

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL -



HOTARĂREA Nr. 110
Din 31.08.2020

Privind: aprobarea cererilor depuse de cetățeni care beneficiază de prevederile Legii 15/2003.

Inițiator : ing. Cătălin Constantin Hurdubae , Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 5507/25.08.2020 ;

Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 31.08.2020;

Având în vedere

- Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrată sub nr. 5507/25.08.2020;

raportul de specialitate întocmit de Serviciul ADPP, înregistrat sub nr. 5506/25.08.2020.

- rapoartele de avizare întocmite de comisiile de specialitate 1/25 ;
- Procesul verbal nr. din al Comisiei de analiză a solicitanților formulate în baza Lg.15/2003.

- art. 4 din Legea nr. 15/2003 republicată în 2008 din Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, aprobate prin H.G. 896/2003;

- art.129 alin 2 lit. c , alin 6 lit. b din OUG 57/2019;

În baza prevederilor:

art.139,alin.3 lit.g coroborat cu art.196,alin.1, lit. a. din OUG nr.57/2019

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă cererile depuse de cetățeni care beneficiază de prevederile Legii nr. 15/2003, conform Procesului-verbal nr.54677/2020 pct.4, anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Atribuirea în folosință gratuită a terenului pentru construire unei locuințe se face de către Primar, pe bază de proces – verbal , în funcție de loturile libere, în ordinea descrescătoare a punctajelor obținute.

Art.3. Cu data prezentei se abroga orice prevederi contrare.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci..

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

ROMÂNIA
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
George Lucian Borșan

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Jr. George Lucian Borșan

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R
Nr. 55055 din 25.08 2020

REFERAT DE APROBARE

Privind: aprobarea cererilor depuse de cetățeni care beneficiază de prevederile Legii 15/2003.

Pentru punere în aplicare a dispozițiilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin H.G. nr.896 din 29.07.2003 au fost aprobate Normele metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003.

Conform art.1 din Normele metodologice, prin Dispoziția Primarului nr.420/22.07.2020, s-a constituit o comisie pentru a analiza dosarele depuse de cetățeni, pe bază de cerere tip.

În baza art. 5(1), Consiliul Local analizează dosarul fiecărui solicitant și hotărăște aprobarea cererii și atribuirea terenului sau respingerea acesteia.

Comisia de analiză a dosarului s-a întrunit în data de 21.08.2020 și a luat în discuție un număr de 134 de dosare, din care, un număr de 29 de dosare au întrunit punctajul menționat în anexa la P.V. nr. 54677 din 21 .08.2020.

Având în vedere cele prezentate, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forme propusă.

P R I M A R,

Ing. Cătălin Constantin Hurdubae

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Nr. 55056 din 25.08 2020

Privind: aprobarea cererilor depuse de cetățeni care beneficiază de prevederile Legii 15/2003.

Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, reglementează regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, a unui teren în suprafață de până la 300 mp., din terenuri aflate în domeniul privat al unitatii administrativ teritoriale.

Conform art.4 și art.5 din Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, aprobate prin H.G. nr. 896/2003 dosarul cuprinzând cererea de atribuire a terenului și actele necesare se analizează de comisia constituită în același scop, după care se supune analizei Consiliului Local cu propunere motivată de aprobare sau respingere, în baza procesului – verbal nr.54677 /21.08. 2020.

Având în vedere cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii Consiliului Local.

ȘEF SERVICIU,
ing.Lu~~ci~~an Gradea



Nr. 54677 /21.08.2020

VIZAT
Primar
ing. Cătălin Constantin Hurdubăe

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 21 august 2020

Comisia locală de aplicare a Legii nr. 15/2003 cu modificările și completările ulterioare, constituită în baza Dispoziției nr.420 din 22.07.2020, s-a întrunit astăzi 21 august 2020, ora 12, în următoarea componentă:

Croitoru Cezar - Președinte,

Cășeru Cătălin – secretar

Bugan Florin – membru, Grosu Constantin- membru și Matei Lucian - membru,

1. Se propune retragerea dreptului de folosință, respectiv revocarea proceselor verbale de atribuire în folosință gratuită a următoarelor terenuri atribuite în baza Legii 15/2003:

| Nr.crt | Nr. Proces verbal de atribuire | Nume și prenume | Nr. lot |
|--|--------------------------------|-----------------|---------|
| CARTIER BALCESCU | | | |
| 1 | 81894/17.11.2008 | | 10 |
| 2 | 37916/25.07.2006 | | 13 |
| 3 | 79003/14.10.2008 | | 22 |
| 4 | 69650/05.07.2009 | | 25 |
| Zona ALEXANDRU LASCAROV MOLDOVANU | | | |
| 1 | 79689/01.09.2010 | | 111/1 |
| 2 | 92009/10.12.2010 | | 111/2 |
| 3 | 72692/30.06.2010 | | 112/4 |
| 4 | 4887/19.07.2012 | | 127/2 |
| 5 | 71672/21.06.2010 | | 128/3 |
| 6 | 69650/05.07.2009 | | 128/2 |
| 7 | 108088/09.12.2011 | | 58/1 |
| 8 | 16424/04.05.2004 | | 32 |
| 9 | 72964/30.06.2010 | | 144 |

2. Se propune inventarierea terenurilor disponibile ce urmează a fi redistribuite conform prevederilor Legii 15/2003, cu modificările și completările ulterioare:

CARTIER TINERETULUI -Zona Industriala (conform HCL nr. 69/27.06.2019

| Nr. Crt. | Adresa | Nr. lot |
|-----------------|------------------------|----------------|
| 1 | Str. Mihai Berza | 5 |
| 2 | Str. Pamfile Seicaru | 17 |
| 3 | Str. Mircea Eliade | 52/2 |
| 4 | Str. Mircea Eliade | 66/1 |
| 5 | Str. Mircea Eliade | 66/2 |
| 6 | Str. Mihail Manoilescu | 21 |
| 7 | Str. Mihail Manoilescu | 38 |
| 8 | Str. Mihail Manoilescu | 39 |
| 9 | Str. Mihail Manoilescu | 50/1 |
| 10 | Str. Alexe Mattevici | 84 |

CARTIER BALCESCU (conform pct.1)

| Nr. Crt. | Adresa | Nr. lot |
|-----------------|----------------|----------------|
| 1 | Str. Dorobanti | 5 |
| 2 | Str. Dorobanti | 6 |
| 3 | Str. Dorobanti | 7 |
| 4 | Str. Dorobanti | 9 |
| 5 | Str. Dorobanti | 10 |
| 6 | Str. Dorobanti | 13 |
| 7 | Str. Dorobanti | 17 |
| 8 | Str. Dorobanti | 18 |
| 9 | Aleea Furceni | 22 |
| 10 | Aleea Furceni | 25 |
| 11 | Aleea Furceni | 26 |
| 12 | Aleea Furceni | 27 |
| 13 | Aleea Furceni | 35 |
| 14 | Aleea Furceni | 36 |

ZONA ALEXANDRU LASCAROV MOLDOVANU (conform pct. 1)

| Nr. Crt. | Adresa | Nr. lot |
|-----------------|------------------------------------|----------------|
| 1 | Fdt. Plutonier Stoicescu | 111/1 |
| 2 | Fdt. Plutonier Stoicescu | 111/2 |
| 3 | Fdt. Plutonier Stoicescu | 112/4 |
| 4 | Str. Alexandru Mironescu | 128/3 |
| 5 | Str. Alexandru Mironescu | 128/2 |
| 6 | Str. Stefan Zeletin | 58/1 |
| 7 | Str. Alexandru Lascarov Moldoveanu | 32 |
| 8 | Str. Miltiade Filipescu | 144 |

3. Din totalul de 134 dosare analizate, un număr de 86 de solicitanți nu se mai încadrează în prevederile Legii nr.15/2003 deoarece figurează înscriși la serviciul taxe și impozite cu apartamente, case și /sau terenuri. Aceștia sunt:

| Nr. Crt | Nume si prenume | Nr. cerere si data | Observatii |
|---------|-----------------|---------------------|------------|
| 1 | | 129/24.12.2012 | TEREN |
| 2 | | 126/24.05.2004 | 52 ANI |
| 3 | | 83362/2009 | APARTAMENT |
| 4 | | 189/10.08.2004 | CASA+TEREN |
| 5 | | 235/23.10.2009 | APARTAMENT |
| 6 | | 602/F/07.01.2014 | TEREN |
| 7 | | - | APARTAMENT |
| 8 | | 208/21.09.2010 | CASA+TEREN |
| 9 | | 218/27.09.2004 | CASA+TEREN |
| 10 | | 24158/11.08.2004 | CASA+TEREN |
| 11 | | 70/19.04.2005 | CASA+TEREN |
| 12 | | 04.10.2012 | CASA+TEREN |
| 13 | | 180/03.11.2008 | CASA+TEREN |
| 14 | | 19/09.01.2011 | CASA+TEREN |
| 15 | | 117 | TEREN |
| 16 | | 125/04.05.2009 | APARTAMENT |
| 17 | | 243/12.11.2004 | CASA+TEREN |
| 18 | | 61/07.04.2011 | APARTAMENT |
| 19 | | 387/CL/03.12.2012 | CASA+TEREN |
| 20 | | 83/27.04.2005 | CASA+TEREN |
| 21 | | 21146/PF/15.04.2014 | APARTAMENT |
| 22 | | 149/21.06.2004 | APARTAMENT |
| 23 | | 111/31.05.2011 | CASA+TEREN |
| 24 | | 137/27.05.2004 | CASA+TEREN |
| 25 | | 201/31.08.204 | CASA+TEREN |
| 26 | | 237/16.12.2008 | APARTAMENT |
| 27 | | 24/08.02.2005 | APARTAMENT |
| 28 | | 106/05.06.2020 | CASA+TEREN |
| 29 | | 173/07.09.2005 | CASA+TEREN |
| 30 | | 6938/PF/12.02.2015 | CASA+TEREN |
| 31 | | 199/31.08.2004 | CASA+TEREN |
| 32 | | 167/13.11.2006 | APARTAMENT |
| 33 | | 46/15.03.2007 | CASA+TEREN |
| 34 | | 72945/2009 | CASA+TEREN |
| 35 | | 165/29.07.2010 | CASA+TEREN |
| 36 | | 224/09.12.2008 | CASA+TEREN |
| 37 | | 177/30.11.2006 | CASA+TEREN |
| 38 | | 15.05.2013 | TEREN |
| 39 | | 143/01.06.2004 | CASA+TEREN |
| 40 | | 19818/PF/28.04.2016 | TEREN |
| 41 | | 24065/02.06.2016 | APARTAMENT |

| | | | |
|----|--|---------------------|------------|
| 42 | | 37/14.02.2006 | CASA+TEREN |
| 43 | | 164/20.07.2004 | CASA+TEREN |
| 44 | | 20641/PF/06.08.2013 | CASA+TEREN |
| 45 | | 96/23.08.2008 | CASA+TEREN |
| 46 | | 179/14.09.2005 | CASA+TEREN |
| 47 | | 386/CL/03.12.2012 | TEREN |
| 48 | | 66/16.05.2007 | CASA+TEREN |
| 49 | | 141/01.06.2004 | CASA+TEREN |
| 50 | | 232/01.11.2004 | CASA+TEREN |
| 51 | | 4734/29.01.2015 | CASA+TEREN |
| 52 | | 69626/14.07.2009 | CASA+TEREN |
| 53 | | 85/19.04.2010 | CASA+TEREN |
| 54 | | 8466/26.03.3013 | CASA+TEREN |
| 55 | | 7/12.01.2005 | APARTAMENT |
| 56 | | 81/06.07.2007 | APARTAMENT |
| 57 | | 74/19.04.2005 | CASA+TEREN |
| 58 | | 73/19.04.2005 | CASA+TEREN |
| 59 | | 72/19.04.2005 | CASA+TEREN |
| 60 | | 106/19.05.2005 | TEREN |
| 61 | | - | DECEDAT |
| 62 | | 108/23.05.2005 | CASA+TEREN |
| 63 | | 209/13.09.2004 | CASA+TEREN |
| 64 | | 188/13.08.2004 | TEREN |
| 65 | | 189/13.08.2004 | CASA+TEREN |
| 66 | | 36/23.02.2005 | CASA+TEREN |
| 67 | | 34567/25.01.2007 | CASA+TEREN |
| 68 | | 21/04.02.2005 | CASA+TEREN |
| 69 | | 125/24.05.2004 | CASA+TEREN |
| 70 | | 144/02.06.2004 | CASA+TEREN |
| 71 | | 40/02.03.2005 | CASA+TEREN |
| 72 | | 186/11.08.2004 | CASA+TEREN |
| 73 | | 54/11.04.2007 | CASA+TEREN |
| 74 | | 17.05.2013 | CASA+TEREN |
| 75 | | 1914/13.07.2016 | TEREN |
| 76 | | 68039/09.06.2008 | CASA+TEREN |
| 77 | | 219/29.09.2004 | CASA+TEREN |
| 78 | | 09/07.01.2009 | CASA+TEREN |
| 79 | | 115/18.09.2020 | DECEDAT |
| 80 | | 214/22.12.2005 | CASA+TEREN |
| 81 | | 220/29.09.2009 | TEREN |
| 82 | | 67/06.04.2004 | TEREN |
| 83 | | 187/27.09.2005 | APARTAMENT |
| 84 | | 242/11.11.2004 | CASA+TEREN |
| 85 | | 106/20.08.2007 | APARTAMENT |
| 86 | | 242/22.11.2010 | CASA+TEREN |

4. S-au analizat dosarele depuse în temeiul legii nr. 15/2003 , în nr. de 48 dosare. Dintre acestea 29 de cereri sunt completate la zi cu documentele solicitate, aparțin numiților și au primit următoarele punctaje:

| Nr. crt. | Numele și prenumele | Nr. cererii | Punctajul obținut |
|----------|---------------------|---------------------|-------------------|
| 1 | | 53118/13.08.2020 | 45 p |
| 2 | | 51300/06.08.2020 | 85 p |
| 3 | | 52610/11.08.2020 | 30 p |
| 4 | | 53272/14.08.2020 | 50 p |
| 5 | | 53273/14.08.2020 | 50 p |
| 6 | | 53276/14.08.2020 | 85 p |
| 7 | | 51783/06.08.2020 | 30 p |
| 8 | | 53338/14.08.2020 | 85 p |
| 9 | | 53219/11.08.2020 | 60 p |
| 10 | | 10.08.2020 | 45 p |
| 11 | | 54917/08.12.2010 | 60 p |
| 12 | | 59/03.04.2012 | 40 p |
| 13 | | 61030/30.03.2010 | 85 p |
| 14 | | 244/17.11.2009 | 65 p |
| 15 | | 20471/PF/09.04.2014 | 60 p |
| 16 | | 24626/PF/08.06.2016 | 65 p |
| 17 | | 54179/19.08.2020 | 30 p |
| 18 | | 40497/20.07.2017 | 85 p |
| 19 | | 51198/04.08.2020 | 85 p |
| 20 | | 53275/14.08.2020 | 75 p |
| 21 | | 51785/06.08.2020 | 30 p |
| 22 | | 53599/17.08.2020 | 40 p |
| 23 | | 53890/18.08.2020 | 85 p |
| 24 | | 11188/03.09.2016 | 40 p |
| 25 | | 36776/10.02.2015 | 85 p |
| 26 | | 158/28.07.2010 | 50 p |
| 27 | | 54610/21.08.2020 | 40 p |
| 28 | | 54595/21.08.2020 | 45 p |
| 29 | | 54356/20.08.2020 | 30 p |

5. Din totalul celor 48 de dosare analizate, următoarele dosare, în număr de 19, sunt incomplete:

| Nr. Crt. | Nume si prenume | Numar dosar |
|----------|-----------------|--------------------|
| 1 | | 82041/25.07.2011 |
| 2 | | 53570/17.08.2020 |
| 3 | | 9406/PF/23.02.2016 |
| 4 | | 53965/08.08.2020 |
| 5 | | 53964/08.08.2020 |
| 6 | | 202/27.08.2009 |
| 7 | | 53644/17.08.2020 |
| 8 | | 121/12.09.2012 |
| 9 | | 48239/11.08.2020 |
| 10 | | 104/05.09.2008 |

| | |
|----|--------------------|
| 11 | 51784/06.08.2020 |
| 12 | 52831/12.08.2020 |
| 13 | 21203/11.05.2016 |
| 14 | 25846/22.06.2016 |
| 15 | 3570/PF/21.01.2016 |
| 16 | 53149/13.08.2020 |
| 17 | 52879/12.08.2020 |
| 18 | 54348/20.08.2020 |
| 19 | 139917/30.03.2015 |

Membrii comisiei au hotărât ca toate aceste solicitări să fie înaintate Consiliului Local Tecuci, spre aprobare în ședința din luna august, pentru atribuirea loturilor disponibile în vederea construirii locuințelor.

Drept pentru care semnăm:

Croitoru Cezar....

Bugan Florin....

Cășeru Cătălin .

Matei Lucian....

Grosu Constantin...