ROMÂNIA
JUDEȚUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 158 DIN 23.09.2025

Privind: Se aproba modificarea art. 1 si 3 la HCL nr.129 din 26.08.2025 in sensul ca se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Desființare clădire C1 (Scoală-corp vechi) și Construire Grădiniță, str. Unirii nr. 6, Municipiul Tecuci" inclus la finanțare în Programul Național de Investiții "Școli Sigure și Sănătoase" (PNSS), precum si a cheltuielilor legate de acest proiect.

Inițiator: Lucian-Grigore COSTIN, Primarul Municipiului Tecuci, județul Galați;
Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 158 / 23.09. 2025
Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ORDINARĂ
în data de 24.09.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 64581 / 23.09.2025;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Fonduri Externe, înregistrat sub nr. 64329/22.09.2025;
- Avizele emise de comisiile de specialitate nr. 1, 2, 3, 4, 5;
- Ordin nr. 4283 din 16 aprilie 2024, Articol 7, litara a), pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar.
- HCL nr. 50 din 18.12.2024 privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții "Școli Sigure și Sănătoase" a obiectivului de investiții „Desființare clădire C1 (Scoală-corp vechi) și Construire Grădiniță, str. Unirii nr. 6, Municipiul Tecuci", inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul Național de Investiții „Școli sigure și sănătoase".
- HCL nr. 37 din 27.02.2025 privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației de imobil care face parte din baza materială a Grădiniței Nr. 6, situat din strada Unirii, nr. 6, structură a Școlii Generale „Ion Petrovici" conform Cărții Funciare nr. 110190, în vederea demolării Corp clădire C1 Grădiniță și edificarea pe terenul rămas liber a unei construcții noi cu aceeași destinație, cu fonduri alocate de Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, inclus la finanțare în Programul Național de Investiții "Școli Sigure și Sănătoase".
- Documentația tehnica, Proiect Tehnic nr. 502/2025, elaborată de S.C. BDP COSTRUCT S.R.L.
- HCL nr. 129 din 26.08.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Desființare clădire C1 (Scoală-corp vechi) și Construire Grădiniță, str. Unirii nr. 6, Municipiul Tecuci" inclus la finanțare în Programul Național de Investiții "Școli Sigure și Sănătoase" (PNSS), precum si a cheltuielilor legate de acest proiect.
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fondul public.

În baza prevederilor:

- art. 44 alin. 1 și art.45 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. 7 lit. k), art. 133 alin. 1 lit. b, art. 139 alin. 3 lit. d din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ,* publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 196 alin. 1 lit. a) si art. 240 alin. (2) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea art. 1 si 3 la HCL nr.129 din 26.08.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Desființare clădire C1 (Scoală-corp vechi) și Construire Grădiniță, str. Unirii nr. 6, Municipiul Tecuci" inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023, OMDLPA nr. 4.000/2024, privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase", cu modificările și completările ulterioare, prevăzuți în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Municipiul Tecuci a sumei de 99.704,00 lei cu TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023.

Art.3. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Desființare clădire C1 (Scoală-corp vechi) și Construire Grădiniță, str. Unirii nr. 6, Municipiul Tecuci", în cuantum de 7.865.390,00 lei fara TVA, **respectiv 9.517.121,90 lei cu TVA, din care 9.417.417,90 lei cu TVA reprezintă cheltuieli asigurate de la Bugetul de stat din Programul Național de Investiții "Școli Sigure și Sănătoase",** iar suma de 99.704,00 lei cu TVA reprezentând cheltuieli neeligibile asigurate din bugetul local.

Valoarea totala a proiectului: 9.517.121,90 lei cu TVA

Valoarea finantata de la bugetul de stat: 9.417.417,90 lei cu TVA

Valoarea finantata de la bugetul local: 99.704,00 lei cu TVA

Art.4. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din **Programul Național de Investiții "Școli Sigure și Sănătoase".**

Art.5. Se împuternicește Primarul Municipiului Tecuci, pentru semnarea contractului de finanțare aferent obiectivului de investiții **Programul Național de Investiții "Școli Sigure și Sănătoase"** precum și a tuturor documentelor aferente proiectului.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire prin grija Serviciului Fonduri Externe și a Primarului Municipiului Tecuci.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija Secretarului U.A.T. Municipiul Tecuci.

Inițiator,
Primar,
Lucian-Grigore Costin

Avizat,
Secretar general,
Jr. George-Lucian Borșan

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE
Nr. 64591 / 23.09.2025

Privind: Se aproba modificarea art. 1 si 3 la HCL nr.129 din 26.08.2025 in sensul ca se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiţii „Desfiinţare clădire C1 (Scoală-corp vechi) şi Construire Grădiniţă, str. Unirii nr. 6, Municipiul Tecuci" inclus la finanţare în Programul Naţional de Investiţii "Şcoli Sigure şi Sănătoase" (PNSS), precum si a cheltuielilor legate de acest proiect.

Investiţia va fi realizată prin **Programul Naţional pentru Suportul Sistemului de educaţie (PNSS)**, conform ghidului specific şi priorităţilor stabilite la nivel naţional privind modernizarea infrastructurii şcolare.

Implementarea şi derularea *programului* se face în conformitate cu prevederile *Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Şcoli sigure şi sănătoase"* şi *ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 7/2023* aprobate prin *Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr. 422/2023.*

Pe amplasament se propune realizarea unei grădiniţe moderne, care să răspundă cerinţelor educaţionale ale copiilor din comunitate şi să asigure condiţii optime pentru desfăşurarea activităţilor instructiv-educative.

Proiectul are în vedere creşterea gradului de acces la educaţie timpurie, reducerea supraaglomerării din unităţile existente şi sprijinirea familiilor tinere din localitate.

Prin Proiectul Tehnic nr. 502/2025 se urmăreşte desfiinţare corpului C1 – Şcoală corp vechi şi construire grădiniţă. Imobilul face parte din domeniul public al Municipiului Tecuci, fiind înscris în Cartea Funciară nr. 110190, strada Unirii, nr. 6, municipiul Tecuci. Terenul cuprinde în situaţia existentă Clădirea C1 – grădiniţă, şcoală corp vechi şi clădire C2 – şcoală. Corpul C1 are Regim de înălţime Parter, construita in anul jurul anilor 1840-1842, având o suprafaţă de 610,00 mp.

Prin Proiectul Tehnic se propune: grădiniţă cu regim de înălţime Parter + etaj, 3 săli de grupă, un vestiar, o sală multifuncţională cu oficiu, un izolator, una cabinet medical, spaţii pentru depozitarea rufelor curate/murdare, spaţii pentru cadrele didactice şi grupuri sanitare. Accesul cadrelor didactice se va face de pe latura e nord, preşcolarilor fiindu-le rezervat accesul de pe latura estică şi un acces secundar de pe latura posterioară. Accesul pentru camera de echipamente şi camera centrală termică, se va face separat cu acces din exterior.

Grădiniţa va dispune de 3 săli de grupă cu program prelungit, respectiv pentru un număr maxim de 20 preşcolari/sală de clasă.

Construcţia unei noi grădiniţe răspunde unei necesităţi reale, în contextul creşterii demografice şi a lipsei infrastructurii educaţionale adecvate pentru învăţământul preşcolar.

Investiţia va contribui la dezvoltarea durabilă a localităţii, la creşterea calităţii actului educaţional şi la sprijinirea familiilor tinere.

Având în vedere cele de mai sus, supun spre aprobare modificarea art. 1 si 3 la HCL nr.129 din 26.08.2025 in sensul ca se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Desființare clădire C1 (Scoală-corp vechi) și Construire Grădiniță, str. Unirii nr. 6, Municipiul Tecuci" inclus la finanțare în Programul Național de Investiții "Școli Sigure și Sănătoase" (PNSS), precum si a cheltuielilor legate de acest proiect.

P R I M A R
Lucian-Grigore COSTIN

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL FONDURI EXTERNE
RAPORT DE SPECIALITATE
Nr. 64329/22.09.2025

Privind: Se aproba modificarea art. 1 si 3 la HCL nr.129 din 26.08.2025 in sensul ca se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Desființare clădire C1 (Școală-corp vechi) și Construire Grădiniță, str. Unirii nr. 6, Municipiul Tecuci" inclus la finanțare în Programul Național de Investiții "Școli Sigure și Sănătoase" (PNSS), precum si a cheltuielilor legate de acest proiect.

Implementarea și derularea *programului* se face în conformitate cu prevederile *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase"* și *ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 7/2023* aprobate prin *Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023.*

Prin solicitarea Primăriei Municipiului Tecuci, nr. 43341/27.06.2025 transmisă Ministerului Educației și Cercetării a fost înaintată documentația privind Avizul Conform, conform PROCEDURĂ din 16 aprilie 2024, Aprobată prin ORDINUL nr. 4.283 din 16 aprilie 2024, pentru schimbarea destinației imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 110190, situat în strada Unirii nr. 6, județul Galați, municipiul Tecuci, în care și-a desfășurat activitatea educațională Grădinița cu Program Normal nr. 6, în vederea demolării corpului de clădire C1 – Școală corp vechi și edificării, pe terenul rămas liber, unui corp nou de clădire cu destinația de grădiniță, în cadrul programului de finanțare oferit prin Programul Național de Investiții "Școli Sigure și Sănătoase". Astfel, în 17.07.2025 a fost transmis Avizul conform, cu nr. 29183.

Prin Proiectul Tehnic nr. 502/2025 se urmărește desființare corpului C1 – Școală corp vechi și construire grădiniță. Imobilul face parte din domeniul public al Municipiului Tecuci, fiind înscris în Cartea Funciară nr. 110190, strada Unirii, nr. 6, municipiul Tecuci. Terenul cuprinde în situația existentă Clădirea C1 – grădiniță, școală corp vechi și clădire C2 – școală. Corpul C1 are Regim de înălțime Parter, construita in anul jurul anilor 1840-1842, având o suprafață de 610,00 mp.

Prin Proiectul Tehnic se propune: grădiniță cu regim de înălțime Parter + etaj, 3 săli de grupă, un vestiar, o sală multifuncțională cu oficiu, un izolator, una cabinet medical, spații pentru depozitarea rufelor curate/murdare, spații pentru cadrele didactice și grupuri sanitare. Accesul cadrelor didactice se va face de pe latura e nord, preșcolarilor fiindu-le rezervat accesul de pe latura estică și un acces secundar de pe latura posterioară. Accesul pentru camera de echipamente și camera centrală termică, se va face separat cu acces din exterior. Grădinița va dispune de 3 săli de grupă cu program prelungit, respectiv pentru un număr maxim de 20 preșcolari/sală de clasă.

Valoarea totală a proiectului „Desființare clădire C1 (Școală-corp vechi) și Construire Grădiniță, str. Unirii nr. 6, Municipiul Tecuci", este în cuantum de 7.865.390,00 lei fara TVA, respectiv 9.517.121,90 lei cu TVA, din care 9.417.417,90 lei cu TVA reprezintă cheltuieli asigurate de la Bugetul de stat din Programul Național de Investiții "Școli Sigure și Sănătoase", iar suma de 99.704,00 lei cu TVA reprezentând cheltuieli neeligibile asigurate din bugetul local.

Valoarea totala a proiectului: 9.517.121,90 lei cu TVA
Valoarea finantata de la bugetul de stat: 9.417.417,90 lei cu TVA
Valoarea finantata de la bugetul local: 99.704,00 lei cu TVA

Având în vedere cele de mai sus, supun spre aprobare modificarea art. 1 si 3 la HCL nr.129 din 26.08.2025 in sensul ca se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Desființare clădire C1 (Școală-corp vechi) și Construire Grădiniță, str. Unirii nr. 6, Municipiul Tecuci" inclus la finanțare în Programul Național de Investiții "Școli Sigure și Sănătoase" (PNSS), precum si a cheltuielilor legate de acest proiect.

Șef Serviciu Fonduri Externe,
Ioan POP

Întocmit,
Florentina BENEA

Anexa 1 la HCL nr. _____ din ___.09.2025

Indicatorii tehnico-economici a obiectivului de investiții „Desființare clădire C1 (Școală-corp vechi) și Construire Grădiniță, str. Unirii nr. 6, Municipiul Tecuci"

Informații preliminare:
Curs euro la data de[1] 14-05-2025: 1 euro = 5.1036 lei.
Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 610 mp.
Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:
☒DA/□NU - Clădire cu structură de zidărie
□DA/□NU - Clădire cu structură din beton armat
□DA/□NU - Clădire clasificată monumente istorice

Categorii de lucrări:
□DA/□NU - Lucrări de consolidare seismică
□DA/□NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice
□DA/□NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții
☒DA/□NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase":

Valoare fără marja de buget 1.220.000,00 euro;
Valoare cu marja de buget[2] 1.525.000,00 euro;
Valoare cu marja de buget[3] 7.782.990,00 lei (fără TVA);
Valoare cu marja de buget[4] 9.417.417,90 lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local - 99.704,00 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții: 9.517.121,90 lei (cu TVA)
Durata estimata de execuție a obiectivului de investiții: 24 luni.
Caracteristici:
Suprafața construită a construcției înainte de intervenție 610 mp;
Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție 610 mp;
Numărul de persoane (utilizatori) 68 din care copii 60.

Șef Serviciu Fonduri Externe,
Ioan POP

Întocmit,
Florentina BENEA

[1] Cursul de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data aprobării indicatorilor tehnico-economici, conform art. 1 alin. (8) din OMDLPA nr. 468/2023
[2] Valoare fără marja de buget *25%
[3] Valoare cu marjă de buget*cursul euro menționat la informații preliminare
[4] Valoare cu marja de buget stabilită în lei, fără TVA * 1,21