

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
HOTĂRÂRE
NR. 243
DIN 19.12.2023

Privind: aprobarea majorării cu până la 500% a impozitului pe clădiri și teren neîngrijite situate în intravilanul municipiului Tecuci, Jud.Galați, începând cu 2024

Inițiator: Lucian-Grigore Costin, Primarul Municipiului Tecuci, jud.Galați,;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 2471 19.12.2023

Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință ORDINARĂ în data de 19.12.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare a inițiatorului, înregistrat sub nr. 62026/19.12.2023
- raportul comun de specialitate al Biroului Juridic/Legalitatea Documentelor și Arhiva, Direcția Generală Economică prin Serviciul Impozite și Taxe, înregistrat sub nr. 61959/19.12.2023
- raportul/rapoartele de avizare al/ale comisiei /comisiilor de specialitate nr. 1,2,3,4,5;
- Referat nr.59483 din 05.12.2023 Referitor la Aplicarea Regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Tecuci în vederea supraimpozitării împreună cu anexa 1A la Regulament nr.59504/05.12.2023;59503/05.12.2023;59500/05.12.2013;59498/05.12.2023;59486/05.12.2023;59484/05.12.2023;59481/05.12.2023;59478/05.12.2023;59474/05.12.2023;59473/05.12.2023; 59471/05.12.2023;59469/05.12.2023;59465/05.12.2023
- art. 489 alin. (5)-(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal și ale art. 168 din HG. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- art. 168 lit. a) din HG. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal clădirea aflată în stare avansată de degradare, stare de paragină, insalubră, cu fațada nereparată/necurățată/netencuită/nezugrăvită, cu geamuri sparte sau alte situații de asemenea natură.
- HCL nr.155/2020 a fost aprobat regulamentul de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Tecuci
- Dispoziția nr.201/23.02.2022 a Primarului Municipiului Tecuci
- **pct. 168 din Titlul IX al HG. nr.1/2016**
- art. 489 alin. (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pct. 168 lit. g) din Titlul IX al HG. nr. 1/2016,

- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ Secretar General (Temeiul Legal)

În baza prevederilor:

- art.139, alin (3) și art.196, alin.(1), lit. a) din OUG nr. 57/2019;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă majorarea cu 500/400/300/250/% a impozitului pentru cladirile nominalizate in Referatul nr. 59483/05.12.2023 si a Notelor de constatare anexa 1A la Regulamentul de stabilire a criteriilor de identificare a cladirilor si terenurilor neingrijite situate in intravilanul Municipiului Tecuci in vederea supraimpozitarii, intocmite de Comisia nominalizata prin Dispozitia Primarului nr. 201/23.02.2022 dupa cum urmeaza:

Art. 1.1 Se aproba majorarea cu 500% a impozitului pe cladire incepand cu anul 2024, pentru cladirea situata in municipiul Tecuci, str. Ionita Hrisanti nr. 15, ca urmare a constatarii starii tehnice de cladire neingrijita, intrucat nu s-a constatat conformarea la somatia nr. 29157/14.06.2023 – Nota de constatare nr. 59465/05.12.2023

Art. 1.2 Se aproba majorarea cu 400% a impozitului pe cladire incepand cu anul 2024, pentru cladirea situata in municipiul Tecuci, str. Maior Andrei nr. 2A, ca urmare a constatarii starii tehnice de cladire neingrijita, intrucat nu s-a constatat conformarea la somatia nr. 29161/14.06.2023 – Nota de constatare nr. 59500/05.12.2023

Art. 1.3 Se aproba majorarea cu 300% a impozitului pe cladire incepand cu anul 2024, pentru cladirea situata in municipiul Tecuci, str. Stefan cel Mare nr. 232, ca urmare a constatarii starii tehnice de cladire neingrijita, intrucat nu s-a constatat conformarea la somatia nr. 29158/14.06.2023 – Nota de constatare nr. 59498/05.12.2023

Art. 1.4 Se aproba majorarea cu 500% a impozitului pe cladire incepand cu anul 2024, pentru cladirea situata in municipiul Tecuci, str. Maior Andrei nr. 3, ca urmare a constatarii starii tehnice de cladire neingrijita, intrucat nu s-a constatat conformarea la somatia nr. 29203/14.06.2023 – Nota de constatare nr. 59469/05.12.2023

Art. 1.5 Se aproba majorarea cu 400% a impozitului pe cladire incepand cu anul 2024, pentru cladirea situata in municipiul Tecuci, str. Viei nr. 1, ca urmare a constatarii starii tehnice de cladire neingrijita, intrucat nu s-a constatat conformarea la somatia nr. 29211/14.06.2023 – Nota de constatare nr. 59471/05.12.2023

Art. 1.6 Se aproba majorarea cu 300% a impozitului pe cladire incepand cu anul 2024, pentru cladirea situata in municipiul Tecuci, str. Costache Racovita nr. 30, ca urmare a constatarii starii tehnice de cladire neingrijita, intrucat nu s-a constatat conformarea la somatia nr. 29167/14.06.2023 – Nota de constatare nr. 59473/05.12.2023

Art. 1.7 Se aproba majorarea cu 250 % a impozitului pe teren incepand cu anul 2024, pentru terenul situat in municipiul Tecuci, str. Vasile Alecsandri nr. 5Bis, ca urmare a constatarii starii tehnice de teren neingrijit, intrucat nu s-a constatat conformarea la somatia nr. 29163,29166/14.06.2023 – Nota de constatare nr. 59474/05.12.2023

Art. 1.8 Se aproba majorarea cu 300% a impozitului pe cladire incepand cu anul 2024, pentru cladirea situata in municipiul Tecuci, str. Stefan cel Mare nr. 244, ca urmare a constatarii starii tehnice de cladire neingrijita, intrucat nu s-a constatat conformarea la somatia nr. 29168/14.06.2023 – Nota de constatare nr. 59477/05.12.2023

Art. 1.9 Se aproba majorarea cu 400% a impozitului pe cladire incepand cu anul 2024, pentru cladirea situata in municipiul Tecuci, str. 1 Decembrie 1918 nr. 30, ca urmare a constatarii starii tehnice de cladire neingrijita, intrucat nu s-a constatat conformarea la somatia nr. 29184, 29186/14.06.2023 – Nota de constatare nr. 59478/05.12.2023

Art. 1.10 Se aproba majorarea cu 400% a impozitului pe cladire incepand cu anul 2024, pentru cladirea situata in municipiul Tecuci, str. 13 Septembrie nr. 2, ca urmare a constatarii starii tehnice de cladire neingrijita, intrucat nu s-a constatat conformarea la somatia nr. 29174/14.06.2023 – Nota de constatare nr. 59481/05.12.2023

Art. 1.11 Se aproba majorarea cu 300% a impozitului pe cladire incepand cu anul 2024, pentru cladirea situata in municipiul Tecuci, str. Unirii nr. 14, ca urmare a constatarii starii tehnice de cladire neingrijita, intrucat nu s-a constatat conformarea la somatia nr. 29170/14.06.2023 – Nota de constatare nr. 59484/05.12.2023

Art. 1.12 Se aproba majorarea cu 400% a impozitului pe cladire incepand cu anul 2024, pentru cladirea situata in municipiul Tecuci, str. Bulevardul Victoriei nr. 44, ca urmare a constatarii starii tehnice de cladire neingrijita, intrucat nu s-a constatat conformarea la somatia nr. 29175, 29176/14.06.2023 – Nota de constatare nr. 59486/05.12.2023

Art. 1.13 Se aproba majorarea cu 500% a impozitului pe cladire incepand cu anul 2024, pentru cladirea situata in municipiul Tecuci, str. Bulevardul Victoriei nr. 1-3, ca urmare a constatarii starii tehnice de cladire neingrijita, intrucat nu s-a constatat conformarea la somatia nr. 29192, 29193/14.06.2023 – Nota de constatare nr. 59503/05.12.2023

Art. 1.14 Se aproba majorarea cu 300% a impozitului pe cladire incepand cu anul 2024, pentru cladirea situata in municipiul Tecuci, str. Galati nr. 2, ca urmare a constatarii starii tehnice de cladire neingrijita, intrucat nu s-a constatat conformarea la somatia nr. 29172/14.06.2023 – Nota de constatare nr. 59504/05.12.2023

Art.2. Orice prevedere contrara prezentei hotarari, se abroga.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului Municipiului Tecuci.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați prin grija Secretarului General al UAT Municipiul Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

RAAU VLADIMIR

**Contrasemneaza pentru
legalitate
Secretar general**

Jr. George Lucian Borsan