

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GALAȚI**  
**MUNICIPIUL TECUCI**  
**CONSILIUL LOCAL**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 4 DIN 15.02.2021**

**Privind: Modificarea art. 1 la HCL nr. 108/19.06.2018 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a clădirilor publice în Municipiul Tecuci – Liceul Tehnologic Elena Caragiani, str. Costache Racovita, nr. 20 bis, localitatea Tecuci, județul Galați” cu privire la indicatorii economici.**

Inițiator: Lucian-Grigore COSTIN , Primarul Municipiului Tecuci, jud. Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 4/15.02.2021

Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință **ORDINARĂ** în data de :  
.../...02.2021;

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 9349 /15.02.2021;
- Raportul de specialitate întocmit de Biroul Fonduri Europene – SSM, înregistrat sub nr. 9350/15.02.2021;
- Avizele emise de comisiile de specialitate nr. .... 1, 2, 3, 4, 5 .....
- HCL nr. 108/19.06.2018 privind aprobarea indicatorilor economici pentru obiectivul „**Creșterea eficienței energetice a clădirilor publice în Municipiul Tecuci –Liceul Tehnologic Elena Caragiani, str. Costache Racovita, nr. 20 bis, localitatea Tecuci, județul Galați**”, Devizul General actualizat, Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre;
- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul construcțiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare;
- Art.44 alin.1 și art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- Adresa nr. 3481/DIPOR/08.02.2021, înregistrată la UAT Municipiul Tecuci cu nr. 8299/09.02.2021, emisă de către ADRSE Braila, referitoare la conformitate PT, pentru proiectul cu titlul „Creșterea eficienței energetice a clădirilor publice în Municipiul Tecuci –Liceul Tehnologic Elena Caragiani, str. Costache Racovita, nr. 20 bis , localitatea Tecuci, județul Galați”, cod SMIS 118529.

**In baza prevederilor**

- Art. 129 alin.2 lit.b și alin. 4 lit.d din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 139 alin.3 lit.d din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 196 alin.1 lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aproba modificarea indicatorilor economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a clădirilor publice în Municipiul Tecuci –Liceul Tehnologic Elena Caragiani, str. Costache Racovita, nr. 20 bis, localitatea Tecuci, județul Galați”, **de la valoarea cumulată de 1.544.286,19 lei inclusiv TVA, la valoarea cumulată de 2.229.602,83 lei inclusiv TVA**, conform Anexei nr 1 - indicatori economici și Anexei nr. 2 - Devizul general cumulată actualizat conform Proiectului tehnic nr. 236/2020 întocmit de SC KES Business SRL, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale HCL nr. 108/19.06.2018 rămân neschimbate.

**Art. 3.** Cu data prezentei, orice prevedere contrară prezentei hotărâri se abrogă.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire prin grija Primarului Municipiului Tecuci.

**Art. 5** Prezenta hotărâre va comunica celor interesați prin grija Secretarului general UAT. Municipiul Tecuci.

Inițiator,  
Primar  
Lucian Grigore COSTIN

Avizat,  
Secretar General,  
Jr. George Lucian BORȘAN

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GALAȚI**  
**MUNICIPIUL**  
**TECUCI PRIMAR**  
**REFERAT DE APROBARE**  
**Nr. 9349 /15.02.2021**

**Privind: Modificarea art.1 la HCL nr. 108/19.06.2018 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a clădirilor publice in Municipiul Tecuci –Liceul Tehnologic Elena Caragiani, str. Costache Racovita, nr. 20 bis, localitatea Tecuci, județul Galați” cu privire la indicatorii economici.**

Obiectivul specific vizat al Axei prioritare 3, Prioritate de Investiții 3.1,Operațiunea B - Clădiri publice, este creșterea eficienței energetice in clădirile rezidențiale, clădirile publice si sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari.

Proiectul propune implementarea masurilor de eficienta energetica in infrastructura publica a clădirii unde isi desfășoara activitatea Liceul Tehnologic Elena Caragiani, masuri ce vor conduce la imbunatatirea conditiilor pentru beneficiarii directi si indirecti prin imbunatatirea conditiilor de confort interior al cladirii, reducerea consum. energetice, reducerea costurilor de intretinere pentru incalzire si apa calda menajera, conducând la utilizarea eficienta a resurselor de energie, in conformitate cu Strategia Europa 2020.

Sectorul constructiilor este la nivel mondial un consumator major de energie. si un generator major de gaze cu efect de sera. In UE, aprox. 40% din energie. este consumata in acest sector, o proportie insemnata de energie consumata in cladirile rezidentiale/publice este pentru incalzire Din acest motiv, imbunatatirea eficienței energetice a cladirilor este un obiectiv important la nivelul politicilor UE.

Infrastructura sistemului national de cladiri publice e compusa in cea mai mare parte din cladiri vechi, o buna parte din cladiri au fost construite in perioada anilor `70, asa cum este si clădirea care face obiectul prezentului proiect. Aceste cladiri au proprietati termice scazute care la momentul actual nu corespund din punctul de vedere al protectiei termice (în certificatul de performanta energetica al clădirii nota energetica este de 72,6)

Odata cu trecerea timpului s-a accelerat degradarea fizica a cladirii astfel ca este necesara reabilitarea termica a acesteia.

Implementarea masurilor de eficienta energetica va conduce la:

- imbunatatirea condițiilor de confort interior ale cladirii
- masuri de imbunatatire a condițiilor pentru beneficiarii directi ( elevi, profesori, personal auxiliar)
- reducerea consumurilor energetice;
- reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire si apa calda menajera,
- reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul si consumul de energie;
- eficientizarea modului de desfășurare a activitatilor prin crearea de condiții optime;
- creșterea gradului de implicație a populației, conducând la utilizarea eficienta a resurselor de energie.
- Proiectul integreaza principiul sustenabilitatii pe toata perioada de implementare (imbunatatire a cladirii obiect al proiectului din punct de vedere energetic) investitiile realizate prin acest proiect fiind gândite sa produca efecte

dupa finalizarea perioadei de implementare ( reducerea costurilor din punct de vedere energetic) si prezentand astfel solutii de sustenabilitate pe termen lung

- In ceea ce priveste dezvoltarea durabila activitatea de reabilitare a cladirii presupune reducerea consumului de energie pentru incalzire care are ca efect reducerea costurilor de intretinere, diminuarea schimbarilor climatice prin reducerea consumului de combustibil conventional utilizat la prepararea agentului termic pentru incalzire, precum si ameliorarea aspectului urbanistic.

Valoarea totala a obiectivului de investiții ” Creșterea eficienței energetice a clădirilor publice in Municipiul Tecuci –Liceul Tehnologic Elena Caragiani, str. Costache Racovita, nr. 20 bis, localitatea Tecuci, județul Galați”, conform Devizului General actualizat din Documentația pentru Avizarea Lucrărilor de Intervenție, este de **1.544.286,19 lei** (inclusiv TVA) din care C+M este de **1.114.590,10 lei** (inclusiv TVA) aprobata prin HCL nr. 108/19.06.2018

In urma elaborării proiectului tehnic nr. **236/2020** de către SC KES Business SRL valoarea totala a obiectivului de investiții sus menționat conform devizului general este **2.229.602,83 lei** (inclusiv TVA) din care C+M este de **1.836.442,01 lei** (inclusiv TVA).

Având în vedere cele de mai sus supun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma propusă.

**P R I M A R**  
**Lucian-Grigore COSTIN**

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL GALAȚI**  
**MUNICIPIUL TECUCI**  
**BIROUL FONDURI EUROPENE SSM**  
**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**Nr. 9350 din 15.02.2021**

**Privind: Modificarea art.1 la HCL nr. 108/19.06.2018 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a clădirilor publice în Municipiul Tecuci –Liceul Tehnologic Elena Caragiani, str. Costache Racovita, nr. 20 bis, localitatea Tecuci, județul Galați” cu privire la indicatorii economici.**

Proiectul de hotărâre se încadrează în prevederile art.129 alin.2 lit. b și alin.4 lit. d din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Proiectul propune implementarea măsurilor de eficiența energetică în infrastructura publică a clădirii publice, clădire unde își desfășoară activitatea Liceul Tehnologic Elena Caragiani, măsuri ce vor conduce la îmbunătățirea condițiilor pentru beneficiarii direcți și indirecti prin îmbunătățirea condițiilor de confort interior al clădirii, reducerea consum. energetice, reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apă caldă menajeră, conducând la utilizarea eficientă a resurselor de energie, în conformitate cu Strategia Europa 2020.

Clădirea face parte din categoria de clădiri ce au proprietăți termice scăzute și care la momentul actual nu corespund din punctul de vedere al protecției termice (în certificatul de performanță energetică al clădirii nota energetică este de 72,6).

Clădirea se încadrează în clasa de risc seismic  $R_s$  III și până în acest moment nu s-au executat și nu se afla în curs de execuție lucrări de intervenție pentru creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice. .

Clădirea publică în care funcționează Liceul Tehnologic Elena Caragiani este independentă structural, cu regim de înălțime S+P+4E, suprafața construită la sol de 514,00 mp, suprafața construită desfasurată de 2555,75 mp, cu o suprafață utilă totală de 2222,54 mp.

Pentru realizarea măsurilor de creștere a eficienței energetice a clădirii în care funcționează Liceul Tehnologic Elena Caragiani se vor realiza prin lucrări de reabilitare termică a anvelopei acesteia prin următoarele lucrări de intervenții

- izolarea termică a fatadei- parte opacă, cu sistem termoizolant amplasat la exterior cu o grosime de 20 cm;
- izolarea termică a fatadei- parte vitrată, prin înlocuirea tamplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădirea publică, cu tamplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive /fante/grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea condensului pe elementele interioare de anvelopă;
- Termo-hidroizolarea terasei cu sistem termoizolant de 25 cm;
- Izolarea termică a planșeului peste subsol cu sistem termoizolant de 10 cm;
- instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei o reprezintă achiziția unei centrale pe biomasa sub formă de peleti („combustibil curat”) în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră, cu o putere minimă de 75 kw;
- repararea elementelor de constructive a fatadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
- refacerea finisajelor interioare în zona lucrărilor de intervenție;
- repararea trotuarelor de protecție în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii;
- crearea de facilități/adaptarea structurii pentru persoanele cu dizabilități;
- lucrări de recompartimentare interioară;
- lucrări de înlocuire a tamplăriei interioare, prin montarea de uși interioare din lemn pentru salile de clasă;
- lucrări specifice necesare obținerii avizului ISU prin realizarea de instalații de detecție, semnalizare și avertizare incendiu;
- colectarea apelor meteorice prin jgheaburi și burlane racordate la rețeaua de canalizare.

Prin modificările legislative aduse de OUG 114/2019 precum și creșterea salariului minim pe economie au produs schimbări semnificative la nivelul preturilor de consum și manopera conducând la o creștere a valorii lucrărilor în domeniul construcțiilor.

De asemenea devizul general la nivel de DALI care s-a aflat la baza întocmirii cererii de finanțare și ulterior la semnarea contractului de finanțare, a fost realizat cu preturile din luna octombrie 2015.

În aceste condiții prin actualizarea devizului general al proiectului tehnic trebuia să acopere toate deficiturile existente pentru ca proiectul să fie realizabil și contractat pentru executia de lucrări.

În susținerea celor existente menționăm că deși s-a încercat realizarea procedurii de achiziție publică proiectare și execuție, în mai multe rânduri, nu au fost depuse oferte de către operatori economici din cauza valorii mici de finanțare a proiectului.

Valoarea totală a obiectivului de investiții ” Creșterea eficienței energetice a clădirilor publice în Municipiul Tecuci –Liceul Tehnologic Elena Caragiani, str. Costache Racovita, nr. 20 bis, localitatea Tecuci, județul Galați”, conform Devizului General actualizat din Documentația pentru Avizarea Lucrărilor de Intervenție, este de **1.544.286,19 lei** (inclusiv TVA) din care C+M este de **1.113.590,10 lei** (inclusiv TVA) aprobată prin HCL nr. 108/19.06.2018.

În urma elaborării proiectului tehnic nr. **236/2020** de către SC KES Business SRL valoarea totală a obiectivului de investiții sus menționat conform devizului general este **2.229.602,83 lei** (inclusiv TVA) din care C+M este de **1.836.442,01 lei** (inclusiv TVA).

Având în vedere Referatul de aprobare al inițiatorului de proiect, considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate pentru a fi adoptat.

Șef Birou Fonduri Europene –SSM  
Constantin Rodica

Manager proiect  
Pop Ioan

**Privind: Modificarea art. 1 la HCL nr. 108/19.06.2018 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a clădirilor publice în Municipiul Tecuci – Liceul Tehnologic Elena Caragiani, str. Costache Racovita, nr. 20 bis, localitatea Tecuci, județul Galați” cu privire la indicatorii economici.**

### **INDICATORI ECONOMICI**

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de:

- **2.229.602,83** lei inclusiv TVA
- **1.836.442,01** lei C+M inclusiv TVA

Sef Biroul Fonduri Europene SSM  
Constantin Rodica

Manager proiect  
Pop Ioan

**OBIECTIV:**

Cresterea eficientei energetice a cladirilor publice din Municipiul Tecuci- Liceul Tehnologic "Elena Caragiani" Str. Costache Racovita, Nr. 20 bis, localitatea Tecuci, judetul Galati

**Proiectant:**

Kes Business SRL, Municipiul Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, Birou 2, jud. Bistrita-Nasaud, J26/641/25.06.2015, CUI 34697191

**DEVIZUL GENERAL la PT**

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investiții

Cresterea eficientei energetice a cladirilor publice din Municipiul Tecuci- Liceul Tehnologic "Elena Caragiani" Str. Costache Racovita, Nr. 20 bis, localitatea Tecuci, judetul Galati

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.216,39	611,11	3.827,50
3.3	Expertizare tehnică - 2015	600,00	114,00	714,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.560,00	296,40	1.856,40
3.4.1	Audit energetic	600,00	114,00	714,00
3.4.1.1	Audit energetic - 2015	600,00	114,00	714,00
3.4.1.2	Audit energetic actualizare - 2020	0,00	0,00	0,00
3.4.2	3.4.2 Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor - 2020	960,00	182,40	1.142,40
3.5	Proiectare	30.246,72	5.746,88	35.993,60
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1.480,00	281,20	1.761,20
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	200,00	38,00	238,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - 2016	1.260,00	239,40	1.499,40
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	27.306,72	5.188,28	32.495,00
3.5.6.1	Proiect tehnic și detalii de execuție - 2016	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.6.2	Proiect tehnic actualizare - 2020	22.806,72	4.333,28	27.140,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.7.1	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	3.000,00	570,00	3.570,00
3.7.1.1	3.7.1.1 Servicii de consultanta depunerea cererii de finantare - 2015	1.000,00	190,00	1.190,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	2.000,00	380,00	2.380,00

3.7.2	Auditul financiar	13.000,00	2.470,00	15.470,00
3.8	Asistență tehnică	32.641,00	6.201,79	38.842,79
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	7.866,00	1.494,54	9.360,54
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	7.866,00	1.494,54	9.360,54
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	24.775,00	4.707,25	29.482,25
<b>Total capitol 3</b>		<b>84.264,11</b>	<b>16.010,18</b>	<b>100.274,29</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	1.507.337,35	286.394,10	1.793.731,45
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14.169,48	2.692,20	16.861,68
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	130.151,00	24.728,69	154.879,69
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>1.651.657,83</b>	<b>313.814,99</b>	<b>1.965.472,82</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	30.751,75	5.842,83	36.594,58
5.1.1	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21.721,75	4.127,13	25.848,88
5.1.2	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	9.030,00	1.715,70	10.745,70
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16.975,51	0,00	16.975,51
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.716,14	0,00	7.716,14
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.543,23	0,00	1.543,23
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.716,14	0,00	7.716,14
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	84.274,00	16.012,06	100.286,06
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.403,00	1.596,57	9.999,57
<b>Total capitol 5</b>		<b>140.404,26</b>	<b>23.451,46</b>	<b>163.855,7</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.876.326,20</b>	<b>353.276,63</b>	<b>2.229.602,83</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>1.543.228,58</b>	<b>293.213,43</b>	<b>1.836.442,01</b>

În preturi la data de 30.06.2020; 1 euro = 4,8694 lei

Data  
30.06.2020

Beneficiar/Investitor  
Municipiul Tecuci

Intocmit  
arh. Fodor Tamas



**GRILA DE ANALIZĂ A CONFORMITATII  
PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUTIE  
(PTE)**

în conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

<b>Programul Operațional Regional 2014-2020</b>	
Axa prioritara	<b>Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon</b>
Prioritatea de investiții	<b>3.1</b>
Operațiunea	<b>Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari</b>
Titlul cererii de finanțare:	<b>Creșterea eficienței energetice a clădirilor publice din Municipiul Tecuci - Liceul Tehnologic "Elena Caragiani", str. Costache Racovița, nr. 20 bis, localitatea Tecuci, județul Galați</b>
Nr. apel de proiecte	<b>POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI</b>
Cod SMIS	<b>118529</b>
Nr înregistrare:	
Solicitantul:	<b>UAT MUNICIPIUL TECUCI</b>

Nr. crt.	Criterii	DA	NU	NA	Observatii
<b>1. CRITERIILE GENERALE PRIVIND CADRUL DE INVESTIȚII</b>					
1.	Există și se respectă structura <b>Părții Scrise</b> conform prevederilor din legislația în vigoare - HG 907/2016 <i>privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice</i> , respectiv cele din Anexa 10. Proiect tehnic de execuție <sup>*1)</sup> ? <small>*1) Conținutul cadru al PTE poate fi adaptat, în funcție de specificul și complexitatea obiectivului de investiții propus.</small>	X			
2.	Partea scrisă prezentată <b>informațiile generale privind obiectivul de investiții</b> , conform precizarilor din capitolul 1, secțiunea A <i>Părți scrise</i> , din cadrul anexei 10 la HG 907/2016: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Denumirea obiectivului de investiții?</li> <li>○ Amplasamentul?</li> <li>○ Actul administrativ prin care a fost aprobat(ă), în condițiile legii, studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții?</li> <li>○ Ordonatorul principal de credite?</li> <li>○ Investitorul?</li> <li>○ Beneficiarul investiției?</li> <li>○ Elaboratorul proiectului tehnic de execuție?</li> </ul>	X			
3.	Sunt prezentate informații privind <b>prezentarea scenariului/opțiunii aprobat(e) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții</b> (parte din memoriul tehnic generat), conform conținutului-cadru al PTE din anexa 10 la HG 907/2016, care menționează:	X			

Nr. crt.	Criterii	DA	NU	NA	Observatii
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Particularitatile amplasamentului ?</li> <li>- Solutia tehnica, inclusiv organizarea de santier?</li> </ul>				
4.	Există <b>Memoriul de arhitectura</b> care conține descrierea lucrărilor de arhitectură, cu precizarea echipării și dotării specifice funcțiunii ?	X			
5.	Există <b>Memorii corespondente domeniilor/subdomeniilor de construcții</b> (structura, drumuri, terasamente, amenajări exterioare, amenajări hidrotehnice, etc - dupa caz) cu precizarea caracteristicilor amplasamentului, sistemului structural, materialelor utilizate, prevederilor de calcul structural, prevederilor cu privire la exigentele esentiale ?	X			
6.	Există <b>Memorii corespondente specialităților de instalații</b> , cu precizarea echipării și dotării specifice funcțiunii ?	X			
7.	Există <b>Breviarele de calcul</b> pentru dimensionarea elementelor de construcții și de instalații, elaborate pentru fiecare element de construcție în parte, in care se precizeaza: <ul style="list-style-type: none"> <li>o încărcările și ipotezele de calcul, combinațiile de calcul, metodologia de calcul ?</li> <li>o verificările și dimensionările ?</li> <li>o programele de calcul utilizate ?</li> </ul>	X			
8.	Sunt întocmite <b>caietele de sarcini</b> pentru fiecare specialitate, cu respectarea precizarilor din capitolul IV <i>Caiete de sarcini</i> , secțiunea A <i>Părți scrise</i> , din cadrul anexei 10 la HG 907/2016?	X			
9.	<b>Caietele de sarcini</b> descriu, fara a fi restrictive, lucrările, materialele, utilajele, echipamentele tehnologice, etc prevăzute în cadrul fiecărui proiect de specialitate în parte?	X			
10.	Există <b>centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv de investiție</b> (Formularul F1) intocmit conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, in care se mentioneaza valorile cheltuielilor?	X			
11.	Există <b>centralizatoarele cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte</b> (Formularele F2), intocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, in care se mentioneaza preturile unitare si valorile?	X			
12.	Există <b>listele cu cantitățile de lucrări, pe categorii de lucrări</b> (Formularele F3) intocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, in care se mentioneaza preturile unitare si valorile?	X			
13.	Există <b>listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări</b> (Formularele F4) intocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, in care se mentioneaza preturile unitare si valorile ?	X			
14.	Există <b>fisele tehnice</b> ale utilajelor și echipamentelor tehnologice, inclusiv dotări (Formularele F5) intocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016 ?	X			
15.	Există <b>listele cu cantitățile de lucrări pentru constructii provizorii OS</b> (organizare de santier), in care se mentioneaza	X			

Nr. crt.	Criterii	DA	NU	NA	Observatii
	<p>preturile unitare si valorile?</p> <p><i>(Se pot intocmi folosind modelul de formular F3 din anexa 10 la HG 907/2016)</i></p>				
16.	<p><b>Devizul general</b> al obiectivului de investitie este intocmit conform modelului din anexa 7 la HG 907/2016 si este actualizat astfel incat sa fie corelat cu valorile din formularele F1 - F4?</p>	X			
17.	<p><b>Graficul general de realizare a investiției</b>, intocmit conform modelului din anexa 10 - formularul F6 - la HG 907/2016, este inclus în documentație?</p>	X			
18.	<p>Este precizata in proiect <b>categoria de importanta a constructiei</b>, conform prevederilor art.23 a) din Legea 10/1995?</p> <p>Sunt precizate in proiect cerințele pe care documentatia trebuie sa le îndeplinească conform prevederilor art 6 din HG 925/1995 <i>pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor?</i></p>	X			
19.	<p><b>Partile Desenate</b> sunt elaborate in conformitate cu prevederile Anexei 10 la HG 907/2016, și cuprind planse ale tuturor obiectelor de investitie, aferente tuturor specialitatilor ?</p>	X			
21.	<p>Exista <b>Planse generale</b>, care cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- plan de incadrare in zona?</li> <li>- planșele de amplasare a reperelor de nivelment și planimetrice?</li> <li>- planșele topografice principale?</li> <li>- planșe de amplasare a forajelor și profilurilor geotehnice, cu înscrierea condițiilor și a recomandărilor privind lucrările de fundare?</li> <li>- planșe principale de amplasare a obiectelor, cu înscrierea cotelor de nivel, a distanțelor de amplasare, orientărilor, coordonatelor, axelor, reperelor de nivelment și planimetrice, a cotei ± 0,00, a cotelor trotuarelor, a cotelor și distanțelor principale de amplasare a drumurilor, trotuarelor, aleilor pietonale, platformelor și altele asemenea?</li> <li>- planșe principale privind sistematizarea pe verticală a terenului, cu înscrierea volumelor de terasamente, săpături-umpluturi, depozite de pământ, volumul pământului transportat (excedent și deficit), a lucrărilor privind stratul vegetal, a precizărilor privind utilajele și echipamentele de lucru, precum și a altor informații și elemente tehnice și tehnologice?</li> <li>- planșe principale privind construcțiile subterane, cuprinzând amplasarea lor, secțiuni, profiluri longitudinale/transversale, dimensiuni, cote de nivel, cofraj și armare, ariile și cerințele specifice ale oțelului, clasa betoanelor, protecții și izolații hidrofuge, protecții împotriva agresivității solului, a coroziunii și altele asemenea?</li> </ul>	X			

Nr. crt.	Criterii	DA	NU	NA	Observatii
	- planșe de amplasare a reperelor fixe și mobile de trasare?				
20.	Există <b>planșe de arhitectura</b> pentru fiecare obiect, care contin cote, dimensiuni, distanțe, funcțiuni, arii, precizări privind finisajele și calitatea acestora (pentru fiecare nivel subteran și supraterean, inclusiv pentru sistemul de acoperire) cu reprezentarea mobilierului, secțiuni caracteristice cotate și cu indicarea finisajelor, fațade cu indicarea finisajelor și, după caz, încadrarea în frontul stradal existent ?	X			
21.	Există <b>planșe de structura</b> pentru fiecare obiect, care definesc alcătuirea și execuția structurii de rezistență, cu toate caracteristicile acesteia, și care cuprind: <ul style="list-style-type: none"> <li>o planurile infrastructurii și secțiunile caracteristice cotate?</li> <li>o planurile suprastructurii și secțiunile caracteristice cotate?</li> <li>o descrierea soluțiilor constructive, descrierea ordinii tehnologice de execuție și montaj (numai în situațiile speciale în care aceasta este obligatorie), recomandări privind transportul, manipularea, depozitarea și montajul?</li> </ul>	X			
22.	Există planșe de instalații pentru fiecare obiect care definesc și explicitează amplasarea, alcătuirea și execuția instalațiilor, inclusiv cote, dimensiuni, toleranțe și altele asemenea?	X			
26.	Există <b>planșe de utilajele și echipamentele tehnologice</b> care cuprind, după caz: <ul style="list-style-type: none"> <li>o planșe de ansamblu?</li> <li>o scheme ale fluxului tehnologic?</li> <li>o scheme cinematice, cu indicarea principalilor parametri?</li> <li>o scheme ale instalațiilor hidraulice, pneumatice, electrice, de automatizare, comunicații, rețele de combustibil, apă, iluminat și altele asemenea, precum și ale instalațiilor tehnologice?</li> <li>o planșe de montaj, cu indicarea geometriilor, dimensiunilor de amplasare, prestațiilor, sarcinilor și a altor informații de aceeași natură, inclusiv a schemelor tehnologice de montaj?</li> <li>o diagrame, nomograme, calcule inginerești, tehnologice și de montaj, inclusiv materialul grafic necesar punerii în funcțiune și exploatarei?</li> <li>o liste cu utilaje și echipamente din componența planșelor tehnologice, inclusiv fișe cuprinzând parametrii, performanțele și caracteristicile acestora?</li> </ul>	X			
27.	Există <b>planșe de dotări</b> care prezintă amplasarea, montajul, inclusiv cote, dimensiuni, secțiuni, vederi, tablouri de dotări și altele asemenea, pentru: <ul style="list-style-type: none"> <li>o piese de mobilier?</li> <li>o elemente de inventar gospodăresc?</li> <li>o dotări cu mijloace tehnice de apărare împotriva incendiilor?</li> </ul>			X	

Nr. crt.	Criteria	DA	NU	NA	Observatii
	<ul style="list-style-type: none"> <li>o dotări necesare securității muncii?</li> <li>o alte dotări necesare în funcție de specific, dacă este cazul?</li> </ul>				
28.	<p>Materialele, prefabricatele, confectiile, utilajele tehnologice și echipamentele sunt definite prin parametrii, performante și caracteristici, fără a se face referiri sau trimiteri la marci de fabrica, producători, furnizori, etc?</p> <p>Nu există recomandări sau precizări care să reducă concurența?</p>	X			
29.	Există detalii de execuție privind alcătuirea, asamblarea, executarea, montarea și alte asemenea operațiuni privind părți/elemente de construcție ori de instalații aferente acestora și care indică dimensiuni, materiale, tehnologii de execuție, precum și legături între elementele constructive structurale/nestructurale ale obiectivului de investiții?	X			
30.	Fiecare planșă din cadrul pieselor desenate este numerotată/codificată și prezintă un cartuș care conține informațiile solicitate conform prevederilor legale?	X			
	<p>În cazul în care planșele au fost anexate la cererea de finanțare în format scanat, după ce au fost semnate și ștampilate de elaboratori: este prezentă semnatura și ștampila tuturor persoanelor nominalizate în cartuș, în conformitate cu prevederile legale, inclusiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a proiectantului general / șefului de proiect ?</li> <li>- arhitectului cu drept de semnatura, cu ștampila cu număr de înregistrare în tabloul național TNA, conform reglementării OAR ?</li> <li>- proiectanților de specialitate?</li> <li>- expertului tehnic, unde este cazul, conform prevederilor legale?</li> <li>- șeful de proiect complex, expert/specialist, în cazul monumentelor istorice?</li> </ul>	X			
31.	<p>Sunt atașate referatele de verificare tehnică a PTE, inclusiv a detaliilor de execuție (intocmite de verificatori atestați) pentru toate specialitățile obiectivului de investiție, pentru care verificarea este obligatorie conform legislației în vigoare?</p> <p>Partile scrise și desenate ale proiectului sunt semnate și ștampilate de către verificatorii de proiect, pe specialități și pentru fiecare cerință menționată în partea scrisă a proiectului?</p>	X			
32.	Documentația include studiul geotehnic, verificat la cerința Af - dacă este cazul, și alte studii de specialitate necesare realizării investiției ?	X			
33.	Există descrieri ale lucrărilor de <b>organizare de șantier</b> (descriere a lucrărilor provizorii pregătitoare și necesare în vederea asigurării tehnologiei de execuție a investiției, atât pe terenul aferent investiției, cât și pe spațiile ocupate temporar în afara acestuia, inclusiv cele de pe domeniul public)	X			
37.	Sunt anexate toate avizele și acordurile menționate în certificatul de urbanism și Autorizația de construire	X			

Nr. crt.	Criteria	DA	NU	NA	Observatii
<b>II. Cereri de Finanțare - Cererile de Finanțare</b>					
1.	Există corespondență între obiectele de investiție (inclusiv tipurile de lucrări de construcții propuse, dotări, etc.) din cadrul proiectului tehnic de execuție și cele descrise în cererea de finanțare?	X			
2.	Există corespondență între obiectele de investiție din cadrul proiectului tehnic de execuție și cele descrise în DALI/SF?	X			
3.	Memoriul tehnic general este corelat cu memoriile tehnice pe specialități?	X			
4.	Partea scrisă din cadrul proiectului tehnic de execuție este corelată cu partea desenată?	X			
5.	Graficul general de realizare a investiției: <ul style="list-style-type: none"> <li>o este corelat cu cel prezentat în cadrul Cererii de Finanțare?</li> <li>o este corect estimat ca și perioada de realizare (conform tehnologiilor de execuție, etc)?</li> <li>o respectă termenele limită ale programului de finanțare?</li> </ul> <i>(se va avea în vedere ca termenul limită de implementare a proiectului nu poate depăși termenul prevăzut în documentele de programare: 31.dec.2023)</i>	X			
6.	PTE, inclusiv detaliile de execuție, sunt verificate de verificatori tehnici atestați pe specialități/ expert tehnic, cf. Legii nr. 10/1995, republicată cu modificările ulterioare și a "Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor - H.G. 925/1995; M.D. 286/1995"?	X			
7.	Centralizatoarele pe obiecte și categorii de lucrări menționează toate elementele componente ale obiectelor proiectului?	X			
8.	Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv de investiție (formular F1), Centralizatoarele cheltuielilor pe obiecte și categorii de lucrări, (Formularele F2), Listele cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări (Formularele F3), Lista cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări (Formularele F4), sunt corelate între ele și cu Devizul General și Bugetul proiectului?	X			
9.	Corelarea specialităților proiectului este concretizată prin planse (de ex. Planse de structura cu goluri pentru instalații, etc) sau alte documente concludente?	X			
10.	Proiectul tehnic a fost elaborat respectând recomandările expertului tehnic asupra soluției optime (în cazul lucrărilor de intervenție) și, respectiv, a măsurilor/soluțiilor recomandate de auditorul energetic pentru clădiri, a studiilor geotehnice, topografice, alte studii de specialitate necesare realizării investiției, avizelor furnizorilor de utilități, acordurilor, autorizațiilor etc., după caz	X			

Se vor solicita clarificări pentru toate criteriile din prezenta grilă, însă, dacă, în urma răspunsului la clarificări, evaluatorul va bifa cu NU la unul din criteriile 1, 2, 6 și 10 de la secțiunea II, proiectul va fi respins.

În cazul bifării cu NU la oricare dintre celelalte criterii, proiectul (componenta) nu se va respinge, și, dacă este cazul, se vor formula recomandări de îmbunătățire a documentației tehnico-economice cu verificarea soluționării acestora în cadrul OI, cel târziu în etapa precontractuală.

Componenta se va puncta în baza documentației tehnico-economice anexată la depunerea cererii de finanțare.

**Sumar clarificări inclusiv răspunsul solicitantului la acestea, recomandări pentru etapa următoare cu privire la calitatea PTE: NU ESTE CAZUL**

## **CONCLUZII:**

1. Solicitantul **UAT MUNICIPIUL TECUCI a ținut cont de recomandarea experților ETF** privind accesibilitatea persoanelor cu dizabilități, conform Legii 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap și al Ordinului nr. 189/2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000.
2. La întocmirea documentației economice și Devizului General aferent Proiectului Tehnic solicitantul **UAT MUNICIPIUL TECUCI** a ținut cont de prevederile art. 71 din OUG 114/2018
3. Solicitantul **UAT MUNICIPIUL TECUCI** pt. proiectul „**Creșterea eficienței energetice a clădirilor publice din Municipiul Tecuci - Liceul Tehnologic "Elena Caragiani", str. Costache Racovița, nr. 20 bis, localitatea Tecuci, județul Galați**” a întocmit DG aferent PT-ului. **In urma analizei documentației economice a rezultat:**
  - Valoare totală a devizului general **aferent PT - 1 876 326,20 lei fără TVA**, din care valoarea de **Construcții + Montaj** este de **1 543 228,58 lei fără TVA**.
  - Valoare totală a devizului general **aferent CF/DALI** este de **1 277 938,00 lei fără TVA**, din care valoarea de **Construcții + Montaj** este de **935 790,00 lei fără TVA**. (anexa la contractul de finanțare)

Documentația tehnică aferentă **PT-ului Cod SMIS 118529, titlu proiect „Creșterea eficienței energetice a clădirilor publice din Municipiul Tecuci - Liceul Tehnologic "Elena Caragiani", str. Costache Racovița, nr. 20 bis, localitatea Tecuci, județul Galați”, beneficiar UAT MUNICIPIUL TECUCI este considerată conformă.**

Întocmit:

Nume, prenume expert: *C -tin Turturescu*

Semnătura: .....

Data: 02.02.2021