

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL -
HOTARAREA Nr. 198
Din 22.12.2022

Privind : aprobarea vânzării directe a unui imobil (clădire+teren), aparținând domeniului privat al municipiului Tecuci, situat în str. Maior Andrei, nr.9 ap.1.

Inițiator : Lucian Grigore Costin, Primarul Municipiului Tecuci, județul Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 213/16.12.2022;

Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință ORDINARĂ în data de _____ 2022;

Având în vedere

- Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrată sub nr. 6110E/14.12.2022;
- raportul de specialitate întocmit de Direcția Generală Economică, Direcția Arhitect Șef, Serviciul Patrimoniu, înregistrat sub nr. 1501/16.12.2022.
- rapoartele de avizare întocmite de comisiile de specialitate 1,2,4,5;
- cererea domnului C: C1, înregistrată cu nr. 30593/8.06.2020;
- art. 42 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989.
- art.129 alin 2 lit. C, alin 6 lit. b din OUG 57/2019;
- Raport de evaluare din 06.06.2022 evaluator Irimia Vasile, În baza prevederilor:
- art.139 alin 2 coroborat cu art.5, lit. dd. din OUG nr.57/2019;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește Raportul de evaluare din 06.06.2022 întocmit de evaluator Irimia Vasile conform anexei 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă vânzarea directă a unei locuințe cu suprafața construită 49,30 mp și terenul aferent acesteia în suprafață de 64,50 mp (41,08%) din totalul de 157 mp în indiviziune, situat în municipiul Tecuci, str. Maior Andrei, nr.9 ap.1, către C: C1, identificat conform cărții funciare nr. 115428 și plan releveu - anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Valoarea terenului și construcției, conform Raportului de evaluare din 06.06.2022, întocmit de evaluator Irimia Vasile este 8968,79 euro + TVA, transformat în lei la cursul zilei.

Art.4. Perfectarea vânzării se va face în termen de 6 luni de la validarea prezentei hotărâri. Plata se va face integral la semnarea contractului, iar toate taxele necesare perfectării vânzării (taxe CF, evaluare, acte notariale) vor fi suportate de cumpărător.

Art.5. Cu data prezentei se abrogă orice prevederi contrare.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija primarului municipiului Tecuci.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
LEONTE IONEL

Contrasemnează pentru legalitate,

SECRETAR. GENERAL,
J. George Lucian Borșan

RELEVU
 Scara 1: 100

Numar cadastral al terenului	Suprafata	Adresa Imobilului	
115428	157 mp	Loc. Tecuci, Str. Malor Andrei, nr. 9, Judetului Galati	
Carte Funciara colectiva nr.		UAT	Tecuci
Cod unitate individuala (U)		CF Individuala	115428-C1



