

ROMANIA  
JUDETUL GALATI  
MUNICIPIUL TECUCI  
CONSILIUL LOCAL  
HOTĂRÂREA Nr 133  
Din 27.11 2020

Privind : aprobarea dării în folosință gratuită și a dreptului de uz și servitute către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA S.D.E.E. Galați, pentru o suprafață de 3846 mp de teren situat in municipiul Tecuci.

Inițiator: Lucian Grigore Costin, Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;  
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 72297 din 20.11 /2020;  
Consiliul local al municipiului Tecuci, Județul Galați, întrunit în ședința ordinară in data de 27.11 /2020.

Având în vedere :

- referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 72298 din 20.11 /2020
- raportul de specialitate nr. 72299 din 20.11 2020 întocmit de Direcția Arhitect Sef ;
- avizele emise de comisia de specialitate nr. 12 ;
- adresa 99832 / 23.10.2020 a Sucursalei de Distribuție a Energiei Electrice Galați;
- art.12 alin.(2) lit. a si lit. c, alin.(3), alin(4) din Legea 123/2012 energiei electrice si a gazelor naturale actualizată;
- art.129 alin 2 lit. c, alin 6 lit. a , art.350-353 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

In baza prevederilor:

- art. 139 coroborat cu art.5, lit. CC și art. 196 alin. 1 lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

### HOTARASTE:

**Art.1.** Se aprobă darea în folosință gratuită a suprafeței de 3846 mp teren ce aparține domeniului public al municipiului Tecuci pentru introducerea liniilor electrice și montarea capacităților energetice, către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA S.D.E.E. Galați, identificată conform documentației, anexa 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Exercițarea dreptului de uz si servitute asupra terenului aferent capacităților energetice se realizează pe toata durata existentei acestora.

**Art.3.** Titularul dreptului de uz și servitute îi incumbă obligațiile prevăzute de art.350 alin 2 și art. 351 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**Art.4.** Cu data prezentei orice prevederi contrare se abroga.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi dusa la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

**Art.6.** Prezenta hotărâre va fi adusa la cunoștința celor interesați prin grija secretarului general al municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CÎMPANU



Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Jr. George Lucian Borșan

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE  
Nr. 72298 din 20.11 2020

Privind : aprobarea dării în folosință gratuită și a dreptului de uz și servitute către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA S.D.E.E. Galați, pentru o suprafață de 3846 mp de teren situat în municipiul Tecuci.

În vederea efectuării lucrării „Trecerea la 20 kV rețele electrice 6kV mun. Tecuci – etapa III, județul Galați „, Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA solicită prin adresa nr. 99832/23.10.2020 punerea la dispoziția societății cu titlu gratuit a terenului în suprafață de 3.970 mp.

Din suprafața solicitată doar 3.846 mp aparțin domeniului public și sunt necesari pentru pozarea/ montarea capacităților energetice conform proiectului mai sus menționat, proiect ce va asigura modernizarea rețelei de distribuție a energiei electrice în municipiul Tecuci și reducerea în același timp a numărului de avarii și întreruperi în furnizarea necesarului de energie către populație

Terenul ce face obiectul proiectului de hotărâre se află între str. Gh. Petrașcu-Lukoil – PTAB Elicoptere – PTAB F3 Kaufland – PTAB Poșta - PTAB Nicolae Bălcescu – Pozare LES 20 KV, total suprafață 3846 mp.

Punerea la dispoziție a terenului se va face cu titlu gratuit pe durata existenței capacității energetice.

Față de aceste considerente, supun spre dezbatere și aprobarea Consiliului local, prezentul proiect de hotărâre.

**PRIMAR,**  
Lucian Grigore Costin



R O M A N I A  
JUDEȚUL GALATI  
MUNICIPIUL TECUCI  
DIRECTIA ARHITECT SEF  
Nr. 72299 DIN 20. 11. 2020

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind : aprobarea dării în folosință gratuită și a dreptului de uz și servitute către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA S.D.E.E. Galați, pentru o suprafață de 3846 mp de teren situat in municipiul Tecuci.

Potrivit prevederilor art. 129 alin.2, lit. c, din OUG nr.57/2019, consiliul local administrează domeniul public și privat al localității.

Terenul ce face obiectul proiectului de hotărâre aparține domeniului public al municipiului Tecuci. Solicitarea SDEE Muntenia Nord este pentru 3846 mp, dar din suprafața respectivă 124 mp aparțin unor proprietari particulari, fiind amplasați între str. Gh. Petrașcu și PTA IMAIA și în str. Liniștii fost unitate CLF.

În conformitate cu prevederile art.12 alin(2) din Legea 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

- a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;
- c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

Art. 350 alin. 2 din OUG nr.57/2019 prevede obligațiile titularului dreptului de folosință gratuită.

Terenul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre nu a făcut obiectul restituirilor/retrocedărilor reglementate de legile proprietății.

Având în vedere cele prezentate, consider că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

**Direcția Arhitect Sef**  
**arh. Vasilica Crăciun**

**Serviciul ADPP**  
**ing. Lucian Gradea**