

ROMANIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
- CONSILIUL LOCAL -  
**HOTĂRÂREA Nr. 163**  
Din 28.12. 2020

Privind: prelungirea contractelor de inchiriere pentru spațiile cu destinația cabinete medicale, proprietatea UAT Municipiul Tecuci

Inițiator: Lucian – Grigore Costin , Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;  
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 77913 / 22.12 2020;  
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de 28.12 2020;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrată sub nr. 77914 / 22.12 2020;
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr. 77915 / 22.12 2020;
- raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 14,5 ;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin 6 lit. a, alin 7 lit. c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- În baza art. 139, alin. 3 lit. g coroborat cu art. 196 alin 1 lit. a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1.** Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere a spațiilor cu destinația cabinete medicale proprietatea UAT Municipiul Tecuci, identificate conform anexei 1 .
- Art.2.** Termenul de prelungire al contractului este până la data de 31.12.2022. Prolungirea contractelor după aceasta perioada se va face numai cu acordul și în condițiile stabilite de proprietar.
- Art.3.** Valoarea chiriei se va actualiza anual cu rata inflației (decembrie 2020-decembrie 2019,decembrie 2021-decembrie 2020);
- Art.4.** Prolungirea contractelor se va face numai pentru chiriașii care nu înregistrează debite fata de bugetul local .
- Art.5.** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija primarului municipiului Tecuci.
- Art.6.** Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați, prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

*C. POPANU*



Contrasemnează pentru legalitate  
**SECRETAR**

Jr. George Lucian Borșan

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
P R I M A R  
Nr. 779/4 din 22.12. 2020

REFERAT DE APROBARE

Privind: prelungirea contractelor de inchiriere pentru spatiile cu destinatia cabinete medicale, proprietatea UAT Municipiul Tecuci

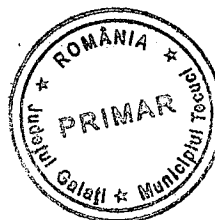
La aceasta data Municipiul Tecuci are încheiate un număr de 15 contracte de închiriere pentru spatii aparținând domeniului public si destinate cabinetelor medicale. Acestea se afla in cadrul imobilului din strada 1 Decembrie 1918 nr.29 ce apartine domeniului public al municipiului Tecuci.

Toate contractele prevad posibilitatea prelungirii acestora prin acordul partilor incheindu-se in acest sens un act aditional.

Pentru o mai buna gestionare a bunurilor aflate in administrarea Consiliului local si a veni in sprijinul medicilor consider ca solutia optima este incheierea acestor acte de locațiune tot pe doi ani, si numai acelor beneficiari care nu inregistreaza debite fata de bugetul local. Aceasta condiție va reduce posibilitatea neindeplinirii clauzelor contractuale de catre acestia.

Având în vedere cele prezentate propunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre.

P R I M A R,  
Lucian - Grigore Costin



R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
Nr. 779/15 din 22.12. 2020

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: prelungirea contractelor de inchiriere pentru spatiile cu destinatia cabinete medicale, proprietatea UAT Municipiul Tecuci

Spatiile ce fac obiectul contractelor de inchiriere pentru care se propune prelungirea apartin domeniului public al Municipiului Tecuci. Contractele pot fi prelungite prin acordul partilor.

Potrivit art. 129 alin 2 lit. c, alin 6 lit. a, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public al comunei orașului sau municipiului, hotărând în acest sens darea în administrare, concesiunea închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică al municipiului precum și al serviciilor publice de interes local în condițiile legii.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2 lit. d și alin 7, lit. c, în exercitarea atribuțiilor privind gestionarea serviciilor de interes local, Consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii cadrul necesar în furnizarea serviciilor publice privind sănătatea.

Având în vedere aceste prevederi considerăm că proiectul de hotărâre indeplinește condițiile de legalitate.

Serviciul ADPP  
ing. ~~Lăciara~~ Gradea

TABEL CUPRINZÂND CONTRACTE DE ÎNCHIRIERE SPAȚII CU DESTINAȚIA CABINETE MEDICALE  
PROPUSE PENTRU PRELUNGIRE

Nr.cr	Denumire cabinet medical	Adresa spațiu	Contract nr./data	Durata contract
1	Cab med Dr. Butunoi Mirela	1 Decem 1918, nr.29	8632/PJ/29.03.2013	31.12.2020
2	Cab med.Dr.Bușilă Doina	1 Decem 1918, nr.29	8626/PJ/29.03.2013	31.12.2020
3	Cab med Dr. Voicu Silvia	1 Decem 1918, nr.29	8646/PJ/29.03.2013	31.12.2020
4	Cab med Dr. Niagu Oana	1 Decem 1918, nr.29	8642/PJ/29.03.2013	31.12.2020
5	Cab med Dr. Rău Mirela	1 Decem 1918, nr.29	8634/PJ/29.03.2013	31.12.2020
6	Cab med Dr. Cristea Cornelia	1 Decem 1918, nr.29	8625/PJ/29.03.2013	31.12.2020
7	Cab med Dr.Chiriac Liliana	1 Decem 1918, nr.29	8647/PJ/29.03,2013	31.12.2020
8	Cab med Condrache Rosalina	1 Decem 1918, nr.29	8640/PJ/29.03.2013	31.12.2020
9	Cab med. Scutariu Liliana	1 Decem 1918, nr.29	8627/PJ/29.03.2013	31.12.2020
10	Cab med Dr. Grosu Virginia	1 Decem 1918, nr.29	8637/PJ/29.03.2013	31.12.2020
11	Cab med Cucoaneș Cristina	1 Decem 1918, nr.29	8636/PJ/29.03.2013	31.12.2020
12	Cab med Dr. Șarpe Stela	1 Decem 1918, nr.29	8629/PJ/29.03.2013	31.12.2020
13	Cab med Dr. Hulea Mariana	1 Decem 1918, nr.29	8628/PJ/29.03.2013	31.12.2020
14	Cab med Dr. Botez Ionica	1 Decem 1918, nr.29	8631/PJ/29.03.2013	31.12.2020
15	Cab med Dr. Basalic Liliana	1 Decem 1918, nr.29	9249/PJ/29.03.2013	31.12.2020