ROMANIA
JUDETUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI
CONSILIUL LOCAL
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 27 din 24.03 2022

Privind : însușirea modificărilor la Contractul de închiriere a pajiștilor nr. 17910 / PJ / 07.05.2015.

Inițiator: Lucian-Grigore Costin, Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 27 din 24.03 2022;
Consiliul local al municipiului Tecuci, Județul Galați,întrunit in ședința ordinară in data de _____/2022.
Având în vedere:
- referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 18284 /2403 2022;
- raportul de specialitate nr. 18285 / 2403 2022 întocmit de Serviciul Patrimoniu ;
- raportul de avizare întocmit de comisia de specialitate nr. 1245 ;

prevederile art. 129 alin 2, lit. c, alin 6 lit. b din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza prevederilor art. 139, alin 3, lit. g coroborat cu art.196 alin.1, lit. a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă însușirea modificărilor la Contractul de închiriere pajiști nr. 17910/PJ/07.05.2015 conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre;

Art.2. Orice prevederi contrare se abrogă;

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire, prin grija Primarului municipiului Tecuci.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusa la cunoștința celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci .

INIȚIATOR,
PRIMAR
Lucian - Grigore Costin

AVIZEAZA,
SECRETAR GENERAL,
Jr. George Lucian Borșan

R O M Â N I A
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R
Nr. 18284 din 24.03.2022

REFERAT DE APROBARE

Privind : însușirea modificărilor la Contractul de închiriere a pajiștilor nr. 17910 / PJ / 07.05.2015.

Pajiștile aparținând Municipiului Tecuci au fost supuse procedurilor de atribuire crescătorilor de animale și ca atare in anul 2015 a fost încheiat Contractul nr.17910 al cărui beneficiar este B G

Atribuirea s-a făcut în funcție de numărul de animale deținute și a încărcăturii pe unitatea de suprafață.

Condițiile de închiriere a pajiștilor sunt stabilite în așa fel încât să asigure exploatarea optimă a suprafețelor de teren de care beneficiază fiecare proprietar de animale.

Printre condițiile impuse de lege este ca orice modificare a contractelor să fie însușită de consiliul local.

În baza adeverinței nr.22/2022 eliberată de medicul veterinar și a cererii înregistrată sub nr.8727/2022, se impune reducerea suprafeței închiriate și modificarea contractului de închiriere de care acesta beneficiază.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin 2, lit. c, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, prin care se stipulează faptul că de administrarea domeniului public și privat al localității răspunde Consiliul local, se impune necesitatea dezbaterii și adoptării modificării contractului respectiv.

Față de aceste considerente, supun spre dezbatere și aprobarea Consiliului local, prezentul proiect de hotărâre.

P R I M A R,
Lucian - Grigore Costin

R O M A N I A
JUDEŢUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 12285 din 2403 2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind : însușirea modificărilor la Contractul de închiriere a pajiștilor nr. 17910 / PJ / 07.05.2015.

Conform prevederilor pct. XII. 3 din anexa nr.2 a Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 407/2013, orice modificare din contractele de închiriere a suprafețelor pentru pajiști va fi însușită de consiliile locale.

Potrivit art. 129, alin. 2, lit. „c" şi alin 6, lit. „b" OUG nr.57/2019, privind administraţia publică locală, s-a întocmit prezentul raport de specialitate cu privire la necesitatea, oportunitatea şi legalitatea dezbaterii şi aprobării prezentului proiect de hotărâre în legătură cu folosirea pajiștilor în anul 2022.

În conformitate cu art.129 alin 2 lit. C, Consiliul local are atribuţii privind administrarea domeniului public şi privat al acestuia.

In baza art. 129 alin (6), litera b, Consiliul local locale hotărăşte darea în administrare, concesionarea darea în folosinţă gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată ale municipiului.

Având în vedere aceste aspecte consider că proiectul de hotărâre întruneşte condiţiile de legalitate.

SEF SERVICIU PATRIMONIU,
ing. Lucian Gradea

JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R

str. 1 Decembrie 1918 nr. 66,
Tel. 0372-364111; fax:0236-816054;
web: www.primariatecuci.ro;
e-mail:
registratura@municipiultecuci.ro

Nr . din

ACT ADIŢIONAL NR. 4

La contractul de închiriere nr. 17910/07.05.2015

Între : Municipiul Tecuci ,în calitate de proprietar, cu sediul în localitatea Tecuci, strada 1 Decembrie 1918, nr. 66 , judeţul Galaţi , reprezentat prin **Lucian Grigore Costin** în calitate de primar şi **B G** _în calitate de chiriaş, cu domiciliul în Tecuci judeţul Galaţi ,având CI seria , nr.

Având în vedere H.C.L. nr._____ , contractul de închiriere susmenţionat se modifică astfel:

Art.1. Se modifică Cap.II,art.1, ce va avea următorul cuprins: obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiştii aflate în domeniul privat al municipiului Tecuci-situată în tarlaua T45 lot 1 Nord, în suprafaţă de 20,00 ha.

Celelalte clauze ale contractului de închiriere rămân valabile.

Prezentul act adiţional s-a încheiat în 3 (trei) exemplare , din care două pentru Municipiul Tecuci şi unul către chiriaş.

Primar,
Lucian Grigore Costin

Chirias,

Director General,
ec.Nicoleta Ţăpoi

Sef serviciu Patrimoniu,
ing.Lucian Gradea

Consilier ,
Diaconiţă Dorin

Consilier juridic,
Mirela Căpraru