

BILANȚ TERITORIAL		
Funcțiune	Suprafață (mp)	Procent (%)
Suprafață construită	293,06	31,34
Spații pavate	534,16	57,13
Spațiu carosabil	165,77	17,73
Spațiu parcaje	168,50	18,02
Spațiu pietonal	199,89	21,38
Spații verzi	107,78	11,53
<b>Suprafață teren</b>	<b>935,00</b>	<b>100</b>

**PLAN DE SITUAȚIE ORIENTATIV**

**Legendă:**

*Limite*

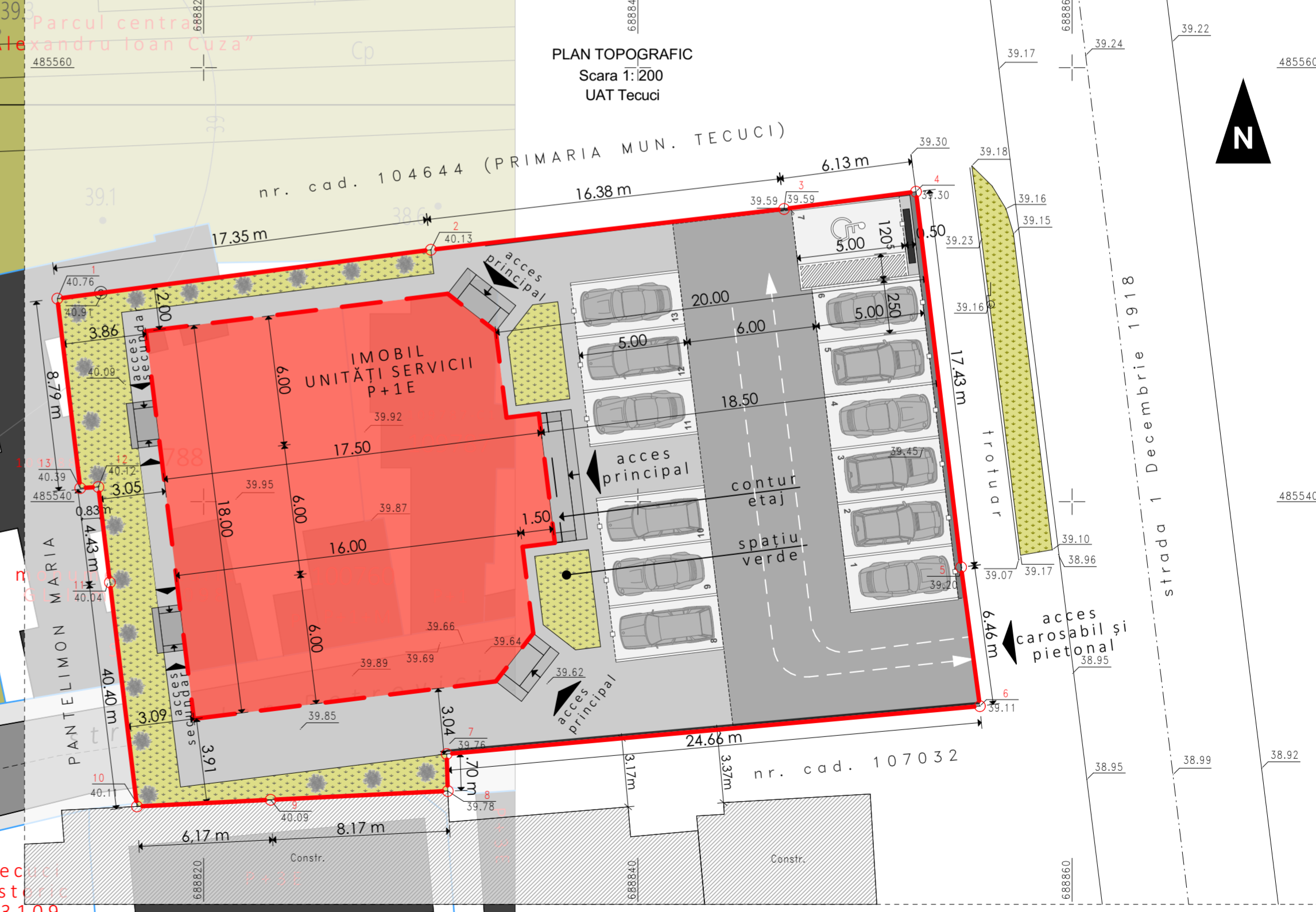
- Teren ce a generat P.U.D. (S<sub>teren</sub> = 935,00 mp)
- Aliniament
- Retragere de la aliniament
- Parcele
- Construcții existente

*Circulații*

- Circulații carosabile
- Circulații pietonale
- Spațiu verde
- Suprafață parcaje amenajate
- Trecere pietoni

*Reglementări urbanistice*

- Edificabil propus
- Contur etaj
- Spațiu verde



Verificator	Proiectant de specialitate-urbanism	referat de verificare / raport de expertiză tehnică	Beneficiar	Proiect nr.:
Proiectant general	DOBRESCU LAURA ANDREEA S.R.L.		HRISTACHE ROMULUS ȘI HRISTACHE ELENA	118/2020
	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ - CARABULEA DIANA DANIELA - C.I.F.: 37273565		judetul Galați, municipiul Tecuci, strada 1 Decembrie 1918, nr. 68	Faza:
Șef proiect	arh. Laura Dobrescu	Scara:	1/500	CONSTRUIRE IMOBIL UNITĂȚI SERVICII
Proiectat	arh. D. CARABULEA	Data:	01/2020	Titlu planșă:
Desenat				PLAN DE SITUAȚIE ORIENTATIV
				U03.07