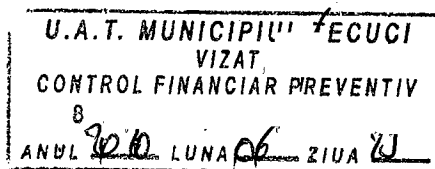


ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr. 60
Din 05.06.2020

Privind: Modificarea Art. 1 la HCL nr. 107/11.10.2019 de aprobare a indicatorilor economici pentru obiectivul "Cresterea eficienței energetice a cladirilor publice – Sediul Primăriei Tecuci, județul Galați"

Inițiator: Cătălin Constantin HURDUBAE, Primarul Municipiului Tecuci, jud. Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului : 40657/11.06.2020;

Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință .. *DR. DINĂ* în data de 25.06.2020;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 40658/11.06.2020 ;
- Raportul de specialitate întocmit de Biroul Fonduri Europene înregistrat sub nr. 40659/11.06.2020;
- Avizele emise de comisiile de specialitate nr. *1, 2, 3, 4, 5*
- HCL nr.130/03.07.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul " Cresterea eficienței energetice a cladirilor publice – Sediul Primăriei Tecuci, județul Galați";
- HCL nr. 107/11.10.2019 privind modificarea Art.2 la HCL nr.130/03.07.2018 privind aprobarea indicatorilor economici pentru obiectivul " Cresterea eficienței energetice a cladirilor publice – Sediul Primăriei Tecuci, județul Galați";
- Contractul de finantare nr. 2850/28.08.2018
- Contractul de executie lucrari nr.29252/31.03.2020
- Art.44 alin.1 si art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

In baza prevederilor

- Art. 129 alin.2 lit.b si alin. 4 lit.d din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Art. 139 alin.3 lit.d din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Art. 196 alin.1 lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba modificarea Art. 1 la HCL nr. 107/11.10.2019 in sensul ca " se aproba indicatorii economici pentru obiectivul „Cresterea eficienței energetice a cladirilor publice — Sediul Primăriei Tecuci, județul Galați", la valoarea de **8.394.052,07 lei inclusiv TVA**, conform Anexei nr.1, alin. 1.2 - Indicatori economici , ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 107/11.10.2019 raman neschimbate

Art.3. Cu data prezentei, orice prevedere contrara prezentei hotarari se abroga.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire prin grija Primarului Municipiului Tecuci.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicata celor interesați prin grija Secretarului U.A.T. Municipiul Tecuci.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DIACONU PETRONELA MONTE

SECRETAR GENERAL U.A.T. Municipiul Tecuci,
Jr. BORSAN GEORGE

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
PRIMAR
REFERAT DE APROBARE
Nr. 40658/11.06.2020

Privind: Modificarea Art. 1 la HCL nr. 107/11.10.2019 de aprobare a indicatorilor economici pentru obiectivul "Cresterea eficienței energetice a cladirilor publice – Sediul Primăriei Tecuci, județul Galați"

Obiectivul specific vizat al Axei prioritare 3, Prioritate de Investiții 3.1, Operațiunea B - Clădiri publice, este creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, în deosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari.

Implementarea măsurilor de eficiență energetică va duce la îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației prin: îmbunătățirea condițiilor de confort interior, reducerea consumurilor energetice, reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apă caldă menajeră, reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie, eficientizarea modului de desfășurare a activităților prin crearea de condiții optime, creșterea gradului de implicare a populației, conducând la utilizarea eficientă a resurselor de energie.

Conform Devizului General la faza D.A.L.I. , prin HCL nr.130/03.07.2019, a fost aprobată valoarea totală a obiectivului de investiții "Cresterea eficienței energetice a cladirilor publice — Sediul Primăriei Tecuci " în suma de 7.435.124,48 lei (inclusiv TVA) din care C+M în suma de 4.086.511,77 lei (inclusiv TVA), valoare la care a fost semnat Contractul de finanțare nr.2850/28.08.2018.

În urma elaborării proiectului tehnic nr. 233/2019 valoarea totală a obiectivului de investiții "Cresterea eficienței energetice a cladirilor publice — Sediul Primăriei Tecuci ", conform Devizului General, a devenit în suma de 7.999.922,65 lei (inclusiv TVA) din care C+M în suma de 5.550.291,54 lei (inclusiv TVA), valoare aprobată prin HCL nr. 107/11.10.2019. Majorarea valorii totale a obiectivului de investiții, la faza PT, a rezultat din influențele aduse de aplicarea prevederilor OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul construcțiilor publice, respectiv creșterea manoperei în sectorul construcțiilor, creșterea prețurilor de consum la zi față de perioada septembrie 2017 când a fost elaborată documentația DALI.

Urmare atribuirii contractelor cuprinse în planul de achiziții, inclusiv Contractul de execuție lucrări, au fost stabilite valorile finale ale cheltuielilor de implementare a proiectului. În vederea realizării corespundenței dintre cheltuielile care vor fi efectuate efectiv și bugetul proiectului, aprobat prin contractul de finanțare, este necesară întocmirea unui act adițional la contractul de finanțare pentru aprobarea valorii finale a proiectului.

Având în vedere că la elaborarea PT s-au utilizat sume eligibile din cheltuielile diverse și neprevăzute și că aceste sume trebuie cuprinse în bugetul proiectului ca și cheltuielile neeligibile , faptul că pe parcursul desfășurării lucrărilor s-au observat degradări ale structurii de rezistență ale clădirii, care necesită elaborarea unei noi expertize tehnice, valoarea totală a proiectului de majorează de la 7.999.922,65 lei (inclusiv TVA) la 8.394.052,06 lei inclusiv TVA .

Având în vedere cele de mai sus, valoarea totală a proiectului devine de **8.394.052,06 lei inclusiv TVA.**

Având în vedere cele de mai sus supun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma propusă.

PRIMAR
Ing. Cătălin Constantin HURDUBĂE

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
BIROUL FONDURI EUROPENE
RAPORT DE SPECIALITATE
Nr. 40659/11.06.2020

Privind: Modificarea Art. 1 la HCL nr. 107/11.10.2019 de aprobare a indicatorilor economici pentru obiectivul "Cresterea eficienței energetice a clădirilor publice – Sediul Primăriei Tecuci, județul Galați"

Conform Devizului General la faza D.A.L.I. , prin HCL nr.130/03.07.2019, a fost aprobată valoarea totală a obiectivului de investiții "Cresterea eficienței energetice a clădirilor publice — Sediul Primăriei Tecuci " în suma de 7.435.124,48 lei (inclusiv TVA) din care C+M în suma de 4.086.511,77 lei (inclusiv TVA), valoare la care a fost semnat Contractul de finanțare nr.2850/28.08.2018.

În urma elaborării proiectului tehnic nr. 233/2019 valoarea totală a obiectivului de investiții "Cresterea eficienței energetice a clădirilor publice — Sediul Primăriei Tecuci ", conform Devizului General, a devenit în suma de 7.999.922,65 lei (inclusiv TVA) din care C+M este de 5.550.291,54 lei (inclusiv TVA), valoare aprobată prin HCL nr. 107/11.10.2019. Majorarea valorii totale a obiectivului de investiții, la faza PT, a rezultat din influențele aduse de aplicarea prevederilor OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul construcțiilor publice, respectiv creșterea manoperei în sectorul construcțiilor, creșterea prețurilor de consum la zi față de perioada septembrie 2017 când a fost elaborată documentația DALI.

Urmare atribuirii contractelor necesare implementării proiectului, inclusiv Contractul de execuție lucrări, au fost stabilite valorile finale ale cheltuielilor de implementare a proiectului de investiții. În vederea realizării corespondenței dintre cheltuielile care vor fi efectuate efectiv și bugetul proiectului, aprobat prin contractul de finanțare este necesară întocmirea unui act adițional la contractul de finanțare pentru aprobarea valorii finale a proiectului.

Având în vedere că la elaborarea PT s-au utilizat sume eligibile din cheltuielile diverse și neprevăzute și că aceste sume trebuie adăugate în bugetul proiectului ca și cheltuieli neeligibile, faptul că pe parcursul desfășurării lucrărilor s-au observat degradări ale structurii de rezistență ale clădirii, care necesită elaborarea unei noi extertize tehnice, se majorează valoarea totală a proiectului, la valoarea de **8.394.052,07 lei inclusiv TVA.**

Situația comparativă între documentația DALI și Valoarea finală a proiectului este prezentată conform tabelului de mai jos în care sunt cuprinse principalele capitole de cheltuieli și valoarea acestora.

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoare totală DALI lei cu TVA	Valoare finală proiect lei cu TVA	DIFERENȚA
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	243.602,69	192.231,90	- 51.370,79
	TOTAL CAPITOL 1	243.602,69	192.231,90	- 51.370,79
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	16.639,34	+ 16.639,34
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	16.639,34	+ 16.639,34

3	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, etc.)	0,00	0,00	0,00
3.2	Cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6.783,00	6.783,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	29.750,00	81.396,00	+ 51.646,00
3.4	Audit energetic	29.750,00	29.750,00	0,00
3.5	Proiectare	175.054,95	183.855,00	+ 8.800,05
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/DALI	47.600,00	47.600,00	0,00
3.5.4.	Documentatii avize/acorduri/autorizatii	3.022,60	2.975,00	- 47,35
3.5.5.	Verificare tehnica a proiectului	3.052,35	11.900,00	+ 8.847,65
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	121.380,00	121.380,00	0,00
3.6	Organizare proceduri de achizitie publica	41.650,00	0,00	- 41.650,00
3.7	Consultanta	246.330,00	213.449,36	- 32.880,64
3.7.1	Servicii de consultanta la elaborarea cererii de finantare	47.600,00	40.000,00	- 7.600,00
3.7.2	Management de proiect	157.080,00	138.449,36	- 18.630,64
3.7.3.	Auditul financiar	41.650,00	35.000,00	- 6.650,00
3.8.	Asistenta tehnica	94.605,00	81.945,00	- 12.660,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	18.445,00	18.445,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	76.160,00	63.500,00	-12.660,00
	TOTAL CAPITOL 3	623.922,95	597.178,36	- 26.744,59
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	3.430.606,22	5.132.333,30	+ 1.701.727,08
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	297.321,50	119.074,58	- 178.246,92
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj si echipamente de transport	2.078.382,74	1.640.166,29	- 438.216,45
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	47.600,00	+ 47.600,00
4.6.	Active necorporale	53.754,68	0,00	- 53.754,68
	TOTAL CAPITOL 4	5.860.065,14	6.939.174,17	+ 1.079.109,03
5	CAPITOLUL 5 Cheltuieli cu organizarea de șantier			
5.1.	Organizare de șantier	114.981,36	36.491,77	- 78.489,59
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	114.981,36	36.491,77	- 78.489,59
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36.279,86	51.305,21	+ 15.025,35
5.2.1	Comisioane si dobanzi credit	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC controlul calitatii lucrarilor de constructii	16.490,85	23.320,55	+ 6.829,70
5.2.3.	Cota aferenta ISC controlul statului in amenajarea teritoriului si autorizarea lucrarilor	3.298,17	4.664,11	+ 1.365,94
5.2.4.	Cota Casa Sociala a Constructorilor	16.490,85	23.320,55	+ 6.829,70
5.2.5.	Taxe acorduri, avize conforme AC/AD	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	550.322,48	550.322,48	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.950,00	10.708,83	+ 4.758,83
	TOTAL CAPITOL 5	707.533,69	648.828,29	- 58.705,40
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe			

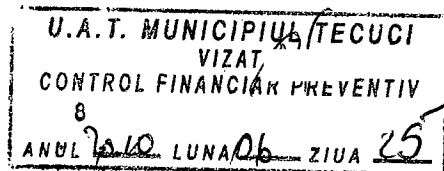
	tehnologice si teste			
6.1.	Pregatirea personalului	0,00	0,00	
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	
	TOTAL GENERAL	7.435.124,48	8.394.052,07	958.927,59
	din care C+M (1.2, 1.3,1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)	4.086.511,77	5.496.770,89	

Având în vedere Referatul de aprobare al inițiatorului de proiect, considerăm ca proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate pentru a fi adoptat.

Sef Birou Fonduri Europene SSM
Rodica Constantin

Intocmit,
Ioan Pop

ANEXA nr. 1 la
H.C.L. NR. 60 DIN 25.06.2020



Privind: Modificarea Art. 1 la HCL nr. 107/11.10.2019 de aprobare a indicatorilor economici pentru obiectivul "Cresterea eficientei energetice a cladirilor publice – Sediul Primariei Tecuci, judetul Galati"

Alin. 1.2 INDICATORI ECONOMICI

Valoarea totala a obiectivului de investitii este de:

- **8.394.052,07 lei inclusiv TVA din care**
- **5.496.770,89 lei inclusiv TVA C+M**

Sef Biroul Fonduri Europene SSM
Rodica Constantin

Intocmit,
Ioan Pop



5

Nr. 40844 /12.06.2020

SE APROBĂ,

Primar,

ing. Cătălin Constantin Hurdubae

Referat,

Referitor la:

- Proiect de HCL privind modificarea Art. 1 la HCL nr. 107/11.10.2019 de aprobare a indicatorilor economici pentru obiectivul "Cresterea eficienței energetice a clădirilor publice – Sediul Primăriei Tecuci, județul Galați".
- Proiect de HCL privind modificarea Art. 1 și Art. 2 din HCL nr. 108/11.10.2019 privind aprobarea proiectului "Cresterea eficienței energetice a clădirilor publice – Sediul Primăriei Tecuci" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3.1B.

Document emis de: Biroul Fonduri Europene- SSM

1. Având în vedere prevederile Contractului de finanțare nr. 2850 din 28.08.2017 și ale Ghidului Solicitantului Condiții specifice "POR 2014-2020, condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul, POR/2016/3/3.1/b/1/7 regiuni și POR/2016/3/3.1/b/1, axa prioritară 3, prioritatea de investiții 3.1, operațiunea b – clădiri publice", conform carora " *Solicitantul va asigura contribuția proprie la valoarea cheltuielilor eligibile, acoperirea cheltuielilor neeligibile ale proiectului, precum și asigurarea altor sume necesare implementării proiectului*", va rugăm să supuneți, **în regim de urgență**, spre aprobare, proiectul de hotărâre privind modificarea Art. 1 la HCL nr. 107/11.10.2019 de aprobare a indicatorilor economici pentru obiectivul "Cresterea eficienței energetice a clădirilor publice – Sediul Primăriei Tecuci, județul Galați", motivat de faptul că lucrările la obiectivul de investiții sunt în desfășurare și necesită elaborarea în regim de urgență a expertizei tehnice.

2. Având în vedere prevederile Contractului de finanțare nr. 2850 din 28.08.2017 și ale Ghidului Solicitantului Condiții specifice " POR 2014-2020, condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul, POR/2016/3/3.1/b/1/7 regiuni și POR/2016/3/3.1/b/1, axa prioritară 3, prioritatea de investiții 3.1, operațiunea b – clădiri publice", conform carora " *Solicitantul va asigura contribuția proprie la valoarea cheltuielilor eligibile, acoperirea cheltuielilor neeligibile ale proiectului, precum și asigurarea altor sume necesare implementării proiectului*", va rugăm să supuneți, **în regim de urgență**, spre aprobare, proiectul de hotărâre privind modificarea Art. 1 și Art. 2 din HCL nr. 108/11.10.2019 privind aprobarea proiectului "Cresterea eficienței energetice a clădirilor publice – Sediul Primăriei Tecuci" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3.1B, motivat de faptul că la contractul de finanțare este necesară încheierea unui act adițional pentru valoarea finală a proiectului.

SEF BIROU FONDURI EUROPENE - SSM:
Constantin Rodica

intocmit:
Pop Ioan