R O M Â N I A
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL –
PROIECT DE HOTARARE
Nr. 157 din 22.09. 2026

Privind: Atestarea apartenenței unor imobile – (terenuri) la domeniul privat al Municipiului Tecuci

Iniţiator : Lucian-Grigore Costin - Primarul municipiului Tecuci, judeţul Galaţi;
Nr. de înregistrare şi data depunerii proiectului: 157 / 22.09.2026
Consiliul local al municipiului Tecuci, judeţul Galați, întrunit în ședința ORDINARĂ în data de 22-10 2026;
Având în vedere:
- referatul de aprobare al iniţiatorului, înregistrat sub nr. 68864/18.09./2026;
- raportul de specialitate nr. 69932 / 22.09 /2026 întocmit de Serviciul Patrimoniu;
- raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 1,2,4,5;
- art. 129 alin 2, lit. c , art. 139 alin 3 lit. g, coroborat cu art. 5 lit. cc, art.354 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
În baza art. 196 alin 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aprobă atestarea apartenenței unor bunuri imobile (terenuri), situate în Tecuci,T51,T52, la domeniul privat al municipiului Tecuci, identificate conform CF 117548,117608,117629 , anexa 1 la prezenta hotărâre.
Art.2. Anexa 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.
Art.3. Începând cu data prezentei hotărâri, orice prevedere contrară se abrogă.
Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului Municipiului Tecuci.
Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesaţi prin grija secretarului Municipiului Tecuci.

INIŢIATOR,
PRIMAR
Lucian-Grigore Costin

Aviz
SECRETAR
Jr. George L

R O M Â N I A
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R
Nr. 68864 din 18.09. 2026

REFERAT DE APROBARE

Privind: Atestarea aparteneței unor imobile – (terenuri) la domeniul privat al Municipiului Tecuci

Terenurile ce fac obiectul prezentului proiect de hotărâre sunt situate în zona de NE municipiului Tecuci, zona Criviteni-Satu Nou.

Cu ocazia lucrarilor de inregistrare sistematica pentru suprafata totala de 191111mp (55803mp-CF117629,58413mp-CF117548,76895mp-CF117608) nu au fost identificate acte de proprietate emise si ca atare potrivit Legii 7/1996, în cazul intabulării dreptului de proprietate al unităţii administrativ - teritoriale se va prezenta hotărârea de consiliu local prin care se atestă apartenenţa imobilului la domeniul public sau privat al unităţii administrativ - teritoriale..

Amplasamentul respectiv nu face obiectul procedurilor de restituire conform legilor proprietății.

Pentru întreținerea și valorificarea lor sub orice formă se impune înregistrarea suprafețelor în evidențele de carte funciară, operațiune ce necesită emiterea unei hotărâri de consiliul local, așa cum prevede Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată.

Având în vedere cele prezentate, propun pentru dezbatere şi aprobare proiectul de hotărâre.

P R I M A R,
Lucian – Grigore Costin

R O M Â N I A
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 69932 din 22.09. 2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: Atestarea aparteneței unor imobile – (terenuri) la domeniul privat al Municipiului Tecuci

In conformitate cu rt. 41 din Legea nr.7/1996 republicată, în cazul imobilelor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate iar în lipsa acestora în temeiul hotărârii guvernului, a consiliului județean și a consiliului local de atestare a aparteneței la domeniul privat.

Potrivit art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil – republicare, înscrierea în cartea funciară se realizează în baza înscrisului autentic notarial, a hotărârii judecătorești rămasă definitivă, a certificatului de moștenitor sau în baza unui alt act emis de autoritățile administrative, în cazul în care legea prevede aceasta.

Consiliul local exercită în baza art. 129 alin 2 lit. c din OUG nr. 57 /2019 atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei orașului sau municipiului.

Terenurile respective nu fac la aceasta data obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate și nu se află în litigiu.

Având în vedere cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotarare indeplineste conditiile de legalitate.

Șef Serviciu Patrimoniu
ing. Lucian Gradea