

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
-CONSILIUL LOCAL-
HOTĂRÂREA NR. 85
Din 29.04. 2024

Privind: acordul Consiliului Local în vederea închirierii unor spații aparținând domeniului public al Municipiului Tecuci aflate în administrarea unității de învățământ Colegiul National de Agricultură și Economie precum și a vânzării de produse agricole realizate în ferma didactică

Inițiator : Lucian – Grigore Costin Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului 86 din 22.04 2024;

Consiliul local al municipiului Tecuci, jud. Galați, întrunit în ședința ordinara din 29.04 2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare a inițiatorului, înregistrat sub nr. 24890 din 22.04 2024 ;
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu – înregistrat sub nr. 22442 din 11.04.2024 ;
- avizul comisiilor de specialitate nr 1,2,3,4,5 ;
- adresa nr.1502/02.04.2024 emisă de Colegiul National „Spiru Haret”, înregistrată la UAT Municipiul Tecuci cu nr.20580/02.04.2024
- Ordinul 1563/2008 al Ministerului Sănătății;
- prevederile art.142 alin.1 din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023;
- prevederile art. 129 alin.2, lit. c ,alin 6 lit. a, alin 7 lit.a și lit.c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza prevederilor art. 139, alin.3 lit. g coroborat cu art.196 alin.1 lit. a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Consiliul Local Tecuci este de acord cu închirierea de către unitatea de învățământ Colegiul National National de Agricultură și Economie a unor spații aparținând domeniului public al Municipiului Tecuci aflate în administrarea școlii precum și a vânzării de produse agricole realizate în ferma didactică. Spațiile respective constau în terenul de sport , sala de sport , terenul din curtea școlii pe care este amplasat chioscul alimentar, unele spații temporar disponibile(sali de clasă). Închirierea se face pe o perioadă de 5(cinci) ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul partilor.

Art.2. Închirierea spațiilor menționate la art.1 se va face numai dacă ofertantul îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul consolidat al statului și către bugetul local;
- nu este în stare de insolvență, faliment sau lichidare;

Nu are dreptul să participe la licitație persoana care a fost desemnată câștigătoare la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau ale unităților administrativ-teritoriale în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație. ;

Locatarul va suporta contravaloarea utilitatilor.

În cazul în care locatarul nu achită chiria timp de 6 luni consecutive, terenul va fi considerat liber de sracini și va fi pus la dispoziția Consiliului Local

Art.3 Veniturile ce pot fi încasate din închirierea terenului de sport, a salii de sport, a terenului din curtea școlii pe care este amplasat chioscul alimentar, a unor spații temporar disponibile (sali de clasă) reprezintă venituri proprii și vor fi repartizate 50% unității de învățământ și 50% UAT Municipiul Tecuci.

Art.4 Veniturile ce pot fi încasate din vânzarea produselor agricole realizate în ferma didactică reprezintă venituri proprii și vor fi repartizate 100% unității de învățământ.

Art.5. Prezentă hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați prin grija secretarului general al municipiului Tecuci.

Art.6. Prezentă hotărâre va fi dusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

URSULIQAII CONSTANTIN

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Jr. George Lucian Borșan