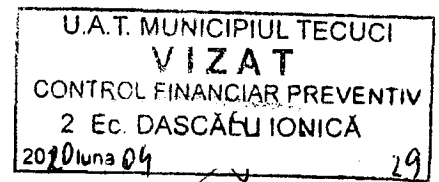


ROMANIA  
JUDETUL GALATI  
MUNICIPIUL TECUCI  
CONSILIUL LOCAL  
Hotararea nr. 44/29.04.2020



**Privind:** reducerea cu **80 %** a tarifulor de inchiriere, pe perioada **01.04. – 30.04.2020**, pentru comerciantii si agentii economici care comercializeaza produse agro-alimentare pe mesele din piata de zarzavat, tarife aprobate prin HCL nr. 170/28.07.2017 si suspendarea contractelor de inchiriere spatii, pe perioada starii de urgenta, pentru comerciantii care desfasoara activitati comerciale care sunt suspendate conform Ordonantei militare nr. 2.

Initiator; Catalin Constantin Hurdubae, Primarul Municipiului Tecuci, judetul Galati;

Numar de inregistrare si data depunerii proiectului 32894/27.04.2020;

Consiliul Local al Municipiului Tecuci, judetul Galati, intrunit in sedinta Extrordinara de Îndat din data de 29.04.2020

**Avand in vedere :**

- referatul de aprobare al initiatorului, inregistrat sub nr.32895/27.04.2020;
- raportul de specialitate intocmit de Directia Generala Economica inregistrat sub nr. 32896/27.04.2020;
- rapoartele de avizare ale comisiei de specialitate nr. 1,2,3,4,5;
- adresa nr. 481/31.03.2020 inaintata de soc. PIETE PREST TEC SRL TECUCI;
- Decretul nr. 195/2020 privind instituirea stăni de urgență la nivel național, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 212 din 16 martie 2020;
- Decretul nr. 240/2020 privind prelungirea stăni de urgență la nivel național, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 14 aprilie 2020;
- art. 2, alin. 1 si 2 din Ordonanta militara nr. 2/21.03.2020;
- art. 1 si 2 din Ordonanta militara nr. 3/24.03.2020;
- art. 27, alin 1 si art. 28, lit. j din OG nr. 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 129, alin 2, lit. a), d), alin. 3, lit. d), alin. 7, lit. n) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**In baza prevederilor :**

- art. 139, alin. 3, lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**HOTARĂȘTE;**

**Art.1.** Se aproba reducerea cu **80 %** a tarifulor de inchiriere, pe perioada **01.04. – 30.04.2020**, pentru comerciantii si agentii economici care comercializeaza produse agro-alimentare pe mesele din piata de zarzavat, tarife aprobate prin HCL nr. 170/28.07.2017.

**Art. 2.** Se aproba suspendarea contractelor de inchiriere spatii, pe perioada starii de urgenta, pentru comerciantii care desfasoara activitati comerciale care sunt suspendate conform Ordonantei militare nr. 2.

**Art.3.** De prevedenile art. nr. 1 beneficiaza doar comerciantii si agentii economici care nu sunt restantieri.

**Art.4.** Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinire prin grija Primarului Municipiul Tecuci si a Administratorului Societatii PIETE PREST TEC SRL Tecuci.

**Art.5.** Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta celor interesati prin grija Secretarului General al Municipiului Tecuci

PRESEDINTE DE SEDINTA, \_\_\_\_\_

Contrasemneaza,  
Secretar General,  
Jr. Borsan Lucian George I

ROMANIA  
JUDETUL GALATI  
MUNICIPIUL TECUCI  
PRIMAR

Nr. 32895/27.04.2020

**REFERAT DE APROBARE**

**Privind:** reducerea cu **80 %** a tarifelor de inchiriere, pe perioada **01.04 – 30.04.2020**, pentru comerciantii si agentii economici care comercializeaza produse agro-alimentare pe mesele din piata de zarzavat, tarife aprobate prin HCL nr. 170/28.07.2017 si suspendarea contractelor de inchiriere spatii, pe perioada starii de urgenta, pentru comerciantii care desfasoara activitati comerciale care sunt suspendate conform Ordonantei militare nr. 2..

Avand in vedere cererea facuta de comerciantii si agentii economici care au mese inchiriate in piata de zarzavat din Municipiul Tecuci, prin care se solicita reducerea temporara a tarifelor de inchiriere practicate de SC PIETE PREST TEC SRL, tarife aprobate prin HCL nr. 170/28.07.2017. Solicitarea a fost facuta in contextul instituirii starii de urgenta pe teritoriul Romaniei prin Decretul nr. 195/16.03.2020, a prelungirii acestei stari prin Decretul nr. 240/14.04.2020 si a masurilor de limitare a circulatiei persoanelor instituite prin Ordonanta militara nr. 3/24.03.2020, situatie care a condus la reducerea stocurilor de produse agro-alimentare pe care le comercializeaza comerciantii si agentii economici din piata de zarzavat, precum si la reducerea considerabila a vanzarilor si implicit a veniturilor realizate. Cererea este insotita si de un tabel nominal cu comerciantii si agentii economici care subscriu la aceasta solicitare.

Nereducere tarifelor de inchiriere pe perioada instituirii starii de urgenta si a limitarii circulatiei persoanelor ar conduce la cresterea preturilor la produsele agro-alimentare comercializate catre populatie de acesti agenti economici, pentru recuperarea pierderilor provocate de situatiile sus amintite, afectand astfel o mare parte din comunitatea Municipiului Tecuci.

Tinand cont de prevederile art. 27, alin 1 din OG 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local si anume ca :„ Autoritatile administratiei publice locale actioneaza in numele si in interesul comunitatilor locale pe care le reprezinta si raspund fata de acestea pentru modul in care gestioneaza si administreaza infrastructura edilitar-urbana a unitatilor administrativ-teritoriale, precum si pentru modul in care organizeaza, coordoneaza si controleaza serviciile de administrare a domeniului public si privat”, consider ca este necesara aprobarea acestui proiect de hotarare.

Avand in vedere aceste considerente supun spre ~~dezbatare~~ si aprobare proiectul de hotarare in forma propusa.

PRIMAR,

Ing. CONSTANTIN CĂTALIN HURDUBAE

## MUNICIPIUL TECUCI

### DIRECTIA GENERALA ECONOMICA

Nr.32896/27.04.2020

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

**Privind:** reducerea cu **80 %** a tarifelor de inchiriere, pe perioada **01.04. – 30.04.2020**, pentru comerciantii si agentii economici care comercializeaza produse agro-alimentare pe mesele din piata de zarzavat, tarife aprobate prin HCL nr. 170/28.07.2017 si suspendarea contractelor de inchiriere spatii, pe perioada starii de urgenta, pentru comerciantii care desfasoara activitati comerciale care sunt suspendate conform Ordonantei militare nr. 2.

---

Prin Decretul nr. 195/16.03.2020 a fost instituita starea de urgenta pe teritoriul Romaniei pentru o perioada de 30 de zile, iar prin Decretul nr. 240/14.04.2020 aceasta stare a fost prelungita cu inca 30 de zile. De asemenea potrivit prevederilor art. 2, alin. 1 si 2 din Ordonanta militara nr. 2/21.03.2020 au fost luate urmatoarele masuri:

**„(1) Se suspendă temporar activitățile de comercializare cu amănuntul a produselor și serviciilor în centrele comerciale în care își desfășoară activitatea mai mulți operatori economici, cu excepția vânzării produselor alimentare, veterinare sau farmaceutice și a serviciilor de curățătorie.**

**(2) Prin centru comercial se înțelege „structura de vânzare cu suprafața medie sau mare în care se desfășoară activități de comercializare cu amănuntul de produse, servicii de piață și de alimentație publică, ce utilizează o infrastructură comună și utilități adecvate“, astfel cum este reglementat în anexa la Legea nr. 296/2004 privind Codul consumului, republicată, cu modificările și completările ulterioare”, iar prin Ordonanta militara nr. 3/24.03.2020 au fost instituite masuri de restrictionare a circulatiei persoanelor.**

In contextul acestor masuri, comerciantii si agentii economici care au mese inchiriate in piata de zarzavat din Municipiul Tecuci au facut o solicitare catre Consiliul Local al Municipiului Tecuci pentru reducerea, pe perioada instituirii starii de urgenta si a masurilor sus amintite, a tarifelor de inchiriere practicate de SC PIETE PREST TEC SRL, tarife aprobate prin HCL nr. 170/28.07.2017.

Instituirea masurilor respective a condus la reducerea stocurilor de produse agro-alimentare pe care le comercializeaza comerciantii si agentii economici din piata de zarzavat, precum si la reducerea considerabila a vanzarilor si implicit a veniturilor realizate. Cererea este insotita si de un tabel nominal cu comerciantii si agentii economici care subscriu la aceasta solicitare.

Nereducere tarifelor de inchiriere pe perioada instituirii starii de urgenta si a limitarii circulatiei persoanelor ar conduce la cresterea preturilor la produsele agro-alimentare comercializate catre populatie de acesti agenti economici, pentru recuperarea pierderilor provocate de situatiile sus amintite, afectand astfel o mare parte din comunitatea Municipiului Tecuci.

Avand in vedere prevederile art. nr. 1 si 2 din Ordonanta militara nr. 2/21.03.2020, se propune suspendarea contractelor de inchiriere spatii, pe perioada starii de urgenta, pentru comerciantii care desfasoara activitati comerciale care sunt suspendate conform Ordonantei militare nr. 2.

In conformitate cu art. 27, alin 1 din OG 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local

„ Autoritatile administratiei publice locale actioneaza in numele si in interesul comunitatilor locale pe care le reprezinta si raspund fata de acestea pentru modul in care gestioneaza si administreaza infrastructura edilitar-urbana a unitatilor administrativ-teritoriale, precum si pentru modul in care organizeaza, coordoneaza si controleaza serviciile de administrare a domeniului public si privat”.

Avand in vedere si prevederile art. 28, lit. j, din OG 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, potrivit caruia „În exercitarea atribuțiilor ce le revin în domeniul conducerii și controlului serviciilor de administrare a domeniului public și privat autoritățile administrației publice locale au inițiativă, adoptă hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la:

j) aprobarea prețurilor, tarifulor și taxelor pentru serviciile de administrare a domeniului public și privat”, consideram ca proiectul de hotarare indeplineste conditiile de legalitate pentru a fi supus spre dezbatare si aprobare Consiliului local.

~~DIRECTOR GENERAL,  
NICOLETA PAPOI~~

~~SEF SERVICIU BUGET-CONTABILITATE,  
MARIANA CRISTEA~~

Intocmit,  
Ec. Dascălu Ionică