R O M Â N I A
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL –
PROIECT DE HOTARARE

Nr. 151 din 17.09 2025

Privind: aprobarea repartizării unei locuințe sociale proprietatea UAT Tecuci

Iniţiator : Lucian – Grigore Costin Primarul municipiului Tecuci, judeţul Galaţi;
Număr de înregistrare şi data depunerii proiectului: 151/17.09.2025;
Consiliul local al municipiului Tecuci, judeţul Galaţi întrunit în şedinţă ordinară în data de _____2025;
Având în vedere:
- referat de aprobare a iniţiatorului înregistrată sub nr. 62385/17.09 2025;
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu, înregistrat sub nr. 63209 17.09.2025;
- raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 1,2,3,4,5;
- procesul - verbal nr. 62354 /16.09.2025 al Comisiei de analiza a solicitărilor de locuințe;
- art. 38 din Legea nr.114 / 1996 privind legea locuinței, republicată;
- prevederile art. 129 alin.1, 2, lit. d, alin 7 lit. q, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ ;
În baza prevederilor art. 139, alin.3 lit. g şi art. 196, alin 1 lit. a, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aprobă repartizarea unei locuințe sociale, proprietatea UAT Tecuci, ,conform anexei 1 la prezenta hotarare.
Art.2 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.
Art.3 Cu data prezentei orice prevederi contrare se abroga.
Art.4 Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesaţi prin grija secretarului municipiului Tecuci.

INITIATOR
PRIMAR
Lucian – Grigore Costin

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL

R O M Â N I A
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R

Nr. 62885 din 17.09. 2025

REFERAT DE APROBARE

Privind: aprobarea repartizării unei locuințe sociale proprietatea UAT Tecuci

Imobilul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre este proprietatea Municipiului Tecuci si este situata în str. N.Iorga nr.6b, având destinația de locuința sociala.Aceasta locuinta poate fi atribuita doar persoanelor ce se incadreaza in categoria solicitantilor ce indeplinesc criteriile aprobate de autoritatea deliberativa la nivel local. .

Pentru atribuirea locuințelor, Comisia locală constituită în baza HCL 76/29.04.2025, a analizat lista de priorități aprobată pentru anul 2025 și a stabilit așa cum reiese din Procesul verbal nr. 62354/16.09.2025, că următoarea persoana îndreptățita să primească locuință socială in functie de aceasta este domnul Badiu Aurel Constantin .

În baza prevederilor Legii 114/1996, Consiliile locale răspund de fondul de locuințe sociale situate pe teritoriul administrativ teritorial respectiv.

Având în vedere cele de mai sus supun spre dezbatere şi aprobare proiectul de hotărâre în forma propusă.

P R I M A R,

Lucian – Grigore Costin

R O M Â N I A
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 63209 din 17.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: aprobarea repartizării unei locuințe sociale proprietatea UAT Tecuci

In baza prevederilor art.129 alin 2 lit. c și d din OUG 57/2019 privind codul administrativ, consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului și gestionarea serviciilor de interes local.

Conform art. 129 alin 7 lit. q, consiliul local asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ teritoriale sau in administrarea sa.

Având în vedere prevederilor art.38 din Legea 114/1996, legea locuinței republicată, consiliile locale controlează și răspund de fondul de locuințe sociale situate pe teritoriul administrativ teritorial respectiv.

În baza celor de mai sus consider ca proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

ŞEF SERVICIU PATRIMONIU
ing. Lucian Gradea

Anexa nr. la HCL

Lista de repartizare locuință socială

Nr. crt	Beneficiar	Nr. dosar	Adresa imobil repartizat
1	Badiu Aurel Constantin	46016	str. Nicolae Iorga nr.6 B

PRIMARIA
MUNICIPIULUI TECUCI
Str.1 Decembrie 1918,66
805300, Tecuci,România
Telefon:+40 372 364 111
Fax:+40 236 816 054
Email: registratura@municipiultecuci.ro
Site: www.primariatecuci.ro

Nr. 62354 / 16.09.2025

COMISIA DE ANALIZĂ SOLICITĂRI LOCUINȚE

Proces-verbal

Încheiat astăzi 16.09.2025, orele 10^{00} în cadrul Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ de stat, locuințe de necesitate, precum și a celor construite prin ANL, stabilită conform H.C.L. nr. 76/29.04.2025, cu modificările și completările ulterioare

Membrii comisiei au fost convocați pentru a participa la lucrările comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ de stat, locuințe de necesitate prin convocatorul înregistrat sub nr. **62059/15.09.2025 la U.A.T. Municipiul Tecuci care a fost transmis atât prin e-mail cât și telefonic.**

La lucrările comisiei participă: Monica DINU – Președinte; Lucian GRADEA – membru; Anghel-Costel CALUEAN– membru; Eugen – Doru PELIN - membru; Roxana MUNTEANU – membru, Maria-Veronica PANFILE – secretar.

Ordinea de zi a ședinței comisiei constă în**: repartizarea unei locuințe sociale și un schimb de locuință socială.**

Domnul Lucian GRADEA aduce la cunoștință membrilor comisiei faptul că la această dată, Municipiul Tecuci deține o locuință socială, situată pe strada Nicolae Iorga, nr.6B și o locuință socială situată pe strada Bradului, nr.5, bloc CL, etaj 2, ap.27.

Conform HCL nr.39/18.12.2024, a fost stabilită lista solicitanților îndreptățiți să primească în anul 2025 o locuință socială.

Domnul Lucian GRADEA aduce la cunoștință membrilor comisiei faptul că există cererea domnului Badiu Aurel, cu nr.9333/06.02.2025, ocupantul locului 2 de pe lista de priorități, care solicită o locuință socială adecvată, deoarece are un fiu cu probleme de sănătate, fiind persoană în grad de handicap grav și necesită însoțitor și condiții speciale de creștere și educare.

De asemenea, Comisia constată că doamnei Pușcasu Simona, ocupanta primului loc de pe lista de priorități, i s-a atribuit o locuință socială, situată pe strada Bradului, nr.5, bloc CL, ap.31.

Membrii comisiei propun repartizarea locuinței sociale situată pe strada Nicolae Iorga, nr.6B, domnului Badiu Aurel, ocupantul locului 2 de pe lista de priorități, care solicită această locuință socială adecvată.

Se supune la vot propunerea de mai sus, iar membrii comisiei sunt de acord în unanimitate.

Domnul Lucian GRADEA aduce la cunoștință membrilor comisiei faptul că există mai multe cereri de schimb pentru locuință socială, solicitant fiind domnul Lupu Nelu (nr.37843/26.06.2019, nr.32016/17.06.2022, nr.40673/16.06.2025), care dorește schimbul de la blocul CL, ap.43, etaj.4 la etajul doi ap.27, deoarece familia sa este compusă din 6 membri, printre care și o persoană încadrată cu handicap accentuat .

comisie 16.09.2025

Dinu M
Gradea
Anghel
Pelin E
Muntea

PRIMARIA
MUNICIPIULUI TECUCI
Str.1 Decembrie 1918,66
805300, Tecuci,România
Telefon:+40 372 364 111
Fax:+40 236 816 054
Email: registratura@municipiultecuci.ro
Site: www.primariatecuci.ro

Membrii comisiei propun efectuarea schimbului de locuință socială pentru domnul Lupu Nelu, de la ap.43, etaj.4 situat în strada Bradului, nr.5, bloc CL, la ap.27, etajul doi situat în același imobil, respectiv strada Bradului nr.5, bloc CL

Se supune la vot propunerea de mai sus, iar membrii comisiei sunt de acord în unanimitate.

Nemaifiind alte discuții comisia declară închise lucrările.

Prezentul proces-verbal va fi comunicat Serviciului Patrimoniu.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Secretar comisie,
Maria-Veronica Panfile

comisie 16.09.2025

Dinu Monica
Gradea Lucia
Anghel-Coste
Pelin Eugen I
Munteanu Ro

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
PRIMAR

805300 TECUCI,
str. 1 Decembrie 1918 nr. 66,
Tel. 0372-364111; fax:0236-816054;
web: www.primariatecuci.ro;
e-mail: registratura@municipiultecuci.ro

Numar de telefon: 0769326790

Email: _____@_____

9333
06 02 2026

DOMNULE PRIMAR,
AL U.A.T. MUNICIPIUL TECUCI

Subsemnatul/a/Subsemnatii / Subscrisa BADIU AUREL .c-tin
1770109173185

Domiciliat in TECUCI
strada Aleea Salciorei nr. 3, bl. M sc. 2, et. 1, ap. 27,

Solicit / Solicitam:
Nu dorec repartizarea unei locuinte sociale pe str. Odihnei nr.3 deoarece spatiu nu asigura conditii de cazare si odihnirea pentru fiul meu Stefan care are probleme de sanatate fiind cu grad handicap grav.
Tot atasez in acest dosar cand se libereaza o locuinta sociala in str. Alexandru Ioan a. doresc atribuirea acestuia.

25-9333-PMT Primaria Municipiului Tecuci 06.02.20

Data: 06.02.2025

Semnatura/Ștampila

„Conform Regulamentului 679/2016 privind protectia persoanelor fizic or cu caracter personal, temeiurile juridice ale prelucrarii datelor pot fi: relatia cont ului, interesul public sau exercitarea autoritatii oficiale cu care este investit operat nt: dreptul de informare si acces la datele personale prelucrate, dreptul la rectificare si restrictionarea prelucrarii, dreptul la opozitie impotriva prelucrarii datelor sau de a face obiectul unei decizii bazate pe prelucrarea automata a datelor cu caracter personal.

Semnatura/Ștampila

ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL
TECUCI

805300 TECUCI,
str. 1 Decembrie 1918 nr. 66,
Tel. 0372-364111; fax:0236-816054;
web: www.primariatecuci.ro;
e-mail: registratura@municipiultecuci.ro

Număr de telefon: 0769326790
Email: _____@_____

MUNICIPIUL TECUCI
PRIMĂRIE
Nr 46016
Ziua 12 Luna 08 Anul 2024

DOMNULE PRIMAR,
AL U.A.T. MUNICIPIUL TECUCI

Subsemnatul/Subsemnata/Subsemnatii: BADICU AUREL
BADICU PETRUTA BADICU emi Stefan

Domiciliat în Tecuci, strada Aleea Salcioarei
nr. 3, bl. K, sc. 2, et. 1, ap. 27

Solicit/Solicitam:
Domnule Primar vă rugăm să aprobați o locuință socială în vederea locuirii în ea cu familia și copilul emi Stefan diagnosticat cu autism severa de dezvoltare a creierului și elemente de Autism

24-46016-PMT Primaria Municipiului Tecuci 12.08.2

Data :
12-08-2024

Semnătura/Semnaturi:

„Conform Regulamentului 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce , tomoturile juridice ale prelucrării datelor pot fi : relația contractuală,obligațiile legale ale operatorului Motivo cu care este investit operatorul. Drepturile persoanelor vizate sunt:dreptul de informare și acc Ifeare și ștergere a acestor date, dreptul la restricționarea prelucrării,dreptul la opoziție împotriva prelucrării datelor sau de a face obiectul unei decizii bazate pe prelucrarea automata a datelor cu caracter personal"

Bm-353705/14.05.2025

Consiliul Judeţean Galaţi
Comisia pentru protecţia copilului Galaţi
Nr. **322/ 14.05.2025**

CERTIFICAT

de încadrare a copilului cu dizabilităţi în grad de handicap

Copilul **Badiu Emi - Ştefan**, fiul/fiica lui Badiu Aurel - Constantin, Badiu Petruţa, născut la data de 11.11.2020 în localitatea Tecuci, Galaţi, domiciliat în Mun. Tecuci, Ale. Sălcioarei nr. 3, bl. K1, sc. 2, ap. 27, judeţul Galaţi, act de identitate C.N. seria N.13 nr. 160745, CNP: 5201111171723, se încadrează în gradul de handicap **Grav – cu asistent personal**, cod grad handicap : **11**, conform hotărârii CPC nr. 322, prin aprobarea/ ~~respingerea~~ raportului de evaluare complexă nr. 398/ 06.05.2025, eliberat de Serviciul de Evaluare Complexă din cadrul Direcţiei Generale de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Galaţi, cu recomandările prevăzute în: planul de abilitare - reabilitare / planul individualizat de protecţie din anexă.

Prezentul certificat este valabil **24 luni** de la data eliberării.

Prezentul certificat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare.

Titularul prezentului certificat beneficiază de toate drepturile şi accesibilităţile prevăzute de Legea nr. 448 / 2006, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, corespunzător gradului de handicap stabilit. Certificatul obligă toate persoanele şi autorităţile la respectarea lui în concordanţă cu prevederile legislaţiei în vigoare.

Președinte,

Cătălin Vădană

Eva - Maria Elk

Diamanta - Lun

Răzvan - Corne

Manon - Emilia

Nicoleta Lupoa