

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
- CONSILIUL LOCAL -  
**HOTĂRÂREA Nr. 148**  
Din 28.10. 2022

Privind: prelungirea unor contracte de închiriere pentru terenurile și spațiile cu altă destinație decât locuință, proprietatea UAT Municipiul Tecuci.

Inițiator: Lucian – Grigore Costin , Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;  
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 154/21.10. 2022;  
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de 28.10. 2022;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrată sub nr. 51076/21.10.2022;
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu, înregistrat sub nr. 114/21.10.2022;
- raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 12345;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin 6 lit. a și b din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- În baza art. 139, alin. 3 lit. g coroborat cu art. 196 alin 1 lit. a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE :**

- Art.1.** Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere a terenurilor și spațiilor cu altă destinația decât locuință, proprietatea UAT Municipiul Tecuci, identificate conform anexei 1;
- Art.2.** Termenul de prelungire al contractului este până la data de 31.12.2024. Prelungirea contractelor după aceasta perioada se va face numai cu acordul și în condițiile stabilite de proprietar.
- Art.3.** Valoarea chiriei se va actualiza anual cu rata inflației (decembrie 2022-decembrie 2021,decembrie 2023-decembrie 2022);
- Art.4.** Prelungirea contractelor se va face numai pentru chiriașii care nu înregistrează debite fata de bugetul local .
- Art.5.** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija primarului municipiului Tecuci.
- Art.6.** Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați, prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

*PĂTRUȘE ARONIEȘ, Lucian*

Contrasemnează pentru legalitate

**SECRETAR**

Jr. George Lucian Borșan

## TABEL PRIVIND CONTRACTELE DE INCHIRIERE TERENURI SI SPATII CU ALTA DESTINATIE DECAT CEA DE LOCUINTA

## TERENURI CU ALTA DESTINATIE

| Crt | NUME PRENUME        | ADRESA STR./NR            | ADRESA SPATIU TEREN/STR./NR. | NR. CONTRACT DATA | DURATA CONTR. |
|-----|---------------------|---------------------------|------------------------------|-------------------|---------------|
| 1   | Sc Prestance SRL    | E.Doamna/6bis             | Gh.Petrașcu,zona bl.CO       | 93842/28.12.2010  | 31.12.2022    |
| 2   | Costea Sabin        | 1 Dec.1918,nr.36          | 1 Dec.1918,nr.36             | 27681/16.03.2006  | 31.12.2022    |
| 3   | Munteanu Dumitra    | 1 Dec.1918,bl.P2,ap.9     | Cosbuc nr.5                  | 5003/02.02.2005   | 31.12.2022    |
| 4   | SC Cica Prod Com    | Traian nr.5               | Traian nr.5                  | 58092/31.01.2011  | 31.12.2022    |
| 5   | SC BuildingStyleCom | Tecucei,nr.49             | Gh.Asachi,nr.5               | 55695/24.01.2011  | 31.12.2022    |
| 6   | Hulea Laurenta      | Popa Sapca,nr.2           | Gh.Petrașcu. Zona bl.F       | 51298/14.01.2009  | 31.12.2022    |
| 7   | Lucan Viorel        | T.Pamfile,nr.46           | 1 Dec1918,zona Gligor        | 51522/11.01.2011  | 31.12.2022    |
| 8   | Lucan Viorel        | T.Pamfile,nr.46           | 1 Dec1918zona bl.Atarn       | 51521/11.01.2011  | 31.12.2022    |
| 9   | Cioroi Paraschiv    | I.Petrovici,bl.A3,ap.24   | Mircea Voda,nr.16            | 377787/21.07.2006 | 31.12.2022    |
| 10  | Sc Liberta 2 SRL    | Gh,Petr,bl.F,ap.21        | Gh.Petrașcu,zona bl. E9      | 51514/11.01.2011  | 31.12.2022    |
| 11  | Sc Servcomluk SRL   | T.Pamfile,nr.46           | 1Dec1918,zona stadion        | 51519/11.01.2011  | 31.12.2022    |
| 12  | Sc Servcomluk SRL   | T.Pamfile,nr.46           | 1Dec1918 nr.30 c             | 95558/07.12.2018  | 31.12.2022    |
| 13  | SC Servcomluk SRL   | T.Pamfile,nr.46           | 1Dec1918 nr.96               | 61609/07.04.2010  | 31.12.2022    |
| 14  | Sc Plurivalent      | A.Șaguna nr.12 bl L7ap.14 | zona ANL                     | 70385/11.12.2017  | 31.12.2022    |
| 15  | Sc Eco Washtec      | Gh. Petrașcu nr.68        | Gh. Petrașcu nr.68           | 9108/26.02.2016   | 31.12.2022    |

## SPATII CU ALTA DESTINATIE

|    |                            |                            |                                      |                    |            |
|----|----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------|------------|
| 1  | PNL                        | 1.Dec. 1918,nr.77          | 1 Decembrie1918,nr.77                | 7422/PJ/19.02.2015 | 31.12.2022 |
| 2  | PSD                        | 1 Dec.1918,nr.69           | 1 Dec.1918,nr.69                     | 3238/PJ/22.01.2014 | 31.12.2022 |
| 3  | ALDE                       | 1 Dec.1918,nr.77           | 1 Dec. 1918,nr.77                    | 53744/25.09.2017   | 31.12.2022 |
| 4  | As Loc nr.3                | Al.Plop,bl.H1,sc1ap.36     | Al.Plop,bl.H1,sc1ap36                | 75186/06.05.2011   | 31.12.2022 |
| 5  | As Loc nr.3A               | Al.Plop,bl.H1,sc1ap.21     | Al.Plop,bl.H1sc1ap.21                | 72272/12.04.2011   | 31.12.2022 |
| 6  | As.Loc,nr.4                | Al.Plop,bl.H1,ap.18        | Al.Plop,bl.H1,ap.18                  | 57274/15.02.2008   | 31.12.2022 |
| 7  | As.Propr.nr.6              | Gh.Petr.nr.58 A2A sc2      | Gh.Petr.nr.58 A2A sc2                | 75185/06.05.2011   | 31.12.2022 |
| 8  | Cab Parl G.Scarlat         | Parlamentul Romaniei Senat | 1 Decembrie1918,nr.77                | 23941/22.04.2021   | 31.12.2022 |
| 9  | Building Styl Com          | Tecucei nr. 49             | Gh.Asachi nr.5                       | 55694/24.01.2011   | 31.12.2022 |
| 10 | Sc Furtuntec               | Gh.Petrascu bl.E4,ap.16    | Gh.Petr,nr.64-66                     | 50212/06.01.2009   | 31.12.2022 |
| 11 | Sc Doina                   | St cel Mare/241            | St cel Mare/241                      | 38905/12.09.2005   | 31.12.2022 |
| 12 | Sc Conistal FXF            | St.O.Iosif/73              | Gh.Petrașcu,nr.64-66                 | 84862/02.12.2009   | 31.12.2022 |
| 13 | SC Miriamis                | com Matca                  | 1 Decembrie 1918,<br>parc central    | 13396/01.04.2014   | 31.12.2022 |
| 14 | SC Lion Tuor               | M.Eminescu,nr.11           | 1 Decembrie1918<br>parc central-C9   | 13398/01.04.2014   | 31.12.2022 |
| 15 | SC Lion Tuor               | M.Eminescu,nr.11           | 1 Decembrie1918<br>parc central -C10 | 13397/01.04.2014   | 31.12.2022 |
| 16 | SC Lion Tuor               | M.Eminescu,nr.11           | 1 Decembrie1918<br>parc central- C5  | 2877/26.01.2017    | 31.12.2022 |
| 17 | SC Adispor<br>Mixtstel SRL | Gh. Lazăr nr.12            | Republicii nr.2                      | 2876/26.01.2017    | 31.12.2022 |