

ROMANIA
JUDETUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI
CONSILIUL LOCAL
PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 04
Din 13.11. 2024

Privind : privind aprobarea Regulament de atribuire a locurilor de parcare din parcările de domiciliu/reședință aflate în municipiul Tecuci

Inițiator: Lucian Grigore Costin, Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;

Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 04 din 13.11. 2024

Consiliul local al municipiului Tecuci, Județul Galați, întrunit în ședința ordinară în data de _____ 2024 .

Având în vedere

- Referatul de aprobare a inițiatorului, înregistrata sub nr. 76217 din 20.11. 2024

- Raportul de specialitate nr. 76800 din 21.11. 2024 întocmit de Direcția Arhitect Șef

- Avizele întocmite de comisia de specialitate nr. 1, 2, 3, 4, 5;

In baza prevederilor:

- art. 63 alin. (4) din OUG nr.195/2002

- art. 3 alin.(1) lit. i) O.G. nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local,

- art. 129 alin. (1) lit. b) și lit. d), alin. (4) lit. e) și alin. (7) lit. n) și s) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- art. 139 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă „Regulament de atribuire a locurilor de parcare din parcările de domiciliu/reședință aflate în municipiul Tecuci” conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu data prezentei orice prevederi contrare se abroga.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusa la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

INIȚIATOR
PRIMAR
Lucian Grigore Costin

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Jr. George Borșan

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R
REFERAT DE APROBARE

Nr. 76217 DIN 20.11.2024

Privind : privind aprobarea Regulament de atribuire a locurilor de parcare din parcările de domiciliu/reședință aflate în municipiul Tecuci

În municipiul Tecuci autovehiculele sunt parcate atât în interiorul proprietăților particulare cât și pe domeniul public sau privat al localității. Reglementarea parcării în zonele adiacente unităților de locuit colective este realizată în baza HCL 274/2017 cu modificările și completările ulterioare.

La acest moment, se poate observa o creștere a numărului autoturismelor ceea ce conduce la o nevoie de actualizare a normelor de atribuire a locurilor în parcările de reședință. Mai mult decât atât restricțiile privind accesul la datele cu caracter personal fac ca anumite documente eliberate de UAT Tecuci să nu mai cuprindă în interiorul lor informații ce pot intra în contradicție cu normele europene din domeniu.

În acțiunea de modernizare a municipiului, una dintre soluții a fost și este eliberarea unor amplasamente ocupate de garaje și magazine cu un aspect estetic ce nu se încadrează în peisajul urbanistic modern. Pentru a veni în întâmpinarea foștilor beneficiari ai garajelor, se impune asigurarea unui loc de parcare, așa cum prevăd hotărârile adoptate până la această dată de Consiliul Local Tecuci.

Față de aceste considerente, supun spre dezbatere și aprobarea Consiliului local, prezentul proiect de hotărâre.

P R I M A R,
Lucian Grigore Costin

R O M A N I A
JUDEȚUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI
DIRECTIA ARHITECT SEF
Nr. 76800 DIN 21.11.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind : privind aprobarea Regulament de atribuire a locurilor de parcare din parcările de domiciliu/reședință aflate în municipiul Tecuci.

Potrivit O.G. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local activitățile specifice serviciilor de administrare a domeniului public se face pe baza unui regulament aprobat de consiliul local.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

În baza art. 65 alin. (5) din Legea 448/2006, în spațiile de parcare ale domeniului public și cât mai aproape de domiciliu, administratorul acestora repartizează locuri de parcare gratuite persoanelor cu handicap care au solicitat și au nevoie de astfel de locuri de parcare.

Având în vedere cele prezentate, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

Direcția Arhitect Șef
Ing. Nona Popovici

Serviciul Patrimoniu
ing. Lucian Gradea

REGULAMENT DE ATRIBUIRE A LOCURILOR DE PARCARE DIN PARCĂRILE DE DOMICILIU/REȘEDINȚĂ AFLATE ÎN MUNICIPIUL TECUCI

A. DISPOZIȚII GENERALE

Art.1

(1) Prezentul regulament stabilește modul de organizare și funcționare a sistemului de parcare în parcările de domiciliu/reședință în municipiul Tecuci și are drept scop asigurarea desfășurării fluente și în siguranță a circulației pe drumurile publice, asigurarea parcării autovehiculelor în condiții de siguranță, decongestionare a traficului, protejarea pietonilor prin asigurarea unor condiții corespunzătoare de deplasare pe trotuare.

(2) Parcarea autovehiculelor în parcările de reședință amenajate de Primăria Municipiului Tecuci în Municipiul Tecuci este permisă numai pe baza unui abonament valabil, eliberat de administratorul parcării, respectiv Primăria Municipiului Tecuci.

(3) În parcările de reședință se vor atribui locuri de parcare numai proprietarilor/deținătorilor de autovehicule cu masa maxim autorizată sub 3,5 t.

(4) Nu se atribuie loc de parcare pentru rulote, remorci și este interzisă parcarea acestora în parcările de reședință.

Art. 2

(1) Atribuirea locurilor de parcare din parcările de domiciliu/reședință se poate realiza doar către persoanele fizice cu domiciliu/reședința în municipiul Tecuci, în zona/subzona de deservire a parcării sau persoanelor juridice proprietare/posesoare ale unor imobile arondate acestor parcări și punct de lucru/sediu în zona respectivă care:

- nu figurează în evidențele fiscale ale autorității locale cu obligații bugetare neachitate, inclusiv amenzi contravenționale;
- au în proprietate/folosință un autovehicul;

(2) Obligațiile bugetare includ impozite și taxe datorate de către proprietarii locuinței de domiciliu sau de reședință, impozite și taxe neachitate de către persoanele care își au domiciliul sau reședința în imobilul pentru care se atribuie locul de parcare, sume datorate în baza contractelor de închiriere, de concesiune sau licențe, drept de folosință, lipsă de folosință, despăgubiri stabilite prin hotărâri judecătorești, amenzi. Autovehiculul trebuie să fie cu Inspekția Tehnică Periodică (ITP) valabilă la data depunerii cererii.

(3) Nu se acceptă utilizarea mai multor locuri de parcare de domiciliu/reședință de către același autovehicul.

Art. 3

În sensul prezentului regulament:

a) prin parcare se înțelege spațiul destinat staționării autovehiculelor, semnalizat prin indicatoare și marcaje care îl delimitează de partea carosabilă a drumului sau de restul domeniului public sau privat al municipiului Tecuci;

b) prin parcare de domiciliu/reședință se înțelege parcarea amenajată, situată la mai puțin de 30 m. de frontul imobilelor utilizate de proprietari/locatari, cu excepția parcărilor amenajate ca parcări cu plată și a parcărilor de pe căile de comunicații semnalizate corespunzător. În municipiul Tecuci însă, distanța de 30 m. de la frontul imobilelor utilizate de proprietari/locatari poate fi depășită în funcție de configurația terenului și de necesitatea asigurării numărului locurilor de parcare în zonă;

c) prin organizarea parcărilor de domiciliu/reședință se înțelege efectuarea de lucrări de amenajare (asfaltare, betonare, aplicarea de marcaje rutiere și prin indicatoare de

informare) și ordonare (inventariere și numerotare codificată) a acestora, astfel încât locul de parcare să poată fi pus la dispoziția utilizatorilor;

d) prin perioada de utilizare a parcarilor de domiciliu/reședință se înțelege folosirea de luni până vineri în intervalul 16:00 – 07:00 și 24 h/24 h sâmbăta, duminica, de către utilizatori, a locurilor de parcare în scopul parcării autovehiculelor;

e) prin exploatarea parcarilor de domiciliu/reședință se înțelege activitatea de a pune locurile de parcare la dispoziția utilizatorilor în vederea parcării autovehiculelor și de a obține venituri din această activitate prin încasarea de tarife la bugetul local, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

f) prin domiciliu/reședință se înțelege domiciliul persoanei fizice, în vederea exercitării drepturilor și libertăților sale civile, acolo unde aceasta declară că își are locuința principală (adresa trecută în actul de identitate – C.I., B.I.), așa cum este luată în evidența organelor administrative ale statului. Reședința persoanei fizice este în locul unde își are locuința secundară (conform prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare);

g) prin utilizatori de autovehicule se înțeleg acele persoane fizice/juridice care dețin în proprietate sau care au dreptul de a folosi vehicule înmatriculate în România ori în alte state exclusiv pe baza unui contract de leasing/comodat;

h) prin utilizatori ai parcării de domiciliu/reședință se înțeleg acele persoane fizice/juridice care dețin abonament de parcare atribuit în baza prezentului Regulament, vizat în termen.

i) prin procedura de atribuire directă a locurilor de parcare se înțelege activitatea de repartizare a locurilor de parcare către solicitanți în mod direct (fără licitație publică cu strigare, în cazul existenței unei singure cereri de atribuire/loc de parcare);

Art. 4

(1) În parcarile de domiciliu/reședință se pot atribui mai multe locuri de parcare pentru un apartament din imobilul arondat parcării de domiciliu/reședință, deținerea unui autovehicul în proprietate/folosință/utilizare pentru fiecare loc solicitat, fiind una dintre condițiile obligatorii pentru a participa la procedura de atribuire a locului de parcare din parcarile de domiciliu/reședință.

a) cel de-al doilea loc de parcare poate fi solicitat într-o etapă ulterioară atribuirii primului loc de parcare dacă numărul locurilor de parcare este mai mare decât numărul solicitărilor;

b) valabilitatea ultimului(ultimelor, după caz) abonament de parcare de domiciliu/reședință emis pentru a doua mașină/apartament încetează la sfârșitul anului în cazul în care există solicitare(solicitări, după caz) pentru atribuirea primului loc de parcare pentru un alt apartament arondat parcării.

(2) În situația în care numărul de solicitări depășește numărul de locuri amenajate în parcare de domiciliu/reședință sau când unul sau mai multe locuri sunt solicitate expres de mai mulți locatari, atribuirea se va face prin licitație publică. Prețul de pornire al licitației îl reprezintă tariful de bază stabilit prin hotărâre a Consiliului Local Tecuci.

(3) Locurile de parcare din parcările de domiciliu/reședință vor fi atribuite numai după amenajarea, ordonarea, semnalizarea verticală și orizontală și numerotarea acestora de către Primăria Municipiului Tecuci.

Art. 5

(1) Parcarea autovehiculelor în parcările de domiciliu/reședință amenajate de către Primăria Municipiului Tecuci este permisă numai pe baza unui abonament, în conformitate cu prevederile prezentului regulament.

(2) În parcările de domiciliu/reședință se vor atribui locuri de parcare numai proprietarilor/deținătorilor de autovehicule cu masa maxim autorizată sub 3,5 tone și cu respectarea prevederilor prezentului regulament.

Art. 6

Parcările de domiciliu/reședință din municipiul Tecuci vor fi administrate (organizate și exploatate) direct de către Primăria Municipiului Tecuci.

Art. 7

(1) Nu vor fi admise la procedura de atribuire a locurilor de parcare de domiciliu/reședință persoanele fizice/juridice care:

- nu pot dovedi domiciliul/reședința în imobilele arondate parcărilor de domiciliu/reședință;
- solicită în calitate de proprietar, utilizator, comodatar al unui apartament și au înregistrat la rolul fiscal sau la rolul fiscal al comodantului construcție cu destinație garaj în municipiul Tecuci;
- nu dețin un autovehicul în proprietate/folosință/utilizare;
- Nu vor fi admise la procedura de atribuire a locurilor de parcare de domiciliu/reședință persoanele juridice care nu au punct de lucru/sediu (după caz) și nu dețin în proprietate sau folosință imobile în zona arondată.

(2) Organizarea procedurii de atribuire a locurilor de parcare se va face de către Primăria Municipiului Tecuci prin Serviciul Patrimoniu. Comisia de soluționare a contestațiilor, formată din 3 (trei) membri, va fi numită prin Dispoziția Primarului.

(3) Primăria Municipiului Tecuci va stabili, conform criteriilor prevăzute de prezentul regulament, numărul de locuri care urmează a fi atribuite pentru fiecare zonă și subzonă.

Art. 8

(1) Atribuirea locurilor din parcările de domiciliu/reședință și eliberarea abonamentelor se va face numai persoanelor fizice domiciliare/rezidente și proprietare/deținătoare ale unui drept de folosință asupra unor imobile arondate acestor parcări, respectiv persoanele juridice care au punct de lucru/sediu (după caz) și dețin în proprietate sau folosință imobile în zona arondată.

(2) Persoanele care nu se pot prezenta la procedura de licitație pot mandata terțe persoane fizice să le reprezinte. Procura de reprezentare nu este necesar să îmbrace formă autentică.

(3) În cazul în care solicitarea este depusă de unul dintre soți, iar autovehiculul și/sau apartamentul sunt înregistrate pe numele celuilalt, solicitarea este admisă dacă se face dovada cu certificatul de căsătorie încheiat anterior dobândirii bunurilor.

B. INSTRUCȚIUNI PENTRU PARTICIPAREA LA PROCEDURA DE ATRIBUIRE A LOCURILOR DE PARCARE DIN PARCĂRILE DE DOMICILIU/REȘEDINȚĂ

Art. 9

(1). Procedura de atribuire/licitație se va desfășura respectându-se ordinea de prioritate, astfel:

1.1. Persoane fizice domiciliat la adresa menționată pentru atribuire, proprietare ale unui autovehicul, care nu dețin un abonament de parcare pentru un loc de parcare domiciliu/reședință și care dețin certificat de încadrate în grad de handicap.

Atribuirea locurilor de parcare de reședință se face direct, pe baza documentelor de eligibilitate depuse până la termenul stabilit de autoritatea locală, fără a fi necesară prezența fizică a ofertantului în cazul în care nu sunt două sau mai multe solicitări ale altor persoane încadrate în grad de handicap pentru același loc de parcare. Prioritatea este valabilă pentru un singur loc de parcare/apartament (familie).

1.2. Persoane fizice domiciliat la adresa menționată pentru atribuire, proprietare ale unui autovehicul, care nu dețin un abonament de parcare pentru un loc de parcare de domiciliu/reședință și care au deținut legal garaje pe terenul municipiului, care au fost demolate și au eliberat terenul în termenul stabilit de autoritățile locale în vederea înființării unor zone cu destinație parcare, îndeplinind în același timp condițiile de atribuire din prezentul regulament.

Atribuirea locurilor de parcare de reședință se face direct, pe baza documentelor de eligibilitate depuse până la termenul stabilit de autoritatea locală, fără a fi necesară prezența fizică a ofertantului în cazul în care nu sunt două sau mai multe solicitări ale altor persoane aflate în aceeași situație pentru același loc de parcare. Prioritatea este valabilă pentru un singur loc de parcare/apartament (familie).

Persoanele prevăzute la alin 1.1 și 1.2 pierd dreptul de prioritate în cazul în care nu au depus solicitarea și documentele până la data la care a fost anunțată procedura de atribuire/licitație.

1.3. La prima procedură de atribuire/licitație va fi atribuit un singur loc de parcare/apartament.

1.4. Solicitanții care participă la procedura de atribuire/licitație și sunt declarați necâștigători, pot opta în cadrul aceleiași proceduri pentru un alt loc dacă acesta rămâne disponibil după finalizarea atribuirilor/licitațiilor pentru toate locurile din parcare arondată.

Locurile neatribuite după o sesiune de atribuire/licitație (dacă este cazul) vor face obiectul unei noi proceduri de atribuire, caz în care locurile de parcare vor putea fi solicitate de către persoanele fizice cu domiciliu/reședința în zonă (cartier), care îndeplinesc condițiile prevăzute în prezentul regulament.

Art. 10

(1) În vederea participării la procedura de atribuire solicitanții vor depune în perioada anunțată (fizic la sediul Primăriei sau online pe adresa registratura@municipiultecuci.ro), cererea, conform modelului din anexa A

Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

1.1 Documente în copie privind domiciliul/reședința/sediu/punct de lucru:

- B.I./C.I. din care să rezulte că solicitantul are domiciliul/reședința în zona/subzona arondată parcării, CUI sau documente care să ateste punctul de lucru sau sediul arondat parcării;

- alte documente obligatorii: act de proprietate imobil, act de donație sau moștenire imobil, proces-verbal de adjudecare, hotărâre judecătorească, contract de închiriere vizat ANAF.

1.2. Documente privind autovehiculul:

- copie Certificat de înmatriculare a autovehiculului (sau dovada înlocuitoare a Certificatului de înmatriculare valabilă la data depunerii cererii) deținut în proprietate/folosință cu Inspekția Tehnică Periodică (ITP) și RCA, valabile la data depunerii cererii;

- copie Contract de leasing/Contract de comodat/proces-verbal de predare-primire spre folosință a autovehiculului;

1.3. Alte documente

- Declarație pe proprie răspundere că nu deține alt loc într-o parcare de reședință.

- Declarație pe proprie răspundere că nu deține garaj pe domeniul public sau privat al municipiului

(2) Neprezentarea unuia dintre documentele prevăzute la alin.(1) din prezentul articol sau depunerea unei declarații neconforme cu realitatea, atrage după sine respingerea dosarului de atribuire.

(3) Solicitanții unui loc de parcare în parcările de domiciliu/reședință din municipiul Tecuci au obligația depunerii dosarelor de atribuire în perioada de depunere stabilită, perioada care va preciza data și ora limită de depunere. Perioada de depunere a dosarelor de atribuire va fi adusă la cunoștință publică în mass-media, pe site-ul www.primariatecuci.ro și prin afișare la intrarea în imobilele care sunt arondate parcării de reședință.

Dosarele de atribuire depuse după data și ora de depunere stabilite vor fi respinse.

(4) Nu vor fi acceptate înscrișuri în completarea dosarelor de atribuire după termenul limită de depunere a acestor dosare.

(5) Abonamentele atribuite se vizează anual, condiționat de achitarea tarifului de parcare.

(6) Achitarea tarifului pentru anul în curs, se va efectua în perioada 01 ianuarie – 15 februarie, la Serviciul de Impozite, Taxe și Alte Venituri Locale din cadrul Primăriei Municipiului Tecuci, on-line pe site-ul www.ghiseul.ro sau la stațiile Self Pay. Neplata tarifului de parcare de domiciliu/reședință până la data de 15 februarie a anului în curs, are ca efect anularea abonamentului de parcare de domiciliu/reședință începând cu data de 16 februarie, suma datorată pentru perioada 01 ianuarie - 15 februarie se va calcula conform art. 15 alin. (2), totodată aceasta reprezentând creanță certă, lichidă și exigibilă.

(7) Locurile de parcare pentru care nu se achită tariful până la termenul stabilit la alin. (6) vor deveni libere și vor face obiectul unei noi proceduri de atribuire.

(8) Vizarea anuală se va face în perioada 01 ianuarie - 15 februarie, ulterior achitării tarifului, valabilitatea abonamentului fiind condiționată de vizarea anuală.

Art. 11

(1) Serviciul Patrimoniu / comisia desemnată va analiza documentele depuse de solicitanți și vor informa persoanele ce nu pot participa la procedura de atribuire.

(2) Termenul de depunere a contestațiilor este de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare calculat de la data aducerii la cunoștință a cererilor declarate respinse.

(3) Cererea de contestație nu poate avea ca obiect completarea dosarului depus în vederea atribuirii unui loc de parcare în parcările de domiciliu/reședință cu alte documente;

(4) Comisia de soluționare a contestațiilor va analiza documentele și în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data expirării termenului de depunere a contestațiilor va întocmi procesul-verbal de analiză a contestațiilor pe care îl va afișa pe site-ul www.primariatecuci.ro și la avizierul de la sediul primăriei Tecuci;

(5) Ulterior analizei și soluționării contestațiilor de către Comisia de contestații, va întocmi o listă cu persoanele care participă la licitația locurilor de parcare de domiciliu/reședință, care va fi adusă la cunoștință publică.

Art. 12

(1) Pentru locurile de parcare pentru care există mai multe solicitări de atribuire, Primăria Municipiului Tecuci va organiza licitație publică cu strigare, după parcurgerea etapelor privind ordinea de prioritate.

(2) Procedura de licitație se va organiza la sediul Primăriei Municipiului Tecuci. La data și ora anunțate pentru desfășurarea procedurii de licitație, vor fi prezenți atât membrii comisiei cât și solicitanții sau reprezentanții legali ai acestora. Membrii comisiei vor lucra în mod valid cu cel puțin 3 (trei) membri prezenți, iar deciziile se vor lua cu acordul majorității membrilor prezenți.

(3) Primăria Municipiului Tecuci va aduce la cunoștință data, ora și locul anunțat pentru procedura de licitație, prin mass-media și pe site-ul www.primariatecuci.ro, cu cel puțin 20 zile înainte.

(4) Persoanele care nu s-au prezentat la data și ora la care a fost anunțată procedura de atribuire /licitație, pierd dreptul de a beneficia de un loc de parcare dintre cele licitate. Acestea se pot prezenta ulterior în cadrul unei alte proceduri de atribuire.

(5) Prețul de pornire al licitației îl reprezintă valoarea tarifului de bază pentru parcare de domiciliu/reședință și este stabilit prin Hotărârea Consiliului Local Tecuci. (6) Pentru cazurile în care atribuirea locurilor de parcare se va face prin licitație publică cu strigare, saltul de licitație se stabilește la valoare de 10 (zece) lei.

(7) Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări succesive a valorii oferite.

(8) Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se licitează o sumă mai mare comisia va anunța alocarea locului de parcare în favoarea participantului care a oferit ultima sumă.

(9) Procedura se repetă pentru fiecare loc de parcare licitat până la adjudecarea tuturor locurilor de parcare care au făcut obiectul licitației.

(10) Adjudecatarii licitației care nu achită suma în baza căreia au adjudecat locul de parcare în termen de 15 zile de la data desfășurării procedurii de atribuire, pierd locul de parcare adjudecat cât și dreptul de a participa la altă procedură de atribuire/licitație, pentru o perioadă de 1 an, în zona pentru care au licitat. Interdicția se menține și pentru membrii de familie care locuiesc în același apartament.

(11) De asemenea, adjudecatarii licitației care renunță la locul de parcare licitat în termenul menționat la aliniatul precedent, pierd dreptul de a participa la altă procedură de atribuire/licitație, pentru o perioadă de 1 an, în zona pentru care au licitat.

(12) În urma renunțării la locul de parcare sau a neachitării tarifului aferent acestuia de către adjudecatarii licitației/procedurii prevăzuți la alin.(10) și alin.(11), locul de parcare rămas liber, care a făcut obiectul licitației, poate fi adjudecat doar de către participantul

imediat următor adjudecatarului neplătitor/renunțator, cu ultima valoare licitată la care acesta s-a retras și doar în cazul în care acesta își exprimă, în forma scrisă, opțiunea în acest sens.

(13) În cazul în care niciunul dintre participanți nu solicită alocarea/adjudecarea locului de parcare licitat, acesta va face obiectul unei noi proceduri de atribuire.

Art. 13.

(1) Abonamentele se vor elibera personal solicitanților sau reprezentanților acestora, pe baza semnăturii olografe date de aceștia în Registrul pentru abonamente de parcare întocmit în urma procedurii de atribuire/licitație de către Biroul Administrare Parcări Rezidențiale. În cazul în care solicitanții nu se pot prezenta pentru eliberarea abonamentului aceștia pot mandata terțe persoane fizice să-l ridice. Procura de reprezentare nu trebuie să îmbrace formă autentică.

C. TARIFELE DE PARCARE

Art. 14

(1) Tariful de parcare practicat în parcările de domiciliu/reședință va fi începând cu anul 2025 de 185 lei pentru persoane fizice și 300 lei pentru persoane juridice acesta actualizându-se prin hotărâre a Consiliului Local Tecuci. Totodată, acesta reprezintă și prețul de pornire în cazul licitației.

(2) Tariful de parcare se calculează anual și se achită proporțional cu numărul de luni rămase până la împlinirea unui an întreg.

(3) În cazul în care tariful stabilit conform alin. (1) este actualizat prin hotărâre a Consiliului Local Tecuci, tariful abonamentului atribuit prin procedura de licitație, va fi majorat cu diferența rezultată dintre noul tarif obținut prin actualizare și tariful de bază anterior.

(4) Pensionarii, posesori de autovehicule, cu o pensie cumulată (soț+soție) sub salariul minim pe economie, pot beneficia de o reducere cu 50% a taxei de parcare aprobată de Consiliul Local al Municipiului Tecuci. Diferența dintre taxa licitată de beneficiari și taxa de bază se va achita integral.

(5) În parcările de reședință, se atribuie în mod gratuit, locuri de parcare:

a) persoanelor cu handicap sau după însoțitorii acestora, dacă dețin autovehicule;

b) posesorilor de autovehicule veterani de război, beneficiari ai Legii 189/2000, numai în cazul când atribuirea se face la taxa de bază; în caz de licitație, se achită taxa integrală licitată;

c) altor categorii de persoane care se încadrează în prevederi ale unor alte ace normative și Hotărâri ale Consiliului Local Tecuci.

Art. 15

Procedurile de atribuire a locurilor de parcare de domiciliu/reședință într-o parcare de reședință amenajată, se pot organiza ori de câte ori consideră Primăria Municipiului Tecuci că este necesar. Prin excepție, locurile rămase libere după două ședințe de atribuire/licitație, pot fi atribuite la cerere solicitanților ce îndeplinesc criteriile de atribuire, inclusiv persoanelor fizice ce dețin înmatriculate la adresa de domiciliu un număr de autovehicule mai mare decât numărul autovehiculelor aflate în proprietate și proprietarilor

de apartament care nu au domiciliul la adresa respectivă dacă îndeplinesc condițiile de atribuire.

Al doilea loc de parcare nu se va atribui persoanelor fizice flotante sau rezidente în imobilul arondat parcării și nici persoanelor care nu dețin în proprietate al doilea autovehicul înregistrat în Municipiul Tecuci.

Atribuirea locurilor rămase libere după desfășurarea a două proceduri de atribuire/licitație se face direct, pe baza cererii și a documentelor depuse în ordinea cronologică a solicitărilor. Solicitarea se consideră eligibilă dacă are toate documentele valabile atât la data depunerii cât și la data vacantării locului și sunt îndeplinite condițiile de atribuire. Și în această situație se respectă ordinea de prioritate aprobată prin prezentul regulament.

(2) Sumele încasate de Primăria Municipiului Tecuci din tariful de parcare de domiciliu/reședință se fac venit la bugetul local.

Art. 16

(1) Abonamentele se vor elibera beneficiarilor de către Primăria Municipiului Tecuci, numai după achitarea de către aceștia, pentru fiecare loc de parcare, a tarifului de bază aprobat de Consiliul Local Tecuci sau a sumei licitate, după caz, în termenele ce sunt prevăzute în prezentul Regulament. Neachitarea tarifului aferent abonamentului sau a sumei licitate în termenele și condițiile de mai sus duce la pierderea dreptului asupra locului de parcare atribuit/licitat.

(2) Pentru parcările de domiciliu/reședință amenajate conform prevederilor prezentului regulament și administrate de către Primăria Municipiului Tecuci, fiecare Asociație de proprietari/locatari, poate prelua, potrivit prevederilor legale, unele obligații ce revin proprietarilor/locatarilor (să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile, a locurilor publice și a locurilor de parcare pe care le folosesc, să îndepărteze zăpada și gheața de pe locurile de parcare pe care le folosesc proprietarii/locatarii) și să răspundă pentru realizarea acestora.

Art. 17

(1) Abonamentul de parcare de domiciliu/reședință va putea fi utilizat numai pentru locul de parcare menționat pe acesta și nu va fi valabil pentru alt loc de parcare din parcările de domiciliu/reședință.

(2) Abonamentele vor fi expuse pe bord la loc vizibil, în interiorul autovehiculului pentru identificare în caz de control, în așa fel încât să se vadă toate datele înscrise pe acestea.

(3) Abonamentul de parcare de domiciliu/reședință nu este transmisibil.

TRANSFERUL LOCULUI DE PARCARE

Art. 18

(1) Abonamentul pentru locul de parcare încetează de drept în cazul pierderii/încetării dreptului de proprietate sau folosință asupra apartamentului ce a stat la baza obținerii acestuia, cu excepția cazului în care beneficiarul deține altă unitate locativă arondată parcării de domiciliu/reședință, pentru care nu este eliberat un alt abonament. Locul de parcare folosit de fostul proprietar al apartamentului va putea fi preluat direct de noul proprietar, doar în baza unei solicitări scrise adresată Primăriei Tecuci în termen de 30 zile de la preluarea locuinței, dacă nu deține un alt loc de parcare. În caz contrar se aplică condițiile de atribuire din prezentul regulament.

Abonamentul pentru locul de parcare încetează de drept în cazul schimbării domiciliului sau rezidenței din zona arondată parcării.

(2) Emiterea noului abonament se va putea face numai dacă noul proprietar îndeplinește condițiile de atribuire respectând perioada de valabilitate inițială.

(3) În cazul decesului solicitantului abonamentului de parcare de domiciliu/reședință, unul dintre urmașii acestuia are obligația de a înștiința și de a depune documentele actualizate (certificat de deces, dovadă domiciliu/reședință, copie certificat de înmatriculare a autovehiculului actualizat, cu respectarea prevederilor art. 2), în vederea păstrării locului alocat, dacă îndeplinește condițiile de atribuire, în termen de maximum 60 de zile de la decesul solicitantului abonamentului. În caz contrar, abonamentul aferent locului de parcare de domiciliu/reședință va fi anulat, fără transmiterea unei notificări prealabile, locul de parcare rămas liber va face obiectul unei noi proceduri de atribuire.

(4) Este permis transferul locului de parcare între membrii aceleiași familii, pentru același imobil pentru care s-a făcut solicitarea inițială, cu condiția ca cel care preia abonamentul să îndeplinească condițiile de atribuire, respectând perioada de valabilitate inițială. Locul de parcare va putea fi preluat de alt membru al familiei prin solicitare scrisă, doar în condițiile existenței cererii de transfer formulate în scris de către deținătorul inițial al abonamentului.

(5) Transferul locului de parcare de la persoana cu grad de handicap nu este permis către o persoană care nu este încadrată cu grad de handicap, cu respectarea prevederilor prezentului regulament.

(6) În cazul pierderii/încetării dreptului de proprietate sau a dreptului de folosință asupra autovehiculului de către titularul abonamentului, dacă dorește păstrarea locului de parcare, are obligația de a depune la registratura Primăriei Municipiului Tecuci, o cerere de schimbare a abonamentului însoțită de documentele doveditoare pentru noul autovehicul. Eliberarea noului abonament se va face după înregistrarea în evidența fiscală a achiziției noului autovehicul, dar nu mai târziu de 30 de zile de la pierderea/încetarea dreptului de proprietate/folosință.

(7) Nerespectarea termenului prevăzut la alin. 2,3 și 6 din prezentul articol atrage încetarea dreptului de folosință a locului de parcare începând cu ziua imediat următoare.

(8) În situația în care noul proprietar al apartamentului arondat parcării de reședință nu își exprimă în scris opțiunea preluării locului de parcare folosit de vechiul proprietar, acest loc de parcare va face obiectul unei noi proceduri de atribuire.

Art.19

(1) Primăria municipiului Tecuci va avea următoarele obligații:

- să stabilească parcare/parcările de domiciliu/reședință la care sunt arondate imobilele din cadrul acesteia/acestora;

- să verifice periodic modul în care beneficiarii locurilor de parcare respectă prevederile prezentului regulament;

- să înregistreze cererile însoțite de documentele prevăzute în regulamentul de atribuire a locurilor de parcare în parcările de domiciliu/reședință din municipiul Tecuci, la care sunt arondate imobilele din cadrul acestora;

- să predea abonamentele de parcare, în baza semnăturii olografe date de solicitanți atât pe abonament cât și în Registrul pentru abonamente;

- să arhiveze documentele întocmite de către Serviciul Patrimoniu;

- să verifice situația privind parcare a autovehiculelor pe locurile de parcare alocate, situația dotărilor parcarilor, precum, situația cheltuielilor efectuate cu întreținerea dotărilor și salubrității parcarilor de domiciliu/reședință;

(2) În parcarile de domiciliu/reședință utilizatorii locurilor de parcare au următoarele obligații:

- să respecte indicatoarele, marcajele și normele de utilizare specifice spațiului de parcare;

- să expună pe parbrizul autovehiculului în interior sau pe bord la loc vizibil, pe toată durata de parcare, abonamentul de utilizare a locului de parcare de domiciliu/reședință;

- să asigure securitatea interioară a autovehiculului parcat prin închiderea geamurilor, încuierea ușilor, a portbagajului, a capotei motorului, precum și punerea în stare de funcționare a sistemului antifurt;

- să achite în termenul stabilit, contravaloarea tarifului de parcare, respectiv a sumei licitate;

- să se prezinte pentru ridicarea abonamentului într-o perioadă de 30 zile de la data achitării tarifului de parcare respectiv a sumei licitate;

- renunțarea la locul de parcare de domiciliu/reședință se va face în baza unei solicitări scrise, la care se anexează copie C.I./B.I., data de încetare a abonamentului fiind 01 a lunii următoare;

- să păstreze curățenia și ordinea la locul de parcare;

- să răspundă pentru toate stricăciunile cauzate dotărilor ce aparțin parcării de domiciliu/reședință ca urmare a nerespectării regulilor de parcare, a indicatoarelor, a marcajelor sau din cauza unor manevre greșite;

- să nu execute lucrări de reparații a autovehiculelor aflate în parcare de reședință;

- să elibereze necondiționat locul de parcare în situația efectuării unor lucrări edilitare care necesită ocuparea temporară a spațiului de parcare sau dacă locului i s-a atribuit o altă destinație publică, cu restituirea sumelor achitate anticipat pentru folosirea locului;

- să parcheze autovehiculele numai în baza unui abonament valabil;

- să nu ocupe ilegal locurile de parcare cu autovehicule defecte sau cu alte obiecte.

- să nu aducă modificări abonamentului (înscrisuri etc.).

Art. 20 Pentru a permite efectuarea întreținerii dotărilor și salubrității parcarilor de domiciliu/reședință, utilizatorii locurilor de parcare de domiciliu/reședință au obligația de a elibera spațiile de parcare în anumite zile și intervale orare comunicate de administrația publică locală sau de operatorul care execută lucrări de marcăre, modernizare, lucrări edilitare etc. În cazul în care aceștia nu se conformează comunicatului, se va proceda la ridicarea autovehiculelor și la sancționarea deținătorilor acestora.

Art. 21

(1) Primăria Municipiului Tecuci nu răspunde de securitatea vehiculelor și a bunurilor aflate în acestea, în zona de acțiune a parcarilor publice de domiciliu/reședință.

(2) În caz de producere de eventuale daune, furturi, incendii la vehicule în parcarile de domiciliu/reședință, Primăria Municipiului Tecuci nu răspunde juridic.

E. BLOCAREA/RIDICAREA VEHICULELOR

Art. 22

(1) În cazul ocupării locului atribuit de către un alt vehicul, în intervalul L – V între orele 16:00 – 07:00 respectiv sâmbătă și duminică 00:00 – 24:00, titularul abonamentului pentru locul respectiv poate solicita intervenția Poliției Locale. Autovehiculele parcate neregulamentar pot fi immobilizate sau ridicate.

Art. 23

Vehiculele vor fi blocate/ridicate, transportate și depozitate în locuri special amenajate, de către operatorul desemnat pentru această activitate (SC Compania de Utilități Publice Tecuci), deblocarea/eliberarea acestora făcându-se în termen de cel mult 24 h după achitarea taxei speciale de deblocare/eliberare. Taxele speciale vor fi stabilite prin hotărârea Consiliului Local.

F. CONTRAVENȚII ȘI SANCTIUNI

Art. 24

(1) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute în prezentul regulament se face de către persoanele împuternicite de Primarul Municipiului Tecuci și agenții Poliției Locale Tecuci.

(2) Măsura tehnico-administrativă de ridicare a vehiculelor se face la solicitarea agenților Poliției Locale Tecuci, iar ridicarea, transportul, depozitarea și restituirea vehiculelor staționate/oprite neregulamentar în parcurile de domiciliu/reședință sau pe căile de circulație din zona acestor parcuri, se va realiza de către operatorul serviciului.

Art. 25

(1) Constituie contravenții următoarele fapte dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate infracțiuni, astfel:

a) parcare a altor mijloace de transport pe locurile de parcare adaptate și semnalizate prin semn internațional pentru persoane cu handicap, conform Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare;

b) ocuparea unui loc în parcare de domiciliu/reședință fără deținerea abonamentului de parcare pentru locul respectiv, atribuit conform prezentului regulament;

c) neexpunerea în parbrizul autovehiculului sau pe bord la loc vizibil, pe toată durata de parcare, a abonamentului de utilizare a locului de parcare de reședință;

d) ocuparea locurilor de parcare de reședință cu abonament expirat sau cu abonament valabil pentru alt loc de parcare;

e) ocuparea locului de parcare de domiciliu/reședință atribuit, cu diferite obiecte în scopul rezervării, sau montarea ilegală a unor însemne/plăcuțe pentru rezervarea locului de parcare sau a unor dispozitive de blocare acces;

f) provocarea de daune la dotările ce aparțin parcării de domiciliu/reședință ca urmare a nerespectării regulilor de parcare, a indicatoarelor, a marcajelor sau din cauza unor manevre greșite;

g) executarea lucrărilor de reparații și întreținere autovehiculelor aflate în parcare de domiciliu/reședință;

h) ocuparea unui loc în parcare de domiciliu/reședință de autovehiculele fără numere de înmatriculare, autovehiculele cu numere de înmatriculare străine sau cu numere

provizorii (cu excepția cazului în care vehiculul a fost achiziționat în vederea înlocuirii vehiculului deținut la data atribuirii locului respectiv) vehicule din categoria remorci și/sau semiremorci, alte vehicule incluse în categoria autoutilitarelor de transport marfă sau persoane, indiferent dacă are atribuit sau nu acel loc de parcare în parcare de reședință respectivă;

i) neeliberarea locurilor de parcare la solicitarea administrației publice locale sau a operatorului care execută lucrări de marcare;

j) neeliberarea locurilor de parcare la solicitarea administrației publice locale sau a operatorului care execută lucrări de modernizare, lucrări edilitare etc., în situația efectuării unor lucrări edilitare care necesită eliberarea temporară a spațiului de parcare sau dacă locului i s-a atribuit o altă destinație publică, cu restituirea sumelor achitate anticipat pentru folosirea locului;

(2) Contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 10.000 lei și ridicarea mijlocului de transport de pe locul de parcare respectiv;

(3) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. f), g) și i) se sancționează cu amendă contravențională de la 250 -500 lei și ridicarea mijlocului de transport de pe locul de parcare respectiv;

(4) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. b), d), e), h) se sancționează cu amendă contravențională de 500-1000 lei și ridicarea mijlocului de transport de pe locul de parcare respectiv;

(5) Prin excepție de la prevederile alin. 3 și 4, agenții Poliției Locale Tecuci pot dispune doar măsura amendării contravenționale conform prezentului regulament.

(6) Pentru cazurile menționate la alin. (1) lit. j) se va anula abonamentul de către Primăria Municipiului Tecuci.

(7) Contravenția prevăzută la alin.1 lit. c) se sancționează cu amendă cuprinsă între 100 – 200 lei.

(8) Sancțiunile contravenționale ori operațiunile de ridicare a autovehiculelor se vor efectua la solicitarea utilizatorilor sau prin autosesizarea Primăriei Municipiului Tecuci prin agenții de Poliție Locală

G. DISPOZIȚII FINALE

Art. 26

În cazul în care Asociația de Proprietari din care face parte un imobil arondat unei parcări de domiciliu/reședință, informează în scris asupra faptului că un locatar nu mai îndeplinește criteriile prin care i-a fost atribuit un loc de parcare, Primăria Municipiului Tecuci va face verificări în acest sens și va comunica beneficiarului abonamentului încetarea/menținerea dreptului de folosință.

Art. 27

Fac parte integrantă din prezentul regulament anexa A cuprinzând modelul de cerere, anexa B cuprinzând modelul de abonament pentru parcare de domiciliu/reședință.

Art.28

În cazul în care persoanele fizice cu domiciliu/reședința în imobilele arondate parcarilor de domiciliu sunt proprietare a mai multor apartamente în imobilul respectiv sau în alte imobile și au în proprietate mai multe autoturisme, acestea pot solicita un singur loc de parcare, la primele două proceduri în conformitate cu prezentul regulament.

Art.29

Abonamentele existente la această dată își păstrează valabilitatea dacă sunt vizate la zi, prelungirea lor efectuându-se cu respectarea prevederilor actualului regulament.

Art. 30

Eliberarea unui alt talon în cazul pierderii, se va achita o taxă de 10 lei.

**Cerere pentru atribuirea unui loc de parcare
în parcare de domiciliu/reședință**

Subsemnatul(a) _____ cu domiciliul/reședința/sediul/punct de lucru în municipiul Tecuci, str. _____ nr. _____ bl. _____ ap. _____, telefon _____, CNP/CUI _____, auto nr. _____, solicit atribuirea unui loc de parcare în parcare de domiciliu/reședință la care este arondat imobilul în care am domiciliul/reședința și eliberarea unui abonament pentru parcare de reședință.

Serie parcare / nr. loc solicitat

Anexez prezentei următoarele acte:

o Documente privind domiciliul/reședința:

- copie B.I./C.I. din care să rezulte că solicitantul are domiciliul în zona/subzona arondată parcării,

- alte documente obligatorii: act de proprietate imobil, act de donație sau moștenire imobil, proces-verbal de adjudecare imobil, hotărâre judecătorească. Înscrisul privind proprietatea trebuie să fie depus în integralitate.

o Documente privind autovehiculul:

- copie Certificat de înmatriculare a autovehiculului (sau dovada înlocuitoare a Certificatului de înmatriculare valabilă la data depunerii cererii) deținut în proprietate/folosință cu Inspecția Tehnică Periodică (ITP) valabilă la data depunerii cererii;

- copie Contract de leasing/Contract de comodat în formă autentică, cu excepția rudelor de gr. I/proces-verbal de predare-primire spre folosință a autovehiculului.

- dovadă veteran de război sau beneficiar al prevederilor Legii 189/2000 sau orice alte documente care dovedesc încadrarea în prevederile unor acte normative și Hotărâri ale Consiliului Local Tecuci (dacă este cazul);

- cuponul de pensii (soț+soție) pentru acordarea reducerii în cazul pensionarilor (dacă este cazul);

- copie Răspundere Civilă Auto (RCA) valabil la data depunerii.

NOTĂ: Solicitantul și persoanele domiciliate în același apartament să nu figureze cu debite față de bugetul local al municipiului Tecuci (se va verifica de către gestionarul parcării)

Îmi asum întreaga responsabilitate referitoare la corectitudinea, veridicitatea și completitudinea documentelor.

(data)

(semnătura)

FAȚĂ:



805300 TECUCI,
str. 1 Decembrie 1918 nr. 66,
Tel. 0372-364111; fax:0236-816054;
web: www.primariatecuci.ro;



ABONAMENT LOC PARCARE DE DOMICILIU/REȘEDINȚĂ

Seria.....NR

Serie parcare / nr. loc:.....

Număr auto:.....

Valabil: de la la.....

**SEMNĂTURĂ,
TITULAR ABONAMENT**

Viză anuală	Viză anuală	Viză anuală	Viză anuală	Viză anuală
Primar	Primar	Primar	Primar	Primar

VERSO:

Obligațiile titularului de abonament:

1. Abonamentul este valabil dacă contravaloarea abonamentului se achită integral pentru fiecare an. Pentru primul an de abonament aceasta se achită integral la data semnării acestuia.
2. Locurile de parcare în parcările de reședință, situate pe raza municipiului Tecuci, sunt administrate și repartizate cu respectarea prevederilor H.C.L. nr.
3. În situația în care se constată nerespectarea condițiilor inițiale de repartizare a locului de parcare, abonamentul se va retrage.
4. Abonamentele de parcare nu sunt transmisibile.
5. Este interzisă subînchirierea locului de parcare.
6. La solicitarea Consiliului Local al Municipiului Tecuci, în caz de lucrări de utilitate publică abonamentul poate fi retras.
7. Tariful abonamentului se poate indexa anual prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tecuci.
8. În cazul în care informațiile conținute în documentele depuse în procedura de atribuire au suferit modificări titularul are obligația de a notifica Primăria.
9. Declar că am fost informat că datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției și sunt de acord cu această prelucrare.
10. Este interzisă intervenția asupra talonului – abonament (laminare, etc.)