

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL -
HOTARAREA
Nr. 198 din 06.10. 2023

Privind: Atestarea apartenenței unor imobile – (terenuri) la domeniul privat al Municipiului Tecuci.

Inițiator : Lucian-Grigore Costin - Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 202/04.10.2023 ^{EXTRINSECUTIV}
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ^{DE FACTA} în
data de 06.10. 2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 47811/04.10.2023;
 - raportul de specialitate nr. 47813/04.10. /2023 întocmit de Serviciul Patrimoniu;
 - raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 15;
 - art. 129 alin 2, lit. c , art. 139 alin 3 lit. g, coroborat cu art. 5 lit. cc, art.354 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- În baza art. 196 alin 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă atestarea apartenenței unor bunuri imobile (-terenuri), situate în Tarlăua 103, Parcela 506/1 - 15.000 mp, Tarlăua 103, Parcela 506/2 – 12.246 mp și Tarlăua 103, Parcela 506/3 – 15.000 la domeniul privat al municipiului Tecuci, identificate conform planurilor de amplasament și delimitare, anexe la prezenta hotărâre.

Art.2. Anexele fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Începând cu data prezentei hotărâri, orice prevedere contrară se abrogă.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului Municipiului Tecuci.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului Municipiului Tecuci.

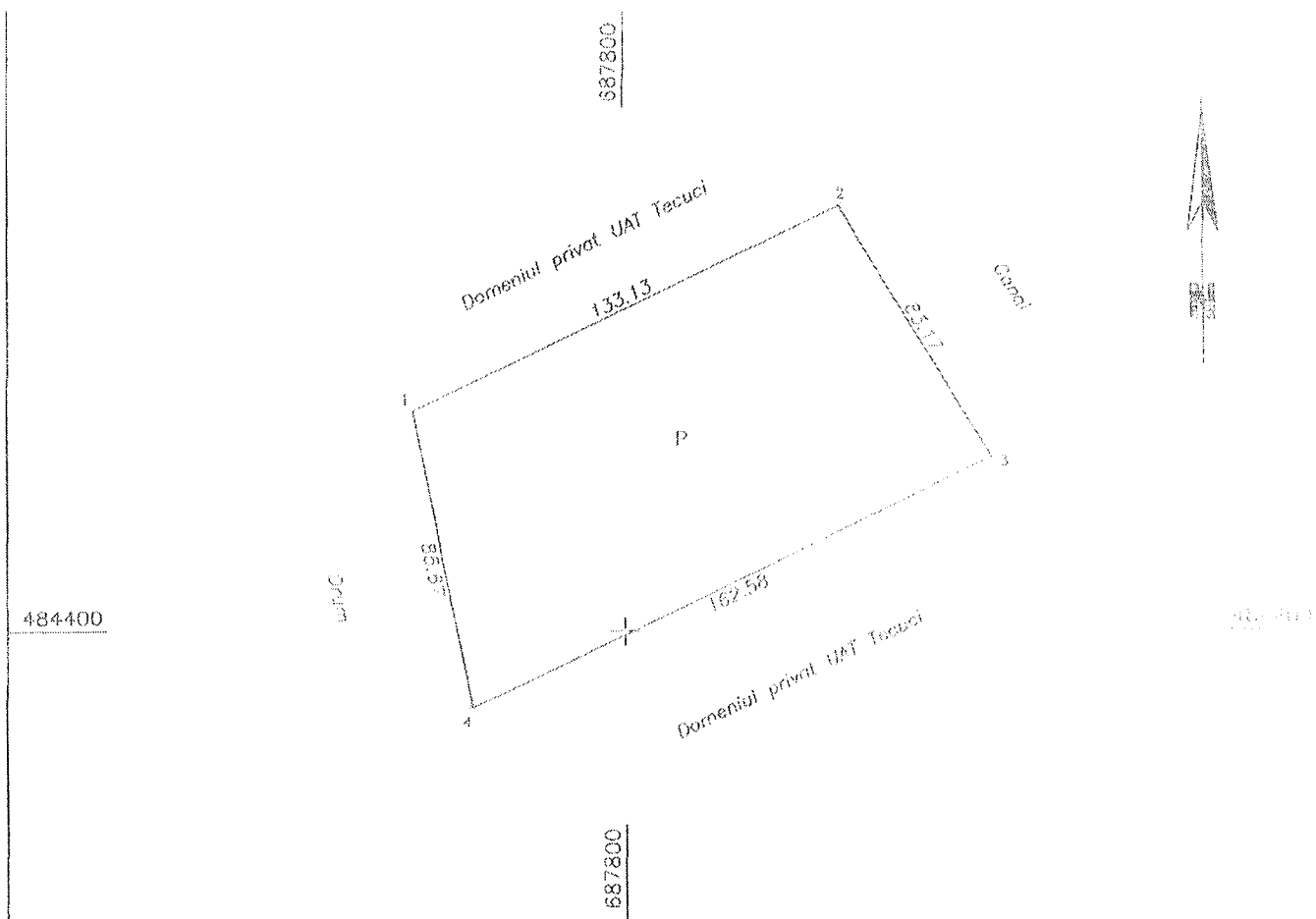
PRESEDINTE DE SEDINTA,

PELIN EUGEN - DORU

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Jr. George Lucian Borșan

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr.cadastral 117092	Suprafata masurata a imobilului (mp) 12246	Adresa imobilului Extravilan UAT Tecuci, Tara 103 Parcela 506/2, judet GALATI
Carte funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Tecuci



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	P	12246	Teren neimpregniuit, Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar;
TOTAL		12246	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 12246 mp

Suprafata din act = 12246 mp

<p align="center">Executant SC TOPO REMARNIC SRL Aut. Seria RO-B-J Nr. 1857 Clasa III</p> <p align="center">PEA NICA REMOS-CONSTANTIN Aut. Seria RO-GI-F Nr. 0022 Categoria B.C.</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.</p> <p align="center">Semnatura Data: 05.07.2023</p>	<p align="center">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si debutarea numarului cadastral.</p> <p align="center">Semnatura si parafa Data</p>
---	---



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tecuci

Nr. cerere 27601
Ziua 13
Luna 07
Anul 2023

ANCDP

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 117092 Tecuci

Cod verificare
100148093530



A. Partea I. Descrierea imobilului

PRIM Extravilan

Adresa: Jud. Galati, Tarla 103, Parcela 506/2

Nr. Cn	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	117092	12.246	teren neimprojeuit; Suprafata din act 12246 mp; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar;

B. Partea II. Proprietari și acte

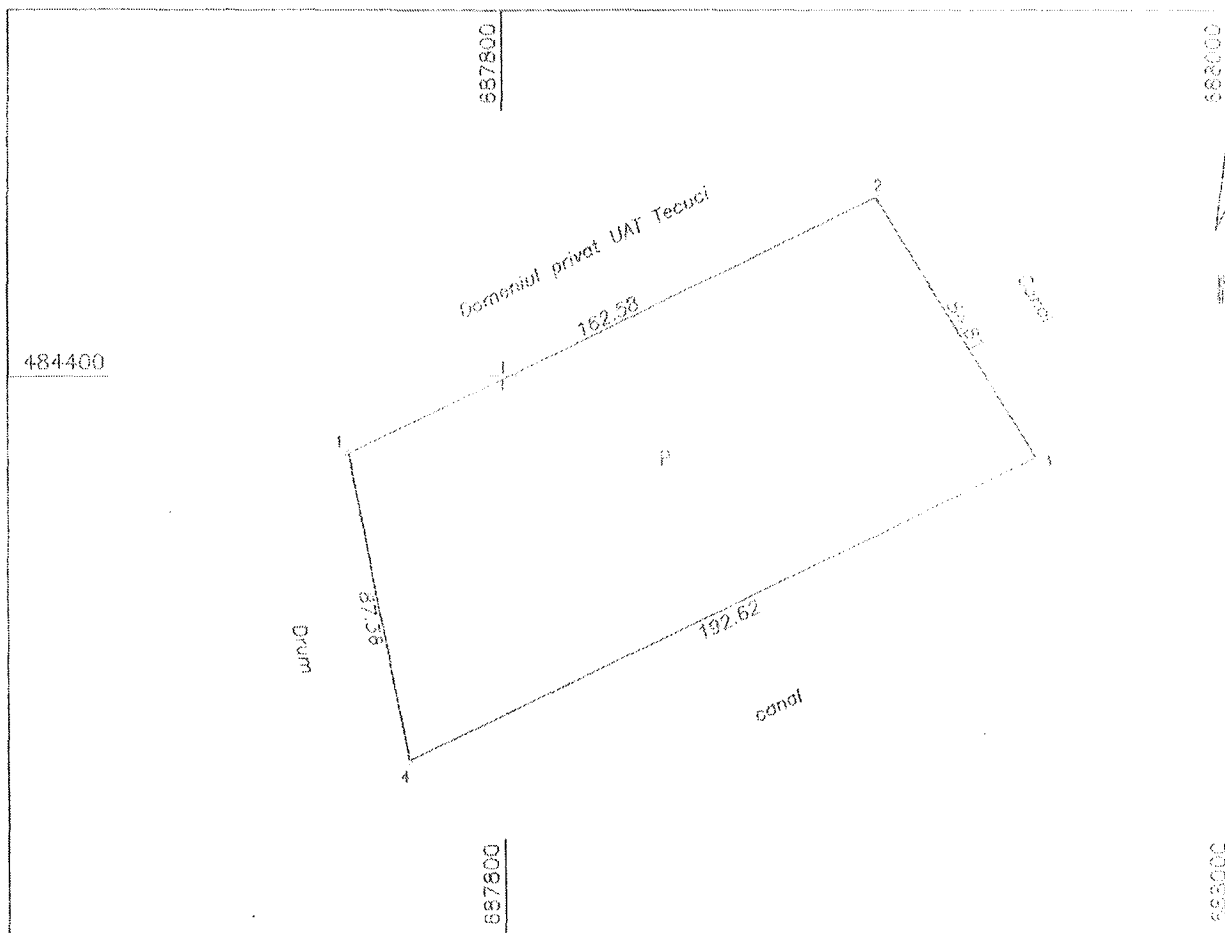
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27601 / 13/07/2023		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 29603, din 16/06/2023 emis de Primaria Mun. Tecuci;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege 1) MUNICIPIUL TECUCI, CIF:4269312	A1
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
117086	15000	Extravilan UAT Tecuci Tarla 103 Parcela 506/3, judet GALATI
Carte funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Tecuci



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	P	15000	Teren neimprejnuat, Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.
TOTAL		15000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 15000 mp
 Suprafata din act = 15000 mp

<p align="center">Executant SC TOPO REMAINT SRL Aut. Seria RO-B-J Nr. 1857 Clasa III</p> <p align="center">PFA NICA REMOS-CONSTANTIN Aut. Seria RO-GI-F Nr. 0022 Categoria B.U.</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.</p> <p align="center">Semnatura Data: 05.07.2023</p>	<p align="center">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral.</p> <p align="center">Semnatura si pua da Data</p>
--	--



ANCP
AUTORITATEA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tecuci

Nr. cerere 27602
Ziua 13
Luna 07
Anul 2023

Cod verificare
100148093572



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 117086 Tecuci

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Galati, Tarla 103, Parcela 506/3

Nr. Carte	Nr. cadastral topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
71	117086	15.000	teren neamprejmuit; Suprafata din act 15000mp; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar;

B. Partea II. Proprietari și acte

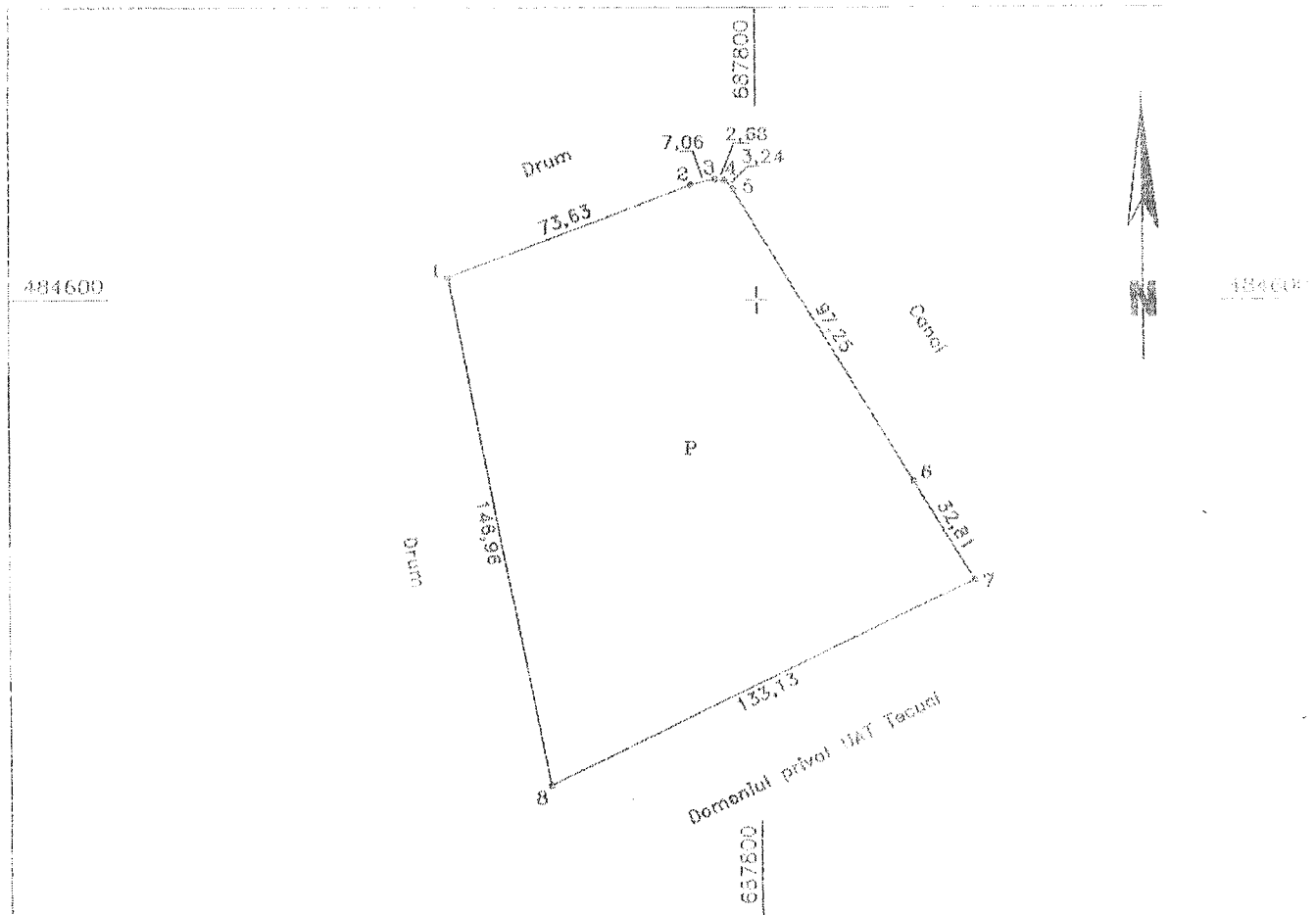
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
27602 / 13/07/2023		
Act Administrativ nr. adresa nr. 29604, din 16/06/2023 emis de Municipiul Tecuci;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TECUCI , CIF:4269312	A1
B2	Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	15000	Extravilan UAT Tecuci,Tarla 103 Parcela 506/1, judet GALATI
Carte funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
117087		Tecuci



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	P	15000	Teren neimprejuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar;
TOTAL		15000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 15000 mp

Suprafata din act = 15000 mp

Executanti
SC TOPO REMARNIK SRL
Act. Seria B0-B-J Nr. 1837 Clasa III

PEA NICU AURELIAN-CONSTANTIN
Act. Seria B0-B-J Nr. 8032 Clasa III B, C

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura
Data: 05.07.2023

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrale si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa
Data