

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
-CONSILIUL LOCAL-  
PROIECT DE HOTĂRÂRE  
Nr. 42 din 19.02 2024

Privind: acordul Consiliului Local în vederea închirierii unui spațiu aparținând domeniului public al Municipiului Tecuci aflat în administrarea unității de învățământ Colegiul Național „Calistrat Hogaș”.

Inițiator : Lucian – Grigore Costin Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului 42 din 19.02, 2024;

Consiliul local al municipiului Tecuci, jud. Galați, întrunit în ședința ordinară din \_\_\_\_\_ 2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare a inițiatorului, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2024 ;
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu – înregistrat sub nr. 8229 din 12.02.2024 ;
- avizul comisiilor de specialitate nr. 1123/15;
- adresa nr.395/26.01.2024 emisă de Colegiul Național „Calistrat Hogaș”, înregistrată la UAT Municipiul Tecuci cu nr.4730/26.01.2024 ; Ordin MEC 1563/2008 - Ministerul Școlii
- prevederile art. 129 alin.2, lit. c ,alin 6 lit. a, alin 7 lit.a și lit.c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza prevederilor art. 139, alin.3 lit. g coroborat cu art.196 alin.1 lit. a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

### HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Consiliul Local Tecuci este de acord cu închirierea de către unitatea de învățământ Colegiul Național „Calistrat Hogaș” a unui spațiu în suprafața de 2 m.p. în vederea instalării unui automat de alimente. Închirierea se face pe o perioadă de 5(cinci) ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

Art.2. Închirierea spațiului menționat la art.1 se va face numai prin licitație publică și dacă ofertantul îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul consolidat al statului și către bugetul local;
- nu este în stare de insolvență, faliment sau lichidare;

Nu are dreptul să participe la licitație persoana care a fost desemnată câștigătoare la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau ale unităților administrativ-teritoriale în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație. ;

Locatarul va suporta contravaloarea utilitatilor.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați prin grija secretarului general al municipiului Tecuci.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Lucian / Grigore Costin

Avizează  
SECRETAR GENERAL  
jr. George Lucian Borșan

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

Nr. 10340 din 19.02. 2024

Privind: acordul Consiliului Local în vederea închirierii unui spațiu aparținând domeniului public al Municipiului Tecuci aflat în administrarea unității de învățământ Colegiul Național „Calistrat Hogaș”.

Imobilul situat în Municipiul Tecuci, strada Costache Racovita nr.20, aparține domeniului public al Municipiului Tecuci, conform HG 562/2002 și se află în administrarea Colegiului Național „Calistrat Hogaș”.

Potrivit art. 129 alin 2 lit. c, alin 6 lit. a, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei orașului sau municipiului, hotărând în acest sens darea în administrare, concesiunea închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică ale municipiului precum și ale serviciilor publice de interes local în condițiile legii.

Prin adresa unității de învățământ cu nr.395/26.01.2024, înregistrată la UAT Municipiul Tecuci cu nr. 4730/26.01.2024 s-a solicitat acordul privind închirierea unui spațiu în interiorul școlii pentru instalarea unui automat de alimente.

Având în vedere că unitatea de învățământ are un număr de 816 elevi care își desfășoară activitatea educațională în două schimburi se impune instalarea unui tonomat de alimente cu respectarea prevederilor Ordinului nr.1563/2008 privind siguranța alimentară.

Având în vedere aceste considerente, supun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma propusă.

PRIMAR,  
Lucian – Grigore Costin

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
SERVICIUL PATRIMONIU  
Nr. 8229 din 12.02.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: acordul Consiliului Local în vederea închirierii unui spațiu aparținând domeniului public al Municipiului Tecuci aflat în administrarea unității de învățământ Colegiul Național „Calistrat Hogaș”.

Potrivit art. 129 alin 2 lit. c, alin 6 lit. a, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei orașului sau municipiului, hotărând în acest sens darea în administrare, concesiunea închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică ale municipiului precum și ale serviciilor publice de interes local în condițiile legii.

În conformitate cu art. 129 alin 7 lit. a și lit.c în exercitarea atribuțiilor consiliul local asigură potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice privind învățământul și sănătatea.

În bază art. 297 din OUG 57/2019, autoritățile deliberative decid în condițiile legii cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de utilitate publică, respectiv darea în administrare, concesiunea, închirierea și darea în folosință gratuită.

Având în vedere cele prezentate, consider că proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate.

Șef Serviciu Patrimoniu:  
Ing.Lucian Gradea

Consilier superior:  
Marius/Crăciun