R O M Â N I A
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL –
PROIECT DE HOTARARE

Nr. 169 din 22.10 2025

Privind: aprobarea repartizării unei locuințe ANL

Iniţiator : Lucian – Grigore Costin Primarul municipiului Tecuci, judeţul Galaţi;
Număr de înregistrare şi data depunerii proiectului: 169/22.10. 2025;
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați întrunit în ședință ordinară în data _de .....28..10..... _2025;
Având în vedere:
- referat de aprobare a inițiatorului înregistrată sub nr. 70235/17.10 2025;
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu, înregistrat sub nr. 71468/22.10.2025;
- raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 1,2,3,4,5;
- procesul - verbal nr. 69039/14.10./2025 al Comisiei de analiza a solicitărilor de locuințe;
- art. 15 din HG 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, art. 8 din Legea 152/1998 republicată;
- prevederile art. 129 alin.1, 2, lit. d, alin 7 lit. q, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ ;
În baza prevederilor art. 139, alin.3 lit. g şi art. 196, alin 1 lit. a, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aprobă repartizarea unei locuințe ANL , conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.
Art.2 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.
Art.3 Cu data prezentei orice prevederi contrare se abroga.
Art.4 Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesaţi prin grija secretarului municipiului Tecuci.

INITIATOR
PRIMAR
Lucian – Grigore Costin

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Jr. George Lucian Borşa

R O M Â N I A
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R

Nr. 20240 din 17.10. 2025

REFERAT DE APROBARE

Privind: aprobarea repartizării unei locuințe ANL

Locuintele construite prin programul de investiții al Agenției Naționale pentru Locuințe si administrate de Municipiul Tecuci sunt destinate închirierii tinerilor in vârsta de pana la 35 de ani.

Comisia locala constituita in baza Legii 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe a analizat si aprobat lista de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri,urmatorul beneficiar, in functie de punctaj si data depunerii cererii ,fiind Nica Silviu George.

Solicitantii locuințelor nu au dobândit o altă locuință, în proprietate și/ sau cu chirie, proprietate de stat, proprietatea unității administrativ teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea.

Prin procesul verbal nr. 69038/14.10.2025, s-a consemnat propunerea Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe , de repartizare a locuinței din str. Cpt. Gheorghe Decuseară, bloc ANL 2 , sc.1, ap.6 , domnului Nica Silviu George.

Municipiul Tecuci este administratorul blocurilor respective și este abilitat să aprobe atribuirea locuinței.

Având în vedere cele de mai sus supun spre dezbatere şi aprobare proiectul de hotărâre în forma propusă.

P R I M A R,

Lucian – Grigore Costin

R O M Â N I A
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 11468 din 22.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: aprobarea repartizării unei locuințe ANL

Imobilul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre se află în administrarea UAT Tecuci și în conformitate cu prevederile art.129 alin 2 lit. d, și alin 7 lit. q din OUG 57/2019 privind codul administrativ, consiliul local asigura, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ teritoriale sau în administrarea sa.

Potrivit prevederilor art.15 din HG nr.962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii 152/1998, lista de repartizare a locuințelor se întocmește prin preluarea solicitanților înscriși in lista de prioritate si se supune aprobării Consiliului local al municipiului.

Având in vedere cele de mai sus consider ca proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

ŞEF SERVICIU PATRIMONIU
ing. Lucian Gradea

Anexa nr. la HCL

LISTA DE REPARTIZARE PENTRU LOCUINTE ANL TECUCI

Nr. Crt	Nume Prenume	Adresa str./nr.	Nr. Cerere	Repartizare ANL
1	Nica Silviu George	Plugului nr.45 A	40939/30.08.2023	ANL2 ,sc.1,et.1,ap.6

PRIMARIA
MUNICIPIULUI TECUCI
Str.1 Decembrie 1918,66
805300, Tecuci,România
Telefon:+40 372 364 111
Fax:+40 236 816 054
Email: registratura@municipiultecuci.ro
Site: www.primariatecuci.ro

Nr. 69039 / 14.10.2025

COMISIA DE ANALIZĂ SOLICITĂRI LOCUINȚE

Proces-verbal

Încheiat astăzi 14.10.2025, orele 10^{00} în cadrul Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ de stat, locuințe de necesitate, precum și a celor construite prin ANL, stabilită conform H.C.L. nr. 76/29.04.2025, cu modificările și completările ulterioare

Membrii comisiei au fost convocați pentru a participa la lucrările comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ de stat, locuințe de necesitate prin convocatorul înregistrat sub nr. **68625/13.10.2025 la U.A.T. Municipiul Tecuci care a fost transmis atât prin e-mail cât și telefonic.**

La lucrările comisiei participă: Monica DINU – Președinte; Lucian GRADEA – membru; Anghel-Costel CALUEAN– membru; Eugen – Doru PELIN - membru; Roxana MUNTEANU – membru, Maria-Veronica PANFILE – secretar.

Ordinea de zi a ședinței comisiei constă în: **repartizarea unei locuințe la ANL.**

Domnul Lucian GRADEA aduce la cunoștință membrilor comisiei faptul că în urma HCL nr.23/27.02.2025, a fost aprobată lista de priorități pentru locuințele ANL în Municipiul Tecuci.

La această dată Municipiul Tecuci deține o locuință liberă tip ANL și anume un apartament cu două camere, situat pe strada Cpt. Ghe. Decuseară, bl.ANL 2, sc.1, etaj.1, ap.6.

Membrii comisiei constată că primilor doi solicitanți de pe lista de priorități, li s-au repartizat locuințe la ANL, respectiv doamna Godinac Lenuța și domnul Sipica Eduard, următorul pe listă fiind domnul Nica Silviu George.

Comisia constată că domnul Nica Silviu George, are familia compusă din 4 membrii, respectiv doi copii minori, cu vârste cuprinse între 1 an – 3 ani.

Membrii comisiei propun repartizarea locuinței ANL situată pe strada Cpt. Ghe. Decuseară, bl.ANL 2, sc.1, etaj.1, ap.6, domnului Nica Silviu George, ocupantul locului 3 de pe lista de priorități, care solicită această locuință tip ANL.

Se supune la vot propunerea de mai sus, iar membrii comisiei sunt de acord în unanimitate.

Domnul Lucian GRADEA aduce la cunoștință membrilor comisiei faptul că există mai multe

Nemaifiind alte discuții comisia declară închise lucrările.

Prezentul proces-verbal va fi comunicat Serviciului Patrimoniu.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Secretar comisie,
Maria-Veronica Panfil

Dinu Monica
Gradea Lucian
Anghel-Costel Cal
Pelin Eugen Doru
Munteanu Roxana

Anexa nr./ la HCL nr.23/27.02.2025

LISTA DE PRIORITATI PENTRU LOCUINTE ANL TECUCI

Nr. Crt	Nume Prenume	Adresa	Nr. Cerere	Punctaj
1	Godinac Lenuța	Aleea Ștrandului nr.1 bl.D1 sc.1 ap.2	8500/12.02.2024	60
2	Sipică Eduard	str.1 Dec.1918 nr.117 bl.B1 sc.1 ap.9	46631/22.09.2022	58
3	Nica Silviu George	str. Plugului nr.45A	40939/30.08.2023	55
4	Adam Eugen	str. Al. Ștrandului nr.1 bl.D1 sc.3 ap.43	52234/27.10.2023	55
5	Tăbăcaru Miruna Maria	str. Al. Ștrandului nr.21 bl.K1 sc.5 ap.97	68884/30.10.2024	55
6	Gelep Daniel	str. Ghe. Petrașcu nr.5 bl.D1 sc.2 P ap.23	16918/29.03.2023	53
7	Dragomirică Mircea Florin	str. Vasile Conta nr.17	48300/09.10.2023	52
8	Munteanu Anca Mihaela	str. Mihail Eminescu nr.46	58406/27.11.2023	50
9	Colilie Alina Ramona	str.Decebal nr.20	10019/14.02.2022	50
10	Iordăchescu Nicoleta Petruța	str. Poet Grigore Alexandrescu nr.14A	15643/12.03.2024	50
11	Manole Ioan	com.Corod,sat Blânzi str.Sălcuța nr.13	7347/02.02.2022	48
12	Tudorel Ana Maria	Vidin nr.6E	4342/25.01.2024	48
13	Guțanu Florentina	Str.Ghe. Petrașcu nr.31 bl.R2A sc.3 ap.52	56659/18.09.2024	48
14	Toderașcu Gabriela Andreea	str. Gheorghe Petrașcu nr.30	68805/30.10.2024	48
15	Ghiță Carmen Bianca	str. Iasomiei , sat Bălțăreți,com. Cosmești	54617/08.11.2023	46
16	Chelaru Denisa Minodora	str. Constantin Solomon nr.13	84910/19.12.2024	46
17	Dediu Cătălina	sat Bucești com Ivești	33369/29.04.2020	44
18	Tarola Monica Mihaela	str. Vidin nr.39	23141/09.05.2023	41
19	Hurjui Silvia	sat Bălțăreți com Cosmești str Bălțăreți 17	78037/25.112024	41
20	Răscol Laura Alexandra	str. Sergent Serea nr.68	82886/12.12.2024	36

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL
TECUCI

str. 1 Decembrie 1918 nr. 66,
Tel. 0372-364141; fax:0236-816054;
web: www.primariatecuci.ro;
e-mail: registratura@municipiultecuci.ro

EURO CERT

Număr de telefon: 0760296568
Email: _____@_____

MUNICIPIUL TECUCI
PRIMĂRIA
Nr. 40939
Ziua 30 08 2023

Către,
Primăria Municipiului Tecuci

Referitor la: atribuire locuință A.N.L.

Subsemnatul(a) VICASLAV GEORGE cu domiciliul în localitatea TECUCI, județul GALAȚI, str. PLUGULUI, nr. 45A, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap ....., rog să-mi atribuiți o locuință tip A.N.L..

Alăturat anexez următoarele documente:

- acte identitate ale membrilor familiei și altor persoane aflate în întreținere (copii)
- certificat căsătorie (copie) *unde este cazul*
- certificate naștere copii – (copii) *unde este cazul*
- adeverințe salariat (REVISAL)
- acte de studii ale solicitantului
- acte privind situația locativă actuală
- declarații autentificate ale solicitantului și membrilor majori ai familiei acestuia că nu au deținut și nu dețin o locuință în proprietate.
- documente medicale *unde este cazul*

Alte documente.....

Data : 30.08.2023

Semnătura: _____

23-40939-PMT Primaria Municipiului Tecuci 30.08.2(

„Conform Regulamentului 679/2016 privcontractuală,obligațiile legale ale operatoru personale prelucrate,dreptul la rectificare și prelucrarea automata a datelor cu caracter personal"

ale prelucrării datelor pot fi : relația at;dreptul de informare și acces la datele e a face obiectul unei decizii bazate pe