

ROMANIA
JUDETUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI
CONSILIUL LOCAL
H O T Ă R Ă R E A

Nr. 124
Din 28.06 2024

Privind : aprobarea instituirii dreptului de uz și servitute de trecere aeriană și suprate-rană către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice România SA, Sucursala Galați, pen-tru o suprafață de 94 mp de teren (90 mp pentru amplasare racord și 4 mp pentru postul de transformare aerian) din municipiul Tecuci.

Inițiator: Lucian Grigore Costin, Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;

Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 125 din 21.06. 2024

Consiliul local al municipiului Tecuci, Județul Galați, întrunit în ședința ordinară în data de 28.06 2024 .

Având în vedere

- Referatul de aprobare a inițiatorului, înregistrata sub nr. 35232 din 20.06. 2024
- Raportul de specialitate nr. 35280 din 21.06. 2024 întocmit de Direcția Arhitect Sef
- Avizele întocmite de comisia de specialitate nr.1,2,3,4,5;
- Adresa 31686/ 31.05.2024 a Sucursalei Galați
- Art.12 alin.(2) lit. a si lit. c, alin.(3),alin(4) din Legea 123/2012 energiei electrice si a gazelor naturale actualizată;
- Prevederile art. 693-696, 698-702 din Codul civil;
- Art.129 alin 2 lit. c, alin 6 lit. a , art.240 alin 2 prima teză, din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

In baza prevederilor:

- art. 139 coroborat cu art.5, lit. CC și art.196 alin 1 lit.a) din OUG 57/2019 privind Co-dul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă instituirea dreptului de uz și servitute gratuită asupra suprafețelor de 90 mp și de 4 mp teren ocupat prin pozarea liniilor electrice și respectiv post de transfor-mare aerian, către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice România SA, Sucursala Ga-lați aparținând domeniului public al municipiului Tecuci, identificat conform Planului de situație, anexă ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Exerțitarea dreptului de uz si servitute asupra terenului aferent capacităților energetice se realizează pe toata durata existentei acestora.

Art.3. Cu data prezentei orice prevederi contrare se abroga.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusa la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați prin grija secreta-rului municipiului Tecuci.

Președinte de ședință

BIRZU SORLIA

Contrasemnează de legalitate

SECRETAR GENERAL

George Borsan



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tecuci

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 106054 Tecuci

Nr. cerere	14787
Ziua	24
Luna	04
Anul	2024

Cod verificare
100166648449



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Galati

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106054	4.091	diferenta de teren in CFE 106056 Tecuci, tarla 152 parcela 829/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20780 / 29/05/2014		
Act Normativ nr. Hotarare nr.06, din 10/02/2014 emis de Consiliul Local Tecuci;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TECUCI DOMENIUL PUBLIC	A1
16151 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

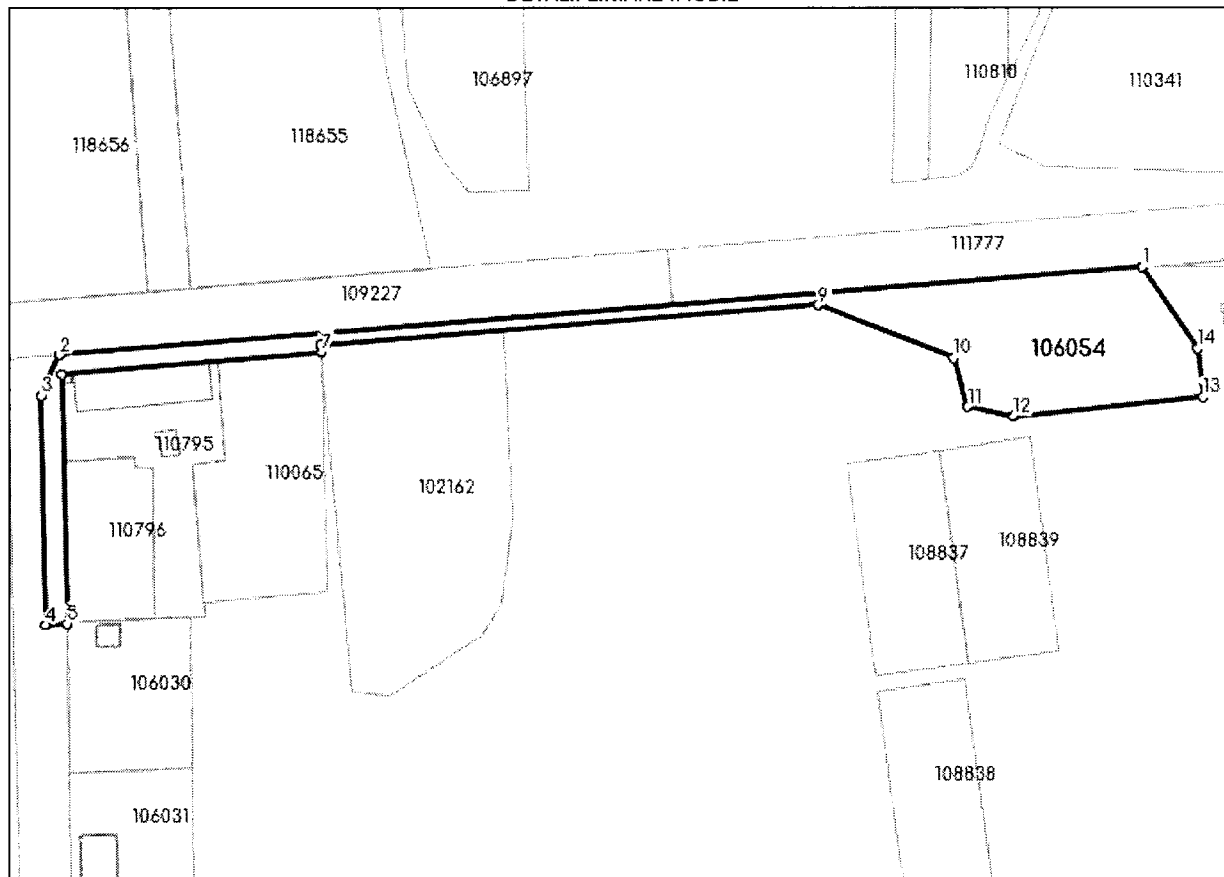
Teren

la H.C.L. NR: 124/ 28.06.2024

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106054	4.091	diferenta de teren in CFE 106056 Tecuci, tarla 152 parcela 829/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	4.091	152	820/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	303.358
2	3	12.381
3	4	64.266
4	5	5.997
5	6	69.978
6	7	72.656

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	1.97
8	9	139.482
9	10	40.591
10	11	14.148
11	12	13.015
12	13	53.006
13	14	13.635
14	1	27.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

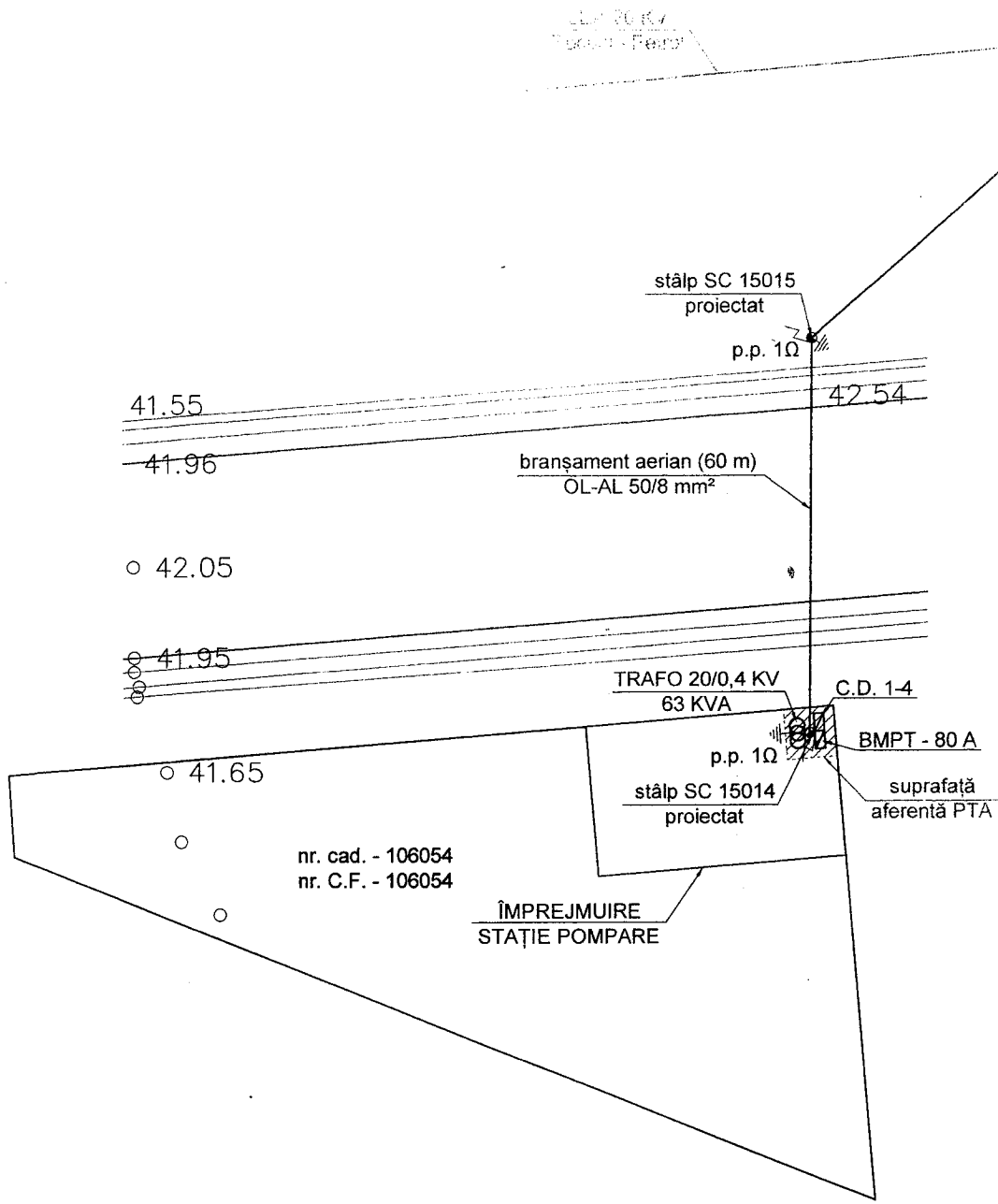
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpl.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/04/2024, 09:45



Suprafața pentru care se instituie drept de uz și servitute de trecere suprațerană și aeriană cu titlu gratuit pe toată durata de viață a capacităților energetice în favoarea D.E.E.R. S.A. este:
 $S_1 = 60 \times 1,5 = 90 \text{ m}^2$ unde
 S_1 suprafața pentru LEA 20 KV racord = lungime \times lățime
 60 - lungime suprafață conductoare [m]
 1,5 - lățime suprafață conductoare [m]

Suprafața pentru care se instituie drept de uz și servitute de trecere suprațerană și aeriană cu titlu gratuit pe toată durata de viață a capacităților energetice pentru terenul identificat cu nr. C.F. 106054, nr. cad. 106054, în favoarea D.E.E.R. S.A. este:
 $S_2 = 2 \times 2 = 4 \text{ m}^2$ unde
 2×2 - suprafață aferentă stâlp PTA [m²]
 --- S_2 - obiectul convenției

jud. Galați, mun. Tecuci
 str. Cuza Vodă (DJ 251)
 suprafață teren - 385 m²
 nr. cad. - 106054

Proiectant: S.C. ELECTRO TG S.R.L. GALAȚI Str. Barboși, nr. 35, bl. K3, ap. 43, Galați			Beneficiar: ARCIF AG S.R.L.		Proiect Nr.: 81/2023
Elaborat	Nume	Semnătura	Scara:	Proiect: Alimentare cu energie electrică Instalație de Racordare	Faza: A.E.
Șef de proiect	Ing. N. Tocilianu		1:200		
Proiectat	Ing. C. Tocilianu		Data:	Planșa:	Planșa: 3
Desenat	Ing. S. Tănase		04.2024	Plan de situație	