

ROMANIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
- CONSILIUL LOCAL -  
HOTĂRÂREA

Nr. 61 din 27.05. 2021

Privind: propunerea pentru modificarea și completarea HCL nr. 235/2017 privind criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii.

Inițiator : Lucian – Grigore Costin Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;  
Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 61/20.05 2021;  
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați întrunit în ședință ordinară în data de 27.05 2021;

Având în vedere:

- referat de aprobare a inițiatorului înregistrată sub nr 28334/20.05 2021;
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul Administrarea Domeniului Public și privat, înregistrat sub nr. 28335/20.05 2021;
- raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 125 ;
- art. 14 din HG 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

- prevederile art. 129 alin.1 și 2, lit. d, alin 7 lit. q, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ ;

În baza prevederilor art. 139, alin.3 lit. g și art. 196, alin 1 lit. a, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă propunerea de modificare și completare a HCL 235/2017 a Municipiului Tecuci privind criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în sensul modificării criteriului de acces la locuință nr.3 ce va avea următorul cuprins:

„ Titularul cererii de locuință sa-și desfășoare activitatea în municipiul Tecuci sau în una dintre comunele: Munteni, Negrilești, Corod, Valea Mărului, Marca, Cudalbi, Drăgănești, Barcea, Umbrărești, Movileni, Cosmești, Nicorești, Buciumeni, Poiana sau Țepu și să facă dovada că are domiciliul stabil de cel puțin 3 ani în municipiul Tecuci.”

**Art.2** Cu data prezentei orice prevederi contrare se abroga.

**Art.3** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija primarului municipiului Tecuci.

**Art.4** Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MARTIN CRISTINA



Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARGENERAL,  
Jr. George Lucian Borsan

R O M Ă N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
P R I M A R

Nr. 28334 din 20.05 2021

REFERAT DE APROBARE

Privind: propunerea pentru modificarea și completarea HCL nr. 235/2017 privind criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii.

La nivelul municipiului Tecuci există la această data un număr de 128 unități locative realizate prin programul de investiții al ANL, aceste apartamente au fost recepționate în anii 2009 respectiv 2014, fiind transmise spre administrare Municipiului Tecuci.

Beneficiarii spațiilor locative sunt tinerii cu vârsta cuprinsă până la 35 ani.

Repartiția locuințelor se face pe baza analizării cererilor de locuințe pentru tineri de către Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe. Analizarea cererilor și stabilirea listei de priorități se face anual sau ori de câte ori există locuințe rămase vacante.

Criteriile care stau la baza analizei dosarelor depuse sunt stabilite și aprobate de consiliul local pe baza criteriilor cadru din HG 962/2001 privind normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1988 cu avizul Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrație. La această dată criteriul privind locul unde solicitantul își desfășoară activitatea cuprinde numai municipiul Tecuci.

Modificările pe piața muncii și dezvoltarea regională a făcut ca mulți tecuceni să lucreze astăzi la filiale ale unor firme tecucene sau naționale ce au puncte de lucru în comunele limitrofe. Pentru nu a îngreși accesul tinerilor ce au domiciliul în Tecuci dar sunt nevoiți să lucreze în zonele învecinate, se impune extinderea teritorială a criteriului și pentru comunele Munteni, Negrileşti, Corod, Valea Mărului, Marca, Cudalbi, Drăgănești, Barcea, Umbrărești, Movileni, Cosmești, Nicorești, Buciumeni, Poiana și Țepu.

Având în vedere cele de mai sus supun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma propusă.

**P R I M A R,**

Lucian – Grigore Costin

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
Nr. 28335 din 20.05 2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: propunerea pentru modificarea și completarea HCL nr. 235/2017 privind criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii.

În conformitate cu prevederile art.129 alin 2 lit. d, și alin 7 lit. q din OUG 57/2019 privind codul administrativ, consiliul local asigura, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ teritoriale sau în administrarea sa.

În baza art. 14 din HG 962/2001 privind normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1988 criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închiriere se adoptă sub formă de propuneri care se transmit spre avizare Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrație însoțite de o copie a actului prin care au fost adoptate.

Având în vedere cele de mai sus consider ca proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

ȘEF SERVICIU ADPP

ing. Lușan Gradea