ROMÂNIA
JUDEȚUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI
CONSILIUL LOCAL

U A T MUNICIPIUL TECUCI
VIZAT
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
S CANDREA MONA GABRIELA
ANUL 2022 LUNA 04 ZIUA 08

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 42 DIN 08.04.2022

privind aprobarea depunerii proiectului "Renovare energetica a clădirilor publice din Municipiul Tecuci – Casa seniorilor tecuceni" spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență și a cheltuielilor legate de acest proiect

Inițiator: Lucian-Grigore COSTIN, Primarul Municipiului Tecuci, județul Galați;
Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 42/08.04.2022;
Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința EXTRAORDINARĂ DE ÎNDATĂ în data de _____;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrată sub nr. 21040/08.04.2022;
- Raportul de specialitate întocmit de Biroul Fonduri Europene, SSM, înregistrat sub nr. 21041/08.04.2022;
- Avizele emise de comisiile de specialitate nr. 1,2,3,5;

Planul Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I – Tranziția verde, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată a clădirilor publice.

În baza prevederilor:

- dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 *privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență*;
- art. 3 și art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*;
- art. 44 alin. 1 și art.45 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. 7 lit. a), art. 133 alin. 1 lit. b, art. 139 alin. 3 lit. d din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ,* publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 196 alin. 1 lit. a) si art. 240 alin. (2) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă **depunerea proiectului "Renovare energetica a clădirilor publice din Municipiul Tecuci – Casa seniorilor tecuceni"** în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I – Tranziția verde, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată a clădirilor publice.

Art. 2. Se aprobă valoarea maxima eligibila a proiectului "Renovare energetica a clădirilor publice din Municipiul Tecuci – Casa seniorilor tecuceni" de 177.240 euro / 872.499,35 lei fără TVA la cursul Inforeuro aferent lunii mai a anului 2021 de 1 euro = 4,9227 lei, reprezentând finanțare nerambursabilă în procent de 100% a cheltuielilor eligibile. Valoarea lucrărilor de renovare energetica moderata este de 152.240 euro / 749.431,85 lei fără TVA, respectiv valoare totală 1 stație de încărcare rapidă este de 25.000 euro / 123.067,50 lei fără TVA. Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile se va restitui Beneficiarului UAT Municipiul Tecuci de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 3. Se aprobă descrierea sumară a investiției "Renovare energetica a clădirilor publice din Municipiul Tecuci – Casa seniorilor tecuceni", conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile și/sau conexe, astfel cum acestea vor rezulta din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și/sau a contractului de achiziție publică de lucrări, precum și cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Renovare energetica a clădirilor publice din Municipiul Tecuci – Casa seniorilor tecuceni" vor fi susținute din bugetul local al UAT Municipiul Tecuci.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din Planul Național de Redresare și Reziliență.

Art. 6. Se imputerniceste Primarul Municipiului Tecuci, domnul Costin Lucian Grigore, să semneze în numele și pe seama UAT Municipiul Tecuci cererea de finanțare a proiectului "Renovare energetica a clădirilor publice din Municipiul Tecuci – Casa seniorilor tecuceni" cu toate anexele acesteia, a tuturor documentelor aferente proiectului și să reprezinte UAT Municipiul Tecuci în relația cu Autoritatea Finanțatoare Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Art. 7. Primarul Municipiului Tecuci, prin serviciile aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 8. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesaţi prin grija Secretarului U.A.T. Municipiul Tecuci.

Inițiator,
Primar,
Lucian-Grigore Costin

Avizat,
Secretar general,
Jr. George Lucian Borsan

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE
Nr. 21040/08.04.2022

privind aprobarea depunerii proiectului "Renovare energetica a clădirilor publice din Municipiul Tecuci – Casa seniorilor tecuceni" spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență și a cheltuielilor legate de acest proiect

Proiectul de față **"Renovare energetica a clădirilor publice din Municipiul Tecuci – Casa seniorilor tecuceni"** va fi propus spre finantare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I – Tranziția verde, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată a clădirilor publice.

Prin intermediul acestui proiect vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții, astfel incat obiectivul specific al proiectului- creșterea eficienței energetice a clădirii Casa seniorilor tecuceni sa fie atins, respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Alte tipuri de lucrări;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

Imobilul, ce are destinatia de spatiu administrativ pentru servicii de socio-culturale se gaseste in Municipiul Tecuci, B-dul Victoriei, nr. 27, are regim de inaltime parter, si partial demisol cu o suprafata construita de 299,00 mp, iar suprafata desfasurata este de 346,00 mp (din care suprafata demisol 47,00 mp si suprafata parter 299,00 mp) si o inaltime de 6,51 m.

De la darea in folosinta din anul 1938, nu s-au efectuat decat mici reparatii de intretinere, iar in ultima perioada a fost inlocuita invelitoarea din tabla zincata cu scopul de a proteja cladirea de intemperii.
Ca urmare sunt necesare executarea de lucrari pentru reabilitarea fatadei, inlocuirea tamplariei si solutii alternative pentru cresterea eficientei energetice a cladirii.

P R I M A R
Lucian-Grigore COSTIN

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
BIROU FONDURI EUROPENE, SSM

RAPORT DE SPECIALITATE
Nr. 21041/08.04.2022

Privind: aprobarea depunerii proiectului "Renovare energetica a clădirilor publice din Municipiul Tecuci – Casa seniorilor tecuceni" spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență și a cheltuielilor legate de acest proiect

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a emis in data de 24.03.2022 Ordinul nr. 441/ 2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile si conditiile aplicabile finantarii din fondurile europene aferente Planului National de Redresare si Rezilienta in cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5- Valul renovarii, axa 2- Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice, operatiunea B.2. Renovarea energetică moderată a clădirilor publice.

Prin intermediul componentei C5- Valul Renovarii se propune imbunatatirea fondului construit printr-o abordare integrata a eficientei energetice, a consolidarii seismice, a reducerii riscului la incendiu si a tranzitiei catre cladiri verzi inteligent, conferind respectul cuvenit pentru estetica si calitatea arhitecturala a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performantelor fondului construit si asigurarea capacitatii tehnice pentru implementarea investitiilor.

Pentru *Axa 2- Schema de graturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice*, se lanseaza urmatorul apel de proiecte de renovare energetica:

- Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1

Data deschidere apel de proiecte: 30 martie 2022
Data si ora de incepere a depunerii de proiecte: 1 aprilie 2022, ora 10.00
Data și ora de închidere a depunerii de proiecte: 30 mai 2022, ora 23.59.

Proiectul **"Renovare energetica a clădirilor publice din Municipiul Tecuci – Casa seniorilor tecuceni"** va fi propus spre finantare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I – Tranziția verde, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată a clădirilor publice.

Obiectivul specific al proiectului este creşterea eficienţei energetice a cladirii Casa Seniorilor tecuceni.

Îndeplinirea obiectivului specific se va realiza prin activități/acțiuni specifice realizării de investiții, pentru cresterea eficientei energetice si consolidare, dupa cum urmeaza:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calităţii aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Alte tipuri de lucrări;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

Rata de finantare acordata prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fara TVA. In cadrul proiectelor depuse in cadrul PNRR, valoarea TVA aferenta cheltuielilor eligibile va fi suportata de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme si/ sau investitii pentru Componenta 5- Valul Renovarii- MLDPA, in conformitate cu legislatia in vigoare. In afara valorii eligibile a proiectului, orice alta cheltuiala constituie cheltuiala neeligibila si va fi suportata de beneficiar.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- *cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/m^2 (arie desfășurată), fără TVA;*
- *cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.*

Valoarea maximala eligibila a proiectului se calculeaza dupa urmatoarea formula:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Valoare maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată renovată x 440 Euro/ m^2(cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)+25.000 Euro(cost statie incarcare rapida) x 1 statie
** 1 Euro=4,9227 lei*

Valoare maximă eligibilă fără TVA a proiectului = (346,00 mp x 440 Euro) + (1 x 25.000 Euro) = = 177.240 Euro fără TVA = 872.499,35 Lei fără TVA (la cursul de 4.9227 = 1 euro)

La această valoare se adaugă TVA-ul aferent ce va fi asigurat din bugetul de stat.

Astfel, valoarea maximă eligibilă a proiectului de renovare energetica moderata este de: ***1.038.274,23*** **lei TVA inclus**, din care:

- **872.499,35** lei fără TVA - cheltuieli eligibile asigurate din Planul Național Redresare și Reziliență), din care:
  - 749.431,85 lei fără TVA pentru lucrări de renovare moderata
  - 123.067,50 lei fără TVA pentru o statie de incarcare vehicule electrice
- **165.774,88** lei TVA aferent cheltuielilor eligibile - cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat, din care:
  - 142.395,05 lei TVA aferent lucrarilor de renovare moderata
  - 23.382,83 lei TVA pentru statia de incarcare vehicule electrice.

Durata implementării proiectului poate fi de maxim **pana in data de 30.06.2026.**

Față de cele prezentate, considerăm oportună participarea UAT Municipiul Tecuci la proiectul **"Renovare energetica a clădirilor publice din Municipiul Tecuci – Casa seniorilor tecuceni"** și supunem spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Șef Birou Fonduri Europene, SSM
Rodica CONSTANTIN

Întocmit
Luisa Maria Dragan

ROMÂNIA

JUDEȚUL GALAȚI

MUNICIPIUL TECUCI

CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL nr. ..... din .....

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUSĂ PRIN PROIECT

"Renovare energetică a clădirilor publice din Municipiul Tecuci – „Casa Seniorilor Tecuceni"

UAT Municipiul Tecuci are intenția de a depune în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I – Tranziția verde, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2.1.1 Renovarea energetică moderată a clădirilor publice, aplicația de finanțare cu titlul **„Renovare energetică a clădirilor publice din Municipiul Tecuci – „Casa Seniorilor Tecuceni"**

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă tranziția către un fond construit rezilient și verde, prin creșterea eficienței energetice pentru cladirea cu destinatia de spatiu administrativ pentru servicii socio- culturale prin implementarea unui sistem integrat de monitorizare, control și reducere a consumului de energie.

Scopul principal al măsurilor de reabilitare / modernizare energetică a clădirii existente îl constituie reducerea consumurilor de căldură pentru încălzirea spațiilor și pentru prepararea apei calde de consum în condițiile asigurării condițiilor de microclimat confortabil.

Prin intermediul Operațiunii B2 vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;

- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri; MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 289 bis/25.III.2022 2120
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Lucrări de reabilitare a instalațiilor de fluide medicale (Instalații de oxigen);
- Lucrări de recompartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale;
- Alte tipuri de lucrări.
- Cheltuieli pentru instalarea de stații de încărcare pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu minim două puncte de încărcare/ stație (cuprinse în devizul general – HG nr. 907/2016, la capitolul 4);
- Cheltuieli pentru elaborarea sau actualizarea documentațiilor tehnico-economice.

Imobilul, ce are destinatia de spatiu administrativ pentru servicii de socio-culturale se gaseste in Municipiul Tecuci, B-dul Victoriei, nr. 27, are regim de inaltime parter, si partial demisol cu o suprafata construita de 299,00 mp, iar suprafata desfasurata este de 346,00 mp (din care suprafata demisol 47,00 mp si suprafata parter 299,00 mp) si o inaltime de 6,51 m.
Actuala cladire este construita in perioada interbelica in stil Art Deco ca locuinta familiala, cu pereti din caramida, planseu de lemn peste parter , acoperis din tabla.
Dupa nationalizarea cladirii aici a functionat o gradinita cu program normal.
In anul 2005 fostul proprietar Ionescu - Greban Constantin a dobandit dreptul de proprietate ca bun propriu, conform Dispozitiei nr. 4972 emisa la data de 21.12.2005 de Primaria Municipiului Tecuci.
In anul 2017 cladirea este donata Primariei Municipiului Tecuci prin contract de donatie de catre Ionescu Cecilia-Lucia-Rodica, cu destinatia de constructie administrativa si social culturala,
in care este propus sa functioneze sa se desfasoare activitati socio- culturale de catre persoanele varstnice ca un omagiu pentru fostii proprietarii ai cladirii Dumitru si Constantin Ionescu -Grebăn.
Cladirea este compusa din sase sali, doua holuri, un antreu, o baie si o terasa semicirculara. La demisol sunt doua incaperi cu destinatia de magazie la care se ajunge pe o scara in forma de melc.
Prin procesul socio cultural se doreste promovarea unor activitati pentru persoane varstnice dar inca active, un loc in care sa devina atractiv pentru aceste persoane..
De la darea in folosinta din anul 1938, nu s-au efectuat decat mici reparatii de intretinere, iar in ultima perioada a fost inlocuita invelitoarea din tabla zincata cu scopul de a proteja cladirea de intemperii.
Ca urmare sunt necesare executarea de lucrari pentru reabilitarea fatadei, inlocuirea tamplariei si solutii alternative pentru cresterea eficientei energetice a cladirii.

Construcția supusă expertizării este o clădire cu regim de înălțime Dp + P, cu dimensiuni generale în plan de 18,05 ×18,75 m, cu o înălțime la cornișa acoperișului de +5,41 m, respectiv +6,51 m la coama acoperișului, cote relevate de la cota zero a construcției, plasată la +1,40 m de la cota trotuarului de protecție, cotă impusă de demisolul clădirii.
Structura de rezistență, realizată pe o tramă de ziduri din cărămidă portantă nearmată (ZNA), fără elemente de rigidizare din beton armat, planșeu peste demisol din beton armat, planșeul peste parter cu structura din lemn, acoperiș tip „șarpantă", cu structura din lemn ecarisat, cu un atic de zidărie de cărămidă ce nu face vizibil acoperișul.
Fundațiile construcției, se presupune a fi de tip „talpă continuă" din beton armat cu lățimea tălpilor de max.80 cm și o cotă de fundare de -2,50 m de la cota terenului natural, cotă impusă de demisolul clădirii cu înălțimea liberă de 2,00 m, respectându-se, astfel, cota de îngheț a terenului din zonă de -0,80÷0,90 m de la CMTN.

Conform expertizei tehnice clădirea se încadrează în **clasa III de risc seismic** și necesită renovarea suprafeței desfășurate de: 346,00 mp din care 299,00 mp parter si 47,00 mp demisol.

Prin acest proiect se vor se vor executa următoarele lucrări de construcții și instalații:

I. Lucrari ce se vor executa la Casa Seniorilor Tecuceni:

Prin modul judicios de dispunere a pereților în planul structurii, construcția prezintă rigiditățile necesare pentru preluarea sarcinilor din seismul de calcul numai prin aportul panourilor din zidărie de cărămidă.

- Din verificările efectuate, elementele infrastructurii și ale structurii prezintă capacitățile portante necesare preluării sarcinilor din exploatare și din acțiunea seismului de calcul.
- Deficiențele constatate la planșeul peste parter se pot remedia prin desfacerea acestuia în zona degradată și refacerea acestuia conform modului de execuție inițial.
- În concluzie, clădirea poate fi folosită ca spațiu pentru seniorii tecuceni după efectuarea lucrărilor de remediere și aducere a acestei construcții, nefolosită la data expertizării, la o stare tehnică corespunzătoare prin refacerea tuturor lucrărilor de finisaj și, în special, intervenții la acoperișul construcției, pentru a se elimina pătrunderea apelor pluviale în interior.

- izolarea termica a fatadei cu 15cm vata minerala
- izolarea termica a acoperisului cu 25cm vata minerala
- izolarea termica a pardoselii cu 10cm polistiren extrudate
- Schimbarea tamplariei in tripan
- montarea de sisteme de ventilare cu recuperare de caldura
- montare iluminat LED
- Montare panouri solare preparare ACM
- montare panouri solare fotovoltaice

Rezultate	**U.M.**	**U.M. Valoare la inceputul implementarii proiectului**	**U.M. Valoare la finalul implementarii proiectului**
Consumul anual specific de energie finala pentru incalzire	(kWh/m2 an)	125	27.3
Consumul de energie primara totală	(kWh/m2 an)	286.45	125.64
Consumul de energie primara totală	(kWh/m2	0	75.70

utilizand surse conventionale	an)		
Consumul de energie primara totală utilizand surse regenerabile	(kWh/m2 an)	0	49.94
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera	(echivalent)	68.48	20.06

Indicatorii obiectivului de investiții

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an): 78.16%
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2 an):56.13%
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an: 49.94**kWh/m2 an**
- arie desfășurată de clădire publică, consolidată și renovată energetic (m2): **0.00 m2**
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an): **%**
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr): 1 **punct**
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr): **pensionarii Municipiului Tecuci.**

Intervenția asupra **Casa Seniorilor Tecuceni** îndeplinește cerința relevantă de eficiență energetică privind o reducere minimă a consumului de energie și emisii de CO2, și respectă Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative" în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).

2. VALOAREA ESTIMATĂ A PROIECTULUI:

Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

Valoare maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată renovată x 440 Euro (cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)) + (număr stații x 25.000 Euro (Cost stație încărcare rapidă))

** 1 Euro=4,9227 lei*

Valoare maximă eligibilă fără TVA a proiectului = (346,00 mp x 440 Euro) + (1 x 25.000 Euro) = = 177.240 Euro fără TVA = 872.499,35 Lei fără TVA (la cursul de 4.9227 = 1 euro)

La această valoare se adaugă TVA-ul aferent ce va fi asigurat din bugetul de stat.

Astfel, valoarea maximă eligibilă a proiectului de renovare energetica moderata este de: ***1.038.274,23*** **lei TVA inclus**, din care:

- **872.499,35** lei fără TVA - cheltuieli eligibile asigurate din Planul Național Redresare și Reziliență), din care:
  - 749.431,85 lei fără TVA pentru lucrări de renovare moderata
  - 123.067,50 lei fără TVA pentru o statie de incarcare vehicule electrice

- **165.774,88** lei TVA aferent cheltuielilor eligibile - cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat, din care:
  - 142.395,05 lei TVA aferent lucrarilor de renovare moderata
  - 23.382,83 lei TVA pentru statia de incarcare vehicule electrice.

Sef Birou Fonduri Europene- SSM,

Rodica Constantin

Consilier superior,

Luisa Dragan