ROMÂNIA
JUDETUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI
-CONSILIUL LOCAL-
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 30 din 24.03 2022

Privind: acceptul unei oferte de donatie facuta de Lion Tour SRL

Iniţiator : Lucian – Grigore Costin Primarul municipiului Tecuci, judeţul Galaţi;
Număr de înregistrare şi data depunerii proiectului 30 din 24.03 .2022:
Consiliul local al municipiului Tecuci, jud. Galaţi, întrunit în şedinţa din _____2022;
Având în vedere:
- adresa Lion Tour SRL înregistrată la Municipiul Tecuci, nr. 18922/ / 2022;
- referatul de aprobare a iniţiatorului,înregistrat sub nr. 18274 din 24.03 2022 ;
- raportul de specialitate întocmit de Direcţia Arhitect Sef, înregistrat sub nr. 18275 din 24.03 .2022 ;
- avizul comisiilor de specialitate nr 1,2,4,5
- prevederile art. 129 alin.1, alin (2), lit. c şi alin. (14), art.139 alin.(1) , alin.(3) şi art. 196 alin. (1) lit. (a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările şi completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aproba oferta de donatie formulata de Lion Tour SRL din Tecuci prin care se doneaza Municipiului Tecuci proiectul pentru Autorizatia de Construire si avizele aferente, materialele si instalatiile necesare lucrarilor având ca obiect lucrări de reconstruire a construcţiilor C9 şi C10 din parcul Alexandru Ioan Cuza Tecuci ;

Art. 2. Cheltuielile pentru incheierea si autentificarea contractului de donatie vor fi suportate de donator care va asigura si contravaloarea executarii lucrarilor.

Art.3. După finalizarea lucrărilor de constructii, acestea vor fi preluate pe bază de proces – verbal de către o comisie stabilită prin dispoziţia Primarului Municipiului Tecuci, vor fi înregistrate în evidenţa contabilă a Municipiului Tecuci şi vor deveni parte a domeniului public.

Art.4 Se împuterniceşte Primarul Municipiului Tecuci să semneze contractul de donatie in forma autentica..

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţa celor interesaţi prin grija secretarului general al municipiului Tecuci.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci

INIŢIATOR,
PRIMAR
Lucian – Grigore Costin

Avizează
SECRETAR GENERAL
jr. George Lucian Borşan

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

Nr. 18274 din 24.03 2022

Privind: acceptul unei oferte de donatie facuta de Lion Tour SRL

Municipiul Tecuci deține mai multe spații situate în zona centrală a localității, respectiv parcul Alexandru Ioan Cuza. Parte dintre acestea au fost edificate cu mai mult de 15 ani în urmă, perioadă în care nu au fost efectuate lucrări de modernizare.

Spațiile sunt închiriate mai multor agenți economici fiind în zona de protecție a monumentelor istorice. Unul dintre chiriasi, Societatea Lion Tour SRL și-a exprimat intenția de a efectua lucrări de reconstruire a spațiilor C9 și C10, amplasate la intersecția străzilor 13 Septembrie și Republicii solicitand prin cererea 18922/2022 incheierea unui contract de donatie.

Modalitatea de efectuare a lucrărilor propuse și acceptate, este prin contribuția financiară a societății sus menționate, în baza unui contract de donatie care să cuprindă atât proiectul pentru Autorizatia de Construire, avizele aferente cat materialele si instalatiile necesare lucrarilor de reconstruire conform devizului prezentat de ofertant.

Prin acceptarea contractului de donatie va fi asigurată modernizarea zonei și imbunatatirea condițiiloor de desfacere a produselor alimentare comercializate de societate.

La finalizarea lucrărilor de reconstructie a spațiilor comerciale, o comisie aparținând autorității locale va inventaria lucrările efectuate și se va proceda la actualizarea inventarului domeniului public cu valoarea acestora.

Având în vedere aceste considerente, supun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR,

Lucian Grigore Costin

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
DIRECȚIA ARHITECT SEF
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 12275 din 24.03.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: acceptul unei oferte de donatie facuta de Lion Tour SRL

Potrivit art. 129 alin 2 lit. c, alin 6 lit. a, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei orașului sau municipiului, hotărând în acest sens darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a municipiului precum și a serviciilor publice de interes local în condițiile legii.

Construcțiile C9 și C10 aflate în parcul Alexandru Ioan Cuza, CF 106824, se află în inventarul domeniului public al Municipiului Tecuci.

În conformitate cu prevederile art.1011 din Legea 287/2009 republicata, privind Codul civil , donatia se incheie prin inscris autentic, sub sanctiunea nulitatii absolute.

Prin realizarea lucrarilor de constructii, la obiectivul susmentionat, se aduc imbunatatiri aspectului urbanistic al zonei si se ridica nivelul calitativ al amenajarilor din parcul public.

Având în vedere cele prezentate, consideram că proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate.

Direcția Arhitect Sef,
ing. Nona Popovici

Șef Serviciu Patrimoniu
ing. Lucian Gradea