

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂREA Nr. 111
Din 31.08. /2020

Privind: revocarea proceselor verbale de atribuire în folosință gratuită și respectiv retragerea dreptului de folosință a unor terenuri atribuite în baza Legii nr. 15/2003.

Inițiator : ing.Cătălin Constantin Hurdubae , Primarul Municipiului Tecuci, județul Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 54665/21.08.2020 ;
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință ORDINARĂ în
data de 31.08. 2020;

Având în vedere

- referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrată sub nr. 54666/21.08.2020;
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul ADPP, înregistrat sub nr. 54667/21.08.2020.
- rapoartele de avizare întocmite de comisiile de specialitate 1,2,5 ;
- prevederile art.6, alin 1 și 2, din Legea nr.15/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin 2 lit. C , alin 6 lit. b din OUG 57/2019;
- art.139 alin 3 lit. g din OUG nr.57/2019

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă revocarea proceselor verbale de atribuire în folosință gratuită a terenurilor în baza Legii nr. 15/2003 și respectiv retragerea dreptului de folosință, conform tabelului din anexa nr.1.

Art.3.- Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire prin grija primarului municipiului Tecuci .

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr. George Lucian Borșan

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE

Nr.: 54666 / 21.08.2020

Privind: revocarea proceselor verbale de atribuire în folosință gratuită și respectiv retragerea dreptului de folosință a unor terenuri atribuite în baza Legii nr. 15/2003.

Pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin H.G. nr. 896 din 29.07.2003 au fost aprobate Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003.

Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Loturile ce fac obiectul proceselor verbale prezentate în anexă se află în cartierele Nicolae Bălcescu și Crivițeni (Alexandru Lascarov Moldoveanu).

În urma controlului efectuat în teren, s-a constatat că persoanele ce fac obiectul prezentului proiect de hotărâre nu au început și finalizat lucrările de construire a locuințelor conform Legii nr.50 și a autorizațiilor emise.

Având în vedere cele prezentate, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma propusă.

P R I M A R,

Ing. Cătălin Constantin Hurdubae

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Nr. 54667 din 21.08. 2020

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: revocarea proceselor verbale de atribuire în folosință gratuită și respectiv retragerea dreptului de folosință a unor terenuri atribuite în baza Legii nr.15/2003

Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, reglementează regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, a unui teren în suprafață de până la 300 m.p., din terenuri aflate în domeniul privat al autorității locale.

În conformitate cu art. 6 alin 1 și 2, „Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personala este obligat sa înceapă construcția locuinței in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările si completările ulterioare.

In cazul nerespectării condițiilor prevăzute, prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Având în vedere cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și poate fi supus dezbaterii Consiliului Local.

ȘEF SERVICIU,
ing. Lucian Gradea

Tabel nominal cu beneficiarii Legii nr. 15/2003 și procesele verbale de atribuire a unui teren în folosință gratuită pentru construirea unei locuințe, propuse pentru revocare și retragerea dreptului de folosință.

Nr. crt.	Numele și prenumele beneficiarului	Suprafața mp	Nr. proces verbal de atribuire	Cartier
1		300	81894/2006	Nicolae Bălcescu
2		300	37916/2006	Nicolae Bălcescu
3		300	69650/2009	Nicolae Bălcescu
4		300	79003/2008	Nicolae Bălcescu
5		300	79689/2010	Crivițeni (Al. Lascarov Mold.)
6		300	92009/2010	Crivițeni (Al. Lascarov Mold.)
7		300	72692/2010	Crivițeni (Al. Lascarov Mold.)
8		300	4887/2012	Crivițeni (Al. Lascarov Mold.)
9		300	71672/2010	Crivițeni (Al. Lascarov Mold.)
10		300	82187/2010	Crivițeni (Al. Lascarov Mold.)
11		300	108088/2011	Crivițeni (Al. Lascarov Mold.)
12		300	72964/2010	Crivițeni (Al. Lascarov Mold.)