

ROMANIA  
JUDETUL GALATI  
MUNICIPIUL TECUCI  
CONSILIUL LOCAL  
HOTĂRÂREA

Nr. 51 din 23.04. 2021

Privind : însușirea modificărilor la Contractul de închiriere a pajiștilor nr. 17910 / PJ / 07.05.2015.

Inițiator: Lucian-Grigore Costin, Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;  
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 44 din 15.04 2021;  
Consiliul local al municipiului Tecuci, Județul Galați, întrunit în ședința ordinară în data de 23.04 /2021.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 22807/15.04 2021;
  - raportul de specialitate nr. 22808/15.04 2021 întocmit de Serviciul Administrarea Domeniului Public si Privat ;
  - raportul de avizare întocmit de comisia de specialitate nr. 1.215 ;
- prevederile art. 129 alin 2, lit. c, alin 6 lit. b din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza prevederilor art. 139, alin 3, lit. g coroborat cu art.196 alin.1, lit. a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă însușirea modificărilor la Contractul de închiriere pajiști nr. 17910/PJ/07.05.2015 conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre;

**Art.2.** Orice prevederi contrare se abrogă;

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire, prin grija Primarului municipiului Tecuci.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi adusa la cunoștința celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci .

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

*GRAMA FLORIN IULIAN*



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Jr. George Lucian Borșan

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
P R I M A R  
Nr. 22807 din 15.04 2021

REFERAT DE APROBARE

Privind : însușirea modificărilor la Contractul de închiriere a pajiștilor nr. 17910 / PJ / 07.05.2015.

Terenul având categoria de folosință pajiști, aflat în proprietatea municipiului Tecuci a făcut obiectul procedurilor de închiriere prin licitație publică începând cu anul 2012.

Majoritatea suprafețelor sunt închiriate pe termen de 7 ani, cu posibilitatea prelungirii.

La baza închirierii pajiștilor au stat solicitările crescătorilor de animale, ce au nevoie ca pe perioada de vară să asigure pășunatul. Condițiile de închiriere a pajiștilor sunt stabilite în așa fel încât să asigure exploatarea optimă a suprafețelor de teren de care beneficiază fiecare proprietar de animale.

Printre condițiile impuse de lege este ca orice modificare a contractelor să fie însușită de consiliul local.

Prin cererea domnului Bălan Gheorghe, înregistrată la nr.17892/2021, a fost solicitată reducerea suprafeței închiriată.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin 2, lit. c, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, prin care se stipulează faptul că de administrarea domeniului public și privat al localității răspunde Consiliul local, se impune necesitatea dezbaterii și adoptării modalității de folosire a terenului arabil pe suprafețele aflate în administrarea Consiliului Local, pentru anul 2021.

Față de aceste considerente, supun spre dezbateră și aprobarea Consiliului local, prezentul proiect de hotărâre.

P R I M A R,  
Lucian - Grigore Costin

R O M A N I A  
JUDEȚUL GALATI  
MUNICIPIUL TECUCI  
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
Nr. 22808 din 15.04. 2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind : însușirea modificărilor la Contractul de închiriere a pajiștilor nr. 17910 / PJ / 07.05.2015.

În conformitate cu art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin 6, lit. „b” OUG nr.57/2019, privind administrația publică locală, s-a întocmit prezentul raport de specialitate cu privire la necesitatea, oportunitatea și legalitatea dezbaterii și aprobării prezentului proiect de hotărâre în legătură cu folosirea terenului arabil în anul 2021

Conform art.129 alin 2 lit. C, Consiliul local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al acestuia.

În conformitate cu art. 129 alin (6), litera b, Consiliul local locale hotărăște darea în administrare, concesiunea darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată ale municipiului.

Potrivit prevederilor pct. XII. 3 din anexa nr.2 a Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 407/2013, orice modificare din contractele de închiriere a suprafețelor pentru pajiști vor fi însușite de consiliile locale.

Având în vedere aceste aspecte consider că proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate.

SEF SERVICIU ADPP,  
ing. Ițucian Gradea



Nr.                      din

ACT ADIȚIONAL NR. 3

La contractul de închiriere nr. 17910/07.05.2015

Între : Municipiul Tecuci ,în calitate de proprietar, cu sediul în localitatea Tecuci, strada 1 Decembrie 1918, nr. 66 , județul Galați , reprezentat prin **Lucian Grigore Costin** în calitate de primar și **Bălan Gheorghe** în calitate de chiriaș, cu domiciliul în Tecuci ,str.                      , județul Galați ,având CI seria nr.                      CNP

Având în vedere solicitarea domnului Bălan Gheorghe nr.17892/24.03.2021 de reducere a suprafeței de pajiște și anexa nr.                      din H.C.L. nr.                      , contractul de închiriere susmenționat se modifică astfel:

Art.1. Se modifică Cap.II,art.1, ce va avea următorul cuprins: obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al municipiului Tecuci-situată în tarlăua T45 lot 1 Nord, în suprafață de 40,00 ha.

Celelalte clauze ale contractului de închiriere rămân valabile.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 3 (trei ) exemplare , din care două pentru Municipiul Tecuci și unul către chiriaș.

Primar,  
Lucian Grigore Costin

Chirias,  
Bălan Gheorghe

Director General,  
ec.Nicoleta Țăpoi

Sef serviciu A.D.P.P.,  
ing.Lucian Gradea

Consilier ,  
Diaconiță Dorin

Consilier juridic,  
Mirela Căpraru