R O M Â N I A
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
CONSILIUL LOCAL
PROIECT DE HOTARARE
Nr. 183 din 21.11. 2025

Privind: revocarea HCL Tecuci 132/26.08.2025 - trecerea unui imobil situat in str. Gheorghe Petraşcu 64-66, CF 121192, din domeniul public al municipiului Tecuci, în domeniul privat al acestuia.

Inițiator: Lucian Grigore Costin, Primarul Municipiului Tecuci , județul Galați;
Număr de înregistrare şi data depunerii proiectului 183 /21.11. 2025;
Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ORDINARĂ din data de 27.11. 2025.
Având în vedere:
- adresa Instituției Prefectului Județul Galați nr. 9248/27.10.2025, înregistrată la Primăria Tecuci cu nr. 73774/31.10.2025;
- referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 78381/20.11./2025;
- raportul de specialitate nr. 78324/20.11. /2025 întocmit de Direcția Arhitect Șef și Serviciul Patrimoniu;
- raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 1,2,3,4,5;
- art. 361 alin 2, art. 139 alin 3 lit. g, coroborat cu art. 5 lit. CC din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
În baza art. 196 alin 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se revocă HCL Tecuci 132/26.08.2025 - trecerea unui imobil situat in str. Gheorghe Petraşcu 64-66, CF 121192, din domeniul public al municipiului Tecuci, în domeniul privat al acestuia.
Art.2. Începând cu data prezentei hotărâri, orice prevedere contrară se abrogă.
Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.
Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Lucian Grigore Costin

Avizează,
SECRETAR GENERAL
jr. George Lucian Borșan

R O M Â N I A
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R
Nr. 78381 din 20.11. 2025

Privind: revocarea HCL Tecuci 132/26.08.2025 - trecerea unui imobil situat in str. Gheorghe Petrașcu 64-66, CF 121192, din domeniul public al municipiului Tecuci, în domeniul privat al acestuia.

Prin Hotărârea nr. 132/26.08.2025 Consiliului Local Tecuci a aprobat la propunerea mea trecerea unui imobil situat in str. Gheorghe Petrașcu 64-66, CF 121192, din domeniul public al municipiului Tecuci, în domeniul privat al acestuia.

Instituția Prefectului Galați prin adresa nr. 9248/27.10.2025, înregistrată la Primăria Tecuci cu nr. 73774/31.10.2025, a apreciat că Hotărârea menționată mai sus nu respectă prevederile art. 361 alin.(3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ care reglementează motivarea hotărârilor, în sensul că nu a fost comunicată o justificare temeinică asupra cauzelor care să determine dezafectarea bunului respectiv din domeniul public și motivele pentru care bunul nu mai îndeplinește condițiile interesului public pentru care i s-a stabilit anterior acest regim. Pentru a nu tergiversa situația semnalată de prefectură și pentru a da posibilitatea ca la proxima ședință, după îndeplinirea criteriilor legale, să propun din nou Consiliului Local aprobarea trecerii imobilului din domeniul public al municipiului în domeniul privat al acestuia consider necesar acest demers.

Pentru evitarea unui proces în contencios administrativ, propun Consiliului Local Tecuci acest proiect de hotărâre privind revocarea HCL Tecuci 132/26.08.2025 - trecerea unui imobil situat in str. Gheorghe Petrașcu 64-66, CF 121192, din domeniul public al municipiului Tecuci, în domeniul privat al acestuia.

Având în vedere cele prezentate, propun pentru dezbatere şi aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR,
Lucian Grigore Costin

R O M Â N I A
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
DIRECTIA ARHITECT SEF
Nr. 78324 din 20.11. 2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: revocarea HCL Tecuci 132/26.08.2025 - trecerea unui imobil situat in str. Gheorghe Petrașcu 64-66, CF 121192, din domeniul public al municipiului Tecuci, în domeniul privat al acestuia.

În baza art. 136 alin (4) și alin. (8) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, analizând propunerea inițiatorului, proiect de hotărâre *revocarea HCL Tecuci 132/26.08.2025 - trecerea unui imobil situat in str. Gheorghe Petrașcu 64-66, CF 121192, din domeniul public al municipiului Tecuci, în domeniul privat al acestuia*, emit următorul punct de vedere:

- proiectul este necesar și oportun și corespunde cu cerințele Instituției Prefectului Galați, pentru evitarea deschiderii unui proces în contencios administrativ;
- cu privire la actele normative ale autorității administrației publice locale(hotărârile consiliilor locale) trebuie respectat principiul subordonării față de actele de nivel superior, principiu prevăzut de art. 81 din Legea nr. 24/2000.

Față de cele precizate constat că este de competența Consiliului Local al municipiului , în conformitate cu prevederile art. 129, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, de a aproba Hotărârea privind revocarea HCL Tecuci 132/26.08.2025 - trecerea unui imobil situat in str. Gheorghe Petrașcu 64-66, CF 121192, din domeniul public al municipiului Tecuci, în domeniul privat al acestuia.

Direcția Arhitect Șef
Ing. Nona Popovici

Șef Serviciu Patrimoniu
ing. Gradea Lucian