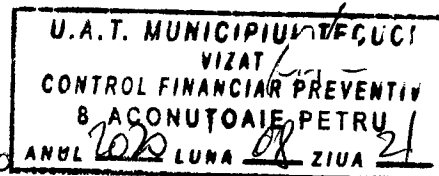


ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR. 54605 / 21.08.2020



Privind: modificarea anexei nr. 2 la HCL nr.78/25.07.2019 si, respectiv, anexei nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a pietelor agro-alimentare si oborului din Municipiul Tecuci nr.769/28.03.2018, incheiat cu soc. Piete Prest Tec SRL.

Inițiator: Catalin Constantin Hurdubae , Primarul Municipiului Tecuci, jud.Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului : 54605/21.08.2020;

Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință ORDONATA în data de 31.08.2020;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 54606/21.08.2020;
- raportul de specialitate întocmit de Directia Generala Economica, înregistrat sub nr. 54607/21.08.2020;
- raportul/rapoartele de avizare al/ale comisiei/comisiilor de specialitate nr. 1, 4, 2, 5;
- Adresa nr. 1134/18.08.2020 inaintata de soc. Piete Prest Tec SRL Tecuci;
- Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public si privat nr. 769/28.03.2018, aprobat prin HCL 39/28.02.2018;
- art. 27 si 28 din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Decretul nr. 195/2020 si 240/2020 privind instituirea si prelungirea stării de urgență la nivel național.precum si actele normative de instituire si prelungire succesiva a starii de alerta;
- art. 2, alin. 1 si 2 din Ordonanta militara nr. 2/21.03.2020;
- art. 1 si 2 din Ordonanta militara nr. 3/24.03.2020;
- art. 129, alin 2, lit. a), d), alin. 3, lit. d), alin. 7, lit. n) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza prevederilor:

- art. 139, alin. 3, lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea anexei nr. 2 la HCL nr. 78/25.07.2019 si, respectiv, anexei nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a pietelor agro-alimentare si oborului din Municipiul Tecuci nr.769/28.03.2018, incheiat cu soc. Piete Prest Tec SRL, conform anexei nr. 1 parte integranta din prezenta hotarare;

Art.2. Orice prevedere contrara prezentei hotarari, se abroga;

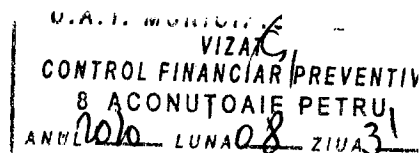
Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului Municipiului Tecuci, si Administratorului soc. Piete Prest Tec S.R.L.;

Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați prin grija Secretarului general al Municipiului Tecuci.

INITIATOR,
PRIMAR,
Ing. Catalin Constantin Hurdubae

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Jr. Borsan Lucian George

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
HOTĂRÂREA
NR. 113 / 31.08.2020



Privind: modificarea anexei nr. 2 la HCL nr.78/25.07.2019 si, respectiv, anexei nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a pietelor agro-alimentare si oborului din Municipiul Tecuci nr.769/28.03.2018, incheiat cu soc. Piete Prest Tec SRL.

Inițiator: Catalin Constantin Hurdubae , Primarul Municipiului Tecuci, jud.Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului : 54605/21.08.2020;

Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință ORDINARĂ în data de 31.08.2020;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 54606/21.08.2020;
- raportul de specialitate întocmit de Directia Generala Economica, înregistrat sub nr. 54607/21.08.2020;
- raportul/rapoartele de avizare al/ale comisiei/comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 4, 5;
- Adresa nr. 1134/18.08.2020 inaintata de soc. Piete Prest Tec SRL Tecuci;
- Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public si privat nr. 769/28.03.2018, aprobat prin HCL 39/28.02.2018;
- art. 27 si 28 din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Decretul nr. 195/2020 si 240/2020 privind instituirea si prelungirea stării de urgență la nivel național.precum si actele normative de instituire si prelungire succesiva a starii de alerta;
- art. 2, alin. 1 si 2 din Ordonanta militara nr. 2/21.03.2020;
- art. 1 si 2 din Ordonanta militara nr. 3/24.03.2020;
- art. 129, alin 2, lit. a), d), alin. 3, lit. d), alin. 7, lit. n) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza prevederilor:

- art. 139, alin. 3, lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea anexei nr. 2 la HCL nr. 78/25.07.2019 si, respectiv, anexei nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a pietelor agro-alimentare si oborului din Municipiul Tecuci nr.769/28.03.2018, incheiat cu soc. Piete Prest Tec SRL, conform anexei nr. 1 parte integranta din prezenta hotarare;

Art.2. Orice prevedere contrara prezentei hotarari, se abroga;

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului Municipiului Tecuci, si Administratorului soc. Piete Prest Tec S.R.L.;

Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați prin grija Secretarului general al Municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CĂMILIA TUBOR



Contrasemneaza,
SECRETAR GENERAL,
Jr. Borsan Lucian George

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

NR. 54606/21.08.2020

Privind: modificarea anexei nr. 2 la HCL nr.78/25.07.2019 si, respectiv, anexei nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a pietelor agro-alimentare si oborului din Municipiul Tecuci nr.769/28.03.2018, incheiat cu soc. Piete Prest Tec SRL.

Autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice.

Prin HCL nr. 39/28.02.2018 a fost aprobată modalitatea de gestiune indirectă/delegată ca formă de gestiune a serviciului de administrare a pietelor și oborului din Municipiul Tecuci, prin atribuire directă, soc. Piete Prest Tec SRL. Potrivit art. nr. 7, din aceeași hotărâre, durata contractului de concesiune este de 3 ani, începând cu data de 01.04.2018, cu respectarea graficului de esalonare a platilor, conform anexei nr. 5 la hotărâre. Același grafic de esalonare a platilor a fost anexat și la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de administrare, intretinere și exploatare a pietelor agro-alimentare și oborului din Municipiul Tecuci nr.769/28.03.2018, reprezentând anexa nr. 2 la acesta. Prin HCL nr. 78/25.07.2019 a fost aprobat actul adițional nr.1 la Contractul de delegare a gestiunii nr. 769/28.03.2018, care prevede modificarea duratei acestuia de la 3 ani la 5 ani și modificarea graficului de esalonare a datoriei.

Având în vedere că începând cu data de 16.03.2020 a fost instituită starea de urgență la nivel național potrivit Decretului nr. 195/2020, stare prelungită prin Decretul nr. 240/2020 cu încă 30 de zile, coroborat cu prevederile art. 2, alin. 1 și 2 din Ordonanța militară nr. 2/21.03.2020 prin care se suspendă temporar activitatea de comercializare cu amanuntul a produselor și serviciilor cu excepția celor alimentare precum și a actelor normative de instituire și prelungire succesivă a stării de alertă, măsuri care au condus la o diminuare semnificativă a veniturilor realizate de societatea Piete Prest Tec SRL, se impune reesalonarea datoriilor rezultate din măsura stabilită de Camera de Conturi a județului Galați.

Având în vedere aceste aspecte, considerăm că este necesară și oportună promovarea proiectului de hotărâre.

PRIMAR,
Ing. Cătălin Constantin Hurdubae

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI

DIRECTIA GENERALA ECONOMICA

RAPORT DE SPECIALITATE

NR. 54607/21.08.2020

Privind: modificarea anexei nr. 2 la HCL nr.78/25.07.2019 si, respectiv, anexei nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a pietelor agro-alimentare si oborului din Municipiul Tecuci nr.769/28.03.2018, incheiat cu soc. Piete Prest Tec SRL.

Potrivit prevederilor art. 27 si 28 din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local „Autoritățile administrației publice locale acționează în numele și în interesul comunităților locale pe care le reprezintă și răspund față de acestea pentru modul în care gestionează și administrează infrastructura edilitar-urbana a unităților administrativ-teritoriale, precum și pentru modul în care organizează, coordonează și controlează serviciile de administrare a domeniului public și privat. În exercitarea atribuțiilor ce le revin în domeniul conducerii și controlului serviciilor de administrare a domeniului public și privat autoritățile administrației publice locale au inițiativa, adopta hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la:

- delegarea gestiunii serviciilor de administrare a domeniului public și privat, precum și încredințarea administrării bunurilor aparținând infrastructurii edilitar-urbane aferente serviciilor delegate;
- aprobarea prețurilor, tarifelor și taxelor pentru serviciile de administrare a domeniului public și privat”.

Prin HCL nr. 39/28.02.2018 a fost aprobată modalitatea de gestiune indirecta/delegata ca forma de gestiune a serviciului de administrare a pietelor si oborului, prin atribuire directa, soc. Piete Prest Tec SRL. Potrivit art. nr. 7, din aceiasi hotarare, durata contractului de concesiune este de 3 ani, incepand cu data de 01.04.2018, cu respectarea graficului de esalonare a platilor, conform anexei nr. 5 la hotarare. Acelasi grafic de esalonare a platilor a fost anexat si la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a pietelor agro-alimentare si oborului din Municipiul Tecuci nr.769/28.03.2018, reprezentand anexa nr. 2 la acesta.

Prin HCL nr. 78/25.07.2019 a fost aprobat actul aditional nr.1 la Contractul de delegare a gestiunii nr. 769/28.03.2018, care prevede modificarea duratei acestuia de la 3 ani la 5 ani si modificarea graficului de esalonare a datoriei.

Prin Decretul nr. 195/16.03.2020 a fost instituita starea de urgenta la nivel national pentru o perioada de 30 de zile, iar prin Decretul nr. 240/14.04.2020 acesta stare a fost prelungita pentru inca 30 de zile. De asemenea potrivit prevederilor art. 2, alin. 1 si 2 din Ordonanta militara nr. 2/21.03.2020 au fost luate urmatoarele masuri:

„(1) Se suspendă temporar activitățile de comercializare cu amănuntul a produselor și serviciilor în centrele comerciale în care își desfășoară activitatea mai mulți operatori economici, cu excepția vânzării produselor alimentare, veterinare sau farmaceutice și a serviciilor de curățătorie.

(2) Prin centru comercial se înțelege „structura de vânzare cu suprafața medie sau mare în care se desfășoară activități de comercializare cu amănuntul de produse, servicii de piață și de alimentație publică, ce utilizează o infrastructură comună și utilități adecvate“, astfel cum este reglementat în anexa la Legea nr. 296/2004 privind Codul consumului, republicată, cu modificările și completările ulterioare”, iar prin Ordonanța militară nr. 3/24.03.2020 au fost instituite măsuri de restricționare a circulației persoanelor.

Pentru punerea în aplicarea acestor măsuri la nivelul Municipiului Tecuci, societatea Piete Prest Tec SRL, prin adresa nr. 468/30.03.2020, ne-a informat că au fost suspendate temporar activitățile de comercializare cu amănuntul a produselor industriale, contractele de închiriere pentru toți agenții economici și persoanele fizice autorizate fiind suspendate până la data de 15.05.2020. Ulterior instituirii stării de urgență și prelungirii acesteia până la data de 15.05.2020 a fost instituită starea de alertă pentru 30 de zile, stare care a fost prelungită succesiv de încă două ori cu câte 30 de zile. Potrivit actelor normative care au instituit și prelungit această stare au fost impuse printre altele următoarele măsuri: **„restrângerea sau interzicerea organizării și desfășurării unor mitinguri, demonstrații, procesiuni, concerte sau a altor tipuri de întruniri, în spații deschise”.**

Tradițional, în Municipiul Tecuci, în perioada 08.08 – 15.08 în fiecare an era organizat **Iarmarocul Moldovenesc**. De bună organizare și desfășurare a acestui eveniment se ocupa soc. Piete Prest Tec SRL, acesta constituind o sursă importantă de venituri care era luată în considerare la esalonarea datoriei rezultate din măsura stabilită de Camera de Conturi a județului Galați. Pentru respectarea prevederilor sus menționate acest eveniment nu s-a mai desfășurat în anul 2020. Punerea în aplicare a acestor măsuri a condus la o diminuare semnificativă a veniturilor realizate de societatea Piete Prest Tec SRL, aceasta fiind în imposibilitatea de a mai respecta graficul de esalonare a datoriei rezultate din măsura stabilită de Camera de Conturi a județului Galați, așa cum reiese și din adresa nr. 1134/18.08.2020 înaintată de Piete Prest Tec SRL și prin care solicita reesalonarea datoriei pentru perioada august 2020 - martie 2023 conform graficului prezentat în anexa nr. 1.

Având în vedere cele expuse mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate, fapt pentru care îl supunem spre aprobarea Consiliului local.

DIRECTOR GENERAL,
TĂPOI NICOLĂȚA

SEF SERVICIU BUGET-CONTABILITATE,
CRISTEA MARIANA

Intocmit,
Ionică Dascălu

DATORIE PIETE PREST TEC SRL

					TOTAL
PENALITATI PER. 01.01 - 31.03.2015			145.200		
PENALITATI PER. 01.04.2015 - 2018				532.236,56	
TOTAL PENALITATI			145.200	532.236,56	677.436,56

EȘALONARE PLATA

1	AUGUST 2020			5.000		5.000
2	SEPTEMBRIE 2020			5.000		5.000
3	OCTOMBRIE 2020			5.000		5.000
4	NOIEMBRIE 2020			5.000		5.000
5	DECEMBRIE 2020			5.000		5.000
6	IANUARIE 2021			5.000		5.000
7	FEBRUARIE 2021			5.000		5.000
8	MARTIE 2021			5.000		5.000
9	APRILIE 2021			5.000		5.000
10	MAI 2021			5.000		5.000
11	IUNIE 2021			5.000		5.000
12	IULIE 2021			5.000		5.000
13	AUGUST 2021			85.200	174.800	260.000
14	SEPTEMBRIE 2021				5.000	5.000
15	OCTOMBRIE 2021				5.000	5.000
16	NOIEMBRIE 2021				5.000	5.000
17	DECEMBRIE 2021				5.000	5.000
18	IANUARIE 2022				5.000	5.000
19	FEBRUARIE 2022				5.000	5.000
20	MARTIE 2022				5.000	5.000
21	APRILIE 2022				5.000	5.000
22	MAI 2022				5.000	5.000
23	IUNIE 2022				5.000	5.000
24	IULIE 2022				5.000	5.000
25	AUGUST 2022				260.000	260.000
26	SEPTEMBRIE 2022				5.000	5.000
27	OCTOMBRIE 2022				5.000	5.000
28	NOIEMBRIE 2022				5.000	5.000
29	DECEMBRIE 2022				5.000	5.000
30	IANUARIE 2023				5.000	5.000
31	FEBRUARIE 2023				5.000	5.000
32	MARTIE 2023				12.436,56	12.436,56
	TOTAL	0,00	0,00	145.200	532.236,56	677.436,56

Delegant,
Municipiul Tecuci
 PRIMAR,
 Ing. Cătălin Constantin Hurdubae

Operator,
PIETE PREST TEC SRL
 Director General,
 Ionița Florian

*Director General Economic,
Țăpoi Nicaleta*

*Sef S.F.R.U.
Duda Maghita*

*Consilier Juridic,
Pohodnicaru Ovidiu*