

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL -

HOTARAREA Nr. 40
Din 30.03. 2021

Privind: modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 19 din 03.03. 2020. privind trecerea unor bunuri din domeniul public al Municipiului în domeniul privat al acestuia

Inițiator : Lucian-Grigore Costin - Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului 32 din 23.03..2021:
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ordinară în data de 30.03. 2021;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 17687 din 23.03 2021;
 - raportul de specialitate nr. 17688 din 23.03 2020 întocmit de Direcția Arhitect Șef;
 - raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 2, 4 , 5;
 - art. 361 alin 2, art. 139 alin 3 lit. g, coroborat cu art. 5 lit. CC din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, HCL Tecuci nr.19 din 03.03.2020;
- În baza art. 196 alin 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă modificarea anexelor nr.1 și 2 ale Hotărârii Consiliului Local Tecuci nr.19 din 03.03.2020, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Tecuci a unor bunuri conform modificării în anexele 1 și 2 la prezenta hotărâre.


Art.2. Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Trecerea în domeniul privat se face în vederea viabilizării amplasamentului și predarea terenului către A.N.L.

Art.4. Începând cu data prezentei hotărâri, orice prevedere contrară se abrogă.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Grana Florin Iulian

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
jr. George Lucian Borșan /

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R
Nr. 17687 din 23.03. 2021

REFERAT DE APROBARE

Privind: modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 19 din 03.03. 2020. privind trecerea unor bunuri din domeniul public al Municipiului în domeniul privat al acestuia

Imobilul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre se afla la limita de sud est a fostei cazărmi, situată în Tecuci, str. Gheorghe Petrașcu nr.64-66 fiind preluat în domeniul public prin HG 1265/2005.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tecuci nr.19 din 03.03.2020 a fost aprobată trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Tecuci a unei suprafețe de 3600 mp pe care este amplasat Pavilionul A4. Pentru viabilizarea terenului, în baza HCL mai sus prezentat, se impune demolarea pavilionului A4, ceea ce presupune cheltuieli majore care trebuie suportate de Municipiul Tecuci. În același timp mai mulți investitori au fost interesați de achiziționarea pavilionului respectiv.

Pe amplasamentul respectiv se intenționează a fi implementat un proiect ce presupune construirea unui nr. de 40 unități locative prin programul derulat de Agenția Națională pentru Locuințe, destinat închirierii tinerilor ce-și desfășoară activitatea în Municipiul Tecuci.

Pentru realizarea locuințelor suprafața de teren va fi tot de 3600 mp, dar amplasată conform prezentului proiect, ceea ce va aduce o economie la bugetul local dar și un potențial câștig în cazul valorificării pavilionului A4

Având în vedere cele prezentate, propun pentru dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre.

P R I M A R,
Lucian-Grigore Costin

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
DIRECTIA ARHITECT SEF
Nr. 17688 din 23.03 2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 19 din 03.03. 2020. privind trecerea unor bunuri din domeniul public al Municipiului în domeniul privat al acestuia

În baza art. 129 alin 2 lit. c din OUG nr.57/2019, consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei orașului sau municipiului.

Imobilul aparține domeniului public al municipiului Tecuci conform H.G. nr. 1262/18.10.2005.

În conformitate cu art.362 alin 2, din OUG 57/2019, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ teritoriale în domeniul privat al acestuia se face prin hotărârea consiliului județean, respectiv al Consiliului General al Municipiului București, ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.

Trecerea din domeniul public în domeniul privat se face motivat de necesitatea viabilizării terenului și predarea amplasamentului în vederea construirii de locuințe pentru tineri prin programul dezvoltat de ANL.

Având în vedere cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotarare indeplinește condițiile de legalitate.

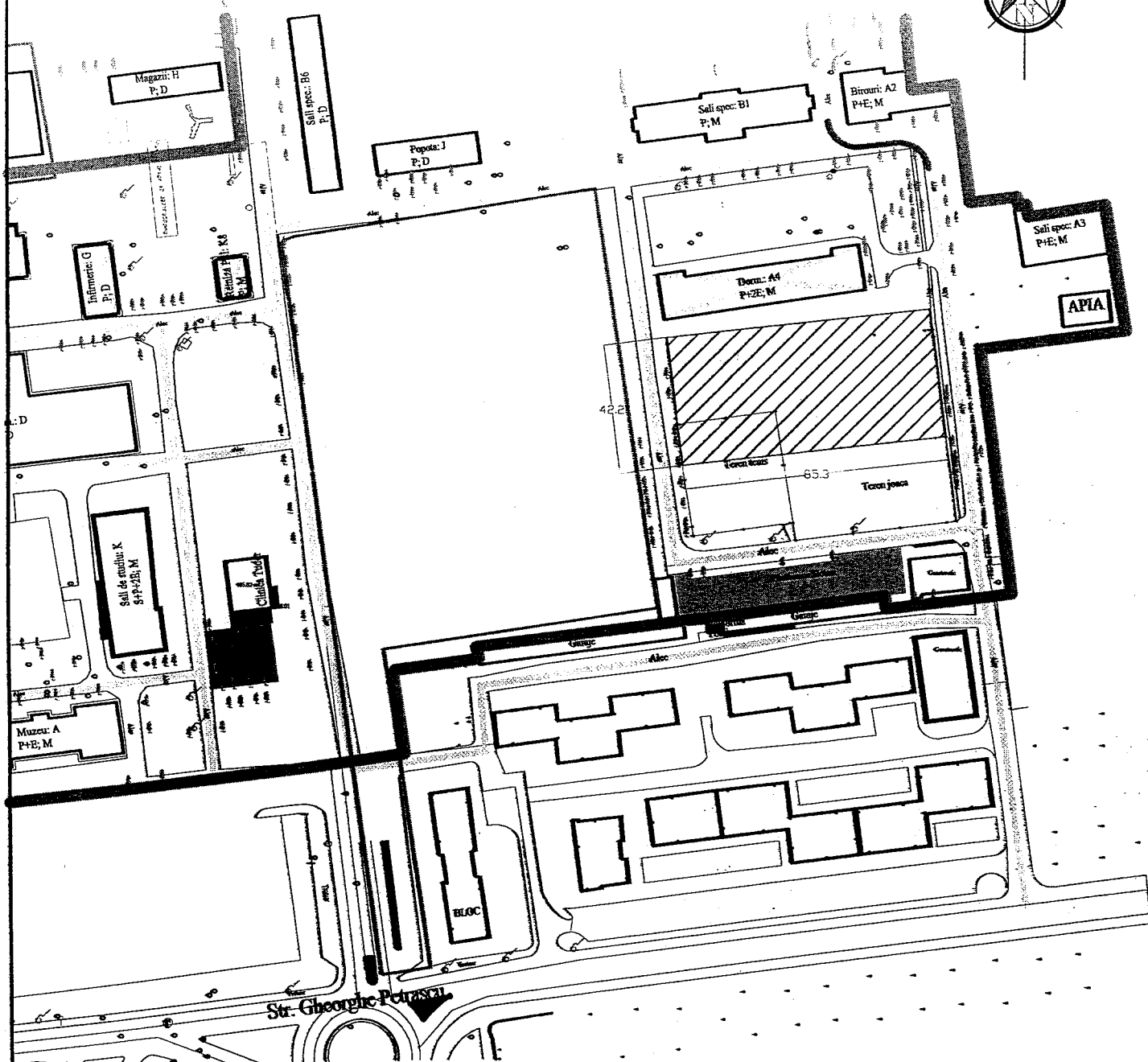
Direcția Arhitect Șef
Arh Vasilică Crăciun

Șef serviciu ADPP
ing. Grădeș Lucian

Anexa nr. 1 la HCL nr. 40 din 30.03.2021

Bun propus pentru trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Tecuci

Nr.crt	Denumire	Suprafață	Valoare inventar lei	Adresa	Obs.
1	Teren	3600	84240,00	Gheorghe Petrașcu 64--66	



 SUPRAFAȚĂ TEREN S=3.600 MP

SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT - MUNICIPIUL TECUCI				BENEFICIAR: U.A.T. MUNICIPIUL TECUCI <i>str. 1 Decembrie 1918, nr. 66</i>	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ	scara:	TITLU PROIECT: IMOBIL PROPUȘ PENTRU TRECEREA DIN DOMENIUL PUBLIC ÎN DOMENIUL PRIVAT ÎN VEDEREA TRANSMITERII CĂTRE ANL	FAZA: HCL
	Proiectat	ing. Lucian Gradea			
	Desenat	ing. Mihai Balaban	data:	TITLU PLANȘĂ PLAN DE SITUAȚIE	Planșa nr. 1