

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 52 DIN 12.12.2024.

Privind: Aprobarea declarării de utilitate publică și de interes local a obiectivului de investiții “CONSTRUCȚIE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ UAT MUNICIPIUL TECUCI” și aprobarea scoaterii temporare din circuitul agricol a terenurilor în suprafața de 42.246 m, identificate prin CF 117086, CF 117087, CF 117092.

Inițiator: Lucian-Grigore Costin, Primarul Municipiului Tecuci, județul Galați;
Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 52/12.12.2024;
Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ORDINARĂ
în data de 18.12.2024;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 83154/12.12.2024;
Raportul de specialitate întocmit de Serviciului Fonduri Externe, înregistrat sub nr. 83127/12.12.2024;
Avizele emise de comisiile de specialitate nr. 1, 2, 4, 5;

În baza prevederilor:

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare și al prevederilor Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 1.366/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente;
- Ordin nr. 299/2022 al ministrului agriculturii care modifică un alt ordin, nr. 83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, art. 133 alin. 1 lit. b, art. 139 alin. 3 lit. d și art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. I și art.45 alin. I din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă declararea de utilitate publică de interes local a obiectivului de investiții “CONSTRUCȚIE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ UAT MUNICIPIUL TECUCI”.

Art. 2. Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local pentru realizarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1, conform planului de situație prevăzut în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă scoaterea temporară din circuitul agricol a terenurilor în suprafața de 42.246 mp identificate prin CF 117086, CF 117087, CF 117092.

Art. 4. Planul amplasamentului obiectivului de utilitate publică de interes local, se aduce la cunoștința publică, prin afișare la sediul și pe pagina proprie de internet a Primăriei Municipiului Tecuci, <https://primariatecuci.ro> potrivit legii.

Art. 5. Se împuternicește primarul Lucian-Grigore Costin să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Municipiul Tecuci.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire prin grija Serviciului Fonduri Externe și a Primarului Municipiului Tecuci.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija Secretarului General al U.A.T. Municipiul Tecuci.

**Inițiator,
Primar,
Lucian-Grigore Costin**

**Avizat,
Secretar general,
Jr. George Lucian Borsan**

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
PRIMAR
REFERAT DE APROBARE
Nr. *83154* /12.12.2024

Privind: Aprobarea declararii de utilitate publica si de interes local a obiectivului de investitii "CONSTRUCȚIE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ UAT MUNICIPIUL TECUCI" si aprobarea scoaterii temporare din circuitul agricol a terenurilor in suprafata de 42.246 m, identificate prin CF 117086, CF 117087, CF 117092.

În data de 06.12.2023 a fost depus Proiectul „Construcție centrală electrică fotovoltaică UAT Municipiul Tecuci" ce vizează realizarea unui parc fotovoltaic și amplasarea unor panouri fotovoltaice pe clădirile publice din Municipiul Tecuci, în vederea instalării unei capacități de 3,21 MW (curent continuu)/ 3,20 MW (curent alternativ) care va asigura o producție brută de energie primară din surse regenerabile de 4.358 MW și o reducere anuală a amprentei de carbon de 2666,66 GCO2 prin accesarea finanțării din Fondul pentru modernizare „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru entități publice", având la bază Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tecuci nr. 212/23.11.2023 și în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tecuci nr. 213 /23.11.2023. Proiectul a fost aprobat in data de 13.11.2024

În vederea implementării acestui proiect este necesar ca:

- proiectul "CONSTRUCȚIE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ UAT MUNICIPIUL TECUCI" să fie declarat Proiect de interes Local și Proiect de Utilitate Publică.
- terenul alocat implementării proiectului "CONSTRUCȚIE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ UAT MUNICIPIUL TECUCI" să fie scos temporar din circuitul agricol.

In contextul justificării necesității unei dezvoltări eficiente și durabile la nivelul UAT Municipiul Tecuci, îmi exprim inițiativa de aprobare a proiectului de hotărâre pentru *aprobarea declararii de utilitate publica si de interes local a obiectivului de investitii "CONSTRUCȚIE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ UAT MUNICIPIUL TECUCI" si aprobarea scoaterii temporare din circuitul agricol a terenurilor in suprafata de 42.246 m, identificate prin CF 117086, CF 117087, CF 117092.*

PRIMAR
Lucian-Grigore COSTIN

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL FONDURI EXTERNE
RAPORT DE SPECIALITATE
Nr. 83127 /12.12.2024

Privind: Aprobarea declararii de utilitate publica si de interes local a obiectivului de investitii "CONSTRUCȚIE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ UAT MUNICIPIUL TECUCI" si aprobarea scoaterii temporare din circuitul agricol a terenurilor in suprafata de 42.246 m, identificate prin CF 117086, CF 117087, CF 117092.

În data de 06.12.2023 a fost depus Proiectul „Construcție centrală electrică fotovoltaică UAT Municipiul Tecuci” ce vizează realizarea unui parc fotovoltaic și amplasarea unor panouri fotovoltaice pe clădirile publice din Municipiul Tecuci, în vederea instalării unei capacități de 3,21 MW (curent continuu)/ 3,20 MW (curent alternativ) care va asigura o producție brută de energie primară din surse regenerabile de 4.358 MW și o reducere anuală a amprente de carbon de 2666,66 GCO₂ prin accesarea finanțării din Fondul pentru modernizare „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru entități publice”. Proiectul a fost aprobat în data de 13.11.2024

Obiectivul general urmărit la nivelul programului, cât și de către UAT Municipiul Tecuci este de atingere a „Producției majorată a energiei electrice din surse regenerabile prin instalarea de noi capacități de producere a energiei din surse regenerabile, contribuind la atingerea obiectivelor asumate de România în cadrul FM, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocare a energiei.

Obiectivul specific urmărit la nivelul UAT Tecuci este ca prin instalarea capacității de 3,21 MW (curent continuu) / 3,20 MW (curent alternativ) care va asigura o producție anuală estimată în condiții meteorologice maxime de 4.358 MW să se asigure o acoperire de 97,24% a consumului anual efectiv înregistrat pentru 12 luni consecutive la nivelul UAT Tecuci și a consumul intern al partenerilor incluși în proiect.

Perioada de implementare a proiectului se încadrează în perioada de eligibilitate a cheltuielilor, respectiv între data intrării în vigoare a Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2020/1001 al Comisiei din 9 iulie 2020 de stabilire a unor norme detaliate de aplicare a Directivei 2003/87/CEa Parlamentului European și a Consiliului de 30 iulie 2020 și data de finalizare menționată în cadrul apelului de proiecte, respectiv până la data de 31.12.2026

Documentația tehnico-economică aferentă obiectivului de investiții „Construcție centrală electrică fotovoltaică UAT Municipiul Tecuci” a fost aprobată de autoritatea publică locală prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tecuci nr. 212/23.11.2023 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tecuci nr. 213/23.11.2023 și are următorii indicatori tehnico-economici: valoare totală a proiectului în cuantum de 16.501.527,81 lei fără TVA, respectiv în valoare de 19.615.888,88 lei cu TVA.

Terenul pe care se amplasează obiectivul de investiții este situat în județul Galați, Municipiul Tecuci, str. FN, nr. Cadastral 117086, nr. Cadastral 117087, nr. Cadastral 117092, având următoarele constrângeri:

- S totală teren = 42.246 mp din care:
 - S teren aferentă CF 117087 = 15.000 mp
 - S teren aferentă CF 117087 = 15.000 mp

- S teren aferentă CF 117087 = 12.246 mp
- situat - Extravilan;
- grevat cu sarcini - NU;
- zonă protejată - NU;
- cu interdicții de construire - NU;
- folosința actuală: Teren curți construcții intravilan, altele;
- folosința propusă: CONSTRUCȚIE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ UAT MUNICIPIUL TECUCI;
- utilitate propusă: utilitate publică.

Potrivit prevederilor legale, pentru realizarea lucrărilor de construcție, este necesar ca pe durata realizării acestora, terenul agricol să fie scos din circuitul agricol. După finalizarea lucrărilor, terenul va fi adus la starea inițială prin realizarea de lucrări de nivelare a terenului, însămânțare cu material specific restaurării pășunilor în vederea redării terenurilor circuitului agricol.

Având în vedere că realizarea obiectivului de investiții „CONSTRUCȚIE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ UAT MUNICIPIUL TECUCI” are o importanță deosebită pentru locuitorii municipiului Tecuci, din punct de vedere economic și social, iar prin realizarea acestuia se va îmbunătăți considerabil standardul de viață al acestora precum și contribuția substanțială la susținerea implementării cu succes a pachetului de măsuri stabilite prin Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Tecuci 2021-2027, Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) a Municipiului Tecuci 2021-2027, Planul de Acțiune pentru Energie Durabilă și Climă (PAEDC) a Municipiului Tecuci 2021-2027, considerăm că este oportun și necesar ca pentru realizarea obiectivului de investiții „CONSTRUCȚIE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ UAT MUNICIPIUL TECUCI” să se declare utilitatea publică a acestuia și să se aprobe scoaterea temporară din circuitul agricol a terenurilor alocate implementării acestui proiect identificate prin numerele cadastrale / carte Funciară 117086, 117087, 117092 conform anexei 1 – plan de situație la prezentul raport. Amplasamentul va fi materializat prin bornarea tuturor punctelor de coordonate care îl definesc.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tecuci nr. 212 /23.11.2023 și în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tecuci nr. 213 /23.11.2023, în temeiul art. 129 alin.2 li.b coroborat cu alin.4 lit.d din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare Consiliului Local al municipiului Tecuci următoarele:

- declararea de utilitate publică de interes local a obiectivului de investiții „CONSTRUCȚIE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ UAT MUNICIPIUL TECUCI”.
- scoaterea din circuitul agricol a amplasamentului lucrării de utilitate publică de interes local pentru realizarea obiectivului de investiții „Construcție centrală electrică fotovoltaică UAT Municipiul Tecuci”, identificate prin numerele cadastrale / carte Funciară 117086, 117087, 117092 conform anexei 1 – plan de situație la prezentul raport.

**Sef Serviciu Fonduri Externe
POP Ioan**

**Intocmit
Antohe Catalina**

ANEXA NR.1 la HCL _____ DIN _____

INDICATORI TEHNICI:

„CONSTRUCȚIE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ UAT MUNICIPIUL TECUCI”

- Putere instalată de 3,21 MW (curent continuu) / 3,20 MW (curent alternativ)
- Producție estimată anuală 4.358 MW

Indicatorii obligatorii de proiect în conformitate cu standardele și normativele tehnice în vigoare
Panouri fotovoltaice cu o eficiența de:

- o > 19% pentru panouri monocristaline din siliciu;
- o > 18% pentru panouri policristaline din siliciu;
- o > 12% pentru panouri subțiri sau semitransparente;
- Cerință minimă de testare a panourilor
 - o radiație solară 1000 W/m²;
 - o masa aerului AM 1,5;
 - o temperatura celulei 25°C.

Eficiență minimă aplicabilă invertoarelor > 97

INDICATORI ECONOMICI:

VALOARE TOTALA INVESTIȚIE, INCLUSIV TVA (LEI):
16.501.527,81 lei fără TVA, respectiv 19.615.888,88 lei cu TVA
din care C+M :
6.884.611,00 lei fără TVA, respectiv 8.192.687,09 lei cu TVA

Sef Serviciu Fonduri Externe

POP Ioan

Intocmit

Antohe, Catalina