U A T MUNICIPIUL TECUCI
VIZAT
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
S CANDREA MONA GABRIELA
ANUL 2022 LUNA 10 ZIUA 04

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR. 152 / 21.10.2022

Privind: modificarea anexei nr. 1 la HCL nr.113/31.08.2020 si, respectiv, anexei nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a pietelor agro-alimentare si oborului din Municipiul Tecuci nr.769/28.03.2018, incheiat cu soc. Piete Prest TEC S.R.L.

Iniţiator: Costin Lucian Grigore , Primarul Municipiului Tecuci, jud.Galaţi;
Număr de înregistrare şi data depunerii proiectului : 152 / 21.10.2022
Consiliul Local al Municipiului Tecuci, judeţul Galaţi, întrunit în şedinţă ORDINARĂ în data de _____;

Având în vedere:

- *Referatul de aprobare al iniţiatorului, înregistrat sub nr. 51069/ 21.10.2022*
- *raportul de specialitate întocmit de Directia Generala Economica, înregistrat sub nr. 48987/07.10.2022;*
- *raportul/rapoartele de avizare al/ale comisiei/comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 3, 4, 5*
- *Adresa nr. 4196/28.09.2022 inaintata de soc. Piete Prest Tec SRL Tecuci;*
- *Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public si privat nr. 769/28.03.2018, aprobat prin HCL 39/28.02.2018;*
- *art. 27 si 28 din OG nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local;*
- *art. 129, alin 2, lit. a), d), alin. 3, lit. d), alin. 7, lit. n) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;*

În baza prevederilor:

- *art. 139, alin. 3, lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;*
- *art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.*

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. *Se aprobă modificarea anexei nr. 1 la HCL nr. 113/31.08.2020 si, respectiv, anexei nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a pietelor agro-alimentare si oborului din Municipiul Tecuci nr.769/28.03.2018, incheiat cu soc. Piete Prest Tec SRL, conform anexei nr. 1 parte integranta din prezenta hotarare;*

Art.2. *Orice prevedere contrara prezentei hotarari, se abroga;*

Art.3. *Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului Municipiului Tecuci, si Administratorului soc. Piete Prest Tec S.R.L;*

Art.4. *Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţa celor interesaţi prin grija Secretarului general al Municipiului Tecuci.*

INITIATOR,
PRIMAR,
Costin Lucian Grigore

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Jr. Borsan Lucian George

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE

NR. 5/069/ 21.10.2022

Privind: modificarea anexei nr. 1 la HCL nr.113/31.08.2020 si, respectiv, anexei nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a pietelor agro-alimentare si oborului din Municipiul Tecuci nr.769/28.03.2018, incheiat cu soc. Piete Prest TEC S.R.L.

Autorităţile administraţiei publice locale au competenţă exclusivă, în condiţiile legii, în tot ceea ce priveşte înfiinţarea, organizarea, gestionarea şi funcţionarea serviciilor de utilităţi publice, precum şi în ceea ce priveşte crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea şi exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităţilor administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilităţi publice.

Prin HCL nr. 39/28.02.2018 a fost aprobata modalitatea de gestiune indirecta/delegata ca forma de gestiune a serviciului de administrare a pietelor si oborului din Municipiul Tecuci, prin atribuire directa, soc. Piete Prest Tec SRL. Potrivit art. nr. 7, din aceiasi hotarare, durata contractului de concesiune este de 3 ani, incepand cu data de 01.04.2018, cu respectarea graficului de esalonare a platilor, conform anexei nr. 5 la hotarare. Acelasi grafic de esalonare a platilor a fost anexat si la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a pietelor agro-alimentare si oborului din Municipiul Tecuci nr.769/28.03.2018, reprezentand anexa nr. 2 la acesta. Prin HCL nr. 78/25.07.2019 a fost aprobat actul aditional nr.1 la Contractul de delegare a gestiunii nr. 769/28.03.2018, care prevede modificarea duratei acestuia de la 3 ani la 5 ani si modificarea graficului de esalonare a datoriei. Ulterior, in anul 2020, datorita pandemiei de coronavirus desfasurarea Iarmarocului moldovenesc nu a mai fost posibila, fapt ce a condus la o diminuare substantiala a veniturilor realizate de soc. Piete Prest TEC S.R.L. si la imposibilitatea respectarii graficului de esalonare a datoriei. In aceasta situatie, societatea, a solicitat o nou modificare a graficului de esalonare, solicitare care a fost aprobata prin HCL nr. 113/31.08.2020.

Prin adresa nr. 4196/28.09.2022 soc. Piete Prest TEC S.R.L. solicita o noua reesalonarea la plata a datoriei restante la data de 27.09.2022 in suma de ***237.836,56 lei*** *pe o perioada de 6 luni cu o rata lunara de* ***39.640 lei****. Solicitarea a fost facuta deoarece societatea are de realizat unele investitii urgente pana la finele anului 2022 in vederea asigurarii unor conditii optime pentru comercializarea produselor de catre clientii care au incheiate contracte cu societatea Piete Prest TEC S.R.L.(amenajare Piata en-gros Cernicari, reabilitare tronson acoperis Piata agroindustriala producatori liberi).*

Avand in vedere aceste aspecte, consideram ca este necesara si oportuna promovarea proiectului de hotarare.

P R I MAR,
Costin Lucian Grigore

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI

DIRECTIA GENERALA ECONOMICA

RAPORT DE SPECIALITATE
NR. 48987/07.10.2022

Privind: modificarea anexei nr. 1 la HCL nr.113/31.08.2020 si, respectiv, anexei nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a pietelor agro-alimentare si oborului din Municipiul Tecuci nr.769/28.03.2018, incheiat cu soc. Piete Prest TEC S.R.L.

Potrivit prevederilor art. 27 si 28 din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local „Autorităţile administraţiei publice locale acţionează în numele şi în interesul comunităţilor locale pe care le reprezintă şi răspund faţă de acestea pentru modul în care gestionează şi administrează infrastructura edilitar-urbana a unităţilor administrativ-teritoriale, precum şi pentru modul în care organizează, coordonează şi controlează serviciile de administrare a domeniului public şi privat. În exercitarea atribuţiilor ce le revin în domeniul conducerii şi controlului serviciilor de administrare a domeniului public şi privat autorităţile administraţiei publice locale au iniţiativa, adopta hotărâri sau emit dispoziţii, după caz, privitoare la:

- delegarea gestiunii serviciilor de administrare a domeniului public şi privat, precum şi încredinţarea administrării bunurilor aparţinând infrastructurii edilitar-urbane aferente serviciilor delegate;

- aprobarea preţurilor, tarifelor şi taxelor pentru serviciile de administrare a domeniului public şi privat".

Prin HCL nr. 39/28.02.2018 a fost aprobata modalitatea de gestiune indirecta/delegata ca forma de gestiune a serviciului de administrare a pietelor si oborului, prin atribuire directa, soc. Piete Prest Tec SRL. Potrivit art. nr. 7, din aceiasi hotarare, durata contractului de concesiune este de 3 ani, incepand cu data de 01.04.2018, cu respectarea graficului de esalonare a platilor, conform anexei nr. 5 la hotarare. Acelasi grafic de esalonare a platilor a fost anexat si la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a pietelor agro-alimentare si oborului din Municipiul Tecuci nr.769/28.03.2018, reprezentand anexa nr. 2 la acesta.

Prin HCL nr. 78/25.07.2019 a fost aprobat actul aditional nr.1 la Contractul de delegare a gestiunii nr. 769/28.03.2018, care prevede modificarea duratei acestuia de la 3 ani la 5 ani si modificarea graficului de esalonare a datoriei. Ulterior, in anul 2020, datorita pandemiei de coronavirus desfasurarea Iarmarocului moldovenesc nu a mai fost posibila, fapt ce a condus la o diminuare substantiala a veniturilor realizate de soc. Piete Prest TEC S.R.L. si la imposibilitatea respectarii graficului de esalonare a datoriei. In aceasta situatie, societatea, a solicitat o nou modificare a graficului de esalonare, solicitare care a fost aprobata prin HCL nr. 113/31.08.2020.

*Prin adresa nr. 4196/28.09.2022 soc. Piete Prest TEC S.R.L. solicita o noua reesalonarea la plata a datoriei restante la data de 27.09.2022 in suma de **237.836,56 lei** pe o perioada de 6 luni cu o rata lunara de **39.640 lei**. Solicitarea a fost facuta deoarece societatea are de realizat unele investitii urgente pana la finele anului 2022 in vederea asigurarii unor conditii optime pentru comercializarea produselor de catre clientii care au incheiate contracte cu societatea Piete Prest TEC S.R.L. (amenajare Piata en-gros Cernicari, reabilitare tronson acoperis Piata agroindustriala producatori liberi).*

Avand in vedere cele expuse mai sus, consideram ca proiectul de hotarare indeplineste conditiile de legalitate, fapt pentru care il supunem spre aprobare Consiliului local.

DIRECTOR GENERAL
ȚĂPOI NICOLETA

SEF SERVICIU BUGET-CONTABILITATE,
CRISTEA MARIANA

Intocmit,
Ionică Dascălu

ANEXA NR. 1 la H.C.L. nr. _____/_____

DATORIE RESTANTA PIETE PREST TEC SRL

					TOTAL
PENALITATI PER. 01.04.2015 - 2018					***237.836,56***
TOTAL PENALITATI					***237.836,56***

GRAFIC EȘALONARE PLĂȚI

					Rata lunara	***Suma ramasa***
1	*OCTOMBRIE 2022*				*39.640,00*	*198.196,56*
2	*NOIEMBRIE 2022*				*39.640,00*	*158.556,56*
3	*DECEMBRIE 2022*				*39.640,00*	*118.916,56*
4	*IANUARIE 2023*				*39.640,00*	*79.276,56*
5	*FEBRUARIE 2023*				*39.640,00*	*39.636,56*
6	*MARTIE 2023*				*39.636,56*	*0,00*
	TOTAL				***237.836,56***	

Delegant,
Municipiul Tecuci
PRIMAR,
Costin Lucian Grigore

Operator,
PIETE PREST TEC SRL
Director General,
Kramer Valentina

Director General Economic,
Țăpoi Nicoleta

Director Economic,
Duda Maghita

Sef birou Juridic,
legalitatea documentelor si arhiva,
Lucia Barbalata

Consilier Juridic,
Bontea Nicoleta Claudia