

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL GALAȚI**  
**MUNICIPIUL TECUCI**  
**H O T Ă R Ă R E A N R . 9 4**  
**D I N 2 9 . 0 4 . 2 0 2 4**

**Privind :aprobarea modificarii indicatorilor tehnico-economici conform Devizului General al proiectului tehnic aferent obiectivului " Renovare energetica a cladirilor publice din Municipiul Tecuci" Scoala Generala nr.10 Dimitrie Sturdza-Corp C7" in cadrul PNNR,Componenta 5-Valul Renovarii"**

**Inițiator:** Lucian-Grigore COSTIN, Primarul Municipiului Tecuci, jud. Galați;

**Număr de înregistrare și data depunerii proiectului :** 97 / 26.04.2024

Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință ORDINARĂ, în data de 29.04.2024;

**Având în vedere:**

-Referat de aprobare a inițiatorului, înregistrată sub nr. 25928 / 26.04.2024

-Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Investiții , înregistrat sub nr. 23808 din 17.04.2024

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1,2,3,4,5

- Devizul general actualizat in urma elaborarii proiectului tehnic de executie;

-Hotararea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economici aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

**În baza prevederilor:**

- art. 44 alin 1 si art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129 alin 2,lit b si alin 4, lit d din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

- art.196 alin 1,lit a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

Art.1. Se aprobă Devizul general actualizat la faza Pth conform anexei nr.1 , la obiectivul de investitii "Renovare energetica a cladirilor publice din Municipiul Tecuci" Scoala Generala nr.10 Dimitrie Sturdza-Corp C7" ;

Art. 2. Se aproba indicatorii economici actualizati la faza Pth pentru obiectivul de investitii „Renovare energetica a cladirilor publice din Municipiul Tecuci” Scoala Generala nr.10 Dimitrie Sturdza-Corp C7” care fac parte integranta din acesta cu o valoare totala a investitiei de 7.167.203,76 lei fara TVA, respectiv 8.518.774,02 lei cu TVA din care:

**Valoare C+M= 4.879.529,96 lei fara TVA, respectiv 5.806.640,65 lei cu TVA**

Art.3 Se aproba valoarea totala a proiectului „Renovare energetica a cladirilor publice din Municipiul Tecuci” Scoala Generala nr.10 Dimitrie Sturdza-Corp C7” conform Devizului general actualizat in cuantum de

**8.518.774,02 lei cu TVA** ,din care **4.107.396,80 lei cu TVA reprezinta cheltuieli eligibile** asigurate prin PNRR ,iar suma de **4.409.624,25 lei cu TVA reprezentand cheltuielile neeligibile** asigurate din bugetul local.

Art. 4. Se aproba contributia proprie in proiect a sumei de **4.409.624,25 lei cu TVA** reprezentand achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului,,Renovare energetica a cladirilor publice din Municipiul Tecuci” Scoala Generala nr.10 Dimitrie Sturdza-Corp C7” .

Art. 5. Sumele reprezentand cheltuielile conexe ce pot aparea pe durata implementarii proiectului,,Renovare energetica a cladirilor publice din Municipiul Tecuci” Scoala Generala nr.10 Dimitrie Sturdza-Corp C7” ., se vor asigura din bugetul local .

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire prin grija Serviciului Investitii si al Primarului Municipiului Tecuci .

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija Secretarului UAT Municipiul Tecuci.

**Presedinte de sedinta,**

*URSULESCA CONSADIN*

**Contrasemneaza,**

**Secretar General UAT Municipiul Tecuci**

**Jr.George Lucian Borsan**

OBIECTIVUL: RENOVARE ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL  
TECUCI „ȘCOALA GENERALĂ NR.10 DIMITRIE STURDZA” CORP C7

BENEFICIAR: UAT MUNICIPIUL TECUCI  
PROIECTANT: S.C. BDP CONSTRUCT S.R.L.  
PROIECT NR.: 401/ 2024  
FAZA: D.T.A.C.+PTh

**DEVIZ GENERAL**

*privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții*

**RENOVARE ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL  
TECUCI „ȘCOALA GENERALĂ NR.10 DIMITRIE STURDZA” CORP C7**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A)	TVA	Valoare (inclusiv T.V.A)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAP. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	15,362.01	2,918.78	18,280.79
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	10,000.00	1,900.00	11,900.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>25,362.01</b>	<b>4,818.78</b>	<b>30,180.79</b>
<b>CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	292,498.76	55,574.76	348,073.52
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>292,498.76</b>	<b>55,574.76</b>	<b>348,073.52</b>
<b>CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnică	21,000.00	3,990.00	24,990.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5	Proiectare	239,292.00	45,465.48	284,757.48
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Sudiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	59,911.00	11,383.09	71,294.09
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	2,995.00	569.05	3,564.05
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,493.00	853.67	5,346.67
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	171,893.00	32,659.67	204,552.67
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A)	TVA	Valoare (inclusiv T.V.A)
		LEI	LEI	LEI
3.7	Consultanță	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	85,484.00	16,241.96	101,725.96
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10,484.00	1,991.96	12,475.96
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	5,991.00	1,138.29	7,129.29
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,493.00	853.67	5,346.67
3.8.2	Dirigenție de șantier	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>420,776.00</b>	<b>79,947.44</b>	<b>500,723.44</b>
<b>CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	4,495,791.32	854,200.35	5,349,991.67
4.1.1.	4.1.1. - <i>INSTALATII</i>	1,420,193.34	269,836.73	1,690,030.07
4.1.2.	4.1.2. - <i>LUCRARI DE REABILITARE ENERGETICA</i>	2,420,505.31	459,896.01	2,880,401.32
4.1.3.	4.1.3 - <i>REZISTENTA</i>	311,490.43	59,183.18	370,673.61
4.1.4.	4.1.4 - <i>GOSPODARIRE DE INCENDIU</i>	343,602.24	65,284.43	408,886.67
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	41,724.58	7,927.67	49,652.25
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	959,300.00	182,267.00	1,141,567.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>5,496,815.90</b>	<b>1,044,395.02</b>	<b>6,541,210.92</b>
<b>CAP. 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare santier	24,153.29	4,589.13	28,742.42
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	24,153.29	4,589.13	28,742.42
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	53,676.00	0.00	53,676.00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	4,880.00	0.00	4,880.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A)	TVA	Valoare (inclusiv T.V.A)
		LEI	LEI	LEI
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	24,398.00	0.00	24,398.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC (0.5 % din C+M)	24,398.00	0.00	24,398.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.2.6	Cota CNI (8% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	250,000.00	47,500.00	297,500.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>327,829.29</b>	<b>52,089.13</b>	<b>379,918.42</b>
<b>CAP. 6 -   Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAP. 7 -   Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 5% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	311,980.298	59,276.257	371,256.555
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	291,941.498	55,468.885	347,410.383
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>603,921.80</b>	<b>114,745.141</b>	<b>718,666.937</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>7,167,203.76</b>	<b>1,351,570.27</b>	<b>8,518,774.02</b>
<b>din care C+M</b>		<b>4,879,529.96</b>	<b>927,110.69</b>	<b>5,806,640.65</b>

**BENEFICIAR:**  
**UAT MUNICIPIUL TECUCI**

**PROIECTANT:**  
**S.C. BOP CONSTRUCT S.R.L.**