

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂREA NR. 130 DIN 28.06.2023

Privind: Aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare si consolidare a Bibliotecii Municipale Stefan Petica Tecuci” în cadrul Programului Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS), precum si a cheltuielilor legate de acest proiect.

Inițiator: Lucian-Grigore COSTIN, Primarul Municipiului Tecuci, județul Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 131/ 27.06.2023;

Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ORDINARĂ

în data de 27.06.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrată sub nr. 31040 127.06.2023;
- Raportul de specialitate întocmit de Biroul Fonduri Europene, SSM, înregistrat sub nr. 30933/26.06.2023;
- Avizele emise de comisiile de specialitate nr. 12, 4, 5;
- Ordinul nr.2853/2022 emis de Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare Legii nr.212/2022 privind unele masuri pentru reducerea riscului seismic al cladirilor, privind derularea Programului National de Consolidare a Cladirilor cu Risc Seismic Ridicat;
- Cererea de finantare nr. CCRS-321/09.02.2023 privind depunerea obiectivului de investitii “Reabilitare, modernizare si consolidare a Bibliotecii Municipale Stefan Petica Tecuci” în cadrul Programului Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS);
- Lista-sinteză a obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile aflate în proprietatea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale, in cadrul Programului National de Consolidare a Cladirilor cu Risc Seismic Ridicat, prin care a fost selectat pentru finantare proiectul „Reabilitare, modernizare si consolidare a Bibliotecii Municipale „Stefan Petica” Tecuci”;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Documentatia tehnico-economica D.A.L.I., Proiect nr.38/Noiembrie 2022, elaborata pentru obiectivului de investitii “Reabilitare, modernizare si consolidare a Bibliotecii Municipale Stefan Petica Tecuci”, receptionata conform procesului verbal de predare-primire nr. 285/16.05.2023.

În baza prevederilor:

- art. 44 alin. 1 și art.45 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. 7 lit. k), art. 133 alin. 1 lit. b, art. 139 alin. 3 lit. d din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 196 alin. 1 lit. a) și art. 240 alin. (2) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții **“Reabilitare, modernizare și consolidare a Bibliotecii Municipale Stefan Petica Tecuci”** conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare, modernizare și consolidare a Bibliotecii Municipale Stefan Petica Tecuci”** conform Devizului General al investiției- Anexa 2 care face parte integrantă din aceasta, cu o valoare totală a investiției de **16.245.160,68 lei fără TVA, respectiv 19.305.109,26 lei cu TVA, din care:**

Valoarea C+M= 12.520.290,61 lei fără TVA, respectiv 14.899.145,82 lei cu TVA.

Valoarea eligibilă asigurată din bugetul de stat este:

15.097.233,00 lei fără TVA , respectiv 17.965.707,36 lei cu TVA.

Valoarea neeligibilă asigurată din bugetul local este:

1.125.547,82 lei fără TVA, respectiv 1.339.401,90 lei cu TVA.

Art 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului **„Reabilitare, modernizare și consolidare a Bibliotecii Municipale Stefan Petica Tecuci”** conform Devizului General al investiției, **în cuantum de 19.305.109,26 lei cu TVA** din care **17.965.707,36 lei cu TVA** reprezintă cheltuielile eligibile asigurate din **Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS)**, iar suma de **1.339.401,90 lei cu TVA** reprezentând **cheltuielile neeligibile** asigurate din bugetul local.

Art.4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a sumei de **1.339.401,90 lei inclusiv TVA**, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului **„Reabilitare, modernizare și consolidare a Bibliotecii Municipale Stefan Petica Tecuci”** conform Devizului General al investiției-Anexa 2 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art. 5. Se aprobă participarea UAT Municipiul Tecuci, județul Galați, la **Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS)**, cu cererea de finanțare aferentă proiectului **“Reabilitare, modernizare și consolidare a Bibliotecii Municipale Stefan Petica Tecuci**.

Art.6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din Planul Național de Redresare și Reziliență.

Art. 7. Se împuternicește Primarul Municipiului Tecuci, pentru semnarea contractului de finanțare aferent obiectivului de investiții **“Reabilitare, modernizare și consolidare a Bibliotecii Municipale Stefan Petica Tecuci”** precum și a tuturor documentelor aferente proiectului.

Art.8. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire prin grija Biroului Fonduri Europene, SSM și a Primarului Municipiului Tecuci.

Art. 9. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija Secretarului U.A.T. Municipiul Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DUMBRĂVĂ ANI-DOMICA

Contrasemneaza pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Jr. George-Lucian BORȘAN

ANEXA NR.1 la HCL 130 DIN 28.06.2023

INDICATORI TEHNICI:

„Reabilitare, modernizare si consolidare a Bibliotecii Municipale Stefan Petica Tecuci”,-
imobilul este situat in Municipiul Tecuci ca destinatie monument istoric, inscris in lisa monumentelor
istorice Galati LMI 2015 cod GL-II-m-B-03113, imobil situat in str. Republicii, nr. 11, cu o suprafata
desfasurata de 799 mp, suprafata construita la sol de 515 mp si regim de inaltime de S+P+1E+M .

INDICATORI ECONOMICI:

Valoarea totala obiectivului de investitii este de:

19.305.109,26 lei inclusiv TVA din care

14.899.145,82 lei inclusiv TVA C+M

Sef Birou Fonduri Europene, SSM
Ioan Pop

Birou Fonduri Europene
Iftimie Simona

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "REABILITARE, MODERNIZARE SI CONSOLIDARE A BIBLIOTECHII MUNICIPALE „STEFAN PETICA” TECUCI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	30,000.00	5,700.00	35,700.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	30,000.00	5,700.00	35,700.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	TOTAL CAPITOL 2	200,000.00	38,000.00	238,000.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	18,202.85	3,458.54	21,661.39
3.3	Expertizare tehnică	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5	Proiectare	357,210.72	67,870.04	425,080.76
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	116,000.00	22,040.00	138,040.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	19,934.77	3,787.61	23,722.38
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	21,928.25	4,166.37	26,094.62
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	199,347.70	37,876.06	237,223.76
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	132,898.47	25,250.71	158,149.18
3.7	Consultanță	214,347.70	40,726.06	255,073.76
3.8	Asistență tehnică	276,428.81	52,521.47	328,950.28
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	50,501.42	9,595.27	60,096.69
3.8.2	Dirigenție de șantier	225,927.39	42,926.20	268,853.59
	TOTAL CAPITOL 3	757,659.73	143,955.35	901,615.08
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12,143,813.86	2,307,324.63	14,451,138.49
4.1.1	Construcții și instalații	12,143,813.86	2,307,324.63	14,451,138.49
4.1.2	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	222,267.76	42,230.87	264,498.63
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	723,765.00	137,515.35	861,280.35

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	200,000.00	38,000.00	238,000.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		13,289,846.62	2,525,070.85	15,814,917.47
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	161,124.43	30,613.64	191,738.07
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	146,476.75	27,830.58	174,307.33
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	14,647.68	2,783.06	17,430.74
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	140,168.14	0.00	140,168.14
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,712.79	0.00	63,712.79
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12,742.56	0.00	12,742.56
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	63,712.79	0.00	63,712.79
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,351,984.66	256,877.09	1,608,861.75
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 5		1,663,277.23	289,390.73	1,952,667.96
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	9,027.63	1,715.25	10,742.88
6.2	Probe tehnologice și teste	18,920.66	3,594.93	22,515.59
TOTAL CAPITOL 6		27,948.29	5,310.18	33,258.47
TOTAL GENERAL		16,245,160.68	3,059,948.58	19,305,109.26
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		12,520,290.61	2,378,855.21	14,899,145.82

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	19,305,109.26
buget de stat	17,965,707.36
buget local	1,339,401.90

Cost unitar aferent investiției	10,834.08	
Suprafața construită desfășurată a imobilului Acd	1,155.64	<i>mp</i>

Beneficiar:

Proiectant: