | | Strada | Nr. |
| 1 | Pavilion A4 | 864 | 82246,17 | Ghe.Petrascu | 64-66 |
| 2 | Teren | 3600 | 84240,00 | Ghe.Petrascu | 64-66 |

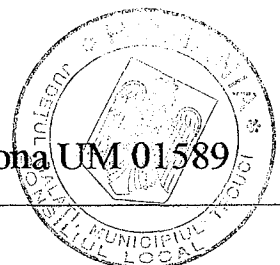


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
al bunurilor propuse spre a fi trecute din domeniul public
in domeniul privat al mun. Tecuci

Scara 1:2000



Adresa: str. Gh. Petrascu nr.64-66 - Zona UM 01589



R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R
Nr. 14430 din 26.02, 2020

REFERAT DE APROBARE

Privind: trecerea unor bunuri situate in str. Gheorghe Petrașcu 64-66 din domeniul public al municipiului Tecuci, în domeniul privat al acestuia.

Imobilul ce face obiectul prezentului proiect de hotarare este format din construcții, pavilion A4 cu suprafață construită de 864 mp și teren în suprafață de 3600 mp. Bunul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre este situat în Tecuci str. Gheorghe Petrașcu nr.64-66. Acesta se afla în proprietatea municipiului Tecuci. Imobilul se afla la limita de sud est a fostei cazărmi, fiind preluat în domeniul public prin HG 1265/2005. Pavilionul A4 se află într-o stare avansată de degradare, repararea acestuia necesitând sume ce depășesc valoarea unei investiții noi. De altfel planul urbanistic zonal aprobat prin HCL nr.44/2019, prevedea dezafectarea imobilului respectiv.

Imobilul susmenționat aparține domeniului public al municipiului Tecuci, pe amplasamentul respectiv se intenționează a se construi un nr. de 56 unități locative prin programul derulat de Agenția Națională pentru Locuințe.

Procedura poate începe după trecerea imobilului din domeniul public în domeniul privat al municipiului Tecuci și transmiterea acestuia agenției sus menționate.

Având în vedere cele prezentate, propun pentru dezbateri și aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR,
Ing. Catalin Constantin Hurdubae

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
DIRECTIA ARHITECT SEF
Nr. 19431 din 26.02 . 2020

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: trecerea unor bunuri situate in str. Gheorghe Petrașcu 64-66 din domeniul public al municipiului Tecuci, în domeniul privat al acestuia.

În baza art. 129 alin 2 lit. c din OUG nr.57/2019, consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei orașului sau municipiului.

Imobilul aparține domeniului public al municipiului Tecuci conform H.G. nr. 1262/18.10.2005.

În conformitate cu art.362 alin 2, din OUG 57/2019, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ teritoriale în domeniul privat al acestuia se face prin hotărârea consiliului județean, respectiv al Consiliului General al Municipiului București, ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.

Trecerea din domeniul public în domeniul privat se face motivat de necesitatea dezafectării construcției și predarea amplasamentului în vederea construirii de locuințe prin programul dezvoltat de ANL.

Având în vedere cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotarare indeplinește condițiile de legalitate.

Direcția Arhitect Șef
Arh Vasilică Crăciun

Șef serviciu ADPP
ing. Grădea Lucian