

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GALAȚI**  
**MUNICIPIUL TECUCI**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**HOTĂRÂREA NR. 28 DIN 28.11.2024**

**Privind: Actualizarea art. 1 (anexa 1) și art. 4 (anexa 3) la HCL nr. 56 din 28.02.2024 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Renovare energetică a clădirilor rezidențiale din Municipiul Tecuci, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 135, Bl. T1A și T1B", cod SMIS: 320425 în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 2- O regiune cu localități prietenoase cu mediu și mai rezilientă la riscuri, Obiectiv Specific 2.1-Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Acțiunea 2.1 Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice (inclusiv a celor cu statut de monument istoric) și a clădirilor rezidențiale în funcție de potențialul de reducere a consumului, respectiv reducerea emisiilor de carbon, inclusiv consolidarea acestora în funcție de riscurile identificate (inclusiv seismice), Apel de proiecte PRSE/2.1/A/1/2023, precum și a cheltuielilor eligibile și neeligibile.**

Inițiator: Lucian-Grigore COSTIN, Primarul Municipiului Tecuci, județul Galați;  
Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 30/27.11.2024  
Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ORDINARĂ  
în data de 28.11.2024 ;

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 78327/26.11.2024
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Fonduri Externe, înregistrat sub nr. 77968/25.11.2024;
- Avizele emise de comisiile de specialitate nr. 1, 2, 3, 5 ;
- HCL nr. 50/23.02.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Renovare energetică a clădirilor rezidențiale din Municipiul Tecuci, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 135, Bl. T1A și T1B".
- HCL nr. 56/28.02.2024 privind aprobarea documentației Proiect Tehnic elaborată pentru obiectivului de investiții "Renovare energetică a clădirilor rezidențiale din Municipiul Tecuci, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 135, Bl. T1A și T1B".
- HCL nr. 181/22.10.2024 privind aprobarea proiectului "Renovare energetică a clădirilor rezidențiale din Municipiul Tecuci, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 135, Bl. T1A și T1B".
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

**În baza prevederilor:**

- art. 44 alin. 1 și art.45 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. 7 lit. k), art. 133 alin. 1 lit. b, art. 139 alin. 3 lit. d din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 196 alin. 1 lit. a) și art. 240 alin. (2) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă actualizarea art. 1 (anexa 1) la HCL nr. 56 din 28.02.2024 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Renovare energetica a clădirilor rezidențiale din Municipiul Tecuci, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 135, Bl. T1A și T1B", conform Anexei nr. 1 la prezenta hotarare și care face parte integrantă din aceasta.

**Art. 2.** Se aprobă actualizarea art. 4 (anexa 3) la HCL nr. 56 din 28.02.2024 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Renovare energetica a clădirilor rezidențiale din Municipiul Tecuci, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 135, Bl. T1A și T1B", conform Anexei nr. 2 la prezenta hotarare și care face parte integrantă din aceasta.

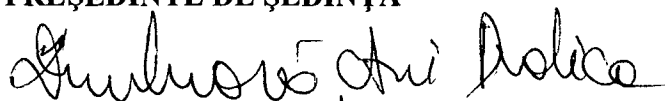
**Art. 3.** Restul prevederilor din HCL nr. 56 din 28.02.2024 raman neschimbate.

**Art. 4.** Se imputernicește primarul Lucian-Grigore Costin să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Municipiul Tecuci.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire prin grija Serviciului Fonduri Externe și a Primarului Municipiului Tecuci.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija Secretarului General al U.A.T. Municipiul Tecuci.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**



**Contrasemneaza pentru legalitate**

**SECRETAR GENERAL**

**Jr. George-Luțian BORȘAN**

Anexa nr. 1 la HCL nr. 28 din 28.11.2024

B.

**Bloc T1a-T1b: T1A– Scara 1**

DENUMIRE INDICATOR	VALOARE DE BAZĂ (INIȚIALĂ)	VALOAREA REALIZATĂ (PACHETUL RECOMANDAT V2)
<b>Indicatori de rezultat</b>		
RCR 26 – Consumul anual de energie primară [MWh/an]	408,87	110,72
RCR 29 – Estimarea emisiilor de gaze cu efect de seră [echivalent tone CO2]	80,18	20,13
<b>Indicatori suplimentari specifici Apelului de proiecte</b>		
Consumul anual de energie finală în clădirile rezidențiale [kWh/m <sup>2</sup> an], din care:	328,74	84,35
- Consumul anual de energie finală pentru încălzire [kWh/m <sup>2</sup> an]	309,24	65,43
Consumul anual specific de energie primară din surse regenerabile [kWh/m <sup>2</sup> an]	5,20	4,90
<b>Eligibilitatea proiectului</b>		
- Clasa energetică	D	B
- Reducerea consumului de energie primară	-	72,92%
- Reducerea emisiilor de CO2	-	74,89%
- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire	-	78,84%
Observație: <b>Nu sunt eligibile</b> clădirile care după reabilitare propun o reducere a consumului de energie primară, respectiv a emisiilor de CO2 <b>sub pragul de 40%</b> comparativ cu starea de pre-renovare.		

**Bloc T1a-T1b: T1A– Scara 2**

DENUMIRE INDICATOR	VALOARE DE BAZĂ (INIȚIALĂ)	VALOAREA REALIZATĂ (PACHETUL RECOMANDAT)
--------------------	----------------------------	--

		V2)
<b>Indicatori de rezultat</b>		
RCR 26 – Consumul anual de energie primară [MWh/an]	233,86	86,63
RCR 29 – Estimarea emisiilor de gaze cu efect de seră [echivalent tone CO2]	45,39	15,75
<b>Indicatori suplimentari specifici Apelului de proiecte</b>		
Consumul anual de energie finală în clădirile rezidențiale [kWh/m <sup>2</sup> an], din care:	242,87	86,42
- Consumul anual de energie finală pentru încălzire [kWh/m <sup>2</sup> an]	223,32	67,16
Consumul anual specific de energie primară din surse regenerabile [kWh/m <sup>2</sup> an]	5,40	5,40
<b>Eligibilitatea proiectului</b>		
- Clasa energetică	D	B
- Reducerea consumului de energie primară	-	62,96%
- Reducerea emisiilor de CO2	-	65,30%
- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire	-	69,93%
Observație: <b>Nu sunt eligibile</b> clădirile care după reabilitare propun o reducere a consumului de energie primară, respectiv a emisiilor de CO2 <b>sub pragul de 40%</b> comparativ cu starea de pre-renovare.		

### Bloc T1a-T1b: T1A– Scara 3

DENUMIRE INDICATOR	VALOARE DE BAZĂ (INIȚIALĂ)	VALOAREA REALIZATĂ (PACHETUL RECOMANDAT V2)
<b>Indicatori de rezultat</b>		
RCR 26 – Consumul anual de energie primară [MWh/an]	354,53	111,73
RCR 29 – Estimarea emisiilor de gaze cu efect de seră [echivalent tone CO2]	69,21	20,44
<b>Indicatori suplimentari specifici Apelului de proiecte</b>		

Consumul anual de energie finală în clădirile rezidențiale [kWh/m <sup>2</sup> an], din care:	284,37	85,20
- Consumul anual de energie finală pentru încălzire [kWh/m <sup>2</sup> an]	264,88	66,76
Consumul anual specific de energie primară din surse regenerabile [kWh/m <sup>2</sup> an]	5,20	4,40
<b>Eligibilitatea proiectului</b>		
- Clasa energetică	D	B
- Reducerea consumului de energie primară	-	68,49%
- Reducerea emisiilor de CO2	-	70,47%
- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire	-	74,80%
Observație: <b>Nu sunt eligibile</b> clădirile care după reabilitare propun o reducere a consumului de energie primară, respectiv a emisiilor de CO2 <b>sub pragul de 40%</b> comparativ cu starea de pre-renovare.		

#### Bloc T1a-T1b: T1B

DENUMIRE INDICATOR	VALOARE DE BAZĂ (INIȚIALĂ)	VALOAREA REALIZATĂ (PACHETUL RECOMANDAT V2)
<b>Indicatori de rezultat</b>		
RCR 26 – Consumul anual de energie primară [MWh/an]	303,92	129,00
RCR 29 – Estimarea emisiilor de gaze cu efect de seră [echivalent tone CO2]	58,62	23,39
<b>Indicatori suplimentari specifici Apelului de proiecte</b>		
Consumul anual de energie finală în clădirile rezidențiale [kWh/m <sup>2</sup> an], din care:	191,35	77,52
- Consumul anual de energie finală pentru încălzire [kWh/m <sup>2</sup> an]	172,80	59,18
Consumul anual specific de energie primară din surse regenerabile [kWh/m <sup>2</sup> an]	4,30	4,30
<b>Eligibilitatea proiectului</b>		
- Clasa energetică	C	B

- Reducerea consumului de energie primară	-	57,55%
- Reducerea emisiilor de CO2	-	60,10%
- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire	-	65,75%
Observație: <b>Nu sunt eligibile</b> clădirile care după reabilitare propun o reducere a consumului de energie primară, respectiv a emisiilor de CO2 <b>sub pragul de 40%</b> comparativ cu starea de pre-renovare.		

### C.

#### **Economia de energie primară:**

T1A Scara 1: 298,15 [MWh/an]

T1A Scara 2: 147,23 [MWh/an]

T1A Scara 3: 242,80 [MWh/an]

T1B: 174,92 [MWh/an]

*Pop Ioan*

*Bocca Florentina*

Anexa nr. 3 la HCL nr. 28 din 28.11.2024

**"Renovare energetica a cladirilor rezidentiale din Municipiul Tecuci, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 135, BL. T1A-T1B"**

**Indicatorii obiectivului de investiții (centralizat):**

- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire: 73,19%
- Reducerea consumul de energie primară: 66,33%
- Consumul anual specific de energie primară din surse regenerabile [kWh/m<sup>2</sup> an]: 4,68
- Aria desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic [m<sup>2</sup>]: 7.086,10
- Reducere estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent tone CO<sub>2</sub>]: 68,54%
- Gospodării care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbări climatice [nr. ]: 64

*Pop locu*

*Benedicta Florea Sava*