

ROMANIA
JUDETUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI
CONSILIUL LOCAL
HOTARAREA Nr: 134
Din 27.11. 2020

Privind : aprobarea dării în folosință gratuită și a dreptului de uz și servitute către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA S.D.E.E. Galați, pentru o suprafață de 70,38 mp de teren situat in municipiul Tecuci.

Inițiator: Lucian Grigore Costin, Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 72300 din 20.11. /2020;
Consiliul local al municipiului Tecuci, Județul Galați, întrunit în ședința ordinară in data de 27. 11. /2020.

Având în vedere :

- referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 72301 din 20.11 /2020
- raportul de specialitate nr. 72302 din 20.11. 2020 întocmit de Direcția Arhitect Sef ;
- avizele emise de comisia de specialitate nr. 1,2 ;
- adresa 69196 / 24.07.2020 a Sucursalei de Distribuție a Energiei Electrice Galați;
- art.12 alin.(2) lit. a si lit. c, alin.(3), alin(4) din Legea 123/2012 energiei electrice si a gazelor naturale actualizată;
- art.129 alin 2 lit. c, alin 6 lit. a , art.240 alin.2 prima teză, art.349, art.350-353 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

In baza prevederilor:

- art. 139 coroborat cu art.5, lit. CC și art. 196 alin. 1 lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită a suprafeței de 70,38 mp teren ce aparține domeniului public al municipiului Tecuci, pentru introducerea liniilor electrice și montarea capacităților energetice, către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA S.D.E.E. Galați, identificată conform Planului de situație, anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Exercițarea dreptului de uz si servitute asupra terenului aferent capacităților energetice se realizează pe toata durata existentei acestora.

Art.3. Titularul dreptului de uz și servitute îi incumbă obligațiile prevăzute de art.350 alin 2 - 351 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

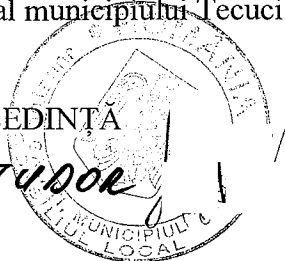
Art.4. Cu data prezentei orice prevederi contrare se abroga.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi dusa la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi adusa la cunoștința celor interesați prin grija secretarului general al municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CÎMPANU TUDOR



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Jr. George Lucian Borșan

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE
Nr. 72301 din 20/11 2020

Privind : aprobarea dării în folosință gratuită și a dreptului de uz și servitute către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA S.D.E.E. Galați, pentru o suprafață de 70,38 mp de teren situat în municipiul Tecuci.

Prin adresa nr.69196/24.07.2020, înregistrată la Municipiul Tecuci cu nr. 49642/27.07.2020, SDEE Galați solicită punerea la dispoziția societății cu titlu gratuit a unei suprafețe de 70,38 mp teren, necesar realizării lucrării :„ Alimentarea cu energie electrică a locului de consum permanent spălătorie auto cu separator hidrocarburi si decantor SC GEGI SRL, , Str. 1 Decembrie 1918, nr.138, nr. cad. 110479,, conform planului de situație anexat.

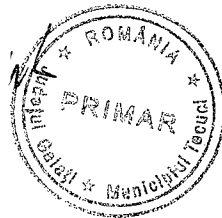
Suprafața este solicitată pentru introducerea cablurilor electrice și montarea capacităților energetice conform proiectului mai sus menționat.

Terenul ce face obiectul proiectului de hotărâre este situat pe str. 1 Decembrie 1918 zona blocuri ANL

Punerea la dispoziție a terenului se va face cu titlu gratuit pe durata existenței capacității energetice.

Față de aceste considerente, supun spre dezbatere și aprobarea Consiliului local, prezentul proiect de hotărâre.

P R I M A R,
Lucia~~n~~ Grigore Costin



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind : aprobarea dării în folosință gratuită și a dreptului de uz și servitute către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA S.D.E.E. Galați, pentru o suprafață de 70,38 mp de teren situat în municipiul Tecuci.

Potrivit prevederilor art. 129 alin.2, lit. c, din OUG nr.57/2019, consiliul local administrează domeniul public și privat al localității.

Terenul ce face obiectul proiectului de hotărâre aparține domeniului public al municipiului Tecuci.

În conformitate cu prevederile art.12 alin(2) din Legea 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

- a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;
- c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

Art. 350 alin. 2 din OUG nr.57/2019 prevede obligațiile titularului dreptului de folosință gratuită.

Terenul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre nu a făcut obiectul restituirilor/retrocedărilor reglementate de legele proprietății.

Având în vedere cele prezentate, consider că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

Direcția Arhitect Sef
arh. Vasilica Crăciun

Serviciul ADPP
ing. Lucian Gradea

LEGENDA instalatii electrice proiectate:

- 2xLES 6kV exist. cu profil "T2" proiectat
- AC2XAb(Z)Y 3x150+70(mmp)-alimentarea de baza
- AC2XAb(Z)Y 3x150+70(mmp)-alimentare de rezerva
- ▨ Firida E2+2 proiectata
- ▨ BMPTi 125A proiectat
- ⚡ priza de pamant
- ▭ firida existenta

Suprafata totala= 70,38mp pentru care se instituie dreptul de uz și servitute de trecere subterana și supratrana, cu titlu gratuit, pe toată durata de viață a instalatiilor electrice în favoarea S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A. prin H.C.L. mun.Tecuci

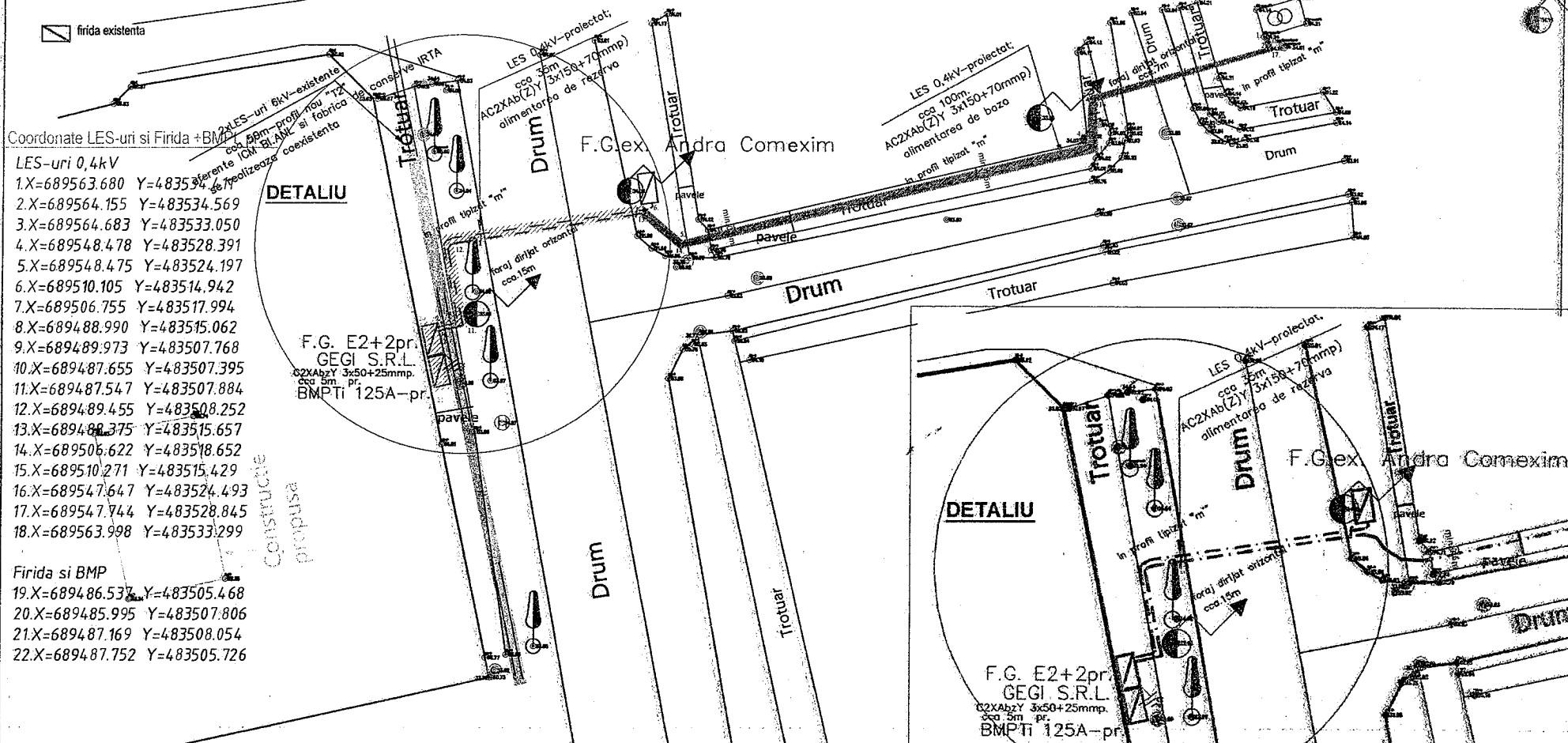
S = 32,5m² (65mx0,5m)-Suprafata de teren ocupata de pozarea unui LES 0,4kV

S = 35m² (35mx1m)-Suprafata de teren ocupata de pozare LES-ului de rezerva, 0,4kV

S = 2,88m² ((L=2,4m x i=1,2m)-Suprafata teren ocupata de montarea firidei de tip E2+2 și de BMPTi-125A

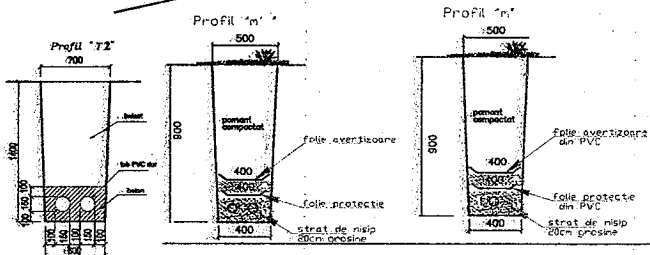
PTAB 3199, nr.109 ANL/6/0,4kV, 400kVA

in TDRJ-ul existent se realizeaza echiparea unei plecari SIST/MPR40I/250A alimentarea de baza proiectata



- Coordonate LES-uri si Firida +BMPTi
- LES-uri 0,4kV
- 1.X=689563.680 Y=483534.569
 - 2.X=689564.155 Y=483534.569
 - 3.X=689564.683 Y=483533.050
 - 4.X=689548.478 Y=483528.391
 - 5.X=689548.475 Y=483524.197
 - 6.X=689510.105 Y=483514.942
 - 7.X=689506.755 Y=483517.994
 - 8.X=689488.990 Y=483515.062
 - 9.X=689489.973 Y=483507.768
 - 10.X=689487.655 Y=483507.395
 - 11.X=689487.547 Y=483507.884
 - 12.X=689489.455 Y=483508.252
 - 13.X=689488.375 Y=483515.657
 - 14.X=689506.622 Y=483518.652
 - 15.X=689510.271 Y=483515.429
 - 16.X=689547.647 Y=483524.493
 - 17.X=689547.744 Y=483528.845
 - 18.X=689563.998 Y=483533.299

- Firida si BMP
- 19.X=689486.537 Y=483505.468
 - 20.X=689485.995 Y=483507.806
 - 21.X=689487.169 Y=483508.054
 - 22.X=689487.752 Y=483505.726



S.C. ATRIA CONCEPT S.R.L. Str. Ciresului nr.38, com. Liesti, jud. Galati C.I.F. RO 35988245, 117/677/2016 email: atriaconcept@yahoo.com		Beneficiar: Societatea de Distributie a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A. - S.D.E.E. Galati	Proiect nr. 103/2020
Sef Proiect Ing. Carp Doiș	Semnatura Scara:	Titlu proiect: A.E.E. al utilizatorului S.C. GEGI S.R.L. - spalatorie auto cu hidrocarburi si decantor, str. 1 Decembrie 1918, NR.138, NR.CAD.110479, mun.Tecuci, jud.Galati TARIF DE RACORDARE	FAZA: HCL
Proiectat Ing. Andrei Heintz	Data: 2020	Titlu plansa: Plan de situatie proiectat	Plansa nr. E2
Desenat Ing. Andrei Heintz	(Stampa profesionala)		