ROMANIA
JUDEŢUL GALAŢI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TECUCI
PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 53
Din 14.04 .2022

privind : aprobarea desfiinţării unor garaje şi magazii situate pe terenul aparţinând Municipiului Tecuci, înscris în CF 101456, zona străzii Mircea Vodă

Iniţiator: Lucian-Grigore Costin, primarul Municipiului Tecuci, jud. Galaţi;
Număr de înregistrare şi data depunerii proiectului: 53/14.04. /2022;
Consiliul Local al municipiului Tecuci, judeţul Galaţi, întrunit în şedinţă ordinară, în data de _____2022;

Având în vedere:
- Referat de aprobare a iniţiatorului , înregistrată sub nr. 22494 14.04 /2022
- Raportul de specialitate întocmit de Direcţia arhitect şef, compartiment juridic, înregistrat sub nr. 22495/14.04.2022
- Avizele / comisiilor de specialitate nr. 1,2,3,4,5
In conformitate cu prevederile :
- art. 129, alin.2, lit. ,c, art. 286 alin 4 şi art.287, lit. b din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 139 alin 3 , lit. ,g, art. 196 alin 1, lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă desfiinţarea garajelor şi magaziilor situate pe terenul aparţinând Municipiului Tecuci, înscris în CF 101456, în vederea asigurării amplasamentelor necesare realizării lucrărilor de amenajare acces auto şi spaţii de parcare.

Art.2. Se mandatează Primarul Municipiului Tecuci pentru emiterea dispoziţiilor în vederea eliberării terenului aparţinând Municipiului;

Art.3. În cazul în care deţinătorii construcţiilor nu au capacitate în vederea demolării, se procedează la desfiinţarea şi ridicarea acestora pe cheltuiala Municipiului Tecuci la cerere. Cererea pentru desfiinţare pe cheltuiala municipalităţii se poate depune în cel mult 15 zile de primirea dispoziţiei, în caz contrar se va proceda la desfiinţarea prin serviciile autorităţii locale, cheltuielile urmând a fi recuperate de la deţinătorii imobilelor;

Art.4. Deţinătorii garajelor vor beneficia de prioritate la atribuirea unui loc de parcare în zona respectivă, după ce se va amenaja;

Art.5. Cu data prezentei orice prevederi contrare se abrogă;

Art.6.Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire prin grija primarului municipiului Tecuci;

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesaţi prin grija secretarului municipiului Tecuci

INIŢIATOR
PRIMAR,
Lucian-Grigore Costin

AVIZAT
SECRETAR
Jr. George-Lucian Borşan

R O M Â N I A
JUDEŢUL GALAŢI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TECUCI
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE

NR. 22494 din 14.04. /2022

privind : aprobarea desfiinţării unor garaje şi magazii situate pe terenul aparţinând Municipiului Tecuci, înscris în CF 101456, zona străzii Mircea Vodă

La ora actuală Municipiul Tecuci se află într-un amplu proces de reabilitare a infrastructurii rutiere și a spațiilor adiacente acesteia. Această operațiune este absolut necesară ținând cont atât de perioada care a trecut de la ultimele reparații capitale ale arterelor principale și secundare cât și de lucrările de intervenție efectuate în decursul anilor pentru introducerea sau modificarea rețelelor de utilități (apa,canalizare,gaze).

Odată cu reabilitarea acestora se impune și realizarea lucrărilor pentru asigurarea cailor de acces pentru autovehicule cât și pentru parcarea acestora. Se poate observa o creștere a numărului autoturismelor în condițiile în care locurile de parcare sunt limitate, mai ales în zona centrală a municipiului Tecuci.

Una din străzile aflată la această dată în plin proces de modernizare, este strada Mircea Vodă care face legătura cu artera principală a orașului, strada 1 Decembrie 1918.

În partea de nord a străzii Mircea Vodă, sunt amplasate cinci blocuri de locuințe și mai multe spații comerciale, ceea ce face ca necesarul de locuri de parcare să fie unul ridicat. În același timp, în zona respectivă pe terenul aparţinând Municipiului Tecuci au fost ridicate începând cu anii 1975 garaje care au deservit un număr redus de locatari.

Aspectul estetic al acestora s-a deteriorat în timp, iar odată cu demolarea lor pot fi create un număr de locuri de parcare net superior garajelor. În aceste condiții soluția optimă este dezafectarea garajelor și amenajarea zonei inclusiv crearea unor parcări.

Având în vedere cele menționate, propun spre dezbatere și aprobare prezentul proiect de hotărâre.

P R I M A R
Lucian-Grigore Costin

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TECUCI
DIRECŢIA ARHITECT ŞEF
DIRECŢIA GENERALĂ ECONOMICĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

Nr. 22495 din 14.04. /2022

privind : aprobarea desfiinţării unor garaje şi magazii situate pe terenul aparţinând Municipiului Tecuci, înscris în CF 101456, zona străzii Mircea Vodă

Potrivit art. 129, alin. 2, lit. „c" din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ, Consiliul local exercită atribuţii privind administrarea domeniului public şi privat al comunei, oraşului sau municipiului, hotărând vânzarea, darea în administrare, concesionarea darea în folosinţă gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, oraşului sau municipiului.

Conform art. 129 alin 1 şi 14 consiliul local are iniţiativă şi hotărăşte, în condiţiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepţia celor care sunt date prin lege în competenţa altor autorităţi ale administraţiei publice locale sau centrale şi îndeplineşte orice alte atribuţii stabilite prin lege.

În baza art.87, alin 5, Autorităţile administraţiei publice locale administrează sau după caz, dispun de resursele financiare, precum şi de bunurile proprietate publică sau privată ale unităţilor administrativ teritoriale, în conformitate cu principiile autonomiei locale.

Având în vedere aceste aspecte, considerăm că proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii consiliului local.

Direcţia Arhitect Şef,
Ing. Nona Popovici

Şef Serviciu patrimoniu,
Ing . Lucian Gradea

Compartiment Juridic,