ROMANIA
JUDETUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI
CONSILIUL LOCAL
PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 75
din 27.05 2022

Privind : aprobarea instituirii dreptului de uz și servitute de trecere, in favoarea Societății Distribuție Energie Electrică Romania SA, pentru o suprafață de 275,3 mp de teren situat in municipiul Tecuci.

Inițiator: Lucian Grigore Costin, Primarul municipiului Tecuci,județul Galați;
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 75 din 27.05 /2022;
Consiliul local al municipiului Tecuci, Județul Galați,întrunit in ședința _____ in data de _____/2022.

Având în vedere :
- referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 29133 din 27.05 /2022
- raportul de specialitate nr. 29144 din 27.05.2022 întocmit de Direcția Arhitect Sef ;
- avizele emise de comisia de specialitate nr. 1245;
- adresa120473/25.05.2022 a Societății Distribuție Energie Electrică Romania SA sucursala Galați;
- dispozițiile art.12 alin.(2), alin.(3), alin. (4) și art.14 alin. (3) și alin (6) din Legea 123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale actualizată;
- art.129 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 139 alin (3) lit. g din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă instituirea dreptului de uz și servitute de trecere subterană și supraterană, cu titlu gratuit, pe toată durata de viață a capacităților energetice, în favoarea Societății Distribuție Energie Electrică Romania SA, pentru suprafața de 275,3 mp teren Aleea Aviației, proprietate publică a municipiului Tecuci, identificată conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre;

Art.2. Primarul Municipiului Tecuci se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusa la cunoștința celor interesați prin grija secretarului general al municipiului Tecuci.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Lucian Grigore Costin

SECRETAR GENERAL
Jr. George Lucian Borșan

R O M Â N I A
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE
Nr. 29132 din 27 05 2022

Privind : aprobarea instituirii dreptului de uz şi servitute de trecere, in favoarea Societății Distribuție Energie Electrică Romania SA, pentru o suprafață de 275,3 mp de teren situat in municipiul Tecuci.

Municipiul Tecuci se află într-un amplu proces de modernizare atât din punct de vedere al infrastructurii rutiere cât şi a celei de utilități. Printre acestea rețeaua de alimentare cu energie electrică a fost îmbunătățită în mai multe zone (Satul Nou, Gheorghe Petrașcu), lucrările urmând a continua şi în alte zone ale municipiului.

În perioada următoare este propusă spre extinde şi modernizare rețeaua electrică de distribuție necesară în aleea Aviației.

Aleea Aviației aparține domeniului public al Municipiului Tecuci şi este situată în zona de vest a municipiului Tecuci, fiind o zonă în plină dezvoltare.

Prin adresa nr. 120473/25.05.2022, Societatea Distribuție Energie Electrică Romania SA, solicită punerea la dispoziția acesteia, cu titlu gratuit a suprafeței de 275,3 mp teren, în vederea extinderii rețelei LES 0,4 KV situate în zona PTA PTAB 92 şi intersecția străzii Gheorghe Petrașcu cu strada Aviației.

Faţă de aceste considerente, supun spre dezbatere şi aprobarea Consiliului local, prezentul proiect de hotărâre.

P R I M A R,
Lucian - Grigore Costin

R O M A N I A
JUDEŢUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI
DIRECTIA ARHITECT SEF
Nr. 29144 DIN 27.05. 2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind : aprobarea instituirii dreptului de uz şi servitute de trecere, in favoarea Societății Distribuție Energie Electrică Romania SA, pentru o suprafață de 275,3 mp de teren situat in municipiul Tecuci.

Potrivit art. 129 alin 1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local are inițiativă şi hotărăşte, în condițiile legii, în toate problemele de interes local cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorității ale administrației publice locale sau centrale.

Terenul ce face obiectul proiectului de hotărâre aparține domeniului public al municipiului Tecuci. Solicitarea Societății Distribuție Energie Electrică Romania SA este pentru suprafața de 275,3 mp situat pe Aleea Aviației..

In conformitate cu prevederile art.12 alin(2) din Legea 123/2012 Energiei electrice si a gazelor naturale asupra terenurilor şi bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice şi asupra activităţilor desfăşurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităţii energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizaţiilor de înfiinţare şi de licenţe care beneficiază de:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, retehnologizării sau desfiinţării capacităţii energetice, obiect al autorizaţiei;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafaţă sau aeriană pentru instalarea/desfiinţarea de reţele electrice sau alte echipamente aferente capacităţii energetice şi pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condiţiile legii;

Terenul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre nu a făcut obiectul restituirilor/retrocedărilor reglementate de legile proprietății.

Având în vedere cele prezentate, consider că proiectul de hotărâre îndeplineşte condițiile de legalitate.

Direcția Arhitect Sef
Ing. Nona Popovici

Serviciul Patrimoniu
ing. Lucian Gradea