ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
CONSILIULLOCAL
PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR. 93 din 22.06 .2022

Privind: acceptarea ofertei de donaţie a unor imobile situate în Municipiul Tecuci, str. Cuza Vodă, nr.90.

Iniţiator: Lucian-Grigore Costin, Primarul Municipiului Tecuci, jud. Galaţi;
Număr de înregistrare şi data depunerii proiectului : 93/22.06.2022
Consiliul Local al Municipiului Tecuci, judeţul Galaţi, întrunit în şedinţă ORDINARĂ, în data de _____2022;
Având în vedere:

- ofertă de donaţie a numiţilor I A I M I înregistrată la nr. 25958/2022;
- referatul de aprobare, înregistrat sub nr 32667/22.06.2022;
- raportul de specialitate întocmit de serviciului Patrimoniu , înregistrat sub nr. 32692/22.06.2022 ;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 3, 4, 5 ;

În baza prevederilor:

- art. 129 alin 1 şi art. 291 alin 3 lit. a şi din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- art.139 alin 2 şi art.196 alin 1 lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă oferta de donaţie a numiţilor I A I M I , domiciliaţi în Tecuci str. nr având ca obiect imobilele înscrise în cărţile funciare 100397-C1 (57 mp), CF 100397 - C2 (42 mp), CF 100398 -C1 (34 mp) şi CF 100398 – C2 (34 mp), situate în Tecuci,str. Cuza Vodă, nr. 90 ;

Art.2. Preluarea imobilelor se face in baza contractului de donaţie, înregistrându-se in inventarul domeniului privat al municipiului Tecuci.

Art.3. Cheltuielile aferente încheierii şi autentificării actului de donaţie vor fi suportate de către donator .

Art.4. Se împuterniceşte Primarul municipiului Tecuci pentru semnarea actului de donaţie in forma autentica.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesaţi prin grija secretarului municipiului Tecuci .

INIŢIATOR,
Primar,
Lucian-Grigore Costin

Avizat,
Secretar General,
George Lucian Borşan

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE
Nr. 32667 din 22.06. 2022

Privind: acceptarea ofertei de donaţie a unor imobile situate în Municipiul Tecuci, str. Cuza Vodă, nr.90.

Imobilele ce fac obiectul prezentului proiect de hotărâre sunt amplasate in municipiul Tecuci,str. Cuza Vodă, nr.90 si au fost dobândite de numiţii I A şi I M - I in baza Contractului de vânzare nr. 689 din 31.03.2020 emis de notarul Moroşan Elena, fiind identificate conform CF 100398 – C2 (34 mp), CF 100398 - C1 (34 mp), Cf 100397 – C2 (42 mp) şi CF 100397 – C1 (57 mp). Terenul pe care sun amplasate aceste construcţii aparţine domeniului privat al Municipiului Tecuci şi a fost concesionat de domnul I A conform Contractului de concesiune nr.79531/ 12.10.2009 şi a actului adiţional nr. 2 la contractul de concesiune din 2020 .

Prin adresa nr.25958/2022, domnul I A aduce la cunoştinţa autorităţii locale că doreşte renunţarea la o parte din terenul concesionat, teren pe care se află şi construcţiile ce fac obiectul prezentului proiect de hotărâre.

Pentru modificarea contractului de concesiune în sensul diminuării suprafeţei este necesar ca terenul să fie liber de sarcini în momentul predării.

Soluţia optimă în acest caz este predarea construcţiilor către autoritatea locală.

În aceste condiţii propun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotărâre in forma propusa.

PRIMAR
Lucian-Grigore Costin

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
DIRECŢIA GENERALĂ ECONOMICĂ
DIRECŢIA ARHITECT ŞEF
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 32682 din 22.06.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: acceptarea ofertei de donaţie a unor imobile situate în Municipiul Tecuci, str. Cuza Vodă, nr.90.

Imobilele(construcţii) pentru care a fost înaintată oferta de donaţie, aparţin familiei I A şi I M I , fiind înregistrate in Cărţile funciare ale municipiului Tecuci nr. 100398-C2(34 mp), 100398-C1 (34 mp), 100397-C2 (42 mp) şi 100397-C1 (57 mp).

Potrivit art. 129 alin 1, Consiliul local are iniţiativă şi hotărăşte , în condiţiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepţia celor care sunt date prin lege în competenţa altor autorităţi ale administraţiei publice centrale sau locale.

În baza art. 291 alin 3 lit. a, acceptarea donaţiilor şi a legatelor făcute către unităţile administrativ teritoriale se aprobă prin hotărâre a consiliului judeţean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucureşti ori a consiliului local al comunei, oraşului sau al municipiului, după caz, pentru donaţiile şi legatele de bunuri imobile.

Faţă de aceste precizări, considerăm că proiectul de hotărâre îndeplineşte condiţiile de legalitate şi oportunitate.

Direcţia Generală Economică ec Nicoleta Tăpoi	Direcţia Arhitect Sef, ing. Nona Popovici	Şef Serviciu Patrimoniu ing. Lucian Gradea

Schita anexă la Contract Concesiune nr. 79531/12.10.2009

PLAN DE SITUATIE

Scara 1 : 1 000

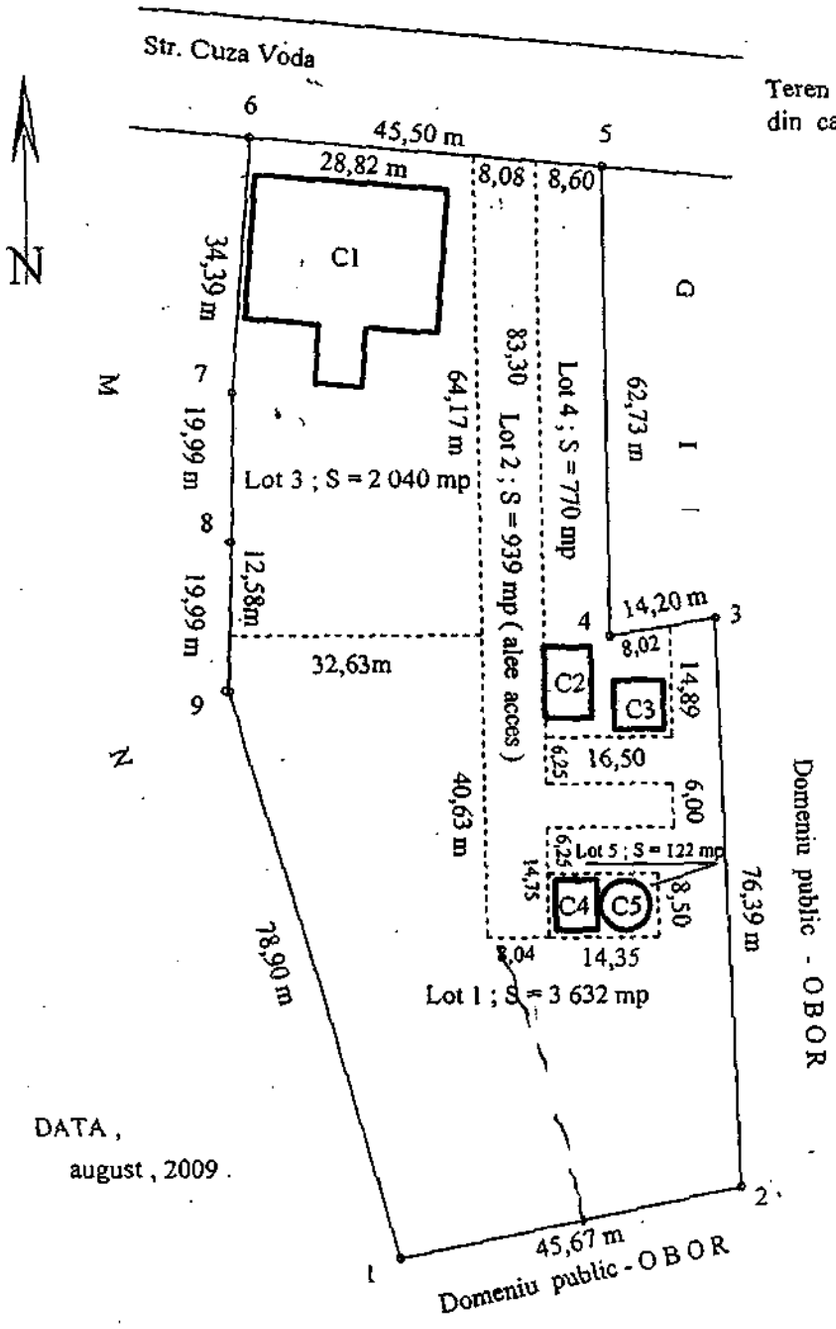
Str.Cuza Voda , nr.90
Mun.TECUCI , Jud.GALATI
Propr.: teren - Primaria Mun.TECUCI , conform :
Ordin nr,265 din 26.06.2009 ;
constr. - S.C.UNIVERSAL IMPEX S.R.L.-TECUCI,conform:
Contract de vanzare-cumparare si
Factura fiscala nr.3637046/15.07.2009.

S teren = 7 503 mp

Lot 1 - S = 3 632 mp
Lot 2 - S = 939 mp - alee acces

Teren propus pentru concesionare : S = 2 932 mp din care :

Lot 3 - S = 2 040 mp
Lot 4 - S = 770 mp
Lot 5 - S = 122 mp



DATA ,
august , 2009 .